

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage für Stadt Dassow	Vorlage-Nr:	VO/4/0223/2010	- Fachbereich IV			
	Status:	öffentlich				
	Sachbearbeiter:	G.Kortas-Holzerland				
	Datum:	27.07.2010				
	Telefon:	038828/330-157				
	E-Mail:	G.Kortas-Holzerland@schoenberger-land.de				
Bebauungsplan Nr. 19 der Stadt Dassow "Seestern Barendorf" - hier: Grundsatzbeschluss zur Vorgehensweise						
Beratungsfolge Stadtvertretung Dassow 05.08.2010	Ausschuss für Bau, Liegenschaften und Umwelt Dassow			Abstimmung:		
				Ja	Nein	Enth.

Sachverhalt:

Die Stadt Dassow hat für den erneuten Entwurf des Bebauungsplanes Nr. 19 das Beteiligungsverfahren der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange durchgeführt. Unter Berücksichtigung der bisherigen Bearbeitungsstände des Flächennutzungsplanes und des Landschaftsplanes und in Auswertung der FFH-Verträglichkeitsprüfung wird die Fortführung des Verfahrens zur Aufstellung des Bebauungsplanes Nr. 19 der Stadt Dassow erörtert. Die Stadt Dassow sieht es als wünschenswert an, dass an dem genannten Standort kleinere Gebäude entstehen, wobei jedoch das Augenmerk auch auf infrastrukturelle Einrichtungen orientiert wird. Es ist weiterhin das Ziel der Stadt Dassow, dass wenigstens ein Gebäude für Infrastrukturzwecke und Übernachtung für Radfahrer und Radwanderer genutzt wird. Darüber hinaus sind die Ziele weiterhin zu verfolgen, Einrichtungen für Imbiss und Versorgung zu berücksichtigen. Auf der Grünfläche am östlichen Teil des Gebietes soll auch das kurzzeitige Zelten möglich sein. Unter Berücksichtigung des bisherigen Verfahrensstandes sind die Stellungnahmen auszuwerten und für die Beschlussfassung durch die Stadtvertretung vorzulegen. Voraussetzung dafür ist die Erörterung im Bauausschuss der Stadt Dassow.

Beschlussvorschlag:

1. Die Stadt Dassow beschließt, das Verfahren für den Bebauungsplan Nr. 19 fortzuführen.
2. Die Auswertung der Stellungnahmen erfolgt nach Auswertung und Überprüfung im Bauausschuss der Stadt Dassow. In Abhängigkeit von der Auswertung der Stellungnahmen wird das Verfahren fortgeführt.

Anlagen:

Satzung über den B-Plan Nr. 19
Teil B – Text
Begründung zur Satzung über den B-Plan Nr. 19
Tabelle TÖB-Beteiligung

gez. G.Kortas-Holzerland
SB

F.Behrens
FBL

F.Lehmann
LVB