

Bibliothek Rudolf Breitscheid Straße

<i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich IV <i>Datum</i> 30.03.2022	<i>Bearbeitung:</i> Christoph Kappel <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828/330-1405
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen der Stadt Dassow (Vorberatung)	21.04.2022	Ö
Hauptausschuss der Stadt Dassow (Vorberatung)	03.05.2022	Ö
Stadtvertretung Dassow (Entscheidung)		Ö

Sachverhalt

Die Stadt Dassow beabsichtigt, das gekaufte Wohnhaus in der Rudolf-Breitscheid-Straße in eine Bibliothek umzuwandeln. Es wurden für die Gebäudesanierung und Nutzungsänderung verschiedene Varianten erstellt.

In den Planunterlagen des Konzepts wird beginnend vom derzeitigen Bestand des Gebäudes über die notwendigen Sanierungsarbeiten für ein öffentliches Gebäude bis hin zu verschiedenen Ausführungsvarianten, die Maßnahme erläutert. Für die einzelnen Varianten liegen Kostenschätzungen und Planunterlagen bei.

Beschlussvorschlag

Die Stadtvertretung Dassow beschließt:

.....Variante 1: Komplettsanierung Altbau und Anbau Verbinder und Bibliothekssaal

.....Variante 2: Teilsanierung Altbau und Anbau Sanitärtrakt und Bibliothekssaal

Für die beschlossene Variante wird die Vergabe der Planungsleistungen einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land delegiert.

Nach erteilter Baugenehmigung sind die Leistungsausschreibungen durchzuführen. Die Stadt Dassow fasst den Grundsatzbeschluss, die Vergabe aller Bauleistungen zum Projekt, einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land zu delegieren.

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
00,00 €	00,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel	00,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	00000-00
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	Erläuterung zu den Umbauvarianten (öffentlich)
2	Ansicht, A3 (öffentlich)
3	21018-3EP-G-00-02-63 Grundriss EG V1a - Entwurf 1a (öffentlich)
4	21018-3EP-G-10-02-67 Grundriss DG V1a - Entwurf 1a (öffentlich)
5	211027 Kostenschätzung Variante 1 Kurzfassung (öffentlich)
6	21018-3EP-G-00-02-65 Grundriss EG V2 - Entwurf 2 (öffentlich)
7	21018-3EP-G-10-02-66 Grundriss DG V2 - Entwurf 2 (öffentlich)
8	211027 Kostenschätzung Variante 2 Kurzfassung (öffentlich)