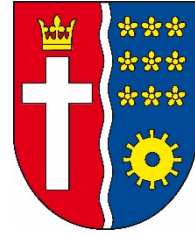


Gemeinde Lüdersdorf



Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Lüdersdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 16.08.2022

Sitzungsbeginn: 19:00 Uhr

Sitzungsende: 21:00 Uhr

Ort, Raum: im Foyer / Eingangsbereich Schule Lüdersdorf i. Meckl. -
Regionale Schule mit Grundschule Wahrsow, Hauptstraße 21

Anwesend

Vorsitzende/r

Prof. Dr. Erhard Huzel

Mitglieder

Lothar Bauer

Bernhard Strutz

Frank Arnold

Karl Borrmann

ab 20:20 Uhr

Catharina Cordts

Uwe Harder

Magitta Koppe

Frank Rathke

Martin Schäfer

Hans-Peter Schulz

Nina Strugalla-D'Costa

René Tareilus

Volker Thiel

Petra Zacharias

Protokollführung

Sylvia Liedtke

Abwesend

Mitglieder

Annika Sachse

Entschuldigt

Sigrid Sandmann

Entschuldigt

Weiterhin anwesend:

Herr Geppert, stellv. sachkundiger Einwohner im Finanzausschuss

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
 - 2 Einwohnerfragestunde
 - 3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung
 - 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 28.06.2022
 - 5 Bericht des Bürgermeisters
 - 6 Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Sitzungsteils vom 28.06.2022
 - 7 Öffentliche Vorlagen
 - 7.1 Bebauungsplan Nr. 6a, 2. Änderung für das 4/965/2022 Flohmarktgelände in Herrnburg
- Anträge auf Abweichung von der Festsetzung zur Einfriedung gem. § 67 Abs. 3 BauGB -
 - 7.2 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde 2/282/2022 Lüdersdorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine
 - 7.3 Ersatzbeschaffung Spielgerät für öffentlichen Spielplatz 4/980/2022 Herrnburg, Englisch Bahn
 - 7.4 Ersatzbeschaffung für defektes Spielgerät Herrnburg, 4/982/2022 Staunsfeld
 - 7.5 Erneuerung Drehspielgerät auf dem öffentlichen 4/981/2022 Kinderspielplatz in Herrnburg am Kamp
 - 7.6 Bestätigung einer Eilentscheidung des Bürgermeisters 4/987/2022 zum Breitbandausbau durch den Landkreis Nordwestmecklenburg
 - 7.7 Antrag der Fraktion „Die Initiative“ Erstellung eines 7/045/2022 kombinierten Fuß-Radwege Abschnittes - Hauptstraße Herrnburg
-
-

- 7.8 Antrag der Fraktion „Die Initiative“ 7/046/2022
Projektvorschlag für den Haushalt 2023 der Gemeinde
Lüdersdorf
Aufstellung von zwei Stelen im Rahmen des
Informationssystems „Grenzenlos“ auf dem Gebiet der
Gemeinde Lüdersdorf
- 8 Informationen und Anfragen
- 8.1 Mietspiegel
- 8.2 Energiesparmaßnahmen
- 8.3 langjähriges Mitglied der Gemeindevertretung
- 8.4 altersgerechtes Wohnen
- 9 Benennung der Sporthalle Schule Wahrsow in -HANS 7/047/2022
WENDE HALLE-

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Herr Prof. Dr. Huzel begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Herr Geppert meldet sich zu Wort und hinterfragt, ob aufgrund der derzeitigen Lage die Gartenbewässerung mit Grundwasser in der Gemeinde gestattet ist.

Herr Dr. Huzel antwortet hierauf, dass die Empfehlung lautet darauf zu verzichten, es gibt jedoch keine Regelung hierzu, die eine Bewässerung untersagt. Es liegt somit in der Eigenverantwortlichkeit der Bürger.

3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Es liegt ein Änderungsantrag zur Tagesordnung vor. Hiernach wird unter TOP 9 der Fraktionsantrag VO 7/046/2022 aufgenommen.

Beschluss:

Die Tagesordnung wird unter TOP 9 um die Vorlage 7/046/2022 –Fraktionsantrag- ergänzt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
14	0	0

4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 28.06.2022**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 28.06.2022.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	1

5 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet wie folgt:

- Die Energiekostenerhöhung / Gasumlage für die gemeindlichen Objekte wird eine erhebliche Mehrbelastung für die Gemeinde auslösen. Das Ausmaß der Mehrbelastung ist noch nicht abschätzbar. Es sind somit dringend Sparmaßnahmen zu prüfen und umzusetzen. Hierzu werden auch die Herabsetzungen der Raumtemperaturen in den Schulen/Sporthallen besprochen und geprüft.
 - 30.06.22: Gespräch mit Planer zur Betriebserweiterung der Fa. Lauenroth, Vorstellung im Bauausschuss;
 - 03.07.2022: Meldung einer Ruhestörung (Motoren bei Holzarbeiten - Sonntag) Siedlung Wahrsow, Betroffene wurden angesprochen und zur Einhaltung der Sonntagsruhe aufgefordert. Die Arbeiten wurden daraufhin eingestellt.
 - Bodenuntersuchungen Kreisel Lüdersdorf erfolgt;
 - 09.07.2022: Jagdversammlung Lüdersdorf/Wahrsow;
 - In der Ortslage wird durch Pächter aus Bad Schwartau eine Schweinemastanlage betrieben; Anwohner haben hinterfragt, ob diese gestattet wurde. Das Ordnungsamt prüft den Vorgang, das Kreisveterinäramt wird sich hierzu äußern.
 - Bauhof: hier wurden bereits einige Aufträge zur Umsetzung der geplanten Maßnahmen ausgelöst;
 - 16.07.2022: Jahreshauptversammlung der Feuerwehr Lüdersdorf; nachträgliche offizielle Einweihung des Gebäudes wird geplant;
 - 26.08.2022 Jagdversammlung Schattin/Lenschow
 - mögliche Radwegeverbindung Herrnburg-Paligen: Verbreiterung Straße Herrnburg-Paligen ist aufgrund der beidseitigen Biotope nicht möglich. Es wird eine Alternative geprüft
 - Geschwindigkeitsbegrenzung Palinger Weg: hier hat eine Ortsbegehung stattgefunden, ein Ergebnis liegt noch nicht vor;
 - für die in der letzten Zeit vermehrt verschwundenen Orts- und Verkehrsschilder wurden Ersatzschilder bestellt; Lieferverzögerungen
 - 03.09.2022: Tag der offenen Tür Feuerwehr Boitin-Resdorf geplant; ferner soll an diesem Tag ein Sommerfest in der Feuerwehr Herrnburg stattfinden;
-

6 Bekanntgabe der Beschlüsse des nichtöffentlichen Sitzungsteils vom 28.06.2022

Der Bürgermeister gibt die Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung wie folgt bekannt:

- Pachtantrag zugestimmt

7 Öffentliche Vorlagen

7.1 Bebauungsplan Nr. 6a, 2. Änderung für das Flohmarktgelände in Herrnburg **4/965/2022** **- Anträge auf Abweichung von der Festsetzung zur Einfriedung gem. § 67 Abs. 3 BauGB -**

Die Vorlage wird verwaltungsseitig vorerst zurückgenommen.

7.2 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Lüdersdorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine **2/282/2022**

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Lüdersdorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	1

7.3 Ersatzbeschaffung Spielgerät für öffentlichen Spielplatz Herrnburg, Englisch Bahn **4/980/2022**

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt. Es meldet sich Frau Strugalla-D'Costa zu Wort und lobt die sehr gute Ausarbeitung und Auswahl durch Frau Koch.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lüdersdorf fasst den Grundsatzbeschluss zur Beschaffung eines Huck Vogelnestbaumes. Die Durchführung des Vergabeverfahrens für die Beschaffung des Spielgerätes sowie für die Beauftragung der erforderlichen Montage einschließlich der Zuschlagserteilung wird an das Amt delegiert. Die Gesamtkosten von voraussichtlich 19.000 Euro brutto sind im Haushalt eingeplant. (verfügbare Mittel in der Haushaltsstelle 36602/0739 = 45.000 Euro zur Geräteerneuerung auf verschiedenen öffentlichen Spielplätzen)

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
14	0	0

7.4 Ersatzbeschaffung für defektes Spielgerät Herrnburg, Staunsfeld

4/982/2022

Herr Arnold berichtet, dass sich der Bauausschuss einstimmig für das Modell „Seerose“ ausgesprochen hat.

Frau Zacharias empfiehlt, das 2. Gerät der Auflistung.

Frau Strugalla-D’Costa spricht sich aufgrund des besseren sportlichen Effektes für das Modell „Schale“ aus.

Es erfolgt eine Abstimmung für das Modell „Seerose“:

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lüdersdorf fasst den Grundsatzbeschluss zur Beschaffung eines neuen Drehspielgerätes – Modell “Seerose” für den Staunsfeld-Spielplatz in Herrnburg. Die Durchführung des Vergabeverfahrens für die Beschaffung des Spielgerätes sowie für die Beauftragung der erforderlichen Montage einschließlich der Zuschlagserteilung wird an das Amt delegiert. Die Gesamtkosten von voraussichtlich 8.500 Euro brutto sind im Haushalt eingeplant. (verfügbare Mittel in der Haushaltsstelle 36602/0739 = 45.000 Euro zur Geräteerneuerung auf verschiedenen öffentlichen Spielplätzen)

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
9	2	3

Somit erübrigt sich eine Abstimmung für die weiteren Modelle.

7.5 Erneuerung Drehspielgerät auf dem öffentlichen Kinderspielplatz in Herrnburg am Kamp

4/981/2022

Herr Arnold berichtet auch hier, dass der Bauausschuss der Ersatzbeschaffung durch ein Stehkarussell zugestimmt hat.

Frau Strugalla-D’Costa meldet sich hierzu zu Wort und berichtet, dass an der Grundschule ein ähnliches Spielgerät steht und es aufgrund der zu erreichenden Drehgeschwindigkeit zu gefährlich erscheint. Es wird auch hier eher das Modell „Seerose“ oder „Schale“ empfohlen.

Herr Arnold berichtet, dass auch im Bauausschuss sämtliche Kriterien betrachtet und diskutiert wurden, jedoch sind auch ältere Kinder auf dem Spielplatz und es handelt sich um geprüfte Geräte mit einer Altersempfehlung.

Herr Thiel äußert ebenfalls seine Bedenken, da es aufgrund der schnellen Drehung zu kleinen Unfällen kommt, jedoch liegt es auch oftmals daran, dass die Spielgeräte nicht gerätgerecht bespielt werden. Alternativen wären natürlich denkbar, jedoch muss auch an altersgerechte Anschaffungen gedacht werden, so dass größere Kinder auch Möglichkeiten finden.

Frau Strugalla-D’Costa bittet zu prüfen, ob es vielleicht Kostenvorteile gibt, wenn man das Modell „Seerose“ doppelt beschafft.

Frau Zacharias hinterfragt, ob das Stehkarussell eine Reduzierung der Drehgeschwindigkeit aufgrund von Sperren oder dergleichen zulässt bzw. bietet.

Hierzu werden Informationen zur nächsten Sitzung des Bauausschusses erbeten. Es wird einstimmig festgelegt, dass der Bauausschuss unter Berücksichtigung der noch erforderlichen Informationen des Fachbereiches IV in der nächsten Sitzung hierzu die finale Entscheidung treffen soll.

Hinweis Protokollführer: Die Sachbearbeiterin der Vorlage wurde vorab am 17.08.2022 telefonisch über die noch ergänzend einzureichenden Informationen bis zur nächsten Sitzung des Bauausschusses am 06.09.2022 informiert.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung verweist die Vorlage an den Bauausschuss zur finalen Prüfung und Entscheidung unter Berücksichtigung der noch erforderlichen Informationen und trifft somit folgenden geänderten Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lüdersdorf delegiert die Fassung des Grundsatzbeschluss zur Beschaffung eines neuen Drehspielgerätes für den Spielplatz Am Kamp an den Bauausschuss.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
14	0	0

7.6 Bestätigung einer Eilentscheidung des Bürgermeisters zum Breitbandausbau durch den Landkreis Nordwestmecklenburg 4/987/2022

Der Bürgermeister erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Lüdersdorf bestätigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Beauftragung des Landkreises Nordwestmecklenburg, die Fördermittel für den Breitbandausbau in ihrem Gebiet für das „Graue Flecken-Förderprogramm“ zu beantragen, die Ausschreibung der geförderten Projekte zu übernehmen sowie die Projektsteuerung und Abrechnung der geförderten Maßnahmen wahrzunehmen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
14	0	0

7.7 Antrag der Fraktion „Die Initiative“ Erstellung eines kombinierten Fuß-Radwege Abschnittes - Hauptstraße Herrnburg 7/045/2022

Der Bürgermeister übergibt das Wort an Frau Zacharias.

Frau Zacharias erläutert den Antrag: Von Lübeck kommend befährt man den kombinierten Rad-/Fußweg, jedoch ist es nicht ersichtlich, dass der kombinierte Rad-/Fußweg in Herrnburg nicht fortgesetzt wird. So kommt es oftmals zu Missverständnissen und Beschimpfungen bzw. gar gefährlichen Situationen für Fußgänger und Radfahrer, da die Radfahrer entweder den Fußweg weiterhin nutzen und teilweise die Fußgänger gefährden oder aber nach dem Kreisel auf die Fahrbahn wechseln und zu spät durch Autofahrer die Tatsache erkannt wird, dass der Radweg endet und die Radfahrer ebenfalls die Hauptstraße befahren. Es wird daher ein kombinierter Fuß-/Radweg angeregt und die Aufnahme dieser Maßnahme auf die Prioritätenliste der Gemeinde beantragt.

Herr Dr. Huzel äußert hierzu, dass das Straßenbauamt Schwerin für die Ausschilderung zuständig ist. Eine Radwegmarkierung ist auf der Hauptstraße nicht möglich, da die Straßenbreite hierfür nicht ausreichend ist. Das Straßenbauamt kann somit nur durch den Fachbereich IV über die Umstände informiert werden.

Herr Arnold spricht die im Antrag erwähnte Lösung in Form einer Einfädelspur an und weist darauf hin, dass diese wiederum eine neue Gefahrenquelle birgt.

Frau Strugalla-D'Costa äußert, dass am Kreisel eine Entzerrung dringend

notwendig wäre, da sich hier die größte Bündelung für Fußgänger, Rad- und Autofahrer ergibt.

Herr Strutz erhebt das Wort und weist abschließend darauf hin, dass die Straßenbauverwaltung Schwerin hierfür zuständig ist und somit dort der Vorgang geprüft werden muss.

Frau Zacharias bittet insofern den Antrag dementsprechend auf „Straßenbauamt Schwerin“ abzuändern. Auf Vorschlag des Bürgermeisters wird der Beschluss wie folgt geändert:

Beschluss neu:

Der Beschlussvorschlag wird dahingehend geändert, dass der Bürgermeister beauftragt wird, die Anregung zur Erstellung eines kombinierten Fuß-/Radweges entlang der Hauptstraße Herrnburg gemäß Sachverhalt dem Straßenbauamt Schwerin zur weiteren Prüfung und Bearbeitung vorzulegen bzw. durch das Bauamt vorlegen zu lassen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
14	0	0

7.8 Antrag der Fraktion „Die Initiative“

Projektvorschlag für den Haushalt 2023 der Gemeinde Lüdersdorf

7/046/2022

Aufstellung von zwei Stelen im Rahmen des Informationssystems „Grenzenlos“ auf dem Gebiet der Gemeinde Lüdersdorf

Auch zu dieser Vorlage übergibt Herr Dr. Huzel das Wort an Frau Zacharias.

Frau Zacharias erläutert den in der Vorlage geschilderten Sachverhalt.

Es entwickelt sich hierzu eine rege Diskussion.

Herr Thiel äußert abschließend, dass die Aufstellung zweier Stelen im Zuge der Haushaltsplanung 2023 durch den Finanzausschuss geprüft wird. Hier sind jedoch genauere Kalkulationen zu den Ausgaben und den möglichen Förderungen durchzuführen. Die Maßnahme ist durch den zuständigen Fachbereich zu prüfen und die Mittel (Ausgaben nebst mögliche Fördermittel) entsprechend zur Haushaltsplanung darzustellen.

Beschluss geändert:

Die Gemeindevertretung beschließt die Aufstellung von 2 Stelen im Rahmen des Informationssystems „Grenzenlos“ für 2023 gemäß der Kostenaufstellung in der VO/7/046/2022 und vorbehaltlich einer möglichen Förderung von 50 %.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	1	1

8 Informationen und Anfragen

Herr Borrmann erscheint um 20:20 Uhr und nimmt am weiteren Sitzungsverlauf teil. Herr Dr. Huzel teilt die nächsten Sitzungstermine mit:

- 06.09.2022 Bauausschuss
 - 13.09.2022 Finanzausschuss
 - 27.09.2022 Gemeindevertretung.
-

8.1 Mietspiegel

Frau Zacharias berichtet, dass die Mieter des Neubaugebietes Herrnburg nach einem Mietspiegel gefragt haben, da es Vermieter gibt, die sich am Mietpreisspiegel Lübeck orientieren.

Herr Dr. Huzel antwortet, dass es für die Gemeinde Lüdersdorf keinen Mietpreisspiegel gibt und die Mieter sich ggf. Unterstützung vom Mieterbund einholen können.

8.2 Energiesparmaßnahmen

Ferner hinterfragt Frau Zacharias geplante Energiesparmaßnahmen, beispielsweise durch Temperatursenkungen in den Sporthallen und PV-Anlagen auf öffentlichen Gebäuden, da hierzu auch neue Förderrichtlinien über das KfW-Programm eröffnet wurden.

8.3 langjähriges Mitglied der Gemeindevertretung

Herr Thiel erinnert an den kürzlich verstorbenen Herrn Rüdiger Kaak aus Groß Neuleben, der einst ein langjähriges Mitglied der Gemeindevertretung Lüdersdorf war.

8.4 altersgerechtes Wohnen

Herr Schulz spricht erneut den zwingend notwendigen Ausbau für altersgerechtes Wohnen in der Gemeinde an.

Herr Dr. Huzel antwortet, dass in Herrnburg zusätzliche Plätze geplant sind. Gespräche hierzu wurden bereits geführt.

9 Benennung der Sporthalle Schule Wahrsov in - HANS WENDE HALLE-

7/047/2022

Herr Bürgermeister Dr. Huzel erläutert den vorliegenden Antrag.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Sporthalle an der Schule in Wahrsov in „Hans Wende Halle“ zu benennen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	2

Vorsitz:

Protokollführung:

Prof. Dr. Erhard Huzel

Sylvia Liedtke
