

2/260/2022

Informationsvorlage
öffentlich

Gesellschafterversammlung Bürgerwindpark Schönberg

<i>Organisationseinheit:</i> Fachbereich II	<i>Datum</i> 17.01.2022
<i>Bearbeitung:</i> Sylvia Liedtke	

Beratungsfolge

<i>Datum</i>	<i>Gremium</i>	<i>Zuständigkeit</i>
01.02.2022	Hauptausschuss der Stadt Dassow	Information OHNE Beratung
22.02.2022	Stadtvertretung Dassow	Information OHNE Beratung

Sachverhalt

Herr Westphal informiert, dass in der Gesellschafterversammlung vom 03.12.2021 folgende Beschlüsse gefasst wurden:

1. Ausschüttung von 25 % des Kommanditkapitals
2. Wahl des Beirats mit folgender Besetzung:
 1. Michael Lehmann
 2. Jan Jacob Olderog
 3. Matthias Roidl
 4. Dessauer Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH
 5. Wolfgang Strübing
 6. Stadt Dassow, vertreten durch die Bürgermeisterin.

Anlage/n

2	Protokoll Gesellschafterversammlung BWP Teil 1 (öffentlich)
3	Protokoll Gesellschafterversammlung BWP Teil 2 (öffentlich)
4	Protokoll Umlaufbeschluss BWP (öffentlich)

Protokoll

Firma	BWP Schönberg GmbH & Co. KG
Versammlungsgrund	Gesellschafterversammlung
Ort	Palmberghalle Schönberg , Rudolf-Hartmann-Str. 2a, 23923 Schönberg und Online
Datum	25.11.2021
Beginn	18:00 Uhr
Ende	21:15 Uhr
Teilnehmer	siehe Teilnehmerliste
Stimmrechte	60,342%
Beschlussfähigkeit	gegeben
Versammlungsleiter	Marcus Biermann (MB)
Protokollführer	Sabine Brückner (SB)
Lfd.Nr.	6

Tages- ordnungs- punkt	Inhalt	Beschlussergebnis
1	<p>Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit:</p> <p>MB begrüßt um 18:05 Uhr die Anwesenden und stellt sich kurz vor. Er erklärt die Besonderheiten der Stimmrechtsverteilung. Das Kommanditkapital der natürlichen Personen (85.000,00 €) aus dem Landkreis Nordwestmecklenburg (LK NWM) ist mit 51% der Stimmanteile zu bewerten. Das Gesamte weitere Kommanditkapital (2.858.000,00 €) ist mit 49% der Stimmanteile zu bewerten. MB bittet um etwas Zeit für die Ermittlung der Stimmrechts-Anwesenheit und -Verteilung. Tobias Bürger und Sabine Brückner werden als Mitarbeiter vorgestellt.</p> <p>Es wird festgestellt, dass 60,342% der Stimmanteile der stimmberechtigten Kommanditisten anwesend sind (Anlage 1). MB fragt, ob es Einwände gegen die Ordnungsmäßigkeit der Einladung oder Tagesordnung gibt. Dies ist nicht der Fall. MB stellt fest, dass die Beschlussfähigkeit gegeben ist.</p>	
2	<p>Status des Bürgerwindpark Schönberg:</p> <p>Die Verteilung des Kommanditkapitals wird vorgestellt. Insgesamt 3.911.000 € Kommanditkapital. Davon 251.000 € im LK NWM (inkl. der nicht natürlichen Person, Stadt Dassow) und 3.660.000 € außerhalb des LK NWM. Es wird darauf hingewiesen, dass niemand mehr als 10% Stimmanteil halten darf. Um dies zu gewährleisten, ist es erforderlich, dass mindestens 6 Personen aus dem LK NWM an Versammlungen teilnehmen.</p> <p>Die Nachrangdarlehen werden vorgestellt. Es wurden statt der ursprünglich geplanten 1 Mio. € nur 655 T€ eingeworben. Die Darlehen werden jährlich mit 4,5% verzinst und werden mit 3% bis zu 5% pro Jahr getilgt. Die Laufzeit ist bis 31.12.2035.</p> <p>Die Crowdfinanzierung wird vorgestellt. Es war 1 Mio. geplant, die auch eingeworben wurde. Die Darlehen werden mit jährlich 3,5 % verzinst, die Rückzahlung erfolgt endfällig am 31.12.2026.</p>	

Betriebsverlauf des Windparks:

Der Monatsbericht Oktober 2021 wird vorgestellt (siehe Bericht Oktober 2021 im Portal)
Im Onlineportal, zu dem jeder Kommanditist einen Zugang per Mail bekommen hat, werden die monatlichen Berichte eingestellt, die von der technischen und kaufmännischen Betriebsführung erstellt wurden. MB erklärt, dass Verträge für die technische und kaufmännische Betriebsführung mit der BayWa r.e. geschlossen wurden. Weiter gibt es einen Vollwartungsvertrag mit der Firma Enercon. Die technische Betriebsführung und Wartung für die WEA's ist vertraglich mit 24/7 gesichert.

Mit dem Vollwartungsvertrag wird eine zeitliche Parkverfügbarkeit von 98% gewährleistet. Im Jahr 2021 sind 10 WEA vollständig in Betrieb. Bisher ist unserer Windpark -3,7% unter der Sollerwartung. Andere Windparks liegen mit -10% bis -20% deutlich höher unter den Erwartungen.

Die Analyse des Quartal III 2021 wird vorgestellt. (Anlage 3)

Die Analyse wird ebenfalls im Onlineportal für die Kommanditisten hochgeladen. Aus der Versammlung kommt der Hinweis, dass die aktuell im Portal stehende Analyse von der hier präsentierten abweicht. MB erklärt, dass kurz vor der Versammlung noch Änderungen vorgenommen werden mussten und die hier vorgestellte aktuell ist.

Aus der Versammlung kommt die Bitte, dass der Ertrag in kWh in die Analyse aufgenommen werden soll und auf den Analysen Revisionsnummern vermerkt werden. Lt. Analyse ist das Ergebnis im Quartal III/2021 +39.848 € und somit um 67.576 € besser als geplant.

Strommarkt

Der durchschnittliche monatliche Marktwert lag im September und Oktober deutlich über unserem anzulegenden EEG-Ausschreibungswert. Im September betrug der Marktwert ca. 11,7 Cent und im Oktober ca. 10,9 Cent. Wenn der Marktwert über dem EEG-Ausschreibungswert liegt, wird der Marktwert und nicht nur der EEG-Ausschreibungswert, der bei uns über alle 10 WEA's im Mittelwert ca. 7,1 Cent beträgt, vergütet. Unser Direktvermarkter hat angeregt einen Festpreisvertrag für das Quartal 4/2021 zum Preis von 9,039 Cent abzuschließen.

Da der Strompreismarkt im Moment sehr sprunghaft ist, von vielen Faktoren abhängt ist und nicht einfach vorhersehbar ist, hat MB diesen Vertrag abgeschlossen. Daraus ergibt sich für das vierte Quartal 2021 ein geplanter Mehrumsatz in Höhe von 294.910,00 €.

Für 2022 hat die Geschäftsführung den Direktvermarkter gewechselt. Der neue Direktvermarkter ist das Unternehmen Stromio GmbH. Empfehlung zum Wechsel kam von der kaufmännischen Betriebsführung Baywa.

Die Baywa selbst ist mit einem größeren Portfolio zu Stromio GmbH gewechselt. Die Konditionen sind für das Jahr 2022 wie folgt:

Kurze Eckdaten zum DV Vertrag:

- 100% der produzierten Strommenge wird mit +10,00 EUR/MWh vergütet; ohne Abzug von DV-Entgelt (0,00 EUR/MWh) -> damit haben Sie planbare Mehrerlöse von ca 14% über dem Planwert für die gesamte über das Jahr 2022 eingespeiste Strommenge.
- Negative Stunden § 51 EEG werden mit dem Monatsmarktwert vergütet.
- Bankbürgschaft als Sicherheit

Daraus ergibt sich ein voraussichtlicher Mehrerlös für 2022 in Höhe von ca. 500.000,00 €. MB berichtet, dass das Angebot angenommen wird. Die Entscheidung wird durch Wort- und Chatmeldungen unterstützt.

Aus der Versammlung wird gefragt, ob eine Teilung der Vergütung möglich ist. Antwort MB: Das Angebot gibt es aktuell nicht.

Liquidität

Die Liquidität wird vorgestellt (Anlage 4). Die Tilgung der Nachrangdarlehen ist für 2021 mit den maximal möglichen 5% eingeplant. Unter der Annahme, dass die Kommanditisten eine Auszahlung in Höhe von 20% ihres Kommanditkapitals erhalten, ist die Liquidität am 31.12.2026 nach Tilgung der Crowdfinanzierung noch ausreichend gegeben. Die Mehrerlöse der Stromumsätze aufgrund der aktuell abgeschlossenen Verträge zur Preissicherung mit den Direktvermarktern sind für Q4/2021 und 2022 einberechnet. MB weist darauf hin, dass ab 1 Mio. 0,5 % Negativzinsen auf dem Geschäftskonto fällig werden. Diese sind in der Betrachtung bisher nicht berücksichtigt. Herr Tiemann meint, dass es heute normal ist und nicht zu vermeiden, dass Negativzinsen zu zahlen sind, diese sollten als Zinskostenposition eingeplant werden.

Aus der Versammlung kommt die Bitte, dass die Jahresübersicht der Ertragerwartungen im Portal bereitgestellt wird. Es wird gefragt, ob es die Möglichkeit gibt Sondertilgungen auf die Darlehen zu tätigen. Antwort: Nein. Es gäbe nur die Möglichkeit die Rücklage schneller anzusparen. Die Möglichkeit soll genutzt werden.

Es wird darüber diskutiert, ob und in welcher Höhe eine Auszahlung an die Kommanditisten gemacht werden soll. Die Versammlung bittet den Auszahlungsbetrag in der Liquiditätsansicht auf 25% zu erhöhen. Daraus ergibt sich zum 31.12.2026 nur dann eine verfügbare Liquidität, wenn die Planausschüttungen in den Folgejahren nach unten angepasst werden. Die Versammlung wird darüber informiert, dass wenn die Gesellschaft in einen Liquiditätsengpass gerät, dass das ausgezahlte Kommanditkapital jederzeit wieder eingefordert werden kann.

Abstimmung:

Vorbehaltlich der Zustimmung der finanzierenden Bank sollen 25% (977.750 €) des Kommanditkapitals an die Kommanditisten ausgezahlt werden.

Ergebnis:

Die Gesellschaft stimmt mit 98,6284 der teilnehmenden Stimmen für den Vorschlag (zwei Gegenstimmen)

3 Nachtragsgenehmigungsverfahren „Schall“ inkl. Beschlussfassung:

Für die WEA 1+2 besteht aktuell eine Nachtabstaltungspflicht. Mit dem Anlagenverkäufer (BayWa Wind) ist vertraglich vereinbart, dass wenn eine Nachgenehmigung bis zum 31.12.2020 vorliegt, ist der Kaufpreis um 2,37 Mio. höher. Es wird zur Diskussion gestellt, ob das Nachtragsverfahren zum Windbetrieb in der Nacht von der BayWa weiterverfolgt werden soll.

	<p>Herr Tiemann meint, dass wir das Nachtragsverfahren auch selbst durchführen können. Der Preis bei der BayWa ist um ein Vielfaches zu hoch. Herr Tiemann denkt, das Verfahren sollte auch mit einem 5-stelligen Betrag durchführbar sein. Er bietet sich an, das zu prüfen. Herr Hassenpflug meint auch, wir sollten das nicht an die BayWa geben, sondern es prüfen und möglichst selbst durchführen.</p> <p>Es wird diskutiert, ob das Verfahren grundsätzlich geführt werden soll. Die gute Nachbarschaft mit den Anwohnern ist den Kommanditisten wichtig. Herr Kungl macht den Vorschlag, dass ein Teil des erwirtschafteten Mehrgewinn an die Anwohner gegeben werden sollte, um die Akzeptanz zu erhöhen.</p> <p style="text-align: right;">Abstimmung: Soll der 5te Nachtrag, der die Beauftragung zur Durchführung des Nachgenehmigungsverfahrens bzgl. der Nachtabschaltung beinhaltet, bei der BayWa unterschrieben werden? Ergebnis: Einstimmig, gegen die Unterzeichnung des 5ten Nachtrages.</p>
<p>4</p>	<p>Wahl des Beirates:</p> <p>MB erklärt, dass der Beirat aus 3 bis 6 Personen bestehen kann, wobei, wenn eine Gemeinde an einer Beiratsposition interessiert ist, dieser lt. Prospekt Vorrang zu geben ist. Aufgrund der fortgeschrittenen Zeit und der Problematik der Auswertung der Stimmanteile soll die Wahl des Beirates in den nächsten Tagen als Umlaufbeschluss gefasst werden. Es können 5 Personen gewählt werden (1 Platz ist bereits durch die Stadt Dassow. besetzt).</p> <p>Es wird gefragt, ob weitere Anwesenden sich zur Wahl stellen möchten. Das ist nicht der Fall. Die anwesenden Beiratsbewerber stellen sich kurz persönlich vor. Die Versammlung bittet darum, dass Herr Tiemann gefragt werden soll, ob er sich ebenfalls zur Wahl als Beirat zur Verfügung stellen möchte.</p> <p>(Nachtrag: Herr Tiemann bedankt sich und fühlt sich geehrt, muss aber aus zeitlichen Gründen leider absagen. Er betont aber, dass er in einem Netzwerk des BWP im Bedarfsfall für Informationen bzw. beratend zur Verfügung steht.)</p> <p>Herr Strübing gibt zu bedenken, ob wirklich 6 Beiratsmitglieder gewählt werden sollten, oder ob es nicht sinnvoller wäre, die Personenzahl zu verringern. Es gibt einige Wortmeldung für 6 Beiratsmitglieder, so dass es bei einem Beirat von 6 Personen bleiben soll.</p> <p>MB fragt, ob jemand gegen diese Verfahrensweise ist. Das ist nicht der Fall. Die Wahl des Beirates sollte möglichst bis zum Jahreswechsel umgesetzt sein.</p>

5	<p>Verschiedenes:</p> <p>Herr Lübker fragt nach dem Onlinetool in dem der Windpark in Echtzeit gesehen werden kann. MB antwortet, dass das nicht für Gäste zugänglich ist. Er will aber prüfen, ob ein Gastzugang mit einer Verlinkung zum Portal der BWP Schönberg erstellt werden kann.</p> <p>Herr Westphal fragt nach dem Termin der Auszahlung. Antwort: Vorbehaltlich der Bankgenehmigung soll möglichst ca. um den 15.12.2021 ausgezahlt werden.</p>
<p>MB bedankt sich bei den Teilnehmenden im Raum und Online und schließt die Versammlung um 21.15 Uhr.</p>	



Marcus Biermann
Geschäftsführer



Sabine Brückner
Protokollführer

Anlagen

Anlage 1 - Teilnahmeliste

Anlage 2 - Präsentation

Anlage 3 – Analyse Q3

Anlage 4 – Liquidität per 25.11.2021



Gesellschafterversammlung

Bürgerwindpark **Schönberg
25. November 2021, 18.00 Uhr**

Palmberghalle Schönberg und als Online-VA

Tagesordnung

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Status des Bürgerwindpark Schönberg
3. Nachtragsgenehmigungsverfahren „Schall“ inkl. Beschlussfassung
4. Wahl des Beirates
5. Sonstiges

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit



2. Status des Bürgerwindpark Schönberg



- Verteilung des EK nach Abschluss der Einwerbephase:

	Absolut	Anteil
EK gesamt	3.911.000,00 €	100%
EK Landkreis NWM	251.000,00 €	6,42%
davon		
Stadt Dassow	60.000,00 €	
natürliche Personen	191.000,00 €	
(BÜgem-Verfahren	226.000 €)	
EK ausserhalb LK NWM	3.660.000,00 €	93,58%

Gesellschafterversammlung 25. November 2021
Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co.KG

2. Status des Bürgerwindpark Schönberg



9 Nachrangdarlehensgeber
Statt ursprünglich geplanter 1.Mio € wurden 655 T€ als EK finanziert.
Durchschnittliche Darlehenssumme = 72.777,-€

Konditionen

4,5% Verzinsung
Laufzeit bis zum 31.12.2035
3% Tilgung p.a.

- **Sondertilgungsmöglichkeit pro Jahr:**

- 6.4 Der DARLEHENSNEHMER ist berechtigt, das DARLEHEN bis zu einem Betrag von 5 % des DARLEHENS BETRAGES pro Jahr teilweise gegenüber dem DARLEHENS GEBER vorzeitig zu tilgen, ohne dass eine Vorfälligkeitsentschädigung oder ein Vorfälligkeitsentgelt anfällt. Die Teil-Tilgung ist dem DARLEHENS GEBER gegenüber 10 Bankarbeitstage im Voraus anzuzeigen.

Gesellschafterversammlung 25. November 2021
Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co.KG

2. Status des Bürgerwindpark Schönberg



Crowdfinanzierung

Geplant 1.Mio.€, gezeichnet wurden 1.000.300,-€

282 Anleger

Durchschnittlicher Betrag 3547,-€

Zinssatz 3,5%

Rückzahlung am 31.12.2026

Gesellschafterversammlung 25. November 2021
Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co.KG

- Monatsbericht Oktober 2021

1. Ergebnisse Windpark

	Energie					Verfügbarkeit			
	Brutto (kWh)	Netto (kWh)	Budget (kWh)	Differenz	Elektrische Verluste	Zeitliche Verfügbarkeit (Vertrag) (%)	Energetische Verfügbarkeit (Vertrag) (%)	Zeitliche Verfügbarkeit (Gesamt) (%)	Energetische Verfügbarkeit (Gesamt) (%)
Okt 2021	5 285 025	5 250 199	4 293 930	956 269 (+22,3%)	34 826 (+0,7%)	99,81	99,80	81,74	87,21
2021	35 154 964	34 912 394	36 191 658	-1 279 264 (-3,5%)	242 570 (+0,7%)	98,95	99,10	72,21	78,32
Nov 2020 - Okt 2021	44 659 977	44 361 103	47 186 000	-2 824 897 (-6,0%)	298 874 (+0,7%)	98,95	99,02	74,02	79,52

Tabelle 1.1 Kennzahlen

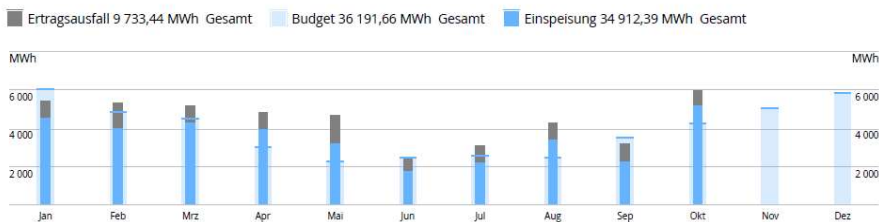


Diagramm 1.2 Monatliche Energieproduktion



- **Ergänzungsvertrag zum Direktvermarktungsvertrag**

Verbindliches Angebot über einen Festpreis für Vertrags-ID 109016

Sehr geehrter Herr Biermann

hiermit bieten wir Ihnen an, den Strom aus Ihrer Erzeugungsanlage, zum Festpreis zu übernehmen.

Wir bieten Ihnen die Vermarktung wie folgt verbindlich an:

Vermarktungszeitraum	Leistung	Festpreis
01.10.2021 – 31.12.2021	23.500	90,39 €/MWh

Terminmarktgeschäft:	Q4 2021					
Durchschnittlicher Preis	0,07110 €					
		Datum	Zeit	Zusatzvergütung	Strommenge	prognostizierter Mehrumsatz
Angebotspreis	0,09039 €	24.09.2021	10:55	0,01929 €	15.288.264	294.910,61 €

Gesellschafterversammlung 25. November 2021
Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co.KG

3. Wahl des Beirates



Bewerber Beiratswahl 2021

Name	Vorname	Ort	Beruf
Coordes	Johannes	Hesel (bei Leer in Ostfriesland)	Steuerberater
Dessauer Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH		Dessau-Roßlau (Sachsen-Anhalt)	Versorgungsunternehmen der Stadt Dessau Energie, Wasser & Abwasser, Verkehr ...
Gajer	Simon	Bad Friedrichshall (Baden-Württemberg)	Redakteur
Hopf	Jürgen	Am Salzhaff (Mecklenburg-Vorpommern)	Diplom-Volkswirt, Wirtschaftsjournalist
Lehmann	Michael	Aurich (Niedersachsen)	Dipl.-Ing. (BA), kaufmännischer Leiter eG
Olderog	Jan Jacob	Hamburg	Jurist, Geschäftsführer Solarpark
Roidl	Matthias	Bremen	Dipl.-Ing. Elektrotechnik, Unternehmer im Bereich Erneuerbare Energien & Ladeinfrastruktur
Schippmann	Florian	Schönberg (Mecklenburg-Vorpommern)	Dipl. Agraringenieur (FH), Pflanzenbauleiter
Strübing	Wolfgang	Dresden (Sachsen)	Vorruhestand, promoviert im Bereich Maschinendynamik, Tätigkeit in der Medizininformatik
Wilhelm	Gunther	Oberhaching (Bayern)	Dipl. Ingenieur Elektrotechnik. Patentprüfer am Europäischen Patentamt seit 1989 im Fachbereich Stromerzeugung, Stromwandlung und Energieverteilung. Seit Mai 2021 in Frühpension.

Gesellschafterversammlung 25. November 2021
Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co.KG

**Wir danken für die Aufmerksamkeit
und wünschen noch einen schönen
Abend.**

Bleiben Sie gesund!



Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co. KG

Eilveser Hauptstraße 56
31535 Neustadt
Telefon: +49 5034 / 8794-0
Fax: +49 5034 / 8794-199

ein Unternehmen der



<https://buergerbeteiligung.naturenergie-hannover.de/>

Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co. KG

Jahr: 2021
 Quartal: 3
 EK: 5.566.000,00 € (Planwert für Ende 2021)
 1.000.000,00 € Crowdfinanzierung
 3.911.000,00 € Kommanditkapital
 655.000,00 € Nachrangdarlehen



Annahmen: Stromerlöse gewichtet, Ausgaben linear verteilt

Plan-Ist-Vergleich Liquiditätsergebnis	Plan jährlich 01.01-31.12.2021 in €	3. Quartal 01.07-30.09		Kumulierter Wert bis Ende 3. Quartal				Differenz		Kommentar / Begründung Abweichung
		Plan in €	Ist in €	Plan in €	Ist in €	Plan in €	Ist in €	in €	in %	
1. Stromerlöse	3.326.239	602.049	668.263	2.248.537	2.200.079	-48.459	-2,2%	Windaufkommen in Q1 und Juni schwächer als erwartet		
2. Zinserträge	0	0	0	0	0	0	0,0%			
3. Erstattungen, sonstige Erträge	0	0	10.361	0	77.367	77.367	n.a.	Abregelungen Clens		
Summe Erträge	3.326.239	602.049	678.625	2.248.537	2.277.446	28.908	1,3%			
4. Wartungsvertrag	0	0	0	0	0	0	0,0%			
5. Tech. Betriebsführung	37.137	9.284	9.354	27.853	24.054	-3.799	-13,6%	Endabrechnung erfolgt in 2022		
6. Rückstellungen Rückbau	21.433	5.358	9.106	16.075	27.319	11.244	69,9%	Abzinsung erfolgt zum Jahresabschluss		
7. Pacht	232.614	58.154	56.053	174.461	174.460	0	0,0%			
8. Wiederkehrende Prüfungen	28.201	7.050	11.369	21.151	12.899	-8.252	-39,0%	Kaminsky Fledermausmonitoring und Instandhaltung Batcorder		
9. Wartungskosten Schaltzelle UW	2.658	665	668	1.994	2.003	10	0,5%			
10. Versicherungen (BU, MA, Haftpflicht)	10.538	2.635	2.027	7.904	6.677	-1.226	-15,5%	durch BayWa-Rahmenvertrag günstigere Prämie		
11. Bezugsstrom	15.107	3.777	5.828	11.330	13.453	2.122	18,7%	Strombezug im windschwächeren Sommer höher als im Jahreschnitt		
12. Kfm. Geschäftsführung	27.009	6.752	4.821	20.257	14.464	-5.793	-28,6%	Endabrechnung erfolgt in 2022		
13. Sonstige Kosten	83.926	20.982	17.858	62.945	69.366	6.421	10,2%	siehe Reiter Sonstiges		
14. Avale Rückbau	7.285	1.821	1.401	5.464	5.044	-420	-7,7%			
Summe Betriebsaufwendungen	465.910	116.477	118.486	349.432	349.739	307	0,1%			
EBITA	2.860.329	485.572	560.139	1.899.105	1.927.707	28.601	1,5%			
15. Abschreibungen	2.081.312	520.328	520.187	1.560.984	1.560.560	-424	0,0%			
EBIT	779.018	-34.756	39.952	338.122	367.147	11.668	3,5%			
16. Zinserträge	0	0	0	0	1	1	n.a.			
17. Zinsen Darlehen UWB (-6)	23.250	5.813	5.813	17.438	17.438	0	0,0%			
18. Zinsen Darlehen KfW 1 (-9)	206.541	51.289	51.289	155.946	155.946	0	0,0%			
19. Zinsen Darlehen KfW 2 (-2)	11.691	2.822	2.822	9.070	9.070	0	0,0%			
20. Zinsen Crowd-Finanzierung	35.000	8.750	8.750	26.250	26.250	0	0,0%			
21. Zinsen Nachrangdarlehen	45.000	11.250	8.862	33.750	19.179	-14.571	-43,2%	Planwert Darlehen: 1.000.000 Mio. €; deshalb geringer Zinsaufwand		
22. Zinsen Darlehen KfW WEA 9&10	103.302	26.353	26.353	78.530	78.253	-277	-0,4%			
23. Dienstleistungsgebühr Crowd Finanz.	10.000	2.500	2.500	7.500	7.500	0	0,0%			
24. Sonstige Zinsen und ähnl. Aufw.	737	184	0	553	0	-553	-100,0%			
25. Zinsen Zwischenfinanzierung	36.812	0	0	36.812	13.664	-23.148	-62,9%			
Summe Zinsaufwendungen / -erträge	472.333	108.960	104.387	365.849	327.299	-38.550	-10,5%			
Jahresüberschuss vor Steuern	306.684	-143.716	-64.435	-27.728	39.848	67.576				
26. Gewerbesteuer	0	0	0	0	0	0	0,0%			
Jahresüberschuss nach Steuern	306.684	-143.716	-64.435	-27.728	39.848	67.576				

Liquidität - BWP Schönberg

		Stand	24.11.2021	15.12.2021	15.01.2022	15.02.2022	15.03.2022	15.04.2022	15.05.2022	15.06.2022	15.07.2022
			IST	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL
Bankbestand	Bank	Kontonummer	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
lfd. Konten	UWB	2384892	Girokonto	2.421.913,99 €							
	Summe Bank			2.399.039,17 €	942.349,63 €	1.409.186,60 €	1.892.855,44 €	1.298.338,65 €	1.652.598,27 €	1.885.683,48 €	1.434.236,06 €
Forderungen	Ausgangsrechnungen		21.622,00 €								
	Restbetrag Darlehen UWB WEA 1-8			124.951,94 €							
	Vergütung WEA 1-8			280.057,00 €	324.140,05 €	334.512,53 €	269.684,52 €	251.532,68 €	168.552,83 €	124.469,78 €	134.842,26 €
	Vergütung WEA 9-10			83.543,40 €	96.693,75 €	99.787,95 €	80.449,20 €	75.034,35 €	50.280,75 €	37.130,40 €	40.224,60 €
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 1-8					48.590,44 €	35.141,44 €	38.596,32 €	24.463,30 €	18.086,28 €	18.570,72 €
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 9+10			98.309,90 €	113.777,00 €	12.319,30 €	5.932,00 €	6.263,50 €	6.267,50 €	4.584,00 €	3.698,00 €
	Forderungen		21.622,00 €	586.855,34 €	534.610,80 €	495.170,42 €	399.207,16 €	372.337,45 €	249.504,48 €	184.249,46 €	199.603,58 €
Verbindlichkeiten	Eingangsrechnungen Diverse		44.496,82 €								
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung WEA 1-8			96.000,00 €							
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung WEA 9-10										
	Wartungsvertrag Enercon variable Vergütung										
	Direktvermarktung										
	Standortgütefaktor Rücklage										
	technische Betriebsführung BayWa					9.423,75 €			9.423,75 €		
	kfm. Betriebsführung BayWa			4.821,25 €		0,00 €			4.917,68 €		
	kfm. Betriebsführung NE Verw.-GmbH						23.111,55 €				
	Geschäftsbesorgung und Haftungsverg. NE Verw.-GmbH			2.300,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €
	Fledermausmonitoring				20.000,00 €						
	Pachtzahlungen				25.000,00 €			207.614,00 €			
	technische Prüfungskosten									10.302,00 €	
	Zustandsprüfungskosten ab 2023 alle 3 Jahre										
	Bezugsstrom WEA 1-10			1.258,92 €	1.277,83 €	1.277,83 €	1.277,83 €	1.277,83 €	1.277,83 €	1.277,83 €	1.277,83 €
	Betriebsführung E.DIS (Schaltzelle UW)			2.724,63 €							
	Versicherung WEA 1-10				10.696,00 €						
	Jahresabschluss							16.000,00 €			
	Wirtschaftsprüfer									10.000,00 €	
	Restzahlung WEA 1-8 brutto			185.104,00 €							
	Restzahlung WEA 9-10 brutto			60.552,00 €							
	Gebühr Crowd				10.000,00 €						
	Zinsen Crowd (3,5%) (Tilgung Endfällig 31.12.2026)			35.000,00 €							
	Zinsen Nachrangdarlehen (4,5 % auf 655.000 €)			29.475,00 €							
	Tilgung Nachrangdarlehen (jährlich 3% bis max. 5% Tilgung)			32.760,00 €							
#62384899	Zinsen KW 24,5 Mio. WEA 1-8						49.902,63 €			49.209,54 €	
#62384899	Tilgung KW 24,5 Mio. WEA 1-8						322.368,55 €			322.368,55 €	
#162384892	Zinsen KW 1,5 Mio. WEA 1-8						2.620,31 €			2.217,19 €	
#162384892	Tilgung KW 1,5 Mio. WEA 1-8						93.750,00 €			93.750,00 €	
#262384896	Zinsen UB 1,5 Mio. WEA 1-8						5.812,50 €			5.812,50 €	
#262384896	Tilgung UB 1,5 Mio. ab 12/2024 WEA 1-8										
	Zinsen Aval Bürgschaften WEA 1-8			3.642,50 €						3.642,50 €	
	Kapitaldienstrücklage (jährlich 150 T€ bis 2026, 60 T€ WEA 9-10)						150.000,00 €				
#562384897	Zinsen KW 8,3 Mio. WEA 9-10			26.352,50 €			26.001,13 €			25.649,76 €	
#562384897	Tilgung KW 8,3 Mio. ab 12/2021 WEA 9-10			110.667,00 €			110.667,00 €			110.667,00 €	
	Verbindlichkeiten		44.496,82 €	1.065.794,88 €	67.773,83 €	11.501,58 €	993.723,95 €	18.077,83 €	16.419,26 €	635.696,88 €	2.077,83 €
	Ausschüttung Kommanditisten 3,911Mio.€		2.038.550,00 €								265.200,00 €
	verfügbare Liqui. = Summe Bank+Ford.-Verbindl.-Ausschüttung		2.399.039,17 €	942.349,63 €	1.409.186,60 €	1.892.855,44 €	1.298.338,65 €	1.652.598,27 €	1.885.683,48 €	1.434.236,06 €	###
Rücklagen	#202384890		250.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €	250.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €
Bankkonto inkl. Rücklagen			2.649.039,17 €	1.192.349,63 €	1.659.186,60 €	2.142.855,44 €	1.698.338,65 €	2.052.598,27 €	2.285.683,48 €	1.834.236,06 €	1.766.561,81 €

Zinssatz laufendes Konto 0,5%

Liquidität - BWP Schönberg

Stand			15.08.2022	15.09.2022	15.10.2022	15.11.2022	15.12.2022	15.01.2023	15.02.2023	15.03.2023	15.04.2023
Nettobeträge			SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL
Bankbestand	Bank	Kontonummer	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
lfd. Konten	UBW	2384892	Girokonto								
	Summe Bank		1.366.561,81 €	1.557.423,19 €	1.126.520,41 €	1.412.332,36 €	1.745.219,36 €	1.363.947,44 €	1.711.344,86 €	2.125.193,37 €	1.483.178,85 €
Forderungen	Ausgangsrechnungen										
	Restbetrag Darlehen UWB WEA 1-8										
	Vergütung WEA 1-8		140.028,50 €	134.842,26 €	194.484,03 €	235.973,96 €	280.057,00 €	324.140,05 €	334.512,53 €	269.684,52 €	251.532,68 €
	Vergütung WEA 9-10		41.771,70 €	40.224,60 €	58.016,25 €	70.393,05 €	83.543,40 €	96.693,75 €	99.787,95 €	80.449,20 €	75.034,35 €
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 1-8		30.323,44 €	18.870,75 €	28.227,00 €	34.248,78 €	30.348,85 €	47.045,00 €			
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 9+10		3.197,95 €	4.888,00 €	7.182,00 €	8.859,50 €	19.314,95 €	11.917,50 €			
	n.h.	WEA 1-10									
	Forderungen		207.280,64 €	199.603,58 €	287.889,78 €	349.306,27 €	414.561,28 €	479.816,30 €	434.300,48 €	350.133,72 €	328.567,03 €
Verbindlichkeiten	Eingangsrechnungen Diverse										
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 1-8					96.000,00 €				
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 9-10		20.000,00 €							
	Wartungsvertrag Enercon variable Vergütung							59.464,88 €			
	Direktvermarktung							3.773,84 €	3.942,95 €	3.831,37 €	
	Standortgütefaktor Rücklage										
	technische Betriebsführung BayWa		9.423,75 €			9.423,75 €		9.565,00 €			
	kfm. Betriebsführung BayWa		4.917,68 €			4.917,68 €		5.016,03 €			
	kfm. Betriebsführung NE Verw.-GmbH									23.458,22 €	
	Geschäftsbesorgung und Haftungsverg. NE Verw.-GmbH		800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	2.300,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €
	Fledermausmonitoring									207.614,00 €	
	Pachtzahlungen							25.000,00 €			
	technische Prüfungskosten									25.000,00 €	
	Zustandsprüfungskosten ab 2023 alle 3 Jahre									1.297,00 €	
	Bezugsstrom WEA 1-10		1.277,83 €	1.277,83 €	1.277,83 €	1.277,83 €	1.277,83 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €
	Betriebsführung E.DIS (Schaltzelle UW)						2.779,13 €				
	Versicherung WEA 1-10							10.857,00 €			
	Jahresabschluss										16.000,00 €
	Wirtschaftsprüfer										
	Restzahlung WEA 1-8 brutto										
	Restzahlung WEA 9-10 brutto										
	Gebühr Crowd							10.000,00 €			
	Zinsen Crowd (3,5%) (Tilgung Endfällig 31.12.2026)							35.000,00 €			
	Zinsen Nachrangdarlehen (4,5 % auf 655.000 €)							28.001,25 €			
	Tilgung Nachrangdarlehen (jährlich 3% bis max. 5% Tilgung)							19.650,00 €			
#62384899	Zinsen KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		48.516,45 €				47.823,35 €		47.130,26 €	
#62384899	Tilgung KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		322.368,55 €				322.368,55 €		322.368,55 €	
#162384892	Zinsen KW 1,5 Mio.	WEA 1-8		2.015,63 €				1.814,06 €		1.612,50 €	
#162384892	Tilgung KW 1,5 Mio.	WEA 1-8		93.750,00 €				93.750,00 €		93.750,00 €	
#262384896	Zinsen UB 1,5 Mio.	WEA 1-8		5.812,50 €				5.812,50 €		5.812,50 €	
#262384896	Tilgung UB 1,5 Mio. ab 12/2024	WEA 1-8									
	Zinsen Aval Bürgschaften	WEA 1-8					3.642,50 €				
	Kapitaldienstrücklage (jährlich 150 T€ bis 2026, 60 T€	WEA 9-10								150.000,00 €	
#562384897	Zinsen KW 8,3 Mio.	WEA 9-10		25.298,40 €				24.947,03 €		24.595,66 €	
#562384897	Tilgung KW 8,3 Mio. ab 12/2021	WEA 9-10		110.667,00 €				110.667,00 €		110.667,00 €	
	Verbindlichkeiten		16.419,26 €	630.506,36 €	2.077,83 €	16.419,26 €	795.833,20 €	132.418,88 €	20.451,97 €	992.148,25 €	20.934,77 €
	Ausschüttung Kommanditisten 3,911Mio.€			2.038.550,00 €							
	verfügbare Liqui. = Summe Bank+Ford.-Verbindl.-Ausschüttung		1.557.423,19 €	1.126.520,41 €	#####	1.745.219,36 €	#####	1.711.344,86 €	2.125.193,37 €	1.483.178,85 €	1.788.811,11 €
Rücklagen	#202384890		400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	400.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €
Bankkonto inkl. Rücklagen			1.957.423,19 €	1.526.520,41 €	1.812.332,36 €	2.145.219,36 €	1.763.947,44 €	2.111.344,86 €	2.525.193,37 €	2.033.178,85 €	2.338.811,11 €

Zinssatz laufendes Konto 0,5%

Liquidität - BWP Schönberg

		Stand	15.05.2023	15.06.2023	15.07.2023	15.08.2023	15.09.2023	15.10.2023	15.11.2023	15.12.2023	15.01.2024
			SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL
Nettobeträge	Bankbestand	Bank Kontonummer	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
lfd. Konten	UBW	2384892	Girokonto								
	Summe Bank		1.788.811,11 €	1.989.065,06 €	1.518.529,03 €	1.424.777,62 €	1.588.320,00 €	1.136.324,15 €	1.358.952,79 €	1.645.979,53 €	1.215.791,25 €
Forderungen	Ausgangsrechnungen										
	Restbetrag Darlehen UWB WEA 1-8										
	Vergütung WEA 1-8		168.552,83 €	124.469,78 €	134.842,26 €	140.028,50 €	134.842,26 €	194.484,03 €	235.973,96 €	280.057,00 €	324.140,05 €
	Vergütung WEA 9-10		50.280,75 €	37.130,40 €	40.224,60 €	41.771,70 €	40.224,60 €	58.016,25 €	70.393,05 €	83.543,40 €	96.693,75 €
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 1-8										
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 9+10										
	n.h.	WEA 1-10									
	Forderungen		218.833,58 €	161.600,18 €	175.066,86 €	181.800,20 €	175.066,86 €	252.500,28 €	306.367,01 €	363.600,40 €	420.833,80 €
Verbindlichkeiten	Eingangsrechnungen Diverse										
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 1-8								96.000,00 €	
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 9-10					20.000,00 €	25.580,49 €			60.356,85 €
	Wartungsvertrag Enercon variable Vergütung										
	Direktvermarktung		1.901,89 €	1.494,26 €	1.321,28 €	1.279,79 €	1.521,28 €	2.194,18 €	2.893,23 €	3.156,57 €	3.854,93 €
	Standortgütefaktor Rücklage										
	technische Betriebsführung BayWa		9.565,00 €			9.565,00 €			9.565,00 €		
	kfm. Betriebsführung BayWa		5.016,03 €			5.016,03 €			5.016,03 €		
	kfm. Betriebsführung NE Verw.-GmbH										
	Geschäftsbesorgung und Haftungsverg. NE Verw.-GmbH		800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	2.300,00 €	800,00 €
	Fledermausmonitoring										
	Pachtzahlungen										25.000,00 €
	technische Prüfungskosten			10.302,00 €							
	Zustandsprüfungskosten ab 2023 alle 3 Jahre										
	Bezugsstrom WEA 1-10		1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €
	Betriebsführung E.DIS (Schaltzelle UW)									2.834,71 €	
	Versicherung WEA 1-10										11.000,00 €
	Jahresabschluss										
	Wirtschaftsprüfer			10.000,00 €							
	Restzahlung WEA 1-8 brutto										
	Restzahlung WEA 9-10 brutto										
	Gebühr Crowd										10.000,00 €
	Zinsen Crowd (3,5%) (Tilgung Endfällig 31.12.2026)										35.000,00 €
	Zinsen Nachrangdarlehen (4,5 % auf 655.000 €)										27.706,50 €
	Tilgung Nachrangdarlehen (jährlich 3% bis max. 5% Tilgung)										19.650,00 €
#62384899	Zinsen KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		46.437,17 €				45.744,08 €			45.050,98 €
#62384899	Tilgung KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		322.368,55 €				322.368,55 €			322.368,55 €
#162384892	Zinsen KW 1,5 Mio.	WEA 1-8		1.410,94 €				1.209,38 €			1.007,81 €
#162384892	Tilgung KW 1,5 Mio.	WEA 1-8		93.750,00 €				93.750,00 €			93.750,00 €
#262384896	Zinsen UB 1,5 Mio.	WEA 1-8		5.812,50 €				5.812,50 €			5.812,50 €
#262384896	Tilgung UB 1,5 Mio. ab 12/2024	WEA 1-8									
	Zinsen Aval Bürgschaften	WEA 1-8		3.642,50 €							3.642,50 €
	Kapitaldienstrücklage (jährlich 150 T€ bis 2026, 60 T€	WEA 9-10									
#562384897	Zinsen KW 8,3 Mio.	WEA 9-10		24.244,29 €				23.892,93 €			23.541,56 €
#562384897	Tilgung KW 8,3 Mio. ab 12/2021	WEA 9-10		110.667,00 €				110.667,00 €			110.667,00 €
	Verbindlichkeiten		18.579,63 €	632.136,21 €	3.618,28 €	18.257,82 €	627.062,71 €	29.871,64 €	19.340,26 €	793.788,68 €	112.110,77 €
	Ausschüttung Kommanditisten 3,911Mio.€					265.200,00 €					
	verfügbare Liqui. = Summe Bank+Ford.-Verbindl.-Ausschüttung		1.989.065,06 €	1.356.863,87 €	1.514.910,75 €	1.588.320,00 €	1.588.320,00 €	1.358.952,79 €	1.645.979,53 €	1.645.979,53 €	1.215.791,25 €
Rücklagen	#202384890		550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €	550.000,00 €
Bankkonto inkl. Rücklagen			2.539.065,06 €	2.068.529,03 €	1.974.777,62 €	2.138.320,00 €	1.886.324,15 €	1.908.952,79 €	2.195.979,53 €	1.765.791,25 €	2.074.514,29 €

Zinssatz laufendes Konto 0,5%

Liquidität - BWP Schönberg

Stand			15.02.2024	15.03.2024	15.04.2024	15.05.2024	15.06.2024	15.07.2024	15.08.2024	15.09.2024	15.10.2024
Nettobeträge			SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL
Bankbestand	Bank	Kontonummer	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
lfd. Konten	UWB	2384892	Girokonto								
	Summe Bank		1.524.514,29 €	1.938.119,01 €	1.300.736,70 €	1.606.368,96 €	1.806.379,11 €	1.340.827,17 €	1.247.075,76 €	1.410.374,34 €	963.362,58 €
Forderungen	Ausgangsrechnungen										
	Restbetrag Darlehen UWB WEA 1-8										
	Vergütung WEA 1-8		334.512,53 €	269.684,52 €	251.532,68 €	168.552,83 €	124.469,78 €	134.842,26 €	140.028,50 €	134.842,26 €	194.484,03 €
	Vergütung WEA 9-10		99.787,95 €	80.449,20 €	75.034,35 €	50.280,75 €	37.130,40 €	40.224,60 €	41.771,70 €	40.224,60 €	58.016,25 €
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 1-8										
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 9+10										
	n.n.	WEA 1-10									
	Forderungen		434.300,48 €	350.133,72 €	326.567,03 €	218.833,58 €	161.600,18 €	175.066,86 €	161.800,20 €	175.066,86 €	252.500,28 €
Verbindlichkeiten	Eingangsrechnungen Diverse										
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 1-8									
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 9-10								20.000,00 €	
	Wartungsvertrag Enercon variable Vergütung										25.964,19 €
	Direktvermarktung		3.773,84 €	3.940,36 €	2.837,37 €	1.991,89 €	1.494,39 €	1.521,28 €	1.579,79 €	1.521,28 €	2.134,15 €
	Standortgütekfakt Rücklage										
	technische Betriebsführung BayWa		9.708,48 €			9.708,48 €			9.708,48 €		
	kfm. Betriebsführung BayWa		5.116,35 €			5.116,35 €			5.116,35 €		
	kfm. Betriebsführung NE Verw.-GmbH			23.810,10 €							
	Geschäftsbesorgung und Haftungsverg. NE Verw.-GmbH		800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €
	Fledermausmonitoring			207.614,00 €							
	Pachtzahlungen										
	technische Prüfungskosten						10.302,00 €				
	Zustandsprüfungskosten ab 2023 alle 3 Jahre										
	Bezugsstrom WEA 1-10		1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €
	Betriebsführung E.DIS (Schaltzelle UW)										
	Versicherung WEA 1-10				16.000,00 €						
	Jahresabschluss										
	Wirtschaftsprüfer						10.000,00 €				
	Restzahlung WEA 1-8 brutto										
	Restzahlung WEA 9-10 brutto										
	Gebühr Crowd										
	Zinsen Crowd (3,5%) (Tilgung Endfällig 31.12.2026)										
	Zinsen Nachrangdarlehen (4,5 % auf 655.000 €)										
	Tilgung Nachrangdarlehen (jährlich 3% bis max. 5% Tilgung)										
#62384899	Zinsen KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		44.357,89 €			43.664,80 €			42.971,71 €	
#62384899	Tilgung KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		322.368,55 €			322.368,55 €			322.368,55 €	
#162384892	Zinsen KW 1,5 Mio.	WEA 1-8		806,25 €			604,69 €			403,13 €	
#162384892	Tilgung KW 1,5 Mio.	WEA 1-8		93.750,00 €			93.750,00 €			93.750,00 €	
#262384896	Zinsen UB 1,5 Mio.	WEA 1-8		5.812,50 €			5.812,50 €			5.812,50 €	
#262384896	Tilgung UB 1,5 Mio. ab 12/2024	WEA 1-8									
	Zinsen Aval Bürgschaften	WEA 1-8					3.642,50 €				
	Kapitaldienstrücklage (jährlich 150 T€ bis 2026, 60 T€	WEA 9-10		150.000,00 €							
#562384897	Zinsen KW 8,3 Mio.	WEA 9-10		23.190,19 €			22.838,82 €			22.487,46 €	
#562384897	Tilgung KW 8,3 Mio. ab 12/2021	WEA 9-10		110.667,00 €			110.667,00 €			110.667,00 €	
	Verbindlichkeiten		20.695,76 €	987.516,03 €	20.934,77 €	18.823,43 €	627.152,12 €	3.618,28 €	18.501,62 €	622.078,62 €	30.255,34 €
	Ausschüttung Kommanditisten 3,911Mio.€							265.200,00 €			
	verfügbare Liqui. = Summe Bank+Ford.-Verbindl.-Ausschüttung		1.938.119,01 €	1.938.119,01 €	1.606.368,96 €	1.806.379,11 €	1.340.827,17 €	1.247.075,76 €	1.410.374,34 €	963.362,58 €	1.185.607,52 €
Rücklagen	#202384890		550.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €
Bankkonto inkl. Rücklagen			2.488.119,01 €	2.000.736,70 €	2.306.368,96 €	2.506.379,11 €	2.040.827,17 €	1.947.075,76 €	2.110.374,34 €	1.663.362,58 €	1.885.607,52 €

Zinssatz laufendes Konto 0,5%

Liquidität - BWP Schönberg

Stand			15.11.2024	15.12.2024	15.01.2025	15.02.2025	15.03.2025	15.04.2025	15.05.2025	15.06.2025	15.07.2025
			SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL
Bankbestand	Bank	Kontonummer	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
lfd. Konten	UWB	2384892	Girokonto								
	Summe Bank		1.185.607,52 €	1.472.390,46 €	1.048.013,83 €	1.355.331,51 €	1.768.688,27 €	1.158.531,11 €	1.464.163,37 €	1.663.925,56 €	1.226.031,14 €
Forderungen	Ausgangsrechnungen										
	Restbetrag Darlehen UWB WEA 1-8										
	Vergütung WEA 1-8		235.973,96 €	280.057,00 €	324.140,05 €	334.512,53 €	269.684,52 €	251.532,68 €	168.552,83 €	124.469,78 €	134.842,26 €
	Vergütung WEA 9-10		70.393,05 €	83.543,40 €	96.693,75 €	99.787,95 €	80.449,20 €	75.034,35 €	50.280,75 €	37.130,40 €	40.224,60 €
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 1-8										
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 9+10										
	n.n.	WEA 1-10									
	Forderungen		306.367,01 €	363.600,40 €	420.833,80 €	434.300,48 €	350.133,72 €	326.567,03 €	218.833,58 €	161.600,18 €	175.066,86 €
Verbindlichkeiten	Eingangsrechnungen Diverse										
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 1-8		96.000,00 €							
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 9-10			61.282,21 €						
	Wartungsvertrag Enercon variable Vergütung										
	Direktvermarktung		3.982,23 €	3.119,57 €	3.396,92 €	3.773,94 €	3.043,55 €	3.831,77 €	1.201,80 €	1.404,28 €	1.521,28 €
	Standortgütefaktor Rücklage										
	technische Betriebsführung BayWa		9.708,48 €			9.854,11 €		9.854,11 €			
	kfm. Betriebsführung BayWa		5.116,35 €			5.218,68 €		5.218,68 €			
	kfm. Betriebsführung NE Verw.-GmbH						24.167,25 €				
	Geschäftsbesorgung und Haftungsverg. NE Verw.-GmbH		800,00 €	2.300,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €
	Fledermausmonitoring										
	Pachtzahlungen				25.000,00 €		207.614,00 €				
	technische Prüfungskosten									10.302,00 €	
	Zustandsprüfungskosten ab 2023 alle 3 Jahre										
	Bezugsstrom WEA 1-10		1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €
	Betriebsführung E.DIS (Schaltzelle UW)			2.891,40 €							
	Versicherung WEA 1-10				11.500,00 €						
	Jahresabschluss							16.000,00 €			
	Wirtschaftsprüfer									10.000,00 €	
	Restzahlung WEA 1-8 brutto										
	Restzahlung WEA 9-10 brutto										
	Gebühr Crowd				10.000,00 €						
	Zinsen Crowd (3,5%) (Tilgung Endfällig 31.12.2026)			35.000,00 €							
	Zinsen Nachrangdarlehen (4,5 % auf 655.000 €)			26.822,25 €							
	Tilgung Nachrangdarlehen (jährlich 3% bis max. 5% Tilgung)			19.650,00 €							
#62384899	Zinsen KW 24,5 Mio.	WEA 1-8					41.585,52 €			40.892,43 €	
#62384899	Tilgung KW 24,5 Mio.	WEA 1-8					322.368,55 €			322.368,55 €	
#162384892	Zinsen KW 1,5 Mio.	WEA 1-8					201,56 €				
#162384892	Tilgung KW 1,5 Mio.	WEA 1-8					93.750,00 €				
#262384896	Zinsen UB 1,5 Mio.	WEA 1-8					5.812,50 €			5.258,93 €	
#262384896	Tilgung UB 1,5 Mio.	ab 12/2024					71.428,58 €			71.428,58 €	
	Zinsen Aval Bürgschaften	WEA 1-8		3.642,50 €						3.642,50 €	
	Kapitaldienstrücklage (jährlich 150 T€ bis 2026, 60 T€	WEA 9-10					150.000,00 €				
#562384897	Zinsen KW 8,3 Mio.	WEA 9-10		22.136,09 €			21.784,72 €			21.433,35 €	
#562384897	Tilgung KW 8,3 Mio.	ab 12/2021		110.667,00 €			110.667,00 €			110.667,00 €	
	Verbindlichkeiten		19.584,06 €	787.977,04 €	113.516,13 €	20.943,72 €	960.290,88 €	20.934,77 €	19.071,39 €	599.494,60 €	3.618,28 €
	Ausschüttung Kommanditisten 3,911Mio.€										265.200,00 €
	verfügbare Liqui. = Summe Bank+Ford.-Verbindl.-Ausschüttung		1.472.390,46 €	1.048.013,83 €	1.355.331,51 €	1.768.688,27 €	1.158.531,11 €	1.464.163,37 €	1.663.925,56 €	1.226.031,14 €	1.132.279,73 €
Rücklagen	#202384890		700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	700.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €
Bankkonto inkl. Rücklagen			2.172.390,46 €	1.748.013,83 €	2.055.331,51 €	2.468.688,27 €	2.008.531,11 €	2.314.163,37 €	2.513.925,56 €	2.076.031,14 €	1.982.279,73 €

Zinssatz laufendes Konto 0,5%

Liquidität - BWP Schönberg

Stand			15.08.2025	15.09.2025	15.10.2025	15.11.2025	15.12.2025	15.01.2026	15.02.2026	15.03.2026	15.04.2026
Nettobeträge			SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL
Bankbestand	Bank	Kontonummer	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
lfd. Konten	UWB	2384892	Girokonto								
	Summe Bank		1.132.279,73 €	1.295.330,35 €	876.051,34 €	1.095.092,50 €	1.381.627,48 €	985.885,24 €	1.237.661,17 €	1.650.765,74 €	1.045.531,05 €
Forderungen	Ausgangsrechnungen										
	Restbetrag Darlehen UWB WEA 1-8										
	Vergütung WEA 1-8		140.028,50 €	134.842,26 €	194.484,03 €	235.973,96 €	280.057,00 €	324.140,05 €	334.512,53 €	269.684,52 €	251.532,68 €
	Vergütung WEA 9-10		41.771,70 €	40.224,60 €	58.016,25 €	70.393,05 €	83.543,40 €	96.693,75 €	99.787,95 €	80.449,20 €	75.034,35 €
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 1-8										
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 9+10										
	n.h.	WEA 1-10									
	Forderungen		181.800,20 €	175.066,86 €	252.500,28 €	306.367,01 €	363.600,40 €	420.833,80 €	434.300,48 €	350.133,72 €	326.567,03 €
Verbindlichkeiten	Eingangsrechnungen Diverse										
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 1-8		20.000,00 €				96.000,00 €			
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 9-10			29.167,97 €				91.303,95 €		
	Wartungsvertrag Enercon variable Vergütung										
	Direktvermarktung		1.379,39 €	1.521,28 €	2.194,35 €	2.892,29 €	3.119,57 €	3.858,32 €	3.173,84 €	3.042,55 €	2.837,75 €
	Standortgütefaktor Rücklage										
	technische Betriebsführung BayWa		9.854,11 €			9.854,11 €			10.001,92 €		
	kfm. Betriebsführung BayWa		5.218,68 €			5.218,68 €			5.323,05 €		
	kfm. Betriebsführung NE Verw.-GmbH									24.529,76 €	
	Geschäftsbesorgung und Haftungsverg. NE Verw.-GmbH		800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	2.300,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €
	Fledermausmonitoring										
	Pachtzahlungen							25.000,00 €		207.614,00 €	
	technische Prüfungskosten										
	Zustandsprüfungskosten ab 2023 alle 3 Jahre								25.000,00 €		
	Bezugsstrom WEA 1-10		1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €
	Betriebsführung E.DIS (Schaltzelle UW)						2.949,23 €				
	Versicherung WEA 1-10							12.000,00 €			
	Jahresabschluss										16.000,00 €
	Wirtschaftsprüfer										
	Restzahlung WEA 1-8 brutto										
	Restzahlung WEA 9-10 brutto										
	Gebühr Crowd							10.000,00 €			
	Zinsen Crowd (3,5%) (Tilgung Endfällig 31.12.2026)						35.000,00 €				
	Zinsen Nachrangdarlehen (4,5 % auf 655.000 €)						25.938,00 €				
	Tilgung Nachrangdarlehen (jährlich 3% bis max. 5% Tilgung)						19.650,00 €				
#62384899	Zinsen KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		40.199,34 €				39.506,24 €		38.813,15 €	
#62384899	Tilgung KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		322.368,55 €				322.368,55 €		322.368,55 €	
#162384892	Zinsen KW 1,5 Mio.	WEA 1-8									
#162384892	Tilgung KW 1,5 Mio.	WEA 1-8									
#262384896	Zinsen UB 1,5 Mio.	WEA 1-8		4.982,14 €			4.705,36 €			4.428,57 €	
#262384896	Tilgung UB 1,5 Mio. ab 12/2024	WEA 1-8		71.428,58 €			71.428,58 €			71.428,58 €	
	Zinsen Aval Bürgschaften	WEA 1-8					3.642,50 €				
	Kapitaldienstrücklage (jährlich 150 T€ bis 2026, 60 T€	WEA 9-10								150.000,00 €	
#562384897	Zinsen KW 8,3 Mio.	WEA 9-10		21.081,98 €			20.730,62 €			20.379,25 €	
#562384897	Tilgung KW 8,3 Mio. ab 12/2021	WEA 9-10		110.667,00 €			110.667,00 €			110.667,00 €	
	Verbindlichkeiten		18.749,58 €	594.345,87 €	33.459,12 €	19.832,02 €	759.342,65 €	169.057,87 €	21.195,91 €	955.368,41 €	20.934,77 €
	Ausschüttung Kommanditisten 3,911Mio.€										
	2.038.550,00 €										
verfügbare Liqui. = Summe Bank+Ford.-Verbindl.-Ausschüttung			1.295.330,35 €	876.051,34 €	1.095.092,50 €	1.381.627,48 €	985.885,24 €	1.237.661,17 €	1.650.765,74 €	1.045.531,05 €	1.351.163,32 €
Rücklagen	#202384890		850.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €	850.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
Bankkonto inkl. Rücklagen			2.145.330,35 €	1.726.051,34 €	1.945.092,50 €	2.231.627,48 €	1.835.885,24 €	2.087.661,17 €	2.500.765,74 €	2.045.531,05 €	2.351.163,32 €

Zinssatz laufendes Konto 0,5%

Liquidität - BWP Schönberg

Stand			15.05.2026	15.06.2026	15.07.2026	15.08.2026	15.09.2026	15.10.2026	15.11.2026	15.12.2026	15.01.2027
Nettobeträge			SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL	SOLL
Bankbestand	Bank	Kontonummer	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag	Betrag
lfd. Konten	UWB	2384892	Girokonto								
	Summe Bank		1.351.163,32 €	1.550.673,33 €	1.118.063,89 €	1.289.512,47 €	1.452.310,92 €	1.038.316,89 €	1.249.473,20 €	1.535.756,00 €	146.124,00 €
Forderungen	Ausgangsrechnungen										
	Restbetrag Darlehen UWB WEA 1-8										
	Vergütung WEA 1-8		168.552,83 €	124.469,78 €	134.842,26 €	140.028,50 €	134.842,26 €	194.484,03 €	235.973,96 €	280.057,00 €	324.140,05 €
	Vergütung WEA 9-10		50.280,75 €	37.130,40 €	40.224,60 €	41.771,70 €	40.224,60 €	58.016,25 €	70.393,05 €	83.543,40 €	96.693,75 €
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 1-8										
	Mehrerlös durch Marktwerte WEA 9+10										
	n.h.	WEA 1-10									
	Forderungen		218.833,58 €	161.600,18 €	175.066,86 €	181.800,20 €	175.066,86 €	252.500,28 €	306.367,01 €	363.600,40 €	420.833,80 €
Verbindlichkeiten	Eingangsrechnungen Diverse										
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 1-8								96.000,00 €	
	Wartungsvertrag Enercon Grundvergütung	WEA 9-10						20.000,00 €			
	Wartungsvertrag Enercon variable Vergütung							37.052,82 €			92.673,51 €
	Direktvermarktung		1.901,89 €	1.404,26 €	1.521,28 €	1.526,29 €	1.521,28 €	3.194,13 €	2.692,23 €	3.198,67 €	3.898,32 €
	Standortgütefaktor Rücklage										
	technische Betriebsführung BayWa		10.001,92 €			10.001,92 €			10.001,92 €		
	kfm. Betriebsführung BayWa		5.323,05 €			5.323,05 €			5.323,05 €		
	kfm. Betriebsführung NE Verw.-GmbH				800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	2.300,00 €	800,00 €
	Geschäftsbesorgung und Haftungsverg. NE Verw.-GmbH		800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	800,00 €	2.300,00 €	800,00 €
	Fledermausmonitoring										25.000,00 €
	Pachtzahlungen										
	technische Prüfungskosten			10.302,00 €							
	Zustandsprüfungskosten ab 2023 alle 3 Jahre										
	Bezugsstrom WEA 1-10		1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €	1.297,00 €
	Betriebsführung E.DIS (Schaltzelle UW)									3.008,22 €	
	Versicherung WEA 1-10										12.500,00 €
	Jahresabschluss										
	Wirtschaftsprüfer			10.000,00 €							
	Restzahlung WEA 1-8 brutto										
	Restzahlung WEA 9-10 brutto										
	Gebühr Crowd										
	Zinsen Crowd (3,5%) (Tilgung Endfällig 31.12.2026)									1.035.000,00 €	
	Zinsen Nachrangdarlehen (4,5 % auf 655.000 €)									25.053,75 €	
	Tilgung Nachrangdarlehen (jährlich 3% bis max. 5% Tilgung)									19.650,00 €	
#62384899	Zinsen KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		38.120,06 €				37.426,97 €			36.733,88 €
#62384899	Tilgung KW 24,5 Mio.	WEA 1-8		322.368,55 €				322.368,55 €			322.368,55 €
#162384892	Zinsen KW 1,5 Mio.	WEA 1-8									
#162384892	Tilgung KW 1,5 Mio.	WEA 1-8									
#262384896	Zinsen UB 1,5 Mio.	WEA 1-8		4.151,79 €				3.875,00 €			3.598,21 €
#262384896	Tilgung UB 1,5 Mio. ab 12/2024	WEA 1-8		71.428,58 €				71.428,58 €			71.428,58 €
	Zinsen Aval Bürgschaften	WEA 1-8		3.642,50 €							3.642,50 €
	Kapitaldienstrücklage (jährlich 150 T€ bis 2026, 60 T€	WEA 9-10									
#562384897	Zinsen KW 8,3 Mio.	WEA 9-10		20.027,88 €				19.676,51 €			19.325,15 €
#562384897	Tilgung KW 8,3 Mio. ab 12/2021	WEA 9-10		110.667,00 €				110.667,00 €			110.667,00 €
	Verbindlichkeiten		19.323,57 €	594.209,62 €	3.618,28 €	19.001,76 €	589.060,89 €	41.343,97 €	20.084,20 €	1.753.232,41 €	135.927,43 €
	Ausschüttung Kommanditisten 3,911Mio.€										
	2.038.550,00 €										
verfügbare Liqui. = Summe Bank+Ford.-Verbindl.-Ausschüttung			1.550.673,33 €	1.118.063,89 €	1.289.512,47 €	1.452.310,92 €	1.038.316,89 €	1.249.473,20 €	1.535.756,00 €	146.124,00 €	431.030,37 €
Rücklagen	#202384890		1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €	1.000.000,00 €
Bankkonto inkl. Rücklagen			2.550.673,33 €	2.118.063,89 €	2.289.512,47 €	2.452.310,92 €	2.038.316,89 €	2.249.473,20 €	2.535.756,00 €	1.146.124,00 €	1.431.030,37 €

Zinssatz laufendes Konto 0,5%



**Protokoll zum Ergebnis des Umlaufbeschlusses
„Auszahlung 25%“ und „Beiratswahl 2021“
vom 03.12.2021
der Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co. KG**

Durch den Umlaufbeschluss vom 03.12.2021 wurden folgende Beschlüsse gefasst:

Beschluss 1: Beschluss zur Auszahlung von Kommanditkapital

Der Vorschlag der Geschäftsführung eine unterjährige Auszahlung von Kommanditkapitals in Höhe von 25% vorzunehmen, wurde mit 97,0039% der Stimmrechte aller Gesellschafter angenommen.

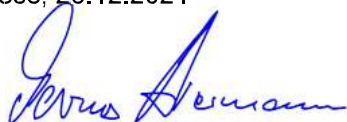
Beschluss 2: Beiratswahl

Die folgenden Personen wurden von der Gesellschaft mit den aufgeführten Stimmanteilen in den Beirat der Gesellschaft gewählt:

Bewerber	Stimmen	Stimmanteile
Lehmann, Michael	71	15,4125%
Olderog, Jan Jacob	62	12,7964%
Roidl, Matthias	43	11,4278%
Dessauer Versorgungs- und Verkehrsgesellschaft mbH	36	10,1677%
Strübing, Wolfgang	43	9,8968%

Wir gratulieren herzlich zur Wahl und freuen uns auf eine erfolgreiche und konstruktive Zusammenarbeit.

Eilvese, 23.12.2021



Marcus Biermann, als Geschäftsführer der Komplementärin
NaturEnergie Region Hannover Verwaltungs-GmbH

Geschäftsführer:	Umweltbank AG	FA Nienburg/Weser	Persönlich haftende Gesellschafterin
Marcus Biermann	IBAN: DE71 7603 5000 0002 3848 92	Steuer-Nr.: 34/202/51205	NaturEnergie Region Hannover
Peter Trute	BIC: UMWEDE7NXXX	USt-IdNr.: DE317635484	Verwaltungs- GmbH
		Amtsgericht Hannover	Eilveser Hauptstr. 56, 31535 Neustadt
		HRA 204 304	Amtsgericht Hannover HRB 209 653