



Öffentliche Bekanntmachung

Ich lade Sie zu einer **Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Selmsdorf** ein.

Sitzungstermin: Donnerstag, 19.08.2021, 19:30 Uhr

Ort, Raum: in der Aula der Schule Selmsdorf, Schulstraße 31

Die Sitzung findet per Videokonferenz statt. <https://meet.jit.si/BauUmweltausschussSelmsdorf>

Eine persönliche Teilnahme an der Sitzung ist nur mit einer vorherigen Anmeldung bis zum 17.08.2021 möglich.

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 20.04.2021
- 5 Informationen des Ausschussvorsitzenden und Bauangelegenheiten
- 6 Öffentliche Vorlagen
 - 6.1 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 23 „Südlich der Kirche - Hinterstraße“ der Gemeinde Selmsdorf - Aufstellungsbeschluss 4/639/2021
 - 6.2 Bebauungsplan Nr. 14 "Wohngebiet am Dorfpark" der Gemeinde Selmsdorf - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss 4/649/2021
 - 6.3 Bebauungsplan 14, Festlegung der Materialien 4/636/2021
 - 6.4 Satzung der Stadt Dassow über den Bebauungsplan Nr. 37 für den Bereich Travemünder Weg - Beteiligung der Gemeinde Selmsdorf als Nachbargemeinde- 4/612/2021

- | | | |
|-----|--|------------|
| 6.5 | Bebauungsplan 32.61.00 – Neue Teutendorfer Siedlung / Am Dreilingsberg – und zugehörige 134. Änderung des Flächennutzungsplanes
- Behördenbeteiligung nach § 4 Abs. 2 BauGB - | 4/660/2021 |
| 6.6 | Diskussion zum Antrag mit Unterschriftensammlung zur Einrichtung eines verkehrsberuhigten Bereiches im Grünen Ring in 23923 Selmsdorf | |

Nichtöffentlicher Teil

- | | | |
|-----|---|------------|
| 7 | Nichtöffentliche Vorlagen | |
| 7.1 | Antrag auf Änderung der Klarstellungs- und Ergänzungssatzung über die Festlegung und Abrundung des im Zushg. bebauten Ortsteils Zarnewenz
- Grundsatzbeschluss | 4/624/2021 |
| 7.2 | Gemarkung Selmsdorf Dorf, Flur 3, Flurstück 77/8 - Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 16 "Wohngebiet Am Mühlenbruch" der Gemeinde Selmsdorf
- Grundsatzbeschluss - | 4/662/2021 |
| 8 | Grundstücksangelegenheiten | |
| 8.1 | Grundstückangelegenheit: | 4/641/2021 |
| 8.2 | Grundstücksangelegenheit: | 4/642/2021 |
| 8.3 | Grundstücksangelegenheit: | 4/643/2021 |
| 8.4 | Grundstücksangelegenheit: | 4/658/2021 |
| 9 | Bau- und Ordnungsangelegenheiten | |
| 9.1 | Allgemein | |
| 9.2 | Bauanträge | |

Gemäß § 7 i.V.m. § 8 Abs. 3 der Verordnung der Landesregierung M-V gegen das neuartige Coronavirus sind bei Sitzungen der Gemeinde die gestiegenen hygienischen Anforderungen zu beachten und der Mindestabstand zwischen den Personen von 1,5 Metern einzuhalten. Alle anwesenden Personen habe ich in einer Anwesenheitsliste zu erfassen, die mindestens die folgenden Angaben enthalten muss: Vor- und Familienname, vollständige Anschrift und Telefonnummer. Die Anwesenheitsliste wird durch die Amtsverwaltung für die Dauer von vier Wochen nach Ende der Sitzung aufbewahrt und der zuständigen Gesundheitsbehörde auf Verlangen vollständig herausgegeben. Bei Veranstaltungen haben alle Teilnehmenden eine Gesichtsmaske (zum Beispiel OP-Masken oder FFP2-Masken) zu tragen. Das Abnehmen der Mund-Nasen-Bedeckung ist unter Einhaltung des Mindestabstandes von 1,5 Meter zulässig, solange es zur Kommunikation mit Menschen mit Hörbehinderung, die auf das Lippenlesen angewiesen sind, erforderlich ist.