



- 2.2 Lübseerhagen
- 3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 05.04.2022
- 5 Öffentliche Vorlagen
  - 5.1 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde 2/277/2022 Menzendorf für die Haushaltsjahre 2021/2022
  - 5.2 Umbauarbeiten am Gemeindehaus Menzendorf 4/943/2022
  - 5.3 Überplanmäßige Ausgabe: Im Rahmen der 3/110/2022-1 Projektförderung "Zukunftsfähige Feuerwehr" des Landes Mecklenburg-Vorpommern
- 6 Informationen und Anfragen

## **Protokoll**

### **Öffentlicher Teil**

---

#### **1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit**

Die Bürgermeisterin, Frau Goerke, begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

---

#### **2 Einwohnerfragestunde**

---

##### **2.1 Steg am See**

Frau Dähling teilt mit, dass der Steg am See noch immer defekt ist. Die Arbeiten werden durch Bewohner der Gemeinde ausgeführt.

---

##### **2.2 Lübseerhagen**

Linden gegenüber dem Bücherschrank – die unteren Triebe ragen in den Wegebereich – Rückschnitt erfolgt durch Bewohner der Gemeinde.

---

#### **3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Die Tagesordnung wird um den TOP 5.3 ergänzt. Mit der Vorlage 3/110/2022-1 wird die Überplanmäßige Ausgabe im Rahmen der Projektförderung

---

„Zukunftsfähige Feuerwehr“ des Landes Mecklenburg-Vorpommern erörtert.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung und der Finanzausschuss der Gemeinde Menzendorf beschließen die Aufnahme des TOP 5.3 „Überplanmäßige Ausgabe im Rahmen der Projektförderung „Zukunftsfähige Feuerwehr“ des Landes Mecklenburg-Vorpommern“ auf die Tagesordnung.

**Abstimmungsergebnis FA:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung
3	0	1

**Abstimmungsergebnis GV:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

---

**4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 05.04.2022**

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung und der Finanzausschuss der Gemeinde Menzendorf bestätigen die Sitzungsniederschrift vom 05.04.2022.

**Abstimmungsergebnis FA:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	0

**Abstimmungsergebnis GV:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

---

**5 Öffentliche Vorlagen**

---

**5.1 1. Nachtragshaushaltssatzung der Gemeinde Menzendorf für die Haushaltsjahre 2021/2022 2/277/2022**

Frau Liedtke gibt Erläuterungen zu den Unterlagen. Rückfragen der Ausschussmitglieder werden besprochen und geklärt.

**Beschluss:**

Der Finanzausschuss empfiehlt / die Gemeindevertretung beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2021/2022 nebst Anlagen gem. GemHVO mit Erhöhung der Realsteuerhebesätze für

Grundsteuer A auf: 349 %  
Grundsteuer B auf: 406 %  
Gewerbesteuer auf: 359 %

---

### **Abstimmungsergebnis FA:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	0

### **Abstimmungsergebnis GV:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

---

## **5.2 Umbauarbeiten am Gemeindehaus Menzendorf**

**4/943/2022**

Frau Schulz gibt Erläuterungen zu den Varianten der baulichen Umsetzungsmöglichkeiten, wie in den Anlagen beigelegt.

Frau Liedtke beantwortet die Fragen zu Kreditfinanzierungen, Abschreibungen und Wirtschaftlichkeitsberechnungen. Im Gespräch wird deutlich, dass in keiner bisher vorliegenden Variante das Gebäude langfristig und nachhaltig betrachtet wird. Einigkeit besteht darüber, die Ölheizung zu ersetzen. Durch den Einsatz regenerativer Energie zur Wärmeherzeugung soll das Gebäude zukunftsfähig ausgestattet werden. Hierfür ist die Möglichkeit der Inanspruchnahme von Fördermitteln zu prüfen. Ein Energieberater ist mit in die Planung einzubeziehen. Die Fördermittelzuwendung durch den Sonderbedarf in Höhe von 100.000 € bezieht sich inhaltlich auf das Herstellen der Barrierefreiheit, den Brandschutz und die Erneuerung der Heizung. Mit dem aktuellen Projektbearbeitungsstand liegt ein Angebot für Leistungen zum Herstellen der Barrierefreiheit vor. Hier soll mit ersten möglichen Arbeiten begonnen werden.

Durch den Landkreis NWM fand im April 2022 eine Brandverhütungsschau statt. Sofern das Protokoll vorliegt, soll die Planung und anschließend die Umsetzung der erforderlichen Maßnahmen ausgeführt werden.

### **Beschluss:**

1. Das Amt Schönberger Land beantragt beim Ministerium für Inneres und Europa M-V die Erweiterung des Zuwendungsbescheides vom 18.11.2021 über die Sonderbedarfszuwendung für die Sanierung des Gemeindehauses Menzendorf hinaus, zusätzlich auf Maßnahmen zur Erneuerung der Heizung. Desweiteren wird die Verlängerung des Bewilligungszeitraumes über den 31.08.2022 hinaus beantragt.
  2. Das Amt Schönberger Land beauftragt über ein Ausschreibungsverfahren einen Energieberater für die Erarbeitung eines Energiekonzeptes für das gesamte Gebäude mit Überprüfung der Einwerbung von Fördermitteln für die Erneuerung der Heizung. In diesem Zusammenhang ist der Einsatz von regenerativen Energien vorstellbar und gewünscht.
  3. Aus dem vorliegenden Angebot für Leistungen des Bauhauptgewerkes werden die Arbeiten zum Herstellen des barrierefreien Zugangs von der Straße in das Gebäude zur Ausführung kommen. Hierfür werden die Mittel aus der Sonderbedarfszuwendung in Ansatz gebracht.
  4. Die Kosten für die Gesamtmaßnahme werden auf Grundlage des energetischen Konzeptes neu berechnet werden. Kosten, die über die bereitgestellten Haushaltsmittel für 2022 in Höhe von 213.000,- € hinausgehen, werden in den Haushalt 2023/2024 aufgenommen.
-

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

---

**5.3 Überplanmäßige Ausgabe: Im Rahmen der Projektförderung "Zukunftsfähige Feuerwehr" des Landes Mecklenburg-Vorpommern 3/110/2022-1****Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Menzendorf genehmigt die überplanmäßige Ausgabe für die Anschaffung eines TSF-W im Rahmen der Projektförderung „zukunftsfähige Feuerwehr“ des Landes Mecklenburg-Vorpommern.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
GV 6	0	0

---

**6 Informationen und Anfragen**

Die Bürgermeisterin gibt Erläuterungen zu folgenden Punkten:

- Ausschreibung Bankette
- Bushaltestelle Lübsee
- Kassenkredit
- Maifeuer 2022

Vorsitz:

---

Anke Goerke

Protokollführung:

---

Caroline Schulz