

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage für Gemeinde Selmsdorf	Vorlage-Nr:	VO/4/0246/2010	- Fachbereich IV	
	Status:	öffentlich		
	Sachbearbeiter:	G.Kortas-Holzerland		
	Datum:	12.08.2010		
	Telefon:	038828/330-157		
	E-Mail:	G.Kortas-Holzerland@schoenberger-land.de		
104. Änderung des Flächennutzungsplanes der Hansestadt Lübeck für den Bereich Dänischburger Landstraße (IKEA) hier: Beteiligung der Nachbargemeinden und Information über die Öffentliche Auslegung				
Beratungsfolge 02.09.2010 Bau- und Umweltausschuss Selmsdorf		Abstimmung:		
		Ja	Nein	Enth.

Sachverhalt:

Die Hansestadt Lübeck informiert die Gemeinde Selmsdorf hiermit über die öffentliche Auslegung der 104. Änderung des Flächennutzungsplanes für den Bereich Dänischburger Landstraße (IKEA) und bittet im Rahmen der Beteiligung der Nachbargemeinden die Stadt Dassow um Stellungnahme, Bedenken oder Anregungen zum Entwurf.

Zum Vorentwurf sind zahl- und umfangreiche Stellungnahmen eingegangen, die sich in großen Teilen mit der raumordnerischen und städtebaulichen Verträglichkeit der geplanten Einzelhandelsvorhaben auseinandersetzen.

Nach Prüfung der Bedenken ist die Hansestadt Lübeck der Auffassung, dass das Vorhaben vertretbar ist.

Auszüge aus dem bestehenden FNP und die 104. Änderung des FNP einschl. Textteile aus der Begründung sind in der Anlage beigelegt.

Die vollständig zugesandten Unterlagen können im Amt Schönberger Land, Dassower Straße 4 in Schönberg sowie zur Sitzung eingesehen werden.

Eine Stellungnahme zum Entwurf wird bereits bis zum 7. September 2010 erbeten. Eingegangene Stellungnahmen nach Fristablauf werden nicht weiter berücksichtigt.

Gleichzeitig erfolgt die Information, dass die öffentliche Auslegung in der Zeit vom 04.08.2010 bis zum 03.09.2010 stattfindet.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde Selmsdorf hat zum Vorhaben der 104. Änderung der Flächennutzungsplanung der Hansestadt Lübeck weder Bedenken noch Anregungen vorzubringen.

Anlage:

Auszüge der 104. Änderung des FNP

G.Kortas-Holzerland
SB

F.Behrens
FBL

F.Lehmann
LVB