

## Beschluss zum Wirtschaftsplan 2022 der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH

<i>Amt Schönberger Land</i> Rechnungsprüfung <i>Datum</i> 25.11.2021	<i>Bearbeitung:</i> Heike Westphal <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828/330-1601
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Hauptausschuss der Stadt Dassow (Vorberatung)		Ö
Stadtvertretung Dassow (Entscheidung)		Ö

### Sachverhalt

Der Wirtschaftsplan 2022, der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH (GGD) wurde in der Sitzung des Aufsichtsrates und der Gesellschafterversammlung am 07.12.2021 beraten und genehmigt.

Der Erfolgsplan weist Erträge von 692,0 T€ und Aufwendungen von -1.043,0 T€ auf. Daraus ergibt sich ein Jahresverlust von -351,0 T€. Dieser Jahresverlust soll mit dem Gewinnvortrag aus dem Vorjahr verrechnet werden. Der Gewinnvortrag beläuft sich auf 254.612,90 € unter Berücksichtigung des Jahresabschlusses 2020. Im Wirtschaftsplan ist ferner für das Haushaltsjahr 2021 ein Jahresüberschuss von 275 T€ ausgewiesen.

Im Finanzplan ist ein Mittelabfluss aus der laufenden Geschäftstätigkeit von -112,0 T€ und aus der Investitionstätigkeit von -2.290,0 T€ ausgewiesen. Ein Mittelzufluss wird aus der Finanzierungstätigkeit (Tilgung von Krediten und Anleihen, einschließlich Zinsen) von 952,0 T€ dargestellt. Der Finanzmittelbestand wird entsprechend voraussichtlich um -1.450,0 T€ im laufenden Jahr 2022 abnehmen.

Der Finanzmittelbestand wird unter der Berücksichtigung des Vorjahresbestandes sich zum 31.12.2022 somit auf ca. 494,0 T€ belaufen.

Im Jahr 2022 ist im Wirtschaftsplan eine Kreditaufnahme von 1.200,0 T€ geplant. Dieser Investitionskredit einschließlich des Kapitalzuschusses der Stadt Dassow vom Dezember 2021 über 1.348,1 T€ dienen dem Erwerb und der Instandsetzung des Wohngebäudes -betreutes Wohnen- in Dassow, H.-Litzendorf-Str. 25 b-d.

Weiterhin ist für 2022 vorgesehen kontinuierlich die Instandhaltung und Instandsetzung des Wohnungsbestandes fortzusetzen.

Insgesamt sind für Instandhaltungskosten 524 T€ für 2022 angedacht, davon 360,0 T€ für die Mietobjekte „Betreutes Wohnen“. Als weitere größere Instandhaltungsmaßnahmen sind die Trockenlegung des Objekts Molkereiweg 8 und der Bau von Stellplätzen für das Wohnobjekt An der Stepenitz 36 / 42 geplant.

Im Wirtschafts-/Finanzplan 2022 bis 2026 spiegelt sich die positive Entwicklung der Gesellschaft wieder. Für die kommenden Jahre wird wieder mit einem Jahresüberschuss gerechnet.

Der Stand des Eigenkapitals hat sich in den letzten Jahren erheblich verbessert und beträgt voraussichtlich zum 31.12.2022 = 3.075,0 T€. Mit dem Jahresabschluss 2020 betrug die Eigenkapitalquote 42,8 % mit steigender Tendenz.

### **Beschlussvorschlag**

Die Stadtvertretung Dassow genehmigt den Wirtschaftsplan für das Haushaltsjahr 2022 und den 5- jährigen Finanzplan 2022-2026 der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH.

### **Finanzielle Auswirkungen**

keine

### **Anlage/n**

1	Wirtschaftsplan 2022 und 5-jähriger Finanzplan der Grundstücksgesellschaft Dassow mbH (öffentlich)
---	--

**Wirtschaftsplan 2022-2026**  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

Anlage 7

Alle Beträge in TEUR	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2026
	Ist	Plan	Plan	Plan	Plan	Plan	Plan
<b>Umsatzerlöse</b>	<b>569</b>	<b>576</b>	<b>686</b>	<b>725</b>	<b>727</b>	<b>729</b>	<b>736</b>
a) aus der Hausbewirtschaftung	567	574	684	723	725	727	734
davon aus Sollmieten Grundmieten	417	421	532	536	539	542	544
davon aus abgerechneten Betriebskosten	161	167	167	203	203	203	203
davon Erlösschmälerungen	11	14	15	16	17	18	19
<b>Istmieten</b>	<b>406</b>	<b>407</b>	<b>517</b>	<b>520</b>	<b>522</b>	<b>524</b>	<b>525</b>
b) aus anderen Lieferungen und Leistungen	2	2	2	2	2	2	2
<b>Bestandsveränderungen</b>	<b>5</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sonstige betriebliche Erträge</b>	<b>12</b>	<b>206</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>	<b>6</b>
<b>Aufwand für bezogene L. u. L.</b>	<b>274</b>	<b>253</b>	<b>721</b>	<b>384</b>	<b>372</b>	<b>372</b>	<b>364</b>
a) davon aus Aufwendungen für Hausbewirtschaftung	274	253	721	384	372	372	364
davon aus umlegbaren Betriebskosten	163	163	197	197	197	197	197
davon aus Instandhaltungskosten	111	90	524	187	175	175	167
b) aus Aufwendungen für Verkaufsgrundstücke							
<b>Personalaufwand</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>11</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>	<b>12</b>
<b>Abschreibungen</b>	<b>112</b>	<b>112</b>	<b>151</b>	<b>151</b>	<b>151</b>	<b>151</b>	<b>151</b>
<b>Sonstige betriebliche Aufwendungen</b>	<b>77</b>	<b>81</b>	<b>93</b>	<b>94</b>	<b>95</b>	<b>96</b>	<b>97</b>
davon außerordentlich							
<b>sonstige Zinsen und Erträge</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Zinsen und ähnliche Aufwendungen</b>	<b>44</b>	<b>42</b>	<b>57</b>	<b>54</b>	<b>51</b>	<b>47</b>	<b>43</b>
<b>sonstige Steuern</b>	<b>8</b>	<b>8</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>	<b>10</b>
<b>Jahresüberschuss/-fehlbetrag</b>	<b>60</b>	<b>275</b>	<b>-351</b>	<b>26</b>	<b>42</b>	<b>47</b>	<b>65</b>

<b>Verb. ggü. Kreditinstituten per 31.12.</b>	<b>2.096</b>	<b>1.948</b>	<b>2.957</b>	<b>2.768</b>	<b>2.598</b>	<b>2.426</b>	<b>2.251</b>
<i>nur Info Kreditstände Diakonie</i>		1.200	1.160	1.120	1.079	1.037	995
Tilgung gesamt e.t.c.	145	148	191	189	170	172	175
davon laufende Tilgung	145	148	191	189	170	172	175
davon Sondertilgung. oder Invest in AV							
Invest. In AV			2.290				

<b>Zins + Tilgung zuzügl. HB</b>	<b>189</b>	<b>190</b>	<b>248</b>	<b>243</b>	<b>221</b>	<b>219</b>	<b>218</b>
<b>Anzahl eigene Wohneinheiten</b>	<b>117</b>	<b>117</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>144</b>	<b>144</b>
<b>Anzahl eigene Geschäftseinheiten</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
davon Leerstand	2	5	5	5	5	5	5
<b>Fläche eigene Wohneinheiten in m²</b>	<b>6.456</b>	<b>6.456</b>	<b>7.886</b>	<b>7.886</b>	<b>7.886</b>	<b>7.886</b>	<b>7.886</b>
<b>Fläche eigene Geschäftseinheiten in m²</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Sachanlagevermögen	3.684	3.572	3.421	3.270	3.119	2.968	2.817
KDQ	46,55	46,68	47,97	46,73	42,34	41,79	41,52
Insth. je m²/Wfl. p.a.	17,19	13,94	66,45	21,18	22,19	22,19	21,18

Gemeinde / Landkreis / Zweckverband<sup>1)</sup>

**Stadt Dassow**

## Zusammenstellung für das Jahr

für

Name des Betriebes/Unternehmens:

**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

Gemäß § 5 Abs. 1 Nr. 2 der Eigenbetriebsverordnung i.V.m. § 64 Abs. 1 der Kommunalverfassung hat <sup>2)</sup>

durch Beschluss vom \_\_\_\_\_ den Wirtschaftsplan

für das Wirtschaftsjahr 2022 festgestellt:

Es betragen

	in TEUR <sup>4)</sup>
<b>1. im Erfolgsplan</b>	
- die Erträge	692,0
- die Aufwendungen	-1.043,0
- der Jahresgewinn	0,0
- der Jahresverlust	-351,0
<b>2. im Finanzplan</b>	
- der Mittelzu-/Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit <sup>3)</sup>	-112,0
- der Mittelzu-/Mittelabfluss aus der Investitionstätigkeit <sup>4)</sup>	-2.290,0
- der Mittelzu-/Mittelabfluss aus der Finanzierungstätigkeit <sup>5)</sup>	952,0
- der Saldo aus der Änderung des Finanzmittelbestandes <sup>6)</sup>	-1.450,0
<b>3. Es werden festgesetzt</b>	
- der Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen (ohne Umschuldungen) auf	
- davon für Umschuldungen	1.200,0
- der Gesamtbetrag der Verpflichtungsermächtigungen auf	0,0
- der Höchstbetrag aller Kredite zur Liquiditätssicherung	0,0
<b>4. Die Stellenübersicht weist</b>	<b>0,2 Stellen in Vollteiläquivalenten aus</b>
<b>5. Der Stand des Eigenkapitals</b>	
- betrug zum 31.12. des Vorjahres	1.803,0
- beträgt zum 31.12. des Vorjahres voraussichtlich	3.426,0
- beträgt zum 31.12. des Wirtschaftsjahres voraussichtlich	3.075,0

Die rechtsaufsichtliche Genehmigung wurde erteilt am<sup>7)</sup>:

\_\_\_\_\_  
Ort, Datum/Unterschrift des gesetzlichen Vertreters:

- \_\_\_\_\_  
<sup>1)</sup> Nichtzutreffendes streichen  
<sup>2)</sup> beschließendes Organ  
<sup>3)</sup> Nummer 10 des Finanzplans  
<sup>4)</sup> Nummer 19 des Finanzplans  
<sup>5)</sup> Nummer 24 des Finanzplans  
<sup>6)</sup> Nummer 25 des Finanzplans  
<sup>7)</sup> nur, wenn Genehmigung erforderlich

## Erfolgsplan

für

Name des Betriebes/Unternehmens:

**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

-in TEUR-

	Bezeichnung	Ist	Plan	Plan	Plan	Plan	Plan
		2020 (Vorvorjahr)	2021 (Vorjahr)	2022 (Planjahr)	2023 (1. Folgejahr)	2024 (2. Folgejahr)	2025 (3. Folgejahr)
1.	Umsatzerlöse	569	576	686	725	727	729
2.	Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen und Leistungen	5					
3.	andere aktivierte Eigenleistungen						
4.	Sonstige betriebliche Erträge	12	206	6	6	6	6
5.	Materialaufwand						
	a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe						
	b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	274	253	721	384	372	372
6.	Personalaufwand	11	11	11	12	12	12
	a) Löhne und Gehälter						
	b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung						
	- davon für Altersversorgung						
7.	Abschreibungen auf						
	a) immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	112	112	151	151	151	151
	- davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB						
	- davon nach § 254 HGB						
	b) Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten						
	- davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB						
	- davon nach § 254 HGB						
8.	Erträge aus Auflösung von Sonderposten nach § 21 Abs. 4-6 EigVO						
9.	Konzessionsabgabe						
10.	Sonstige betriebliche Aufwendungen	77	81	93	94	95	96
11.	Erträge aus Beteiligungen						
	- davon aus verbundenen Unternehmen						
12.	Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens						
	- davon aus verbundenen Unternehmen						
13.	Zinsen und ähnliche Erträge						
	- davon aus verbundenen Unternehmen						
14.	Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens						
15.	Zinsen und ähnliche Aufwendungen	44	42	57	54	51	47
	- davon an verbundene Unternehmen						
16.	Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	68	283	-341	36	52	57
17.	Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- und Teilgewinnabführungsverträgen						
18.	Aufwendungen aus Verlustübernahme						
19.	Außerordentliche Erträge						
20.	Außerordentliche Aufwendungen						
21.	Außerordentliches Ergebnis						
22.	Steuern vom Einkommen und vom Ertrag						
23.	Sonstige Steuern	8	8	10	10	10	10
24.	Jahresgewinn / Jahresverlust	60	275	-351	26	42	47

**vorgesehene**

**Behandlung des Jahresgewinns<sup>1,2)</sup>**

**oder Behandlung des Jahresverlustes<sup>1,2)</sup>**

Verwendung	Betrag in TEUR	Verwendung	Betrag in TEUR
a) zur Tilgung des Verlustvortrages	-351	a) zu tilgen aus dem Gewinnvortrag	
b) zur Einstellung in Rücklagen		b) aus dem Haushalt der Kommune (durch Gesellschafter) auszugleichen	
c) zur Abführung an den Haushalt der Gemeinde (Gesellschafter)		c) auf neue Rechnung vorzutragen	
d) auf neue Rechnung vorzutragen			

**Für Unternehmen in Privatrechtsform:**

bei Gewinnabführung an bzw. Verlustausgleich durch mehrere Gesellschafter:

	Gesellschafter	schafts- anteile in %	Betrag in TEUR
1.	Stadt Dassow	100	153
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			

<sup>1)</sup> § 11 Absatz 5 Gemeindehaushaltsverordnung-Doppik: Bei Sondervermögen mit Sonderrechnungen sind die voraussichtlichen Jahresergebnisse in dem Ergebnishaushalt der Gemeinde zu veranschlagen.

<sup>2)</sup> Mit Zahlungswirksamkeit des Verlustausgleiches bzw. der Gewinnausschüttung ist eine Veranschlagung im Finanzhaushalt der Gemeinde im Folgejahr vorzunehmen.

## Finanzplan

für

Name des Betriebes/Unternehmens:

**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

-in TEUR-

	Bezeichnung	Ist	Plan	Plan	Plan	Plan	Plan
		2020	2021	2022	2023	2024	2025
		(Vorvorjahr)	(Vorjahr)	(Planjahr)	(1. Folgejahr)	(2. Folgejahr)	(3. Folgejahr)
1	Periodenergebnis vor außerordentlichen Posten	60	275	-351	26	42	47
2	Abschreibungen (+)/Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des AV	112	112	151	151	151	151
3	Auflösungen (-)/Zuschreibungen (+) auf Sonderposten zum AV						
4	Gewinn (-)/Verlust (+) aus dem Abgang von Gegenständen des AV	0					
5	Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+) und Erträge (-)						
6	Zunahme (-)/Abnahme (+) der Vorräte, der Forderungen aus L. u. L. sowie anderer Aktiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-8	0	-2	-2	-2	-2
7	Zunahme (+)/Abnahme (-) der Rückstellungen	-1	0	0		-120	0
8	Zunahme (+)/Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind	-8	8	33	0	0	0
9	Ein- (+) und Auszahlungen (-) aus außerordentlichen Posten						
	(+) Zinsaufwand Darlehen	44	42	57	54	51	47
10	<b>Mittelzu- / Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit</b>	<b>199</b>	<b>437</b>	<b>-112</b>	<b>229</b>	<b>122</b>	<b>243</b>
11	(+) Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens und des immateriellen Anlagevermögens	0					
12	(-) Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen und das immaterielle Anlagevermögen		0	-2.290			
13	(+) Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des						
14	(-) Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen						
15	(+) Einzahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition						
16	(-) Auszahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition						
17	(+) Einzahlungen aus Sonderposten zum Anlagevermögen						
	davon						
	a.) empfangene Ertragszuschüsse						
	b.) Beiträge und einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter						
18	(-) Auszahlungen aus der Rückzahlung von Sonderposten zum Anlagevermögen						
19	<b>Mittelzu- / Mittelabfluss aus der Investitionstätigkeit</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-2290</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
20	(+) Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen		1.348				
21	(-) Auszahlungen an die Gemeinde (Abführung aus Gewinnen oder Eigenkapital)						
22	(+) Einzahlungen aus der Aufnahme von Investitionskrediten und der Begebung von Anleihen			1.200			
23	(-) Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und Investitionskrediten	-145	-148	-191	-189	-170	-172
	(-) Zinsaufwand Darlehen (nur Immobiliendarlehen)	-44	-42	-57	-54	-51	-47
24	<b>Mittelzu-/Mittelabfluss aus der Finanzierungstätigkeit</b>	<b>-189</b>	<b>1158</b>	<b>952</b>	<b>-243</b>	<b>-221</b>	<b>-219</b>
25	Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestands (Summe aus Ziffer 10, 19, 24)	10	1.595	-1.450	-14	-99	24
26	(+/-) Wechselkurs- und bewertungsbedingte Änderungen des Finanzmittelbestands						
27	(+) Finanzmittelbestand am Anfang der Periode	339	349	1.944	494	480	381
28	<b>Finanzmittelbestand am Ende der Periode</b>	<b>349</b>	<b>1.944</b>	<b>494</b>	<b>480</b>	<b>381</b>	<b>405</b>

Name des Betriebes/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

**Bereichserfolgsplan**

**Betriebsbereich xy** (Bezeichnung, lfd. Nr.)

		-in TEUR-				
Bezeichnung	Ist	Plan	Plan	Plan	Plan	Plan
	2020 (Vorvorjahr)	2021 (Vorjahr)	2022 (Planjahr)	2023 (1. Folgejahr)	2024 (2. Folgejahr)	2025 (3. Folgejahr)
1. Umsatzerlöse						
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen und Leistungen						
3. Andere aktivierte Eigenleistungen						
4. Sonstige betriebliche Erträge						
5. Materialaufwand						
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren						
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen						
6. Personalaufwand						
a) Löhne und Gehälter						
b) Soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und Unterstützung						
- davon für Altersversorgung						
7. Abschreibungen auf						
a) immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen						
- davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB						
- davon nach § 254 HGB						
b) Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten						
- davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB						
- davon nach § 254 HGB						
8. Erträge aus Auflösung von Sonderposten						
9. Konzessionsabgabe						
10. Sonstige betriebliche Aufwendungen						
Erträge aus Beteiligungen						
11. - davon aus verbundenen Unternehmen						
Erträge aus anderen Wertpapieren und						
12. - davon aus verbundenen Unternehmen						
Zinsen und ähnliche Erträge						
13. - davon aus verbundenen Unternehmen						
14. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Zinsen und ähnliche Aufwendungen						
15. davon an verbundene Unternehmen						
16. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit						
17. Erträge aus Gewinngemeinschaften,						
18. Aufwendungen aus Verlustübernahme						
19. Außerordentliche Erträge						
20. Außerordentliche Aufwendungen						
21. Außerordentliches Ergebnis						
22. Steuern vom Einkommen und Ertrag						
23. Sonstige Steuern						
24. Jahresgewinn/Jahresverlust						



Name des Betriebes/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

**Bereichsfinanzplan**

**Betriebsbereich xy** (Bezeichnung, lfd. Nr.)

		-in TEUR-				
Bezeichnung	Ist 2020	Plan 2021	Plan 2022	Plan 2023	Plan 2024	Plan 2025
	Vorvorjahr	Vorjahr	(Planjahr)	(1. Folgejahr)	(2. Folgejahr)	(3. Folgejahr)
1	Periodenergebnis (einschließlich Ergebnisanteile von Minderheitsgesellschaftern) vor außerordentlichen Posten nach interner Leistungsverrechnung					
2	Abschreibungen (+)/Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des Anlagevermögens					
3	Auflösung (-)/Zuschreibungen (+) auf Sonderposten zum Anlagevermögen					
4	Gewinn (-)/Verlust (+) a. d. Abgang von Gegenständen des AV					
5	Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+) und Erträge (-)					
6	Zunahme (-)/Abnahme (+) der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva, die nicht d. Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind					
7	Zunahme (+)/Abnahme (-) der Rückstellungen					
8	Zunahme (+)/Abnahme (-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva, die nicht der Investitions- oder Finanzierungstätigkeit zuzuordnen sind					
9	Ein- (+) und Auszahlungen (-) aus außerordentlichen Posten					
10	<b>Mittelzu- / Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit</b>					
11	(+) Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens und des immateriellen Anlagevermögens					
12	(-) Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen und das immaterielle Anlagevermögen					
13	(+) Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens					
14	(-) Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögens					
15	(+) Einzahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition					
16	(-) Auszahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition					
17	(+) Einzahlungen aus Sonderposten zum Anlagevermögen davon a) empfangene Ertragszuschüsse b) Beiträge und einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter					
18	(-) Auszahlungen aus der Rückzahlung von Sonderposten zum Anlagevermögen					
19	<b>Mittelzu-/Mittelabfluss aus der Investitionstätigkeit</b>					
20	(+) Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen					
21	(-) Auszahlungen an die Gemeinde (Abführungen aus Gewinnen oder Eigenkapital)					
22	(+) Einzahlungen aus der Aufnahme von Investitionskrediten und der Begebung von Anleihen					
23	(-) Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und Investitionskrediten					
24	<b>Mittelzu-/Mittelabfluss aus der Finanzierungstätigkeit</b>					
25	Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestands (Summe aus Ziffer 10, 19, 24)					
26	(+/-) Wechselkurs- und bewertungsbedingte Änderungen des Finanzmittelbestands					
27	(+) Finanzmittelbestand am Anfang der Periode					
28	<b>Finanzmittelbestand am Ende der Periode</b>					

Name des Betriebes/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

<b>Investitionsübersicht</b>							
Maßnahme (mit Zuordnung zum Bereichsfinanzplan)							
Beschreibung Maßnahme:							
	Gesamt	Bis zum Planjahr geleistete Auszahlungen	Ansatz des Wirtschaftsjahres	Planungsdaten des Wirtschaftsjahres	Planungsdaten des zweiten Wirtschaftsjahres	Planungsdaten des dritten Wirtschaftsjahres	Planungsdaten der weiteren Wirtschaftsjahre bis
in TEUR							
<b>Einzahlungen und Auszahlungen</b>							
Einzahlungen aus Sonderposten zum Anlagevermögen							
davon empfangene Ertragszuschüsse							
davon Beiträge und einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter							
Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens und des immateriellen Anlagevermögens							
Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens							
Sonstige Investitionseinzahlungen							
<b>Summe Einzahlungen</b>							
Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen und das immaterielle Anlagevermögen							
davon Grundstücke							
davon Gebäude							
davon Maschinen							
davon Büro- und Geschäftsausstattung							
Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen							
Sonstige Investitionseinzahlungen							
<b>Summe Auszahlungen</b>							
<i>Nachrichtlich</i>							
veranschlagte VE							
<b>Saldo der Ein- und Auszahlungen aus Investitionstätigkeiten</b>							

Name des Betriebes/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

### Übersicht über Leistungsbeziehungen zwischen den Bereichen

Die Übersicht kann je nach Umfang des Betriebes bzw. der Anzahl der Bereiche in verbaler oder grafischer Form dargestellt werden. Auf die Pflichtausführungen im Vorbericht wird hingewiesen. Erfolgen dort umfangreiche Ausführungen, kann auf eine separate Darstellung hier verzichtet werden.

**2022**

Die Leistungsbeziehungen der Bereiche untereinander können wie folgt abgebildet werden:

Beispiel:

	an Bereich 1	an Bereich 2	an Bereich 3	an Bereich 4	gesamt:
von Bereich 1	<del> </del>	<del> </del>			
von Bereich 2		<del> </del>	<del> </del>		
von Bereich 3			<del> </del>	<del> </del>	
von Bereich 4				<del> </del>	
gesamt:					

## Stellenübersicht

für

Name des Betriebes/Unternehmens:

**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

lfd. Nr.	Bezeichnung der Stelle	Anzahl und Bewertung im Vorjahr	Tatsächliche Besetzung am 30.06. des Vorjahres	Anzahl und Bewertung im Planjahr	Bemerkungen
1	2	2020	2021	2022	6
1	Geschäftsführer	0,2	0,2	0,2	lbe
insgesamt		0,2	0,2	0,2	

Name des Betriebes/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow  
mbH**

2022

**Übersicht**

über die aus den Verpflichtungsermächtigungen in den einzelnen Jahren  
voraussichtlich fällig werdenden Auszahlungen

Verpflichtungsermächtigungen (VE'en) <sup>1)</sup>	Vorjahre und Planjahr <sup>2)</sup>	davon zahlungswirksam im 1. Folgejahr	davon zahlungswirksam im 2. Folgejahr	davon zahlungswirksam im 3. Folgejahr	davon zahlungswirksam in weiteren Folgejahren
	..... <sup>4)</sup>	..... <sup>4)</sup>	..... <sup>4)</sup>	..... <sup>4)</sup>	..... <sup>4)</sup>
In TEUR <sup>3)</sup>					
<del>eingegangen im Wirtschaftsjahr 20..</del>					
<del>eingegangen im Wirtschaftsjahr 20..</del>					
<del>eingegangen im Wirtschaftsjahr 20..</del>					
<del>veranschlagt im Planjahr 20..</del>					
<b>Summe</b>					
nachrichtlich: Gesamtbetrag der Kredite für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen im jeweiligen Jahr	1200				
davon für zahlungswirksam werdende Verpflichtungsermächtigungen					

<sup>1)</sup> Es sind in chronologischer Reihenfolge alle Wirtschaftsjahre aufzuführen, in denen Verpflichtungsermächtigungen veranschlagt waren, aus deren Inanspruchnahme Auszahlungen in Folgejahren fällig werden.

<sup>2)</sup> Anzugeben ist die Höhe der tatsächlich eingegangenen Verpflichtungsermächtigungen.

Aktivseite	Jahr 2019	Verweis auf Anhang (Ifd. Nr.) 2020	Vorjahr 2021	Jahr 2022	Veränderungen
<b>A. Anlagevermögen</b>					
<b>I. Immaterielle Vermögensgegenstände</b>					
1. Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten					
2. Geleistete Anzahlungen					
<b>II. Sachanlagen</b>					
1. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte					
a) Geschäfts, Betriebs- und andere Bauten					
b) Bahnkörper und Bauten des Schienenweges					
2. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	3796	3.685	3.574	5.713	
3. Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten					
4. Bauten auf fremden Grundstücken, die nicht zu der Nummer 1 oder 2 gehören					
5. Erzeugungs-, Gewinnungs- und Bezugsanlagen <sup>1)</sup>					
6. Verteilungsanlagen <sup>1)</sup>					
7. Gleisanlagen, Streckenausrüstung und Sicherheitsanlagen					
8. Fahrzeuge für Personen- und Geschäftsverkehr					
9. Maschinen und maschinelle Anlagen, die nicht zu den Nummern 5 bis 8 gehören					
10. Betriebs- und Geschäftsausstattung	2	1	0	0	
11. Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau					
<b>III. Finanzanlagen</b>					
1. Anteile an verbundenen Unternehmen <sup>2)</sup>					
2. Ausleihungen an verbundene Unternehmen <sup>2)</sup>					
3. Beteiligungen					
4. Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht					
5. Wertpapiere des Anlagevermögens					
6. Sonstige Ausleihungen					
<b>B. Umlaufvermögen</b>					
<b>I. Vorräte</b>					
1. Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe		0	0	0	
2. Unfertige Erzeugnisse, unfertige Leistungen	160	166	168	170	
3. Fertige Erzeugnisse und Waren					
4. Geleistete Anzahlungen					
<b>II. Forderungen und sonstige Vermögensgegenstände</b>					
1. Forderungen aus Lieferungen und Leistungen	7	5	5	5	
2. Forderungen gegen verbundene Unternehmen <sup>2)</sup>					
3. Ford. gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht					
4. Forderungen an die Gemeinde	0	0	0	0	
5. Sonstige Vermögensgegenstände	3	7	5	5	
<b>III. Schecks, Kassenbestand, Bundesbank- und Postgiro Guthaben</b>	338	349	1.944	494	
<b>C. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	0	0	0	0	
	<b>4.306</b>	<b>4.213,0</b>	<b>5.696</b>	<b>6.387</b>	

Passivseite	2019	Verweis auf Anhang	Vorjahr	Jahr	Veränderungen
<b>A. Eigenkapital</b>		<b>1.803</b>	<b>3.426</b>	<b>3.075</b>	
<b>I. Stammkapital</b>	153	154	154	154	
<b>II. Rücklagen</b>	248	248	248	248	
1. Allgemeine Rücklage	1147	1.147	2.495	2.495	
2. Zweckgebundene Rücklage					
<b>III. Gewinn/Verlust</b>					
Gewinn/Verlust des Vorjahres	152	194	254	529	
Verwendung für ...../ Ausgleich durch .....					
Jahresgewinn/Jahresverlust	42	60	275	-351	
<b>B. Sonderposten</b>					
<b>I. mit Rücklagenanteil <sup>3)</sup></b>					
<b>II. zum Anlagevermögen</b>					
1. empfangene Ertragszuschüsse	1	1	1	1	
2. Beiträge und einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter					
<b>III. Sonstige</b>					
<b>C. Rückstellungen</b>					
1. Rückstellungen für Pensionen und ähnliche Verpflichtungen					
2. Steuerrückstellungen					
3. Sonstige Rückstellungen	129	128	128	128	
<b>D. Verbindlichkeiten</b>					
1. Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	2.241	2.096	1.948	2.957	
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr					
2. Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	166	168	169	202	
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr					
3. Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	17	10	16	16	
davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr					
Verbindlichkeiten aus Vermietung	3	3	3	3	
4. Verbindlichkeiten aus der Annahme gezogener Wechsel und der Ausstellung eigener Wechsel					
5. Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen					
6. Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht					
7. Verbindlichkeiten gegenüber der Gemeinde und deren Sondervermögen	0	0	0	0	
8. Sonstige Verbindlichkeiten	0	0	0	0	
a) davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr					
b) davon aus Steuern	0	0	0	0	
c) davon im Rahmen der sozialen Sicherheit	7	4	5	5	
<b>E. Rechnungsabgrenzungsposten</b>	4	4	5	5	
	<b>4.306</b>	<b>4.213</b>	<b>5.696</b>	<b>6.387</b>	

<sup>1)</sup> Anlagen der Energie- und Wasserversorgung

<sup>2)</sup> Die Begriffsbestimmung des § 15 AktG findet sinngemäß Anwendung

<sup>3)</sup> Die Vorschriften, nach denen der Sonderposten gebildet wurde, sind im Anhang anzugeben.

Name des Betriebs/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

**2022**

**Gewinn- und Verlustrechnung**

T€

1. Umsatzerlöse	686
2. Erhöhung oder Verminderung des Bestands an fertigen und unfertigen Erzeugnissen und Leistungen	0
3. Andere aktivierte Eigenleistungen	0
4. Sonstige betriebliche Erträge	6
5. Materialaufwand	721
a) Aufwendungen für Roh-, Hilfs- und Betriebsstoffe und für bezogene Waren	
b) Aufwendungen für bezogene Leistungen	
6. Personalaufwand	11
a) Löhne und Gehälter	
b) soziale Abgaben und Aufwendungen für Altersversorgung und für Unterstützung	
davon für Altersversorgung	
7. Abschreibungen	151
a) auf immaterielle Vermögensgegenstände des Anlagevermögens und Sachanlagen	
davon nach § 253 Abs. 2 Satz 3 HGB	
davon nach § 254 HGB	
b) auf Vermögensgegenstände des Umlaufvermögens, soweit diese die im Unternehmen üblichen Abschreibungen überschreiten	
davon nach § 253 Abs. 3 HGB	
davon nach § 254 HGB	
8. Erträge aus Auflösung von Sonderposten nach § 21 Abs. 4-6 EigVO	
9. Konzessionsabgabe	
10. Sonstige betriebliche Aufwendungen	93
11. Erträge aus Beteiligungen	
davon aus verbundenen Unternehmen	
12. Erträge aus anderen Wertpapieren und Ausleihungen des Finanzanlagevermögens	
davon aus verbundenen Unternehmen	
13. Zinsen und ähnliche Erträge	
davon aus verbundenen Unternehmen	
14. Abschreibungen auf Finanzanlagen und auf Wertpapiere des Umlaufvermögens	
15. Zinsen und ähnliche Aufwendungen	57
davon an verbundene Unternehmen	
16. Ergebnis der gewöhnlichen Geschäftstätigkeit	<u>-341</u>
17. Erträge aus Gewinngemeinschaften, Gewinnabführungs- und Teilgewinnabführungsverträgen	0
18. Aufwendungen aus Verlustübernahme	0
19. Außerordentliche Erträge	0
20. Außerordentliche Aufwendungen	0
21. Außerordentliches Ergebnis	
22. Steuern vom Einkommen und vom Ertrag	0
23. Sonstige Steuern	<u>10</u>
24. Jahresgewinn/Jahresverlust	<u><u>-351</u></u>

Name des Betriebs/Unternehmens:

**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH****Finanzrechnung****2021****2022****-in TEUR-**

	Bezeichnung	Ergebnis des	Wirtschaftsjahr	Veränderung ggü. Vorjahr
		Vorjahr	Wirtschaftsjahr	
1	Periodenergebnis (einschließlich Ergebnisanteile von Minderheitsgesellschaftern) vor außerordentlichen Posten nach interner Leistungsverrechnung	275	-351	-626
2	Abschreibungen (+) / Zuschreibungen (-) auf Gegenstände des Anlagevermögens	112	151	39
3	Auflösung (-) / Zuschreibungen (+) auf Sonderposten zum Anlagevermögen	0	0	0
4	Gewinn (-)/Verlust (+) aus dem Abgang von Gegenständen des Anlagevermögens	0	0	0
5	Sonstige zahlungsunwirksame Aufwendungen (+) und Erträge (-)	0	0	0
6	Zunahme (-)/Abnahme(+) der Vorräte, der Forderungen aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Aktiva	0	-2	-2
7	Zunahme (+)/Abnahme(-) der Rückstellungen	0	0	0
8	Zunahme (+)/Abnahme(-) der Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen sowie anderer Passiva	8	33	25
9	Ein- (+) und Auszahlungen(-) aus außerordentlichen Posten	0	0	0
10	<b>Summe Mittelzu-/Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit</b>	<b>437</b>	<b>-112</b>	<b>-549</b>
11	(+) Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Sachanlagevermögens und des immateriellen Anlagevermögens			0
12	(-) Auszahlungen für Investitionen in das Sachanlagevermögen und das immaterielle Anlagevermögen			0
13	(+) Einzahlungen aus Abgängen von Gegenständen des Finanzanlagevermögens			
14	(-) Auszahlungen für Investitionen in das Finanzanlagevermögen			
15	(+) Einzahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition			
16	(-) Auszahlungen aufgrund von Finanzmittelanlagen im Rahmen der kurzfristigen Finanzdisposition			
17	(+) Einzahlungen aus Sonderposten zum Anlagevermögen davon a.) empfangene Ertragszuschüsse			
	davon b.) Beiträge und einmalige Entgelte Nutzungsberechtigter			
18	(-) Auszahlungen aus der Rückzahlung von Sonderposten zum Anlagevermögen			
19	<b>Summe Mittelzu-/Mittelabfluss aus laufender Geschäftstätigkeit</b>	<b>437</b>	<b>-112</b>	<b>-549</b>
20	(+) Einzahlungen aus Eigenkapitalzuführungen	1348	0	-1348
21	(-) Auszahlungen an die Gemeinde	0	0	0
22	(+) Einzahlungen aus der Aufnahme von Investitionskrediten und der Begebung von Anleihen	0	1200	1200
23	(-) Auszahlungen aus der Tilgung von Anleihen und Investitionskrediten	-148	-191	-43
24	<b>Mittelzu-/Mittelabfluss aus der Finanzlerungstätigkeit</b>	<b>1158</b>	<b>952</b>	<b>-206</b>
25	Zahlungswirksame Veränderung des Finanzmittelbestands (Summe aus Ziffer 10, 19, 24)	1595	-1450	-3045
26	(+/-) Wechselkurs- und bewertungsbedingte Änderungen des Finanzmittelbestands	0	0	0
27	(+) Finanzmittelbestand am Anfang der Periode	349	1944	1595
28	<b>Finanzmittelbestand am Ende der Periode</b>	<b>1944</b>	<b>494</b>	<b>-1450</b>



Name des Betriebs/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

2022

**Anlagenübersicht**

Posten	Bezeichnung	Anschaffungs- und Herstellungskosten					Abschreibungen, Wertberichtigungen					Restbuchwerte		Wertminderung durch unterlassene Instandhaltung, Altlasten, sonstiges	
		Stand zum 31.12.	Zugänge im Jahr	Abgänge im Jahr	Umbuchungen im Jahr	Stand zum 31.12.	Aufgelaufene Abschreibungen zum 31.12.	Zuschreibungen im Jahr	Abschreibungen im Jahr	Umbuchungen im Jahr	Aufgelaufene Abschreibungen auf Abgänge	Abschreibungen zum 31.12.	Restbuchwerte am Ende des Jahres		Restbuchwerte am Ende des Jahres
		Vorjahr <sup>1)</sup>	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr	Vorjahr	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr		Wirtschaftsjahr	Wirtschaftsjahr		Vorjahr
in TEUR															
<b>I</b>	<b>Immaterielle Vermögensgegenstände</b>	0				0	0					0	0		
1.	Konzessionen, gewerbliche Schutzrechte und ähnliche Rechte und Werte sowie Lizenzen an solchen Rechten und Werten														
2.	Geleistete Anzahlungen														
	<b>Summe immaterielle Vermögensgegenstände</b>	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>II</b>	<b>Sachanlagen</b>														
1.	Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte														
a)	Geschäfts, Betriebs- und andere Bauten														
b)	Bahnkörper und Bauten des Schienenweges														
2.	Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte mit Wohnbauten	6.649	2.290	0		8.939	3.075	151			3.226	5.713	3.574		
3.	Grundstücke und grundstücksgleiche Rechte ohne Bauten														
4.	Bauten auf fremden Grundstücken, die nicht zu der Nummer 1 oder 2 gehören														
5.	Erzeugungs-, Gewinnungs- und Bezugsanlagen <sup>2)</sup>														
6.	Verteilungsanlagen <sup>2)</sup>														
7.	Gleisanlagen, Streckenausrüstung und Sicherheitsanlagen														
8.	Fahrzeuge für Personen- und Geschäftsverkehr														
9.	Maschinen und maschinelle Anlagen, die nicht zu den Nummern 5 bis 8 gehören														
10.	Betriebs- und Geschäftsausstattung	4		0		4	4	0			4	0	0		
11.	Geleistete Anzahlungen und Anlagen im Bau														
	<b>Summe Sachanlagen</b>	6.653	2.290	0	0	8.943	3.079	151	0	0	3.230	5.713	3.574		
<b>III</b>	<b>Finanzanlagen</b>	0				0									
1.	Anteile an verbundenen Unternehmen														
2.	Ausleihungen an verbundene Unternehmen														
3.	Beteiligungen														
4.	Ausleihungen an Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht														
5.	Wertpapiere des Anlagevermögens														
6.	Sonstige Ausleihungen														
	<b>Summe Finanzanlagen</b>														
	<b>Summe Anlagevermögen</b>	6.653	2.290	0	0	8.943	3.079	151	0	0	3.230	5.713	3.574		
	<b>Summe Sonderposten <sup>3)</sup></b>														

<sup>1)</sup> Einschließlich aller aufgelaufener Zu- und Abgänge sowie Umbuchungen.

<sup>2)</sup> Anlagen der Energie- und Wasserversorgung

<sup>3)</sup> Korrespondierend zur Entwicklung des Anlagevermögens ist die Entwicklung der Sonderposten mit in die Anlagenübersicht aufzunehmen.

Name des Betriebs/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

**Forderungsübersicht**

**2022**

lfd. Nr.	Bezeichnung	Kumulierte Abzinsung zum Ende des Wirtschaftsjahres	Bilanzwert zum Ende des Vorjahres	Bilanzwert zum Ende des Wirtschaftsjahres	Forderungen zum Ende des Wirtschaftsjahres				vorgenommene Wertberichtigungen für das Wirtschaftsjahr
					davon mit einer Restlaufzeit				
					bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren	Nominalwert gesamt	
in TEUR									
1	Forderungen aus Lieferungen und Leistungen			5	5			5	
	davon								
	a.) öffentlich-rechtliche Forderungen								
	b.) privatrechtliche Forderungen								
2	Forderungen gegen verbundene Unternehmen								
	davon								
	a.) öffentlich-rechtliche Forderungen								
	b.) privatrechtliche Forderungen								
3	Forderungen gegen Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht								
	davon								
	a.) öffentlich-rechtliche Forderungen								
	b.) privatrechtliche Forderungen								
4	Forderungen an die Gemeinde				0			0	
	davon								
	a.) öffentlich-rechtliche Forderungen								
	b.) privatrechtliche Forderungen								
5	Sonstige Vermögensgegenstände			5	5			5	
	<b>Summe Forderungen</b>			<b>10</b>	<b>10</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>10</b>	

Name des Betriebs/Unternehmens:  
**Grundstücksgesellschaft Dassow mbH**

2022

**Verbindlichkeitenübersicht**

lfd. Nr.	Bezeichnung	Verbindlichkeiten zum 31.12.			Stand zum 31.12. Wirtschaftsjahr (Nominalwert)	Abzinsung zum 31.12. Wirtschaftsjahr	Stand zum 31.12. Wirtschaftsjahr (Bilanzwert)	davon durch Grundpfandrechte oder ähnliche Rechte	Art und Form der Sicherheit	Stand zum 31.12. Vorjahr (Bilanzwert)
		Wirtschaftsjahr mit einer Restlaufzeit								
		bis zu einem Jahr	von über einem bis zu fünf Jahren	von mehr als fünf Jahren	in TEUR					
1.	Verbindlichkeiten gegenüber Kreditinstituten	145	698	2.114	2957		2957	1773	GPR; B	1948
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr									
2.	Erhaltene Anzahlungen auf Bestellungen	202			202		202			169
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr									
3.	Verbindlichkeiten aus Lieferungen und Leistungen	16			16		16			16
	davon mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr									
4.	Verbindlichkeiten aus der Annahme gezogener Wechsel und der Ausstellung eigener Wechsel									
5.	Verbindlichkeiten gegenüber verbundenen Unternehmen									
6.	Verbindlichkeiten gegenüber Unternehmen, mit denen ein Beteiligungsverhältnis besteht									
7.	Verbindlichkeiten gegenüber der Gemeinde und deren Sondervermögen	0			0		0			0
8.	Sonstige Verbindlichkeiten	0			0		0			0
	davon:									
a)	mit einer Restlaufzeit bis zu einem Jahr									
b)	aus Steuern									
c)	im Rahmen der sozialen Sicherheit									
<b>9</b>	<b>Summe der Verbindlichkeiten</b>	<b>363</b>	<b>698</b>	<b>2114</b>	<b>3175</b>	<b>0</b>	<b>3175</b>			<b>2133</b>

2022

Übersicht über die über das Ende des Wirtschaftsjahres hinaus geltenden Ermächtigungen						
lfd. Nr.	Bezeichnung	Ergebnis des Planjahres	Planungsdaten des Folgejahres	Planungsdaten des zweiten Folgejahres	Planungsdaten des dritten Folgejahres	Planungsdaten der weiteren Folgejahre
<b>1. Aufwandsermächtigungen</b>						
	Planbereich 1					
	Planbereich ...					
	<b>Summe Aufwandsermächtigungen</b>					
<b>2. Auszahlungsermächtigungen</b>						
<b>2.1</b>	Ordentliche und außerordentliche Auszahlungen					
	Planbereich 1					
	Planbereich ...					
	<b>Summe ordentliche und außerordentliche Auszahlungen</b>					
<b>2.2</b>	Auszahlungen aus Investitionstätigkeit					
	Planbereich 1					
	Planbereich ...					
	<b>Summe Auszahlungen aus Investitionstätigkeit</b>					
<b>2.3</b>	Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit					
	Planbereich 1					
	Planbereich ...					
	<b>Summe Auszahlungen aus Finanzierungstätigkeit</b>					
	<b>Summe Auszahlungsermächtigungen</b>					
<b>3. Ermächtigungen für die Aufnahme von Krediten für Investitionen</b>						
	Planbereich 1					
	Planbereich ...					
	<b>Summe Ermächtigungen für die Aufnahme von Krediten für Investitionen</b>					
<b>Aus Verpflichtungsermächtigungen voraussichtlich fällig werdende Auszahlungen</b>						
	Planbereich 1					
	Planbereich ...					
	<b>Summe voraussichtlich fällig werdender Auszahlungen aus Verpflichtungsermächtigungen</b>					