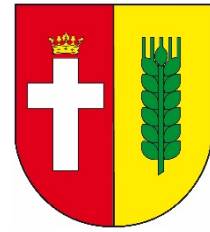


Gemeinde Selmsdorf



Niederschrift

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Selmsdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 20.10.2020

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:30 Uhr

Ort, Raum: in der Aula der Schule Selmsdorf, Schulstraße 31

Anwesend

Mitglieder

Bernhard Stoeter

Anett Kofeldt

Vertretung für: Christian Teggatz

Udo Gutschke

Vertretung für: Detlef Lüth

Karl-Heinz Kniep

Christoph Gutschke

Vertretung für: Thomas Held

Matthias Kohle

Andreas Röber

Protokollführung

Antje Kopp

Abwesend

Mitglieder

Christian Teggatz

Entschuldigt

Detlef Lüth

Entschuldigt

Thomas Held

Entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 15.09.2020
- 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 18.08.2020
- 6 Informationen des Ausschussvorsitzenden und Bauangelegenheiten
- 7 Öffentliche Vorlagen
 - 7.1 Satzung der Gemeinde Selmsdorf über den Bebauungsplan Nr. 18 "Deponie auf dem Ihlenberg" - Bericht zum Planungsstand
 - 7.2 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung 2019 - frühzeitige Beteiligung der Gemeinde Selmsdorf als Nachbargemeinde 4/337/2020
 - 7.3 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 24 "Einzelhandel am Bahnhof" der Gemeinde Lüdersdorf im Ortsteil Herrnburg - Beteiligung der Gemeinde Selmsdorf als Nachbargemeinde - 4/354/2020

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, Herr Stoeter, begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.
Es sind 7 von 7 Ausschussmitglieder anwesend.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Bau- und Umweltausschuss bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 15.09.2020**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss vertagt die Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 15.09.2020.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 18.08.2020**Beschluss:**

Der Bau- und Umweltausschuss genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 18.08.2020.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	3

6 Informationen des Ausschussvorsitzenden und Bauangelegenheiten

Herr Stoeter informiert:

im Dirth Park wird gearbeitet

in der folgenden öffentlichen Beratung erfolgt eine Information über den Stand der Bearbeitung des B-Plan 18

über die weiterhin in Ausführung befindlichen Arbeiten der Wemacom

7 Öffentliche Vorlagen

**7.1 Satzung der Gemeinde Selmsdorf über den
Bebauungsplan Nr. 18 "Deponie auf dem Ihlenberg"
- Bericht zum Planungsstand**

Frau Kopp verliest zum Sachstand der Bearbeitung das anliegende Gesprächsprotokoll.
Die Ausschussmitglieder nehmen die Ausführungen zur Kenntnis.

Anlage 1 Anlage NS Bau- u. Umweltausschuss Punkt 7.1

**7.2 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt
Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung
2019 - frühzeitige Beteiligung der Gemeinde
Selmsdorf als Nachbargemeinde** **4/337/2020**

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt:

Die Gemeindevertretung Selmsdorf hat keine Anregungen oder Hinweise zur 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung 2019.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

**7.3 Satzung über den Bebauungsplan Nr. 24
"Einzelhandel am Bahnhof" der Gemeinde
Lüdersdorf im Ortsteil Herrnburg** **4/354/2020**
**- Beteiligung der Gemeinde Selmsdorf als
Nachbargemeinde -**

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt:

Die Gemeinde Selmsdorf hat zum Bebauungsplan Nr. 24 der Gemeinde Lüdersdorf „Einzelhandel am Bahnhof“ keine weiteren Anregungen und Hinweise vorzubringen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

Vorsitz:

Protokollführung:

Bernhard Stoeter

Antje Kopp