

# Beschlussauszug

aus der  
Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau,  
Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf  
vom 05.04.2022

---

## **Top 5.3 Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens - Gemarkung Wahrsow Dorf, Flur 1, Flurstück 59/6 - Grundsatzbeschluss -**

Herr Arnold erläutert den Sachverhalt. Es geht um ein Mehrfamilienhaus mit 5 Einheiten.

An der Abstimmung hat sich Herr Strutz aus Gründen der Befangenheit nicht beteiligt.

### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt empfiehlt:

Die Gemeinde Lüdersdorf stimmt dem Antrag auf Einleitung eines Bauleitplanverfahrens für das Flurstück 59/6, Flur 1, Gemarkung Wahrsow Dorf und somit einer Entwicklung vom Grundsatz her zu.

Die Kosten für das Verfahren hat der Antragsteller zu übernehmen, der Stadt dürfen keine Kosten entstehen.

Die Amtsverwaltung wird beauftragt, einen entsprechenden städtebaulichen Vertrag zwischen der Gemeinde Lüdersdorf und dem Antragsteller vor Einleitung des Verfahrens zur Beschlussfassung vorzubereiten.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0