

# Beschlussauszug

aus der  
Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und  
Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg  
vom 15.03.2022

---

**Top 6.3 Satzung über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 014.1 -  
2. Teil für das Wohngebiet „Wohnpark am Bünsdorfer Weg“ der  
Stadt Schönberg im Verfahren nach § 13b BauGB  
- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -**

Der Planer, Herr Mahnel, erläutert den Entwurf. Mit den Ausschussmitgliedern erfolgt ein Austausch.

Mahnel nimmt folgende Punkte mit in die Überarbeitung:

- Höhe der Einfriedung 1 m
- Höhe der Dachaufbauten max. 1,25 m
- Kleine Windenergieanlagen sind auszuschließen

Es ergeht kein Beschluss.