



Niederschrift

Sitzung des Finanzausschusses der Stadt Schönberg

Sitzungstermin: Dienstag, 05.04.2022

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 20:15 Uhr

Ort, Raum: Foyer der Palmberg-Halle, R.-Hartmann-Str. 2a, 23923 Schönberg

Anwesend

Vorsitzende/r

Michael Heinze

Mitglieder

Sebastian Busse

Felix Oeser

Marco Lau

Anne Burmeister

Dirk Kappel

Protokollführung

Kathrin Wrobel

Abwesend

Mitglieder

Sarah Burmeister

Unentschuldigt

Weiterhin anwesend:

Herr Korn, Bürgermeister

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 19.08.2021

- 4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 03.06.2021
- 5 Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen Sitzungen
- 6 Einwohnerfragestunde
- 7 Öffentliche Vorlagen
- 7.1 Feststellung des Jahresabschlusses und der Auflösung des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schönberg für das Jahr 2020 sowie Entlastung des Bürgermeisters 2/268/2022
- 7.2 Finanzierung Gewerbegebiet Schönberg 2/254/2022
- 7.3 Benutzungs- und Entgeltordnung für die außerschulische Nutzung von Schulräumen der Stadt Schönberg vom 30.11.1995 4/616/2021
- 8 Informationen und Anfragen
- 8.1 Vermietung und Verpachtung stadteigener Flächen und Gebäude
- 8.2 Einnahmen aus Verpachtung von stadteigenen Flächen für Windenergieanlagen in der Umgebung Schönberg
- 8.3 Einnahmen aus der Gewerbesteuer für den Betrieb von Windenergieanlagen in der Umgebung Schönberg

Protokoll Öffentlicher Teil

1 Eröffnung und Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Heinze begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 6 Ausschussmitglieder anwesend.

2 Genehmigung der Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Finanzausschuss bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 19.08.2021**Beschluss:**

Der Finanzausschuss genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 19.08.2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	1

4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 03.06.2021**Beschluss:**

Der Finanzausschuss genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 03.06.2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	1

5 Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen Sitzungen

Es gibt keine Fragen aus vorangegangenen Sitzungen.

6 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

7 Öffentliche Vorlagen

7.1 Feststellung des Jahresabschlusses und der Auflösung des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schönberg für das Jahr 2020 sowie Entlastung des Bürgermeisters 2/268/2022

Herr Heinze erläutert den Sachverhalt. Des Weiteren teilt Herr Heinze den Ausschussmitgliedern mit, dass das „Städtebauliches Sondervermögen“ zum 31.12.2020 aufgelöst wurde und somit letztmalig ein Jahresabschluss für das SSV aufgestellt wurde.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt:

Die Stadtvertretung Schönberg beschließt die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses und die Auflösung des städtebaulichen Sondervermögens der Stadt Schönberg zum 31. Dezember 2020. Die Stadtvertretung beschließt die Entlastung des Bürgermeisters für das Jahr 2020.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

7.2 Finanzierung Gewerbegebiet Schönberg

2/254/2022

Herr Oeser verweist auf die Sitzung des Hauptausschusses vom 29.03.2022 und erläutert kurz den Sachverhalt. Es ergeben sich zu diesem Thema keine weiteren Fragen.

Beschluss:

Der Finanzausschuss empfiehlt:

Die Stadtvertretung Schönberg beschließt, dass die Finanzierung des Erschließungsvorhabens vertragsgemäß durch die LGE erfolgen soll. Eine Bürgschaft der Stadt Schönberg wird erteilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

7.3 Benutzungs- und Entgeltordnung für die außerschulische Nutzung von Schulräumen der Stadt Schönberg vom 30.11.1995

4/616/2021

Herr Heinze erklärt den Sachverhalt und fragt ob der Bedarf nach einer Änderung der Entgeltordnung besteht.

Es entsteht eine Debatte über das Fortbestehen bzw. einer Aufhebung dieser Entgeltordnung und ob für die Nutzung der Räume im Schulgebäude eine Lösung auch ohne Entgeltordnung gefunden werden könnte.

Herr Korn wendet ein, dass die Stadt Schönberg nicht auf Einnahmen verzichten kann und eine Änderung der Entgeltordnung schon auf Grund des Alters erfolgen sollte.

Herr Busse erklärt, dass das Thema Entgeltordnungen und die Nutzungsüberlassungen von Liegenschaften durch die Stadt Schönberg generell überprüft werden und ggf. auf den aktuellen Stand gebracht werden sollten.

Der Finanzausschuss gibt keine Empfehlung für die Beschlussfassung der Stadtvertretung ab und vertagt die Beratung.

8 Informationen und Anfragen

8.1 Vermietung und Verpachtung stadteigener Flächen und Gebäude

In Bezug auf die Debatte zum TOP 7.3 stellt Herr Busse den Antrag, den Punkt

„Vermietung und Verpachtung der stadt eigenen Flächen und Gebäude“ auf die künftige Tagesordnung aufzunehmen und bittet die Amtsverwaltung, eine Übersicht über die vermieteten und verpachteten stadt eigenen Flächen und Gebäude mit den zugehörigen Einnahmen (mit Vergleichsmöglichkeit zum marktüblichen Umfeld) vorzubereiten.

8.2 Einnahmen aus Verpachtung von stadteigenen Flächen für Windenergieanlagen in der Umgebung Schönberg

Herr Busse bittet die Amtsverwaltung um die Vorbereitung einer Übersicht aus der hervorgeht, welche Einnahmen die Stadt aus der Verpachtung für die in der Umgebung von Schönberg errichteten Windkraftanlagen in der Vergangenheit erzielt hat und welche Einnahmen zukünftig zu erwarten sind. Um eine Zuarbeit in der ersten Jahreshälfte 2022 wird gebeten.

8.3 Einnahmen aus der Gewerbesteuer für den Betrieb von Windenergieanlagen in der Umgebung Schönberg

Herr Busse bittet die Amtsverwaltung um die Vorbereitung einer Übersicht aus der hervorgeht, welche Gewerbesteuereinnahmen die Stadt durch die in der Umgebung errichteten Windkraftanlagen in der Vergangenheit erzielt hat und welche Gewerbesteuer-einnahmen zukünftig zu erwarten sind. Um eine Zuarbeit in der ersten Jahreshälfte 2022 wird gebeten.

Vorsitz:

Michael Heinze

Protokollführung:

Kathrin Wrobel
