

# Gemeinde Siemz-Niendorf

## Niederschrift

---

### Sitzung der Gemeindevertretung Siemz-Niendorf

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 06.05.2021  
**Sitzungsbeginn:** 19:05 Uhr  
**Sitzungsende:** 21:15 Uhr  
**Ort, Raum:** im Feuerwehrgerätehaus Groß Siemz

---

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r  
Anne Haberkorn

Mitglieder  
Andrea Schumacher  
Rainer Berger  
Sandra Kilian  
Karl-Heinz Klamt  
Dr. Carsten Sommerfeld  
Nicole Süß  
Inge Traulsen

Protokollführung  
Kati Kodanek

#### **Abwesend**

Mitglieder  
Anne-Katrin Hammer-Dethloff                      entschuldigt

Weiterhin anwesend:  
Herr St. Haberkorn, Gemeindeführer  
Herr M. Christian, stellv. Gemeindeführer  
Herr Gutt, Amt Schönberger Land

## **Tagesordnung**

### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Änderungsanträge zur Tagesordnung

- 3 Einwohnerfragestunde
- 4 Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.02.2021
- 5 Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde
- 6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen
  - 6.1 Gehweg Ortsteil Groß Siemz
  - 6.2 Verkehrsschild Richtung Bechelsdorf / Geschwindigkeit Ortsteil Niendorf
  - 6.3 Solaranlage/Wirtschaftlichkeitsbetrachtung FFW-Gebäude Groß Siemz
- 7 Öffentliche Vorlagen
  - 7.1 Brandschutzbedarfsplan Gemeinde Siemz-Niendorf 3/066/2021
  - 7.2 Offerte Kommanditanteile an der Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co. KG 2/198/2021
  - 7.3 Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des Winterdienstes in der Gemeinde Siemz-Niendorf für die gemeindlichen Straßen 3/070/2021
  - 7.4 Genehmigung einer Eilentscheidung der Bürgermeisterin zur Anschaffung eines Fahrzeuges für die Gemeinde Siemz-Niendorf - hier Grundsatzbeschluss 4/561/2021
- 8 Satzung der Stadt Schönberg über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14.1 - 2. Teil für das Wohngebiet "Wohnpark Bünsdorfer Weg" - Beteiligung der Gemeinde Siemz-Niendorf als Nachbargemeinde - 4/568/2021
- 9 Bericht über Beratungen aus dem Ausschuss für Bau, Ordnung und Soziales

## **Protokoll**

### **Öffentlicher Teil**

- 
- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit**
-

Frau Bürgermeisterin Haberkorn begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

---

## 2      **Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

---

## 3      **Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

---

## 4      **Billigung des öffentlichen Teils der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 25.02.2021**

### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Siemz-Niendorf genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 25.02.2021 – öffentlicher Teil.

### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

---

## 5      **Bericht der Bürgermeisterin über in nichtöffentlicher Sitzung gefasste Beschlüsse der Gemeindevertretung und wichtige Angelegenheiten der Gemeinde**

Frau Bürgermeisterin Haberkorn berichtet wie folgt:

- Ollndorf - ehemaliges Trafohaus:  
Abschluss eines Nutzungsvertrages zur Betreibung eines Eulenhauses auf 20 Jahre für ein Nutzungsentgelt von 1 €/Jahr ist erfolgt
  - Kita Niendorf:  
Die Gegenpartei reagierte bisher auf keine Anschreiben
-

- Straße Törpt:  
Bankette sehr feucht, Wasser steht bei starkem Regen - insbesondere im Kurvenbereich (in der Senke)  
Besichtigungstermin (mit SB Amt) hat stattgefunden;  
Ursache: Entwässerungsgraben ist nicht mehr vorhanden; beim Durchlass unter der Straße scheint die Verrohrung defekt zu sein  
Lösung: Herr Traulsen versucht mit Minibagger kleinen Graben wiederherzustellen; FA Wilken soll Angebot für Reparatur Verrohrung abgeben
- Der Käufer des Sportplatzes im Ortsteil Niendorf möchte 1.500 € für den Spielplatz in Niendorf spenden; Amt prüft Möglichkeiten
- Friedhofs-Kuratorium-Treffen vom 04.05.2021:  
Straße zum Friedhof wurde saniert, Parkplatz vor dem Friedhof soll ebenso erneuert werden → Gesamtkosten ca. 2.200 €, aber Kostenteilung: 50% Kirche u. restlichen 50 % teilen sich die Vertragspartner, somit bleibt für Siemz-Niendorf nur eine geringe Kostenbeteiligung  
*Frage an die Verwaltung: Frau Haberkorn bittet um eine Kopie des Vertrages und hinterfragt die Stellvertretung*  
*Die Kopie wird als Anlage dem Protokoll beigelegt*  
*Am 08.08.2019 wurden die Vertreter Kuratorium-Friedhof Schönberg durch den Amtsausschuss benannt, Stellvertreter wurden seitens des Amtsausschusses nicht vorgesehen.*

Anlage 1 Kuratoriumsvertrag

---

## **6 Anfragen der Gemeindevertreter und Mitteilungen**

---

### **6.1 Gehweg Ortsteil Groß Siemz**

Frau Kilian äußert, dass durch wiederholte Öffnungen des Gehweges im Ortsteil Groß Siemz durch die Arbeiten über die Firma WEMACOM bereits neue Gehwegplatten wieder beschädigt wurden und viele Platten locker sind, so dass Stolpergefahr besteht.

---

### **6.2 Verkehrsschild Richtung Bechelsdorf / Geschwindigkeit Ortsteil Niendorf**

Frau Traulsen informiert, dass das Hinweisschild Richtung Bechelsdorf immer noch fehlt und Teile des ehemaligen Schildes auf dem angrenzenden Acker liegen.

*Frau Haberkorn erklärt, dass die Bearbeitung bereits läuft.*

Weiterhin wurde Frau Traulsen vermehrt von Bewohnern aus dem Ortsteil Niendorf angesprochen, dass das Tempolimit innerorts kaum eingehalten wird und die Anwohner sehr besorgt insbesondere wegen der Kinder sind. Die Anwohner fragen, ob die Möglichkeit besteht „Benni Brems“ -Figuren aufzustellen.

---

---

### 6.3 Solaranlage/Wirtschaftlichkeitsbetrachtung FFW- Gebäude Groß Siemz

Herr Dr. Sommerfeld hinterfragt den Sachstand.

*Auskunft des zuständigen Sachbearbeiters wird dem Protokoll als Anlage beigefügt.*

Anlage 1 Anlage zum TOP 6.3

Anlage 2 Anlage zum TOP 6.3 -Bundesförderung Energieberatung(0)

---

## 7 Öffentliche Vorlagen

---

### 7.1 Brandschutzbedarfsplan Gemeinde Siemz-Niendorf 3/066/2021

Frau Haberkorn übergibt das Wort an Herrn Werner von der WW Brandschutz GmbH.

Dieser erläutert den Brandschutzbedarfsplan ausführlich.

Frau Haberkorn hinterfragt die Sachlage zum momentanen Fahrzeugbestand (das bereits beauftragte neue Fahrzeug eingeschlossen) aus Sicht des Brandschutzbedarfsplanes. Herr Werner bestätigt, dass zunächst kein Handlungsbedarf besteht, er aber eine Optimierung der Fahrzeugtypen hinsichtlich einer besseren Löschleistung grundsätzlich anräth.

Weiterhin gibt er auf Nachfrage von Frau Haberkorn den Hinweis, dass die Gemeinde sich innerhalb der nächsten 5 Jahre mit dem Plan verpflichtet, ständig Bemühungen zu unternehmen die FFW einsatzbereit zu halten.

Da die Löschwasserbereitstellung im Brandschutzbedarfsplan als überwiegend nicht ausreichend aufgeführt ist, möchte Herr Dr. Sommerfeld wissen, inwieweit sich eine Pflicht aus dem Brandschutzbedarfsplan ergibt den Zustand zu ändern.

Herr Werner erläutert, dass es sich bei der Löschwasserbereitstellung schon immer um eine Pflichtaufgabe der Gemeinde gehandelt hat und diese unabhängig vom Plan besteht.

Da die Fahrzeugbezeichnung im Beschlussvorschlag nicht ganz korrekt ist, passt Herr Werner dies an und verliest den Beschlussvorschlag.

#### **Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Siemz-Niendorf beschließt den vorliegenden Brandschutzbedarfsplan der Gemeinde Siemz-Niendorf.

#### **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

Frau Haberkorn bedankt sich und verabschiedet die Gäste.

---

### 7.2 Offerte Kommanditanteile an der Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co. KG 2/198/2021

Frau Haberkorn erläutert kurz die Beschlussvorlage und erklärt, dass die Variante

---

c) aus dem Beschlussvorschlag nicht zu Wahl steht, da sich mittlerweile geklärt hat, dass diese durch die Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co. KG nicht angeboten wird.

**Beschluss:**

Die Gemeinde Siemz-Niendorf beschließt, keine Anteile an der Bürgerwindpark Schönberg GmbH & Co. KG zu erwerben.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

---

**7.3 Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des Winterdienstes in der Gemeinde Siemz-Niendorf für die gemeindlichen Straßen 3/070/2021**

Nach kurzer Diskussion wird folgender geänderter Beschluss gefasst.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung Siemz-Niendorf fasst den Grundsatzbeschluss zur Ausschreibung des Winterdienstes in der Gemeinde Siemz-Niendorf und den Ortsteilen auf den gemeindlichen Straßen. Die Durchführung des Vergabeverfahrens wird an das Amt Schönberger Land delegiert. Die Entscheidung über die Auftragsvergabe obliegt der Gemeindevertretung Siemz-Niendorf.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

---

**7.4 Genehmigung einer Eilentscheidung der Bürgermeisterin zur Anschaffung eines Fahrzeuges für die Gemeinde Siemz-Niendorf - hier Grundsatzbeschluss 4/561/2021**

Frau Haberkorn informiert über den Sachstand bezüglich des Fahrzeugkaufes.

**Beschluss:**

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Siemz-Niendorf genehmigt die Eilentscheidung der Bürgermeisterin vom 15.04.2021.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	2

---

---

**8            Satzung der Stadt Schönberg über die 1. Änderung  
des Bebauungsplanes Nr. 14.1 - 2. Teil für das  
Wohngebiet "Wohnpark Bünsdorfer Weg"  
- Beteiligung der Gemeinde Siemz-Niendorf als  
Nachbargemeinde -**

**4/568/2021**

**Beschluss:**

Die Gemeinde Siemz-Niendorf hat zur Satzung der Stadt Schönberg über die 1. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 14.1 - 2. Teil für das Wohngebiet "Wohnpark Bünsdorfer Weg" keine weiteren Anregungen oder Hinweise vorzubringen.

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
8	0	0

---

**9            Bericht über Beratungen aus dem Ausschuss für  
Bau, Ordnung und Soziales**

Es liegen keine neuen Sachverhalte aus dem Ausschuss vor.

Vorsitz:

Protokollführung:

---

Anne Haberkorn

---

Kati Kodanek

---