

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage für Gemeinde Lüdersdorf	Vorlage-Nr:	VO/4/0245/2010	- Fachbereich IV				
	Status:	öffentlich					
	Sachbearbeiter:	G.Kortas-Holzerland					
	Datum:	12.08.2010					
	Telefon:	038828/330-157					
	E-Mail:	G.Kortas-Holzerland@schoenberger-land.de					
104. Änderung des Flächennutzungsplanes der Hansestadt Lübeck für den Bereich Dänischburger Landstraße (IKEA) hier: Beteiligung als Nachbargemeinde und Information über die öffentliche Auslegung							
Beratungsfolge Bauausschuss Lüdersdorf					Abstimmung:		
					Ja	Nein	Enth.

Sachverhalt:

Die Hansestadt Lübeck informiert die Gemeinde Lüdersdorf hiermit über die öffentliche Auslegung der 104. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich Dänischburger Landstraße (IKEA) und bittet im Rahmen der Beteiligung der Nachbargemeinden die Stadt Schönberg um Stellungnahme, Bedenken oder Anregungen zum Entwurf.

Zum Vorentwurf sind zahl- und umfangreiche Stellungnahmen eingegangen, die sich in großen Teilen mit der raumordnerischen und städtebaulichen Verträglichkeit der geplanten Einzelhandelsvorhaben auseinandersetzen.

Nach Prüfung der Bedenken ist die Hansestadt Lübeck der Auffassung, dass das Vorhaben vertretbar ist.

Auszüge aus dem bestehenden FNP und die 104. Änderung des FNP einschl. Textteile aus der Begründung sind in der Anlage beigefügt.

Die vollständig zugesandten Unterlagen können im Amt Schönberger Land, Dassower Straße 4 in Schönberg sowie zur Sitzung eingesehen werden.

Die Stellungnahme zum Vorentwurf hat die Gemeinde Lüdersdorf bereits abgegeben. Bedenken oder Anregungen wurden nicht vorgebracht.

Eine Stellungnahme zum Entwurf wird bereits bis zum 7. September 2010 erbeten. Eingegangene Stellungnahmen nach Fristablauf werden nicht weiter berücksichtigt.

Gleichzeitig erfolgt die Information, dass die öffentliche Auslegung in der Zeit vom 04.08.2010 bis zum 03.09.2010 stattfindet.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Lüdersdorf hat zum Entwurf der 104. Änderung des Flächennutzungsplanes der Hansestadt Lübeck weder Anregungen noch Bedenken vorzubringen.

Anlage:

Auszüge Entwurf der 104. Änderung

G.Kortas-Holzerland
SB

F.Behrens
FBL

F.Lehmann
LVB