Planungsbüro Mahnel

Von: Thorsten Schulze <ThorstenSchulze@T-Online.de>
Gesendet: Mittwoch, 24. Februar 2021 09:31
An: Gerold.Hubert@sbv.mv-regierung.de
Cc: 'Udo Irmeler'; 'Wodtke, Michael'; Planungsbüro Mahnel (Sekretariat); Hartmut Wieczorek
Betreff: Verkehrliche Erschließung Neubau Penny in Dassow
Anlagen: 2020-06-09AV_vorOrttermin_SBA_1.pdf; VARIANTE-1.pdf; VARIANTE-2.pdf; VARIANTE-3.pdf; Lageplan V7 mit Bäcker INNEN 201001 (Kaufvertrag)_21_04.12.20.pdf

Sehr geehrter Herr Hubert,

ich komme auf unsere Abstimmung vom 09.06.2020 bezüglich der verkehrlichen Anbindung des Penny Marktes in Dassow zurück.

Wir hatten Ihnen hierzu, wie den anderen Beteiligten auch, unseren Vermerk zum Ortstermin am 06.07.2020 zur Abstimmung zugestellt.

Nunmehr möchte ich meine Anfrage für den Vorhabenträger in Vorbereitung der Beschlussfassungen für die Stadt Dassow vervollständigen.

Wir favorisieren mittlerweile die verkehrliche Anbindung gemäß Variante 3 des Vermerks. Das heißt, die verkehrliche Anbindung soll weiterhin mit einer Ein- und Ausfahrt in alle Richtungen von Süden aus erfolgen. Die nördliche Anbindung ist richtungsbezogen zu sehen, als Ausfahrt in südliche Richtung und als Einfahrt aus nördlicher Richtung. Dies soll entsprechend durch verkehrsorganisatorische Maßnahmen gesichert werden. Die Ausbildung eines Knotenpunktes an der bisherigen Zufahrt im Süden des Marktes haben wir verworfen. Unter Berücksichtigung des Denkmals und der Platzverhältnisse und der Einbindung der Rudolf-Breitscheid-Straße in die B105 erachten wir die bisherige Situation als geeignet und bitten für den Fortgang des Verfahrens um Ihre Zustimmung.

Wir fügen als Anlage den Lageplan mit Stand vom 07.12.2020 bei. Wir konnten die Grundstückssituation entsprechend regeln. Die Errichtung des neuen Penny Marktes ist in etwa auf dem Standort des alten Penny Marktes vorgesehen.

Auch aus naturschutzfachlichen Gründen ist eine Verschiebung des Marktes nach Norden nicht möglich.

Wir bitten um Ihre Bestätigung für den weiteren Planfortgang.

Als Anlage fügen wir nochmals den Vermerk, die Varianten und den Planstand 07.12.2020 bei.

Mit freundlichen Grüßen

Thorsten Schulze
Gaade 15a
25856 Hattstedt
Tel.: 04846 - 63785
Mobil: 0172 – 4238707