Gemeinde Selmsdorf

Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Selmsdorf

Sitzungstermin:	Donnerstag, 01.10.2020
Sitzungsbeginn:	19:30 Uhr
Sitzungsende:	21:25 Uhr
Ort, Raum:	in der Aula der Schule Selmsdorf, Schulstraße 31

Anwesend

Vorsitzende/r
Marcus Kreft

Mitglieder
Bernhard Stoeter
Gabriela Streckert
Udo Gutschke
Eveline Hillebrandt
Karl-Heinz Kniep
Detlef Lüth
Karina Rakow
Matthias Schorling
Christian Teggatz
Peter Tengler
Christiane Woest

Protokollführung
Christian Warobiow

Abwesend

Mitglieder
Anett Kofeldt — Entschuldigt

Weiterhin anwesend:
Herr Hoffmann - Pressevertreter
4 Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1	Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit	
2	Einwohnerfragestunde	
3	Änderungsanträge zur Tagesordnung	
4	Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung und Bekanntgabe der Beschlüsse der letzten Sitzung des Hauptausschusses	
5	Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.09.2020	
6	Bericht des Bürgermeisters	
7	Öffentliche Vorlagen	
7.1	Wiederbesetzung einer frei gewordenen Wahlstelle - Ausschuss für Kultur und Soziales	1/250/2020
7.2	Brandschutzsanierung Schule Selmsdorf, Projektvorstellung, Grundsatzbeschluss	VO/4/0175/2020-2
7.3	Beibehaltung der Regelungen des § 2 Abs. 3 UStG in der am 31.12.2015 geltenden Fassung	2/129/2020
7.4	Deckeninstandsetzung Lauen	4/305/2020
7.5	Antrag der SPD-Fraktion - Anschaffung von Veranstaltungstechnik aus den Mitteln für die Kulturarbeit	7/010/2020
7.6	Antrag der SPD-Fraktion - Vereine auch in Coronazeiten fördern - Satzung zur Förderung von Vereinen im Gemeindegebiet Selmsdorf	7/011/2020
7.7	Antrag eines Gemeindevertreters 3 Bäume für Deutschlands Einheit	8/002/2020-1

Protokoll
Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Kreft eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung Selmsdorf, begrüßt die anwesenden Gemeindevertreter sowie die anwesenden Einwohner und Gäste. Er stellt ferner die Ordnungsmäßigkeit der Ladung, die Anwesenheit

sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen von anwesenden Einwohnern gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Herr Bürgermeister Kreft erklärt, dass durch die Amtsverwaltung eine Nachtragstagesordnung vorgelegt wurde, in welcher einerseits der Tagesordnungspunkt 7.7 „Antrag eines Gemeindevertreters 3 Bäume für Deutschlands Einheit“ mit einer neuen Strichvorlage versehen wurde und andererseits der Tagesordnungspunkt 9.2 „Grundstücksangelegenheit: Gem. Selmsdorf Dorf, Flur 3, FlSt 447 hier: Kaufantrag“ in den nichtöffentlichen Teil eingeflossen ist.
Diese Nachtragstagesordnung ergänzend bittet Herr Bürgermeister Kreft ferner um Aufnahme des Tagesordnungspunktes 9.3 „Antrag auf Nutzung der Gemeindeflächen im Bereich Sülsdorf“ in den nichtöffentlichen Teil der Sitzung.
Da weitere Wortmeldungen ausbleiben, bittet Herr Bürgermeister Kreft abschließend um Abstimmung über die vorliegende Nachtragstagesordnung mitsamt vorstehender Ergänzung um den Tagesordnungspunkt 9.3.
Beschluss:
Die Gemeindevertretung Selmsdorf beschließt die geänderte Nachtragstagesordnung.
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung und Bekanntgabe der Beschlüsse der letzten Sitzung des Hauptausschusses

Herr Bürgermeister Kreft gibt die im nichtöffentlichen Teil der Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.09.2020 gefassten Beschlüsse bekannt.

5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 10.09.2020

Frau Hillebrandt erklärt, dass im Rahmen der Beratung zum Tagesordnungspunkt 11.3 beschlossen wurde, die Errichtung eines unterirdischen Wertstoffsammelplatzes vorzuschreiben und bittet um entsprechende Ergänzung im vierten Spiegelstrich. Hierzu herrscht Einvernehmen in der Runde der Gemeindevertreter.
Des Weiteren hinterfragt Herr Lüth, ob der Verkauf von Ökopunkten zu einem Preis von jeweils 4,-- € pro KFÄ rechtlich zulässig sei. Bestätigend hierzu antwortet Herr Bürgermeister Kreft.
Nachdem weitere Wortmeldungen ausbleiben, bittet Herr Bürgermeister Kreft um Billigung der Sitzungsniederschrift der Gemeindevertretung vom 10.09.2020 mitsamt vorstehender Änderung im Tagesordnungspunkt 11.3.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Selmsdorf billigt die Niederschrift über die Sitzung vom 10.09.2020 mit folgender Änderung der Formulierung des vierten Spiegelstriches im Tagesordnungspunkt 11.3:

- es ist ein unterirdischer Wertstoffsammelplatz als Ersatz für den noch vorhandenen Sammelplatz an der Hinterstraße zu errichten

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
11	0	1

6 Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Kreft berichtet über folgende wichtige Gemeindeangelegenheiten:

- Die Stellenausschreibung für den Gemeindearbeiter wird nunmehr erfolgen. Als Voraussetzungen werden insbesondere eine gärtnerische Ausbildung sowie die Tauglichkeit zur Vorarbeitertätigkeit verlangt.
- Mit Datum vom 24.09.2020 wurde mitgeteilt, dass die Gemeinde Selmsdorf eine Sonderlandeszuweisung in Höhe von 525.000,00 € erhalten hat. Mit dieser sollen insbesondere die Gewerbesteuereinnahmeverluste infolge der COVID-19-Pandemie ausgeglichen werden.
- Im Rahmen eines Bauantragsverfahrens im Ortsteil Hof Selmsdorf wurde festgestellt, dass die Löschwasserversorgung doch gesichert sei und somit entsprechend keine Investitionen seitens der Gemeinde erforderlich sind.
- Am 24.09.2020 gab es gemeinsam mit einer Landschaftsplanerin Ortsbegehungstermine in den Wohngebieten „Am Sandberg“, „Mühlenbruch“ sowie „Am Wasserwerk“, bei welchen insbesondere die zukünftige Gestaltung der vorhandenen Rabatten thematisiert wurde. Durch die Landschaftsplanerin wird nun eine Pflanzliste zur Verfügung gestellt. Auf Grundlage dieser werden zunächst drei Rabatten in den Wohngebieten zur Probe bepflanzt. Die Thematik wird sodann in den kommenden Sitzungen des Bau- und Umweltausschusses weitergehend beraten werden.
- In der 40. Kalenderwoche sind die Scoping-Unterlagen zur multifunktionalen Abdeckung der Deponie Ihlenberg eingegangen. Der

zweite Scoping-Termin wurde durch den Landkreis Nordwestmecklenburg auf den 07.10.2020 vorverlegt. Sofern durch die Fraktionen bis zu benanntem Termin Einblick in die entsprechenden Unterlagen gewünscht ist, werden diese durch Herrn Bürgermeister Kreft digital zur Verfügung gestellt.

- Für die Brandschutzsanierung der Schule Selmsdorf wurden nunmehr entsprechende Fördermittel beantragt. Die Fördermittelentscheidung soll noch im November 2020 erfolgen.
- Ferner wurden Fördermittelanträge für sämtliche Straßensanierungsmaßnahmen gestellt. Durch den Fördermittelgeber wird hier eine Begutachtung Ende Oktober 2020 erfolgen.
- Am 28.09.2020 fand die Schulkonferenz statt. Derzeit sind durch Kündigung, Krankheit und die COVID-19-Pandemie 3 Lehrerstellen unbesetzt. Als kurzfristige Lösung wurden daher drei Honorarkräfte angestellt. Eine Dauerlösung soll dies jedoch nicht darstellen. Des Weiteren bleibt die volle Halbtagsschule bis auf weiteres ausgesetzt. Die Gemeinde unterstützt gegenwärtig, um Stundenausfälle zu kompensieren.
- Zur Thematik des Aufbaus von Messstationen an der Deponie Ihlenberg gab es am 22.09.2020 einen Termin im Landwirtschaftsministerium, bei welchem alle beteiligten Referate, die Amtsverwaltung sowie die Ihlenberger Abfallgesellschaft zugegen waren. Im Ergebnis dieses Termins wird nun ein Modellierungsauftrag erstellt, um geeignete Aufstellungsorte für mobile Messstationen zu ermitteln. Der Modellierungsauftrag wird voraussichtlich im 4. Quartal 2021 fertiggestellt sein. Des Weiteren wurde sich darauf verständigt, dass sich auf die Messung von krebserregenden Stoffen konzentriert wird.

7 Öffentliche Vorlagen

7.1 Wiederbesetzung einer frei gewordenen Wahlstelle - Ausschuss für Kultur und Soziales 1/250/2020

Herr Bürgermeister Kreft erläutert zunächst die Beschlussvorlage und erklärt, dass seitens der SPD-Fraktion Frau Stefanie Schorch für die Wiederbesetzung der frei gewordenen Wahlstelle im Ausschuss für Kultur und Soziales vorgeschlagen worden ist. Herr Stoeter ergänzt hierzu, dass seitens der SPD-Fraktion zudem Herr Jan-Christer Schorch für die Besetzung als neuer Stellvertreter vorgeschlagen wird.
Da weitere Wortmeldungen ausbleiben, bittet Herr Bürgermeister Kreft um Abstimmung über die einvernehmliche Besetzung der Wahlstelle sowie deren Stellvertretung.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Selmsdorf beschließt folgende Wiederbesetzung einer frei gewordenen Wahlstelle:
Ausschuss für Kultur und Soziales: Frau Stefanie Schorch
Als neuer Stellvertreter für Frau Stefanie Schorch wird Herr Jan-Christer Schorch gewählt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

7.2 Brandschutzsanierung Schule Selmsdorf, Projektvorstellung, Grundsatzbeschluss — VO/4/0175/2020-2

Herr Bürgermeister Kreft erläutert zunächst die Beschlussvorlage.
Ergänzend hierzu teilt Herr Stoeter mit, dass die vorliegenden Unterlagen nicht mehr aktuell seien. Insbesondere gehe der Bereich für eine eventuell zu errichtende Aufzugsanlage nicht aus den Unterlagen hervor.
Auf Grundlage dessen beantragt Herr Gutschke, dass mit der Niederschrift zur Sitzung die aktuellen Unterlagen versendet werden. Dies findet Einvernehmen unter den Gemeindevertretern.
Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bittet Herr Bürgermeister Kreft um Abstimmung über die Beschlussvorlage.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Selmsdorf bestätigt die Planung für die Brandschutzsanierung der Schule in Selmsdorf. Vorbehaltlich der zu erwartenden Baugenehmigung wird die Ausführung der Leistungen freigegeben. Es wird der Grundsatzbeschluss gefasst, die Vergabe sämtlicher Leistungen zum Bauvorhaben an das Amt Schönberger Land zu delegieren.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

Anlage 1 Anlage zu TOP 7.2

7.3 Beibehaltung der Regelungen des § 2 Abs. 3 UStG in der am 31.12.2015 geltenden Fassung — 2/129/2020

Herr Bürgermeister Kreft erläutert die Beschlussvorlage und geht dabei umfassend auf den Hintergrund der Thematik ein.
Da Wortmeldungen ausbleiben, bittet Herr Bürgermeister Kreft um Abstimmung über die Beschlussvorlage.

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Selmsdorf beschließt, gegenüber dem Finanzamt folgendes zu erklären: „Hiermit erklärt die Gemeinde Selmsdorf, dass entsprechend § 27 Abs. 22 UStG n.F. für sämtliche nach dem 01.01.2017 und vor dem 01.01.2023 ausgeübte Tätigkeitsbereiche und damit verbundenen steuerbaren Leistungen § 2 Abs. 3 UStG in der Fassung vom 31.12.2015 zur Anwendung kommen soll. Uns ist bekannt, dass die Erklärung für alle Tätigkeitsbereiche der Gemeinde gilt und nur mit Wirkung für das Folgejahr widerrufen werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

7.4 Deckeninstandsetzung Lauen — 4/305/2020

Herr Bürgermeister Kreft erläutert zunächst die Beschlussvorlage.
Im Anschluss bittet Herr Teggatz um Auskunft darüber, in welchem Umfang die Deckensanierung durchgeführt werden soll. Beantwortend hierzu sprechen die

Herren Stoeter und Kreft unter Bezugnahme auf das anliegende bepreiste Leistungsverzeichnis.
Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bittet Herr Bürgermeister Kreft um Abstimmung über die Beschlussvorlage.

Beschluss:

Die Gemeinde Selmsdorf beschließt die Deckeninstandsetzung für Lauen von der B104 bis zur K1. Die Gemeindevertretung delegiert die Ausschreibung, Zuschlagserteilung und Bauausführung an das Amt Schönberger Land.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

7.5 Antrag der SPD-Fraktion - Anschaffung von Veranstaltungstechnik aus den Mitteln für die Kulturarbeit 7/010/2020

Herr Bürgermeister Kreft übergibt das Wort an Herrn Stoeter als Vorsitzenden der SPD-Fraktion, welcher den Antrag sowie die Empfehlungen aus den Beratungen des Ausschusses für Kultur und Soziales zunächst inhaltlich erläutert.
Auf Nachfrage von Herrn Lüth, wo die beschaffte Veranstaltungstechnik gelagert und wer schließlich die Verantwortung für diese übernehmen würde, teilt Herr Bürgermeister Kreft mit, dass diese auf Verantwortung des Bürgermeisters im Keller des Gemeindehauses untergebracht würde. Ergänzend weist Herr Bürgermeister Kreft darauf hin, dass die Anzahl der Schlüsselträger hierzu bereits auf 3 Personen reduziert wurde.
Nachdem keine weiteren Wortmeldungen mehr vorliegen, bittet Herr Bürgermeister Kreft um Abstimmung über die Beschlussvorlage.
Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt die Anschaffung der im Sachverhalt genannten Veranstaltungstechnik.
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

7.6 Antrag der SPD-Fraktion - Vereine auch in Coronazeiten fördern - Satzung zur Förderung von Vereinen im Gemeindegebiet Selmsdorf 7/011/2020

Herr Bürgermeister Kreft übergibt das Wort an Herrn Stoeter als Vorsitzenden der SPD-Fraktion, welcher den Antrag inhaltlich erläutert.
Da Wortmeldungen ausbleiben, bittet Herr Bürgermeister Kreft um Abstimmung über die Beschlussvorlage.
Beschluss:
Die Gemeindevertretung beschließt, den in § 5 genannten Teil „… mindestens 3 x jährlich eine öffentliche Veranstaltung durchführt …“ als Fördervoraussetzung für das Jahr 2020 auszusetzen.
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

7.7 Antrag eines Gemeindevertreters 3 Bäume für Deutschlands Einheit 8/002/2020-1

Herr Bürgermeister Kreft erläutert die Thematik sowie die Empfehlungen aus den

Beratungen des Ausschusses für Kultur und Soziales.
Sodann übergibt Herr Bürgermeister Kreft das Wort an Herrn Kniep als Antragsteller, welcher die Ausführungen des Herrn Bürgermeister Kreft ergänzt und zugleich Ergebnisse der selbstständig vorgenommenen Markterkundung vorlegt.
Im Rahmen einer sich anschließenden sachlichen Debatte unter den Gemeindevertretern herrscht Einvernehmen einerseits über die Pflanzung von drei Bäumen sowie die Errichtung einer Bank mitsamt Sitzmöglichkeiten anlässlich der 30-jährigen Einheit Deutschlands und andererseits über die zukünftig jährliche Pflanzung eines Jahresbaumes im Baumpark der Gemeinde ab dem Jahr 2021. Bezüglich der beantragten Nachpflanzung von Jahresbäumen aus den letzten Jahren kann jedoch kein Einvernehmen unter allen Gemeindevertretern erzielt werden. Aufgrund dessen bittet Herr Bürgermeister Kreft um gesonderte Abstimmung über folgende Beschlussvorschläge:

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Selmsdorf beschließt die Pflanzung von drei Bäumen sowie die Errichtung einer Bank mitsamt Sitzmöglichkeiten anlässlich der 30-jährigen Einheit Deutschlands.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Selmsdorf beschließt die zukünftig jährliche Pflanzung eines Jahresbaumes im Baumpark der Gemeinde ab dem Jahr 2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

Beschluss:
Die Gemeindevertretung Selmsdorf beschließt die Pflanzung der 7 letzten Jahresbäume im Baumpark der Gemeinde.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	4	2

Vorsitz: Protokollführung:

Marcus Kreft Christian Warobiow