# Stadt Dassow

## Niederschrift

### Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Dassow

| | |
|---|---|
| **Sitzungstermin:** | Dienstag, 17.05.2022 |
| **Sitzungsbeginn:** | 19:00 Uhr |
| **Sitzungsende:** | 21:38 Uhr |
| **Ort, Raum:** | in der Dornbuschhalle in Dassow, R.-Breitscheid-Str. 50 |

**Anwesend**

Vorsitzende/r
Annett Pahl

Mitglieder
Stefan Westphal
Anett Kreft
Kay Burchardt
Sven Dutschke
Sören Fenner
Gerd Matzke
Maik Oldenburg
Heinz-Dieter Priewe
Anett Retzlaff
Juliane Steinhagen
Katharina Stinnes-Mauch ab 20:27 Uhr
Annerose Viehstaedt

Protokollführung
Anja Surkamp

**Abwesend**

Mitglieder
Rudolf Delker entschuldigt
Maik Lietz entschuldigt

Weiterhin anwesend:
Herr Selzer (GWF Dassow)
Herr Müller (stellv. GWF Dassow)
Herr Mahnel (Planungsbüro)
Herr Schulz (Planungsbüro)

5 Einwohner

# Tagesordnung

## Öffentlicher Teil

| | | |
|---|---|---|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 2.1 | Sportplatz in Dassow | |
| 2.2 | Anpassung F-Plan, Bereich Kaltenhof | |
| 3 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 4 | Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung der Stadtvertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses sowie wichtige Angelegenheiten der Stadt | |
| 5 | Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretung vom 05.04.2022 | |
| 6 | Öffentliche Vorlagen | |
| 6.1 | Bebauungsplan Nr. 26 der Stadt Dassow "nordwestl. der Ortslage Rosenhagen und westl. des Bebauungsplanes Nr. 24"<br>- Beratung zur Art der Bebauung als Grundlage für den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss - | 4/921/2022 |
| 6.2 | Medienentwicklungsplan (MEP) der Stadt Dassow für den Digitalpakt | 1/417/2022 |
| 6.3 | Grundsatzbeschluss zur Bereitstellung von öffentlichen E-Ladesäulen für KFZ durch Energieunternehmer auf öffentliche Parkplätze in der Stadt Dassow und Ortsteilen | 3/115/2022 |
| 6.4 | 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung 2019<br>- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss - | 4/909/2022 |
| 6.4.1 | 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung 2019<br>- Ergänzungen Entwurfs- und Auslegungsbeschluss - | 4/909/2022-1 |

| | | |
|---|---|---|
| 6.5 | Ergänzungssatzung der Stadt Dassow für den Bereich Teilgartenstraße 3 gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB<br>- Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss - | 4/910/2022 |
| 6.6 | Bibliothek Rudolf Breitscheid Straße | 4/900/2022 |
| 6.7 | Wiederbesetzung einer frei gewordenen Wahlstelle (Vertretung) - Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen | 1/422/2022 |
| 6.8 | Brandschutzsanierung Grundschule Dassow, Fluchttreppe | 4/902/2022 |
| 6.9 | Benutzungs- und Entgeltordnung für die Benutzung städtischer Einrichtungen der Stadt Dassow | 4/903/2022 |
| 6.10 | Ausgleichsflächenpool in der Stadt Dassow - Analyse der Potentiale kommunaler Flächen für die Ökokontierung<br>- Grundsatzbeschluss - | 4/906/2022 |
| 7 | Sonstiges | |
| 7.1 | Dassow, Siedlung - Straßenbeleuchtung | |
| 7.2 | Dassow - Kehrmaschine | |

# Protokoll

## Öffentlicher Teil

### 1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladungen, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Frau Bürgermeisterin Pahl begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 12 Mitglieder der Stadtvertretung anwesend.

### 2 Einwohnerfragestunde

### 2.1 Sportplatz in Dassow

Herr Kühl fragt nach dem aktuellen Sachstand zur Thematik Sportplatz. Hierzu berichtet die Bürgermeisterin, dass die Flächenakquise voranschreitet. Eine entsprechende Anpassung im Flächennutzungsplan steht heute zur Beratung auf der Tagesordnung. Die Bürgermeisterin bietet an auf der Mitgliederversammlung des SV Dassow darüber zu berichten.

### 2.2 Anpassung F-Plan, Bereich Kaltenhof

Herr Jödicke nimmt Bezug auf und unterstützt seinen Antrag zur Änderung der Flächen im Bereich Kaltenhof. Frau Pahl bezieht sich auf die vorliegende Tagesordnung und den noch zufassenden Beschluss der Stadtvertretung.

### 3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Frau Pahl beantragt die Verschiebung des TOP 6.10 auf TOP 6.1 aufgrund der Anwesenheit des beteiligten Planungsbüros.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung Dassow beschließt die vorliegende Tagesordnung mit der vorstehenden Änderung. Die nachfolgenden Punkte verschieben sich entsprechend.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 12 | 0 | 0 |

### 4 Bericht der Bürgermeisterin über Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der letzten Sitzung der Stadtvertretung, über Beschlüsse des Hauptausschusses sowie wichtige Angelegenheiten der Stadt

Frau Pahl bittet Herrn Selzer und Herrn Müller nach vorne. Sodann nimmt Sie die Ernennung des Gemeindewehrführers und des stellv. Gemeindewehrführers vor, verliest den Text der Urkunde und nimmt anschließend den Diensteid ab. Frau Pahl teilt mit, dass der ehemalige Gemeindearbeiter Jörg Friske heute verstorben ist und bittet die Anwesenden sich anschließend für eine Gedenkminute zu

erheben.

Die Bürgermeisterin berichtet wie folgt:

**Beschlüsse des nichtöffentlichen Teils der Stadtvertretung vom 05.04.2022**

- Erlass von Nebenforderungen wurde einstimmig positiv entschieden
- Grundstücksangelegenheit – Teilnahme der Stadt Dassow an einer Zwangsversteigerung wurde einstimmig positiv entschieden
- Vertragsangelegenheit – Ausschreibung von Erdgaslieferverträgen wurde einstimmig positiv entschieden
- Vertragsangelegenheit – Anmietung von Räumlichkeiten für die Bibliothek wurde mehrheitlich positiv entschieden

**Beschlüsse des Hauptausschusses vom 03.05.2022**

- Zwei Pachtanträge wurde gemäß der Empfehlung des MOKWI-Ausschusses positiv entschieden
- Ein Kaufantrag wurde zurückgestellt – Vor-Ort-Termin des MOKWI-Ausschusses geplant

**Wichtige Angelegenheiten der Stadt**

- Am 25.04.22 fand ein Vor-Ort-Termin am Strand mit Frau Hohls, Gebietsbetreuerin des FFH-Gebietes, statt.
- 29.04. Jahreshauptversammlung der FFW Harkensee
- 07.04. und 05.05. Baubesprechungen Jugendclub
- Am 10.05. fand eine Videokonferenz mit Frau Gielow von Landkreis NWM, der Amtsverwaltung und den Planern zu den Entwicklungszielen im Bereich Kaltenhof und Vorwerk statt.
- Am 19.05. findet eine WEMAG-Infoveranstaltung statt.
- Am 20.05. finden die ersten Dreharbeiten des NDR für „Unschuldig 2“ im Stadtgebiet statt.

## 5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Stadtvertretung vom 05.04.2022

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung Dassow billigt die Niederschrift über die Sitzung vom 05.04.2022.
**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltungen |
|---|---|---|
| 9 | 0 | 3 |

## 6 Öffentliche Vorlagen

**6.1 Bebauungsplan Nr. 26 der Stadt Dassow "nordwestl. der Ortslage Rosenhagen und westl. des Bebauungsplanes Nr. 24"** **4/921/2022**

**- Beratung zur Art der Bebauung als Grundlage für den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -**

Frau Pahl begrüßt Herrn Schulz vom Planungsbüro IPP und erteilt ihm das Wort.
Herr Schulz stellt das städtebauliche Konzept „Herrenhaus“ für den B-Plan Nr. 26 vor. Aufgrund der frühzeitigen Beteiligung wurde auf Anregung der Stadt das Konzept im Hinblick auf das „Herrenhaus“ angepasst. Beide Varianten (Herrenhaus im WA 1 mit max. 2 Vollgeschossen und eingeschossige Wohnbebauung gem. dem Vorentwurf) werden von Herrn Schulz vorgestellt und verglichen. Zu Fragen der Stadtvertreter zur Neuberechnung der Versiegelungsfläche, der Grundfläche des Herrenhauses sowie zu den Hintergründen der „Kavaliersfläche“ spricht Herr Schulz.
Frau Pahl berichtet von der Vorberatung im Hauptausschuss und der Empfehlung zu Variante 1 (Herrenhaus). Weiterhin gab es die Empfehlung, die Flächen nicht als Zweitwohnsitz- oder Ferienhausgebiet in die Satzung aufzunehmen sowie eine offenere Gestaltung im nördlichen Bereich.
**Beschluss:**
Die Stadt Dassow beschließt, die Variante 1 als Grundlage für die Erarbeitung der Unterlagen für den Entwurfs- und Auslegungsbeschluss weiterzuverfolgen.
**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 12 | 0 | 0 |

**Beschluss:**
Die Stadt Dassow beschließt, für die weitere Nutzung der Variante 1 ausschließlich Wohnnutzung zuzulassen.
**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung |
|---|---|---|
| 11 | 0 | 1 |

Zur sog. „Riegelidee“ des Planungsbüros im nördlichen Bereich sollen weitere Beratungen in den Ausschüssen stattfinden.

**6.2 Medienentwicklungsplan (MEP) der Stadt Dassow für den Digitalpakt** **1/417/2022**

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung Dassow beschließt den vorliegenden Medienentwicklungsplan in der Version 1.0. vom 14.04.2022.
**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 12 | 0 | 0 |

**6.3 Grundsatzbeschluss zur Bereitstellung von öffentlichen E-Ladesäulen für KFZ durch** **3/115/2022**

**Energieunternehmer auf öffentliche Parkplätze in der Stadt Dassow und Ortsteilen**

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung Dassow ermächtigt das Amt Schönberger Land Gespräche mit örtlichen Energieversorgern aufzunehmen, um eine mögliche Bereitschaft zum Aufbau einer E-Ladeinfrastruktur im Stadtgebiet Dassow festzustellen. Folgende Standorte werden dafür benannt:

1. Lindenparkplatz (Grevesmühlener Straße)
2. Parkplatz „Alter Speicher“ / zukünftige P+R-Fläche an der B 105
3. Barendorf (Seestern-Parkplatz und ggf. Seestraße)
4. Gewerbegebiet Dassow (Euroimmun/Tigerpark)
5. Rosenhagen (Parkplatz)
6. Harkensee (zentral im Wohngebiet/Ostseeblick)
7. Pötenitz (Bürgerhaus)
8. Penny-Markt (vergl. Norma)
9. Norma-Markt (vergl. Lidl in Schönberg)
10. Parkplatz Rahlf
11. Klinik Schloß Lütgenhof (ggf. durch den Betreiber im Zuge des Neubaus)
12. Gewerbegebiet Nähe „PCO / Popcorn“

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 12 | 0 | 0 |

**6.4 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung 2019** **4/909/2022**

**- Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -**

Herr Burchardt, Herr Dutschke und Herr Westphal erklären sich für befangen und rücken vom Sitzungstisch ab.
Frau Pahl berichtet von den intensiven Vorberatungen in den Ausschüssen und der stattgefundenen Videokonferenz mit dem Landkreis NWM zu den Nutzungsausweisungen in den Bereichen Kaltenhof und Travemünder Weg/Pötenitzer Straße. Zu den verschiedenen Nutzungen als Gewerbe-, Misch oder Wohnfläche entsteht eine rege Diskussion.

Frau Stinnes-Mauch nimmt an der Sitzung teil, erklärt sich jedoch für befangen und rückt ebenfalls vom Sitzungstisch ab.
Sodann wird über die Bereiche Kaltenhof (Ä28) und Travemünder Weg/Pötenitzer Straße (Ä5 und Ä6) getrennt abgestimmt.

**Beschluss:**
Der Änderungsbereich Ä28 (Kaltenhof) wird als gemischte Baufläche ausgewiesen. Alle dazugehörigen Textpassagen in der Begründung der vorliegenden Fassung sind entsprechend anzupassen.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 9 | 0 | 0 |

**Beschluss:**

1. Die Änderungsbereiche Ä5 und Ä6 (Travemünder Weg/Pötenitzer Straße) werden als Mischgebiet (gem. Vorentwurf) ausgewiesen. Alle dazugehörigen Textpassagen in der Begründung der vorliegenden Fassung sind entsprechend anzupassen.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 1 | 0 | 0 |

**Beschluss:**

2. Der Änderungsbereich Ä5 wird als Gewerbefläche und der Änderungsbereich Ä6 als Wohnfläche ausgewiesen. Alle dazugehörigen Textpassagen in der Begründung der vorliegenden Fassung sind entsprechend anzupassen.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 8 | 0 | 0 |

Sodann wird über die Beschlussvorlage mit den vorstehenden Änderungen abgestimmt.

**Beschluss:**

1. Der Entwurf der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung 2019 und die zugehörige Begründung einschließlich der vorgenannten beschlossenen Änderungen zu den Änderungsbereichen Ä5, Ä6 und Ä28 werden gebilligt und zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB bestimmt. Zusätzlich sind der Inhalt der Bekanntmachung der öffentlichen Auslegung und die nach § 3 Abs. 2 S. 1 BauGB auszulegenden Unterlagen ins Internet einzustellen.
2. Das Plangebiet umfasst die Änderungsbereiche Ä1 bis Ä40. Die räumlichen Geltungsbereiche der Änderungsbereiche Ä1 bis Ä40 sind in der beigefügten Planzeichnung umgrenzt.
3. Die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB am Planverfahren zu beteiligen.
4. Die Nachbargemeinden sind gemäß § 2 Abs. 2 BauGB zu beteiligen.
5. Die öffentliche Auslegung des Entwurfes der 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung 2019 für die Dauer von 6 Wochen ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
6. In der Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung ist darauf hinzuweisen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über den Bauleitplan unberücksichtigt bleiben können,

sofern die Stadt deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit des Bauleitplanes nicht von Bedeutung ist. Ergänzend ist darauf hinzuweisen, dass eine Vereinigung i. S. des § 4 Absatz 3 Satz 1 Nr. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 des Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes mit allen Einwendungen ausgeschlossen ist, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 9 | 0 | 0 |

Herr Burchardt, Herr Dutschke, Herr Westphal und Frau Stinnes-Mauch nehmen wieder an der Sitzung teil.

---

**6.4.1 1. Änderung des Flächennutzungsplanes der Stadt Dassow in der Fassung der Neubekanntmachung 2019** **4/909/2022-1**

**- Ergänzungen Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -**

**Beschluss:**
siehe Ursprungsvorlage – TOP 6.4

---

**6.5 Ergänzungssatzung der Stadt Dassow für den Bereich Teilgartenstraße 3 gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB** **4/910/2022**

**- Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -**

**Beschluss:**

1. Die Stadtvertretung der Stadt Dassow fasst den Beschluss zur Aufstellung einer Ergänzungssatzung für die Teilgartenstraße 3.
2. Der Geltungsbereich wird begrenzt:
   - im Norden: durch die Teilgartenstraße,
   - im Osten: durch gärtnerisch genutzte Flächen,
   - im Süden: durch die nördliche Grenze des Grundstücks Teilgartenstraße 9,
   - im Westen: durch die Freiflächen des bebauten Grundstücks Teilgartenstraße 3.

   Die Planbereichsgrenzen sind in der Anlage abgebildet.
3. Der Aufstellungsbeschluss ist § 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB ortsüblich bekannt zu machen.
4. Der Entwurf der Ergänzungssatzung für die Teilgartenstraße 3 gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB mit den inhaltlichen Festsetzungen sowie der Entwurf der Begründung werden in der vorliegenden Fassung gebilligt und zur Auslegung bestimmt.
5. Der Entwurf der Ergänzungssatzung für die Teilgartenstraße 3 ist gemäß § 34 Abs. 6 i.V.m. § 13 Abs. 2 Satz 1 Nr. 2 und § 3 Abs. 2 BauGB für die Dauer von 6 Wochen öffentlich auszulegen und die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind über die Auslegung zu benachrichtigen.
6. In der Bekanntmachung der Öffentlichkeitsbeteiligung ist darauf

hinzuweisen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen bei der Beschlussfassung über die Ergänzungssatzung der Stadt Dassow für die Teilgartenstraße 3 gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 3 BauGB unberücksichtigt bleiben können, sofern die Stadt Dassow deren Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der Ergänzungssatzung nicht von Bedeutung ist.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimme | Enthaltung |
|---|---|---|
| 11 | 1 | 1 |

## 6.6 Bibliothek Rudolf Breitscheid Straße 4/900/2022

Frau Pahl berichtet von den intensiven Vorberatungen des SWB- und Hauptausschusses. Hierbei wurde bereits festgehalten, dass das Gebäude nicht ausschließlich als Bibliothek, sondern durch verschiedene Bereiche multifunktional genutzt werden soll. Es entsteht aufgrund der Kostenschätzung (Investitionssumme) eine rege Diskussion, ob vor der Entscheidung nicht eine Konzepterstellung zur Nutzung des Gebäudes erforderlich ist. Die Bürgermeisterin berichtet, dass die Verwaltung derzeit Fördermöglichkeiten prüft. Eine Konzepterstellung ist erforderlich aber erst im weiteren zeitlichen Ablauf vorgesehen.
Frau Stinnes-Mauch stellt den Antrag auf Vertagung der Beschlussvorlage. Vor der Entscheidung ist ein Nutzungskonzept für das Gebäude zu erstellen. Sodann wird über den Antrag abgestimmt.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung Dassow stellt die Beschlussvorlage zurück. Vor der Entscheidung ist ein Nutzungskonzept für das Gebäude zu erstellen.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 3 | 10 | 0 |

Frau Pahl bittet sodann um Abstimmung zu den einzelnen Varianten der Beschlussvorlage.

**Beschluss:**
Die Stadtvertretung Dassow beschließt:

Variante 1: Komplettsanierung Altbau und Anbau Verbinder und Gebäude mit multifunktionaler Nutzung
Für die beschlossene Variante 1 wird die Vergabe der Planungsleistungen einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land delegiert. Nach erteilter Baugenehmigung sind die Leistungsausschreibungen durchzuführen. Die Stadt Dassow fasst den Grundsatzbeschluss, die Vergabe aller Bauleistungen zum Projekt, einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land zu delegieren.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung |
|---|---|---|
| 12 | 0 | 1 |

Variante 2: Teilsanierung Altbau und Anbau Sanitärtrakt und Bibliothekssaal
**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung |
|---|---|---|
| 0 | 12 | 1 |

.

## 6.7 Wiederbesetzung einer frei gewordenen Wahlstelle (Vertretung) - Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen 1/422/2022

Herr Matzke als Vertreter der Fraktion SPD/Grüne schlägt Frau Hendrikje Schmidt für die frei gewordene Wahlstelle vor.
**Beschluss:**
Die Stadtvertretung wählt folgende Person als sachkundige Einwohnerin (Vertretung) in den Ausschuss für Stadtentwicklung, Wohnen und Bauen

Frau Hendrikje Schmidt

Vertretung für Herrn Matthias Ober
**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 13 | 0 | 0 |

## 6.8 Brandschutzsanierung Grundschule Dassow, Fluchttreppe 4/902/2022

Frau Pahl berichtet von den Vorberatungen im SWB- und Hauptausschuss. Die derzeitige provisorische Fluchttreppe kostet der Stadt monatlich 4.000,- Euro, daher sollte hier unverzüglich eine dauerhafte Lösung geschaffen werden. Aufgrund der vorliegenden Kostenschätzung in Höhe von 500 TEUR wurde beim beauftragten Ingenieurbüro ein Angebot für eine Standardfluchttreppe angefordert, das noch nicht vorliegt. Über die vorliegende Planung der neuen Fluchttreppe mit metallumrahmten eingespannten Glaselementen entsteht eine rege Diskussion. Weiterhin ist zu berücksichtigen, dass das Schulgebäude unter Denkmalschutz steht und die Ausführung ebenfalls mit der Denkmalschutzbehörde abzustimmen ist.
**Beschluss:**
Die Stadtvertretung Dassow beschließt die weitere Durchführung der Leistungen zur Herstellung einer endgültigen Lösung der Fluchttreppe an der Grundschule in Dassow. Die Stadtvertretung fasst den Grundsatzbeschluss, dass nach erfolgter Baugenehmigung die Vergabe aller Bauleistungen zu diesem Projekt einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung an das Amt Schönberger Land delegiert wird. Reduzierung der finanziellen Auswirkungen auf den Kostenvoranschlag des Architekten. Die Ergebnisse der Ausschreibung sind dem Hauptausschuss zur Genehmigung vorzulegen.
**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 13 | 0 | 0 |

## 6.9 Benutzungs- und Entgeltordnung für die Benutzung städtischer Einrichtungen der Stadt Dassow 4/903/2022

**Beschluss:**

1. Die Stadtvertretung Dassow stimmt der Benutzungs- und Entgeltordnung für die Benutzung städtischer Einrichtungen der Stadt Dassow mit Wirkung zum 01.07.2022 zu.
2. Die Stadtvertretung Dassow hebt folgende Entgeltordnungen auf:
   a.) Entgeltordnung der Stadt Dassow über die Benutzung des Kulturraumes der Stadt Dassow in Harkensee vom 3. Mai 2010

   b.) Benutzungs- und Entgeltordnung für die Benutzung der Dornbuschhalle der Stadt Dassow vom 7. Juni 2011

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 13 | 0 | 0 |

## 6.10 Ausgleichsflächenpool in der Stadt Dassow - Analyse der Potentiale kommunaler Flächen für die Ökokontierung 4/906/2022

**- Grundsatzbeschluss -**

Frau Pahl berichtet ausführlich von den Vorberatungen im MOKWI- und Hauptausschuss und der umfangreichen Empfehlung, dass die Potentialanalyse auch für andere öffentliche Flächen erstellt werden soll.

**Beschluss:**

Die Stadtvertretung der Dassow beschließt die Durchführung einer Analyse der Potentiale von kommunalen Flächen für die Herstellung von Ökokonten. Die Vergabe der Leistung einschließlich der Zuschlagsentscheidung und Zuschlagserteilung wird an das Amt Schönberger Land delegiert.

**Abstimmungsergebnis:**

| Ja-Stimmen | Gegenstimmen | Enthaltung/en |
|---|---|---|
| 13 | 0 | 0 |

## 7 Sonstiges

## 7.1 Dassow, Siedlung - Straßenbeleuchtung

Frau Viehstaedt teilt mit, dass seit dem letzten Wochenende auf der Siedlung in Dassow die komplette Straßenbeleuchtung ausgefallen ist.

## 7.2 Dassow - Kehrmaschine

Herr Priewe fragt nach, warum es keine Veröffentlichung zum Einsatz der Straßenkehrmaschine in Dassow gegeben hat.
Hierzu erwähnt Frau Pahl, dass es im letzten Amtsblatt eine Mitteilung gegeben hat.

Vorsitz:

Annett Pahl

Protokollführung:

Anja Surkamp