

# Beschlussauszug

aus der  
Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wohnen und  
Bauen der Stadt Dassow  
vom 05.08.2021

---

## **Top 5.1 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 40 der Stadt Dassow für die Ortslage Rosenhagen an der „Straße des Friedens“ - Aufstellungsbeschluss**

Herr Oldenburg nimmt um 19:10 Uhr an der Sitzung teil.  
Die Ausschussmitglieder sind sich einig, in dieser Angelegenheit auch eine Veränderungssperre aufzustellen.

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen empfiehlt:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Dassow fasst den Beschluss über die Aufstellung des einfachen Bebauungsplanes Nr. 40 für den Ortsteil Rosenhagen an der „Straße des Friedens“. Der Plangeltungsbereich wird wie folgt begrenzt: straßenbegleitende Bebauung an der „Straße des Friedens“ vom südlichen Ortseingang mit der Hausnummer 1 bis zur Hausnummer 5 auf der westlichen Seite der Straße und mit den Hausnummern 13 bis Hausnummer 19 auf der östlichen Seite der „Straße des Friedens“. Die Planbereichsgrenzen sind der beigefügten Planübersicht zu entnehmen.
2. Das Planungsziel besteht in der Sicherung und Entwicklung der Dauerwohnnutzung in der Ortslage Rosenhagen.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0