

Beschlussauszug

aus der
Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Dassow
vom 11.01.2022

Top 6.2 Bebauungsplan Nr. 38 der Stadt Dassow "Brennereiweg" - Aufstellungsbeschluss -

Frau Pahl begrüßt hierzu Herrn Hufmann vom gleichnamigen Planungsbüro und teilt mit, dass dieser für Fragen zur Verfügung steht. Nachdem keine Fragen gestellt werden, bittet Frau Pahl um Abstimmung.

Beschluss:

- 1.** Für das in der Anlage dargestellte rd. 2,2 ha große Gebiet in der Ortslage Dassow, begrenzt im Norden und Westen durch landwirtschaftliche Nutzflächen, im Osten durch ehemalige Stallanlagen sowie im Süden durch Wohnbebauung, umfassend die Flurstücke 44 (teilw.), 45/1, 45/2, 50 (teilw.), 51/2 (teilw.), 55 und 58 (teilw.), Flur 1, Gemarkung Kaltenhof sowie das Flurstück 154, Flur 1 Gemarkung Vorwerk, soll die Satzung über den Bebauungsplan Nr. 38 mit der Gebietsbezeichnung „Brennereiweg“ aufgestellt werden.
- 2.** Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:
Mit dem Bebauungsplan Nr. 38 beabsichtigt die Stadt Dassow, die planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Ausweisung eines allgemeinen Wohngebietes (WA) gemäß § 4 Baunutzungsverordnung (BauNVO) zur Bebauung mit Einfamilienhäusern zu schaffen. Die Aufstellung des Bebauungsplanes soll im Regelverfahren erfolgen.
- 3.** Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|------------|--------------|---------------|
| 12 | 0 | 0 |