Gemeinde Selmsdorf

Niederschrift

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Selmsdorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 18.08.2020
Sitzungsbeginn:	19:40 Uhr
Sitzungsende:	20:54 Uhr
Ort, Raum:	in der Aula der Schule Selmsdorf, Schulstraße 31

Anwesend

Vorsitzende/r
Bernhard Stoeter

Mitglieder
Detlef Lüth
Karl-Heinz Kniep
Matthias Kohle
Andreas Röber

Protokollführung
Antje Kopp

Abwesend

Mitglieder

Christian Teggatz	Entschuldigt
Thomas Held	Entschuldigt

Weiterhin anwesend:
Herr Bürgermeister Kreft
Herr Gutschke, Gemeindevertreter

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

2 Einwohnerfragestunde

3	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
4	Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.05.2020	
5	Informationen des Ausschussvorsitzenden und Bauangelegenheiten	
6	Öffentliche Vorlagen	
6.1	Brandschutzsanierung Schule Selmsdorf, Projektvorstellung, Grundsatzbeschluss	VO/4/0175/2020
6.2	Grundsatzbeschluss zum barrierefreien Umbau Bushaltestelle Bushaltestelle	4/268/2020
6.3	Grundsatzbeschluss: Umsetzung der Pflegemaßnahmenplan zur Ökokontierungsmaßnahme M 7 - Waldentwicklung	4/303/2020
6.4	Beratung zur Deckeninstandsetzung Lauen	

Protokoll
Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stoeter, begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 5 Bauausschussmitglieder anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

4 Billigung der Sitzungsniederschrift vom 19.05.2020

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 19.05.2020.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

5 Informationen des Ausschussvorsitzenden und Bauangelegenheiten

Herr Stoeter informiert:

- dass es ggf. Fördermöglichkeiten für die vorgesehene Deckensanierung gibt
- dass die Haltestell Mühlenbruch ab September angefahren wird
- über www.Wegededektive.de – hier haben alle Einwohnerinnen und Einwohner, Bürger und Abgeordnete die Möglichkeit, Mängel oder Ideen zu Radwegen anzugeben
- dass für die Baustellenkontrollen der Wemacom im Amt ein neuer Mitarbeiter seine Tätigkeit aufgenommen hat
- dass bei Straßenbaumaßnahmen eine Umweltverträglichkeitsprüfung notwendig ist
- dass über die Schaffung von Parkmöglichkeiten im Sandberg die vorbereitenden Planungen laufen, so dass in einer der nächsten Bauausschusssitzungen darüber beraten werden kann.

6 Öffentliche Vorlagen

6.1 Brandschutzsanierung Schule Selmsdorf, Projektvorstellung, Grundsatzbeschluss — VO/4/0175/2020

Die vorliegenden Unterlagen werden durch die Anwesenden diskutiert. Im Mittelpunkt der Erörterung steht der genaue Umfang der Baumaßnahmen sowie die Möglichkeit der späteren Einbaus eines Fahrstuhls.
Im Ergebnis wird die Beratung vertagt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

6.2 Grundsatzbeschluss zum barrierefreien Umbau Bushaltestelle Bushaltestelle — 4/268/2020

In der Erörterung zum Sachverhalt kommt die Frage zur Herstellung einer beleuchteten Anzeigetafel durch die Busbetriebe auf, um hier ggf. die Elektroarbeiten zusammen mit den Tiefbauarbeiten vorzunehmen. Hier bietet der Bürgermeister an, das Gespräch mit Nahbus zu führen. Weiterhin wird die Nachfrage gestellt auf mögliche Nachförderung der Bushaltestelle Am Mühlenbruch, die jetzt in Betrieb genommen werden soll.

Sodann erfolgt die Abstimmung zum nachstehenden

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt:
Die Gemeindevetretung fasst den Beschluss für das Bauvorhaben "barierrefreien Umbau der Bushaltesstellen" das Amt zu ermächtigen den notwendigen Planungsauftrag vergaberechtlich vorzubereiten einschießlich Zuschlagsentscheidung. Der Zuschlag erfolgt entsprechend den Regelungen der Hauptsatzung.Die Beauftragung erfolgt zunächst bis zur Genehmigungsplanung (geschätzt 15 T€).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

6.3 Grundsatzbeschluss: Umsetzung der Pflegemaßnahmenplan zur Ökokontierungsmaßnahme M 7 - Waldentwicklung — 4/303/2020

In der Erörterung zum Sachverhalt kommt die Frage zur Herstellung einer beleuchteten Anzeigetafel durch die Busbetriebe auf, um hier ggf. die Elektroarbeiten zusammen mit den Tiefbauarbeiten vorzunehmen. Hier bietet der Bürgermeister an, das Gespräch mit Nahbus zu führen. Weiterhin wird die Nachfrage

Beschluss:
Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt:
Die Gemeindevertretung fasst den Grundsatzbeschluss zur Umsetzung der Pflegemaßnahme „Ausdünnen der Erlen- und Birkenbestände in der Maßnahme M 7 – Waldentwicklung“. Die Durchführung des Vergabeverfahrens einschließlich der Zuschlagserteilung wird an das Amt delegiert.
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

Die Ausschussmitglieder bitten um Information zu den geschätzten Kosten und zur Ausführungszeit.

6.4 Beratung zur Deckeninstandsetzung Lauen

Der Sachverhalt wird dahingehend erörtert, dass in der Gemeinde Selmsdorf die Sanierung
Es wird der Sachverhalt erörtert, dass in der Gemeinde Selmsdorf die Sanierung folgender Straßen vorgesehen ist.
1. von der B 104 Esso Tankstelle über Lauen bis zur K 1
2. Selmsdorfer Landstraße
3. Lübecker Straße

Das Amt prüft derzeit gemeinsam mit dem beauftragten Ing.-Büro die Fördermöglichkeit dieser Straßen. Seitens der Ausschussmitglieder wird darauf hingewiesen, dass diese Sanierungen einschl. der notwendigen Markierungen ausgeführt werden sollte.
Es erfolgt die Abstimmung zur Förderfähigkeit der 3 genannten Straßenbaumaßnahmen.
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0

In diesem Zusammenhang wird auf das Straßenbegleitgrün der Straße an der B 104 nach Lauen hingewiesen.
Dazu führen der Bürgermeister und Frau Kopp aus, dass dies bereits in Arbeit ist.

Vorsitz: Protokollführung:

Bernhard Stoeter Antje Kopp