Beschlussauszug

4/1230/2023

aus der

Sitzung des Bau- und Umweltausschusses der Gemeinde Selmsdorf
vom 19.01.2023

Top 7.2 10. Änderung des Flächennutzungsplanes im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 18 „Deponie am Ihlenberg“ der Gemeinde Selmsdorf hier: Aufstellungsbeschluss / Billigung Entwurf

Der Planer, Herr Hufmann, erläutert die Notwendigkeit der 10. Änderung.

Im anschließenden Austausch wird darauf hingewiesen, dass die geplante Zufahrt zur Deponie bereits im F-Plan als solche ausgewiesen ist.

Der Gemeinde sollen keine Kosten entstehen, die anfallenden Kosten werden von der IAG Ihlenberger Abfallentsorgungsgesellschaft mbH übernommen.

Zeitschiene: derzeit Erstellung F-Plan, daraus entsteht ein Vorlauf im Verfahren, in der nächsten Sitzung des BUA und anschließend der GV stellt das Büro Hufmann den neuen Entwurf des B-Planes vor.

Herr Hufmann erklärt, dass in der Betreff-Zeile eine Überarbeitung fachlich erforderlich ist: es hat zu heißen: Aufstellungsbeschluss / Entwurfs- und Auslegungsbeschluss

Das Amt legt zur Beschlussvorlage in der Gemeindevertretersitzung die Anlage als Farbfassung zur besseren Kenntlichkeit bei.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt:

- 1) Die Gemeindevertretung der Gemeinde Selmsdorf beschließt die Aufstellung der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes der Gemeinde Selmsdorf im Zusammenhang mit dem Bebauungsplan Nr. 18 „Deponie am Ihlenberg“ im vereinfachten Verfahren nach § 13 BauGB.
- 2) Die Gemeindevertretung billigt den Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes und den Entwurf der Begründung dazu.
- 3) Der Entwurf der 10. Änderung des Flächennutzungsplanes einschl. der Begründung ist gemäß § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sind gemäß § 4 Abs. 2 BauGB zur Abgabe einer Stellungnahme aufzufordern und über die öffentliche Auslegung zu informieren.
- 4) Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses.
- 5) Der Bürgermeister wird beauftragt, den Beschluss ortsüblich bekanntzumachen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0