

4/900/2022

Beschlussvorlage
öffentlich

Beratungsverlauf

Übersicht

<i>Gremium</i>	<i>Sitzungsdatum</i>	<i>Beschlussart</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen der Stadt Dassow (Vorberatung)	21.04.2022	ungeändert beschlossen
Hauptausschuss der Stadt Dassow (Vorberatung)	03.05.2022	geändert beschlossen
Stadtvertretung Dassow (Entscheidung)	17.05.2022	

Ausführlicher Beratungsverlauf

21.04.2022	Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen der Stadt Dassow
-------------------	--

Wortprotokoll:

Zu den 2 vorgeschlagenen Varianten sprechen Herr Matzke, Herr Fenner und Frau Stinnes-Mauch.

Herr Fenner fragt nach der Variante 3 - Abriss und Komplettneubau - als Möglichkeit?

Auf Nachfrage wird mitgeteilt, dass der KUK-Verein auch in Dassow, wie bereits in Selmsdorf, die Bibliothek betreiben möchte und Interesse gezeigt hat.

Herr Fenner bittet in der weiteren Planung um Berücksichtigung innovativer kulturell pädagogischer Konzepte unter Betrachtung von Mehrfachnutzung. Unter Einbeziehung eines Fachplaners sollte hierfür eine Konzeptarbeit beauftragt werden. Herr Fenner hat angeboten, Kontakt mit einem Büro herzustellen.

Vor allem ist der zukünftige Betreiber frühzeitig in die Planung einzubeziehen.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen empfiehlt der Stadtvertretung Dassow die:

Variante 1: Komplettsanierung Altbau und Anbau Verbinder und Bibliothekssaal

Für die beschlossene Variante 1 wird die Vergabe der Planungsleistungen einschließlich Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land delegiert.

Nach erteilter Baugenehmigung sind die Leistungsausschreibungen durchzuführen. Die Stadt Dassow fasst den Grundsatzbeschluss, die Vergabe aller Bauleistungen zum Projekt, einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land zu delegieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

03.05.2022

Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Dassow

Wortprotokoll:

Frau Pahl erläutert die Vorlage und den Sachstand. Des Weiteren teilt sie mit, dass sich der SBKT-Ausschuss bereits im letzten Jahr die Bibliothek in Selmsdorf angeschaut hat. Unter den Ausschussmitgliedern werde die 2 Varianten nochmal besprochen. Für die Stadtvertreter Dassow wird ein Termin zur Besichtigung der Bibliothek in Schönberg festgehalten. Anschließend bittet Frau Pahl, um Abstimmung.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt: Die Stadtvertretung Dassow beschließt.

Variante 1: Komplettsanierung Altbau und Anbau Verbinder und Bibliothekssaal

Für die beschlossene Variante 1 wird die Vergabe der Planungsleistungen einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land delegiert. Nach erteilter Baugenehmigung sind die Leistungsausschreibungen durchzuführen. Die Stadt Dassow fasst den Grundsatzbeschluss, die Vergabe aller Bauleistungen zum Projekt, einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land zu delegieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

17.05.2022

Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Dassow

Wortprotokoll:

Frau Pahl berichtet von den intensiven Vorberatungen des SWB- und Hauptausschusses. Hierbei wurde bereits festgehalten, dass das Gebäude nicht ausschließlich als Bibliothek, sondern durch verschiedene Bereiche multifunktional genutzt werden soll. Es entsteht aufgrund der Kostenschätzung (Investitionssumme) eine rege Diskussion, ob vor der Entscheidung nicht eine Konzepterstellung zur Nutzung des Gebäudes erforderlich ist.

Die Bürgermeisterin berichtet, dass die Verwaltung derzeit Fördermöglichkeiten prüft. Eine Konzepterstellung ist erforderlich aber erst im weiteren zeitlichen Ablauf vorgesehen.

Frau Stinnes-Mauch stellt den Antrag auf Vertagung der Beschlussvorlage. Vor der Entscheidung ist ein Nutzungskonzept für das Gebäude zu erstellen. Sodann wird über den Antrag abgestimmt.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Dassow stellt die Beschlussvorlage zurück. Vor der Entscheidung ist ein Nutzungskonzept für das Gebäude zu erstellen.

Abstimmungsergebnis:

3 Ja-Stimmen
10 Nein-Stimmen

Frau Pahl bittet sodann um Abstimmung zu den einzelnen Varianten der Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Dassow beschließt:

Variante 1: Komplettsanierung Altbau und Anbau Verbinder und Gebäude mit multifunktionaler Nutzung
12 Ja-Stimmen, 1 Enthaltung

Variante 2: Teilsanierung Altbau und Anbau Sanitärtrakt und Bibliothekssaal
12 Nein-Stimmen, 1 Enthaltung

Für die beschlossene Variante 1 wird die Vergabe der Planungsleistungen einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land delegiert.

Nach erteilter Baugenehmigung sind die Leistungsausschreibungen durchzuführen. Die Stadt Dassow fasst den Grundsatzbeschluss, die Vergabe aller Bauleistungen zum Projekt, einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land zu delegieren.

Geändert beschlossen

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
0	0	0