Stadt Dassow

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen der Stadt Dassow

Sitzungstermin:	Donnerstag, 13.08.2020
Sitzungsbeginn:	19:02 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	im Foyer der Dornbuschhalle in Dassow, R.-Breitscheid-Str. 50

Anwesend

Vorsitzende/r
Gerd Matzke

Mitglieder
Maik Oldenburg
Katharina Stinnes-Mauch
Rudolf Delker
Harald Loos
Matthias Ober

Protokollführung
Gesa Kortas-Holzerland

Abwesend

Mitglieder
Annerose Viehstaedt entschuldigt

Weiterhin anwesend:
Frau Pahl - Bürgermeisterin
Herr Westphal – stellv. Bürgermeister und Gemeindevertreter
2 Einwohner Dassow

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Einwohnerfragestunde

3	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
4	Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses 18.06.2020	
5	Öffentliche Vorlagen	
5.1	Satzung der Stadt Dassow über den Bebauungsplan Nr. 37 für den Bereich Travemünder Weg in Dassow - Aufstellungsbeschluss	4/295/2020
6	Sonstiges	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende Herr Matzke begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung sowie mit 6 von 7 anwesenden Mitgliedern die Anwesenheit sowie Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Die 2 anwesenden Einwohner stellen zum Sportlerheim die Frage, ob im seinerzeitig ermittelten Vereinsbedarf für das Sportlerheim auch der Radsportverein Bedarf angemeldet hat bzw. berücksichtigt wurde. Herr Matzke dankt für diesen Hinweis. In den weiteren Planungen wird Kontakt zum Radsportverein zwecks Bedarfsanmeldungen für das Sportlerheim aufgenommen.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Matzke informiert, dass der Tagesordnungspunkt 6 aufgrund keiner neuen Fortschritte seit der letzten Sitzung von der Tagesordnung genommen wird.
Unter 8.2 wird die Aufnahme des Tagesordnungspunktes Pachtantrag für die Gemarkung Dassow, Flur 1, Flurstück 496 (Goethestraße) – VO 4/243/2020-1 beantragt.

Beschluss:
Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen bestätigt die Tagesordnung unter Berücksichtigung der vorgenannten Änderungen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung des Ausschusses 18.06.2020

Beschluss:
Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 18.06.2020.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung
5	0	1

5 Öffentliche Vorlagen

5.1 Satzung der Stadt Dassow über den Bebauungsplan Nr. 37 für den Bereich Travemünder Weg in Dassow - Aufstellungsbeschluss **4/295/2020**

Beschluss:
1. Die Stadtvertretung der Stadt Dassow fasst den Beschluss über die Aufstellung der Satzung über den Bebauungsplan Nr. 37 für den Bereich Travemünder Weg in Dassow.
Der Plangeltungsbereich des Bebauungsplanes Nr 37 für den Bereich Travemünder Weg in Dassow wird wie folgt begrenzt:
- im Norden: durch ein unbebautes Grundstück (108/1, Gemarkung Vorwerk Flur 1) am Hinterweg und ein bebautes Grundstück (108/2) am Travemünder Weg,
- im Osten: durch den Travemünder Weg,
- im Süden: durch den Travemünder Weg,
- im Westen: durch den Travemünder Weg.

2. Das Planungsziel besteht in der Vorbereitung des Planungsrechts für Wohnbebauung zum Zwecke der Nachverdichtung. Das Ziel besteht in der Stärkung des Grundzentrums Stadt Dassow.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist gemäß § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

6 Sonstiges

Frau Pahl informiert, dass am kommenden Samstag die Wasserschau stattfindet und bittet um rege Teilnahme. Daraus resultieren dann zukünftige Maßnahmen.

Vorsitz: Protokollführung:

Gerd Matzke Gesa Kortas-Holzerland