

# Beschlussauszug

aus der  
Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Dassow  
vom 21.12.2021

---

## **Top 5.2 Bebauungsplan Nr. 38 der Stadt Dassow "Brennereiweg" - Aufstellungsbeschluss -**

Frau Pahl erläutert die Vorlage und Herr Matzke berichtet aus der Sitzung des SWB Ausschusses. Weitere Wortmeldungen liegen nicht vor.

### **Beschluss:**

1. Für das in der Anlage dargestellte rd. 2,2 ha große Gebiet in der Ortslage Dassow, begrenzt im Norden und Westen durch landwirtschaftliche Nutzflächen, im Osten durch ehemalige Stallanlagen sowie im Süden durch Wohnbebauung, umfassend die Flurstücke 44 (teilw.), 45/1, 45/2, 50 (teilw.), 51/2 (teilw.), 55 und 58 (teilw.), Flur 1, Gemarkung Kaltenhof sowie das Flurstück 154, Flur 1 Gemarkung Vorwerk, soll die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 38 mit der Gebietsbezeichnung „Brennereiweg“ aufgestellt werden.
2. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:  
Mit dem Bebauungsplan Nr. 38 beabsichtigt die Stadt Dassow, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes (WA) gemäß § 4 Baunutzungsverordnung (BauNVO) zur Bebauung mit Einfamilienhäusern zu schaffen. Die Aufstellung des Bebauungsplanes soll im Regelverfahren erfolgen.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0