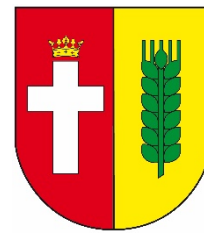


Gemeinde Selmsdorf



Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Selmsdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 09.11.2021

Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr

Sitzungsende: 20:25 Uhr

Ort, Raum:

Anwesend

Vorsitzende/r
Marcus Kreft

Mitglieder
Bernhard Stoeter
Gabriela Streckert
Udo Gutschke
Eveline Hillebrandt
Karl-Heinz Kniep
Detlef Lüth
Karina Rakow
Matthias Schorling
Christian Teggatz
Peter Tengler
Christiane Woest

Protokollführung
Anke Lütgens-Voß

Abwesend

Mitglieder
Anett Kofeldt

Entschuldigt

Weiterhin anwesend:
Herr Hufmann vom gleichnamigen Planungsbüro
Frau Kreinath, sachkundige Einwohnerin
Herr Schorch, sachkundiger Einwohner
Frau Fengler, Amt Schönberger Land

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
Einwohnerfragen sind bis 2 Tage vor der Sitzung (05.11.2021) schriftlich per E-Mail an [sitzenungsdienst@schoenbergerland.de](mailto:sitzungsdienst@schoenbergerland.de) einzureichen.
- 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung und Bekanntgabe der Beschlüsse der letzten Sitzung des Hauptausschusses
- 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.09.2021
- 6 Bericht des Bürgermeisters
- 7 Öffentliche Vorlagen
 - 7.1 Grundsatzbeschluss barrierefreier Umbau Bushaltestellen 4/716/2021
 - 7.2 Satzung der Gemeinde Selmsdorf über den Bebauungsplan Nr. 9 "Gewerbegebiet Kurzstücken" - Abwägungsbeschluss 4/755/2021
 - 7.3 Satzung der Gemeinde Selmsdorf über den Bebauungsplan Nr. 9 "Gewerbegebiet Kurzstücken" - Satzungsbeschluss 4/756/2021
 - 7.4 Grundsatzbeschluss zur Straßendeckensanierung von B104 (Esso-Tankstelle) über Lauen bis K1 4/730/2021
 - 7.5 Beratung und Beschlussfassung zur Schulentwicklungsplanung 1/374/2021

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Kreft eröffnet die Sitzung der Gemeindevertretung, stellt die

ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 12 Mitglieder der Gemeindevertretung anwesend. Die Sitzung wird per Videokonferenz durchgeführt.

2 Einwohnerfragestunde

Einwohneranfragen wurden nicht gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

Weiterhin beantragt Herr Bürgermeister Kreft das Rederecht für Herrn Hufmann vom gleichnamigen Planungsbüro. Das Rederecht wird **einstimmig** erteilt.

4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung und Bekanntgabe der Beschlüsse der letzten Sitzung des Hauptausschusses

In der letzten Sitzung der Gemeindevertretung wurden nichtöffentlich keine Beschlüsse gefasst.

5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 30.09.2021

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 30.09.2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

6 Bericht des Bürgermeisters

Herr Bürgermeister Kreft berichtet wie folgt:

1. Der Beschluss für den Haushalt 2022/2023 wird sich verzögern, da der entsprechende Erlass des Innenministeriums noch nicht vorliegt. Der Landkreis hat eine 5 %ige Erhöhung der Kreisumlage in Aussicht gestellt. Ferner sollen 60 neue Planstellen für die Kreisverwaltung geschaffen werden.
 2. Die Bürgermeisterkonferenz mit dem Lübecker Bürgermeister und den Umlandgemeinden fand am Montag, den 8. November 2021 in Dassow statt.
-

Für die Tourismusentwicklung wird die Hansestadt Lübeck neue Wege gehen. Hierzu wurden entsprechende Folien erläutert. Die Folien werden den Gemeindevertretern zur Verfügung gestellt.

3. Der angedachte Kindergartenneubau wurde auf Eis gelegt, da keine Wirtschaftlichkeit über den Landkreis darstellbar war. Die Gemeinde hat dem Landkreis weiterhin Gesprächsbereitschaft signalisiert, der mögliche Träger ebenfalls.
4. Die Schulentwicklungsplanung soll im Fachausschuss am 30.11. näher beraten werden. Aus Termingründen wird die Beschlussfassung hierzu heute in der Gemeindevertretung vorgezogen.

7 Öffentliche Vorlagen

7.1 Grundsatzbeschluss barrierefreier Umbau Bushaltestellen 4/716/2021

Herr Kreft erläutert den Sachverhalt.

Herr Stoeter berichtet aus den Beratungen des Bauausschusses und spricht zu den Haushaltsmitteln.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst den Grundsatzbeschluss die Barrierefreiheit der Bushaltestellen „Straße der Freiheit“, „Forstweg“ sowie „An der Trave“ jeweils in beide Fahrtrichtungen herzustellen. Mit Vorlage eines positiven Förderbescheids wird die Ausschreibung und anschließende Vergabe der Ausführung durch das Amt veranlasst.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

7.2 Satzung der Gemeinde Selmsdorf über den Bebauungsplan Nr. 9 "Gewerbegebiet Kurzstücken" - Abwägungsbeschluss 4/755/2021

Herr Hufmann erläutert ausführlich die vorgenommenen Abwägungen. Er geht insbesondere auf die Stellungnahmen der Forst, der Privaten, zum Immissionsschutz und zur Straßenerschließung ein. Der Bauausschuss hatte seine Empfehlung unter Vorbehalt der rechtlichen Wirksamkeit der Herauslösung des B-Plangebietes aus dem Landschafts-schutzgebiet ausgesprochen. Zwischenzeitlich liegt die Zustimmung des Landkreises vor, so dass die Abwägung abschließend vorgenommen werden kann.

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung der Gemeinde Selmsdorf hat die während der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit vorgebrachten Stellungnahmen mit folgendem Ergebnis geprüft: siehe Anlagen. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.
 2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange sowie den privaten Einwendern, die Stellungnahmen vorgebracht haben, das Abwägungsergebnis mitzuteilen.
-

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	2

**7.3 **Satzung der Gemeinde Selmsdorf über den
Bebauungsplan Nr. 9 "Gewerbegebiet Kurzstucken"
- Satzungsbeschluss** **4/756/2021****

Beschluss:

1. Die Gemeindevertretung beschließt den Bebauungsplan Nr. 9 „Gewerbegebiet Kurzstucken“- Teil 1 gemäß § 10 BauGB als Satzung.
2. Die Begründung wird gebilligt.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, für den Bebauungsplan Nr. 9 die Genehmigung beim Landkreis Nordwestmecklenburg zu beantragen sowie nach Vorliegen der Genehmigung diese ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienstzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft erlangt werden kann.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	2

**7.4 **Grundsatzbeschluss zur Straßendeckensanierung
von B104 (Esso-Tankstelle) über Lauen bis K1** **4/730/2021****

Zum Sachverhalt erläutert Herr Stoeter, dass der Förderantrag für die Lübecker Straße weiter läuft und in der nächsten Förderrunde beraten wird. Für die Gemeindestraße über Lauen wurden Fördermittel bewilligt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Selmsdorf fasst den Grundsatzbeschluss zur Asphalt-Deckenerneuerung auf der Gemeindestraße ab der B104 an der ESSO-Tankstelle über Lauen bis zum Anschluss an die K1 und delegiert das Vergabeverfahren einschließlich der Zuschlagsentscheidung an das Amt Schönberger Land.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

**7.5 **Beratung und Beschlussfassung zur
Schulentwicklungsplanung** **1/374/2021****

Herr Bürgermeister Kreft erläutert kurz den Sachverhalt und wird die Schulentwicklungsplanung noch einmal ausführlich in der nächsten Sitzung des Ausschusses für Jugend, Schule, Bildung und Sport vorstellen.

Beschluss:

I. Darstellung der Schülerströme (Anlage 1) Entwicklung im Planungszeitraum (Schuljahre 2022/23 bis 2026/27) sowie im Prognosezeitraum (Schuljahr 2027/28 bis 2031/31)

Klassenstufen 1 - 4

Der im jetzigen Planungszeitraum abgebildete leichte Anstieg der Schülerzahlen und der abgebildete entgegengesetzte leichte Rückgang im Prognosezeitraum werden tendenziell bestätigt. Es wird für die kommenden 10 Schuljahre mit einer Zweizügigkeit gerechnet.

Die Bestandsfähigkeit der Schulart Grundschule ist damit nachgewiesen.

II. Schulraum- und Sportflächenbilanzen (Anlage 2)

Die Schulraum- und Sportflächenbilanzen haben sich nicht gegenüber der vorigen Schulentwicklungsplanung verändert. Die vorgesehenen Investitionen konnten realisiert werden. Die Grundschule verfügt insgesamt über eine moderne Ausstattung. Der Digitalpakt wird im Jahr 2022 umgesetzt.

III. Einzugsbereiche

Für die Grundschule Selmsdorf gilt zurzeit folgender Einzugsbereich:

Selmsdorf, Hof Selmsdorf, Lauen, Sülsdorf, Teschow, Zarnewenz

Bedingt durch die Aufnahmekapazität der Regionalen Schule Dassow ist das Führen einer Außenstelle dieser Schule am Standort Selmsdorf erforderlich, die die Selmsdorfer Schülerinnen und Schüler die Jahrgangsstufen 5 und 6 besuchen

IV. Künftige Schulstruktur

Grundschule Selmsdorf und Außenstelle der Regionalen Schule Dassow

Der Schulstandort dient als Außenstelle der Regionalen Schule Dassow zur Beschulung der Klassenstufen fünf und sechs. Die Vereinbarung zur Finanzierung der Außenstelle wurde mit der Stadt Dassow auf unbestimmte Zeit geschlossen. Die Gemeinde Selmsdorf bittet um Fortführung der Außenstelle.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

Vorsitz:

Protokollführung:

Marcus Kreft

Anke Lütgens-Voß