

# Amt Schönberger Land

<b>Beschlussvorlage</b> für Gemeinde Lüdersdorf	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/4/0160/2010</b>	<b>- Fachbereich IV</b>		
	<b>Status:</b>	<b>öffentlich</b>			
	<b>Sachbearbeiter:</b>	<b>G.Holzerland</b>			
	<b>Datum:</b>	<b>31.03.2010</b>			
	<b>Telefon:</b>	<b>038828/330-157</b>			
	<b>E-Mail:</b>	<b>G.Holzerland@schoenberger-land.de</b>			
<b>3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schönberg im Zusammenhang mit der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 1 der Stadt Schönberg hier: Beteiligung als Nachbargemeinde</b>					
<b>Beratungsfolge</b>					<b>Abstimmung:</b>
13.04.2010	Bauausschuss Lüdersdorf		Ja	Nein	Enth.
27.04.2010	Gemeindevertretung Lüdersdorf				

## Sachverhalt:

Die Stadt Schönberg stellt die Satzung über die 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 001 für einen Teilbereich zwischen Dassower Straße und Feldstraße zur Errichtung eine Lidl Marktes auf.

Aufgrund der fehlenden Übereinstimmung zwischen Bebauungsplan und Flächennutzungsplan ist der Flächennutzungsplan anzupassen. Das Änderungsverfahren ist durchzuführen, damit Übereinstimmung zwischen vorbereitender und verbindlicher Bauleitplanung hergestellt werden kann.

Zu diesem Zweck wurde der Aufstellungsbeschluss sowie der Beschluss über die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange gefasst.

Die Unterlagen zur 3. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Schönberg haben in der Zeit vom 15.02.2010 bis zum 15.03.2010 im Amt Schönberger Land, FB IV, Dassower Straße 4 in Schönberg zu öffentlichen Einsicht für Jedermann ausgelegen

Die Gemeinde Lüdersdorf wird hiermit im Planverfahren als Nachbargemeinde beteiligt und um Abgabe einer Stellungnahme gebeten.

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Lüdersdorf hat zur vorgelegten Planung der Stadt Schönberg, der 3. Änderung des Flächennutzungsplanes, weder Anregungen noch Bedenken vorzubringen.

## Anlage:

Auszug Flächennutzungsplan

\_\_\_\_\_  
G.Holzerland  
SB

\_\_\_\_\_  
F.Behrens  
FBL

\_\_\_\_\_  
F.Lehmann  
LVB