



## Öffentliche Bekanntmachung

---

Ich lade Sie zu einer **Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Schönberg** ein.

---

**Sitzungstermin:** Donnerstag, 23.02.2023, 19:30 Uhr  
**Ort, Raum:** Foyer der Palmberg-Halle, R.-Hartmann-Str. 2a, 23923 Schönberg

---

### Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
- 2 Verpflichtung eines neuen Mitgliedes der Stadtvertretung
- 3 Genehmigung der Tagesordnung
- 4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 15.12.2022 - öffentlicher Teil
- 5 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 22.12.2022 - öffentlicher Teil
- 6 Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Stadtvertretung
- 7 Bericht über den Abarbeitungsstand gefasster Beschlüsse
- 8 Bericht des Bürgermeisters und Aussprache
- 9 Einwohnerfragestunde
- 10 Öffentliche Vorlagen
- 10.1 Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Schönberg von Teilflächen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Schönberg Bereich Ratzeburger Straße – Petersberger Weg gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB  
- Aufstellungs-, Entwurfs- und Auslegungsbeschluss - 4/1249/2023
- 10.2 Satzung über die 2. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 012 für das Industrie- und Gewerbegebiet „Sabower Höhe“ in Erweiterung des Bebauungsplanes Nr. 008 der Stadt Schönberg  
- Abwägungsbeschluss zum Entwurf und zum erneuten Entwurf - 4/1248/2023

10.3	Außenbereichssatzung der Stadt Schönberg für Bauhof West - Entwurfs- und Auslegungsbeschluss -	4/1250/2023
10.4	Potentialflächenanalyse für Freiflächenphotovoltaikanlagen in der Stadt Schönberg - Grundsatzbeschluss -	4/1251/2023
10.5	Antrag zur Aufstellung eines Bebauungsplanes - Photovoltaikanlage Schönberg, Gemarkung Schönberg, Flur 1, Flurstück 484/3 und 511/16 - Grundsatzbeschluss -	4/1183/2022
10.6	Einzelhandelskonzept und Stadtentwicklungsvorgaben - Grundsatzbeschluss -	4/1187/2022
10.7	Antrag auf Änderung des Bebauungsplans Nr. 1 "Dassower Straße bis Mittlere Feldstraße" der Stadt Schönberg - Grundsatzbeschluss -	4/1186/2022
10.8	Antrag auf Aufstellung einer Satzung in der Gemarkung Rupensdorf zur Errichtung von Wohnbebauung	4/1254/2023
10.9	Neubau von Bussteigen an der L01 durch das Straßenbauamt Schwerin	4/1245/2023
10.1 0	Beratung und Beschlussfassung zum Haushaltssicherungskonzept 2023	2/0341/2022
10.1 1	Beratung und Beschlussfassung zum Doppelhaushalt 2023/2024	2/0340/2022
10.1 2	2. Sachstandsbericht zur Raumkonzeption der Regionalen Schule mit Grundschule	1/0476/2023
11	Informationen und Anfragen	

## **Nichtöffentlicher Teil**

12	Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 15.12.2022 - nichtöffentlicher Teil	
13	Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 22.12.2022 - nichtöffentlicher Teil	
14	Bericht des Bürgermeisters mit Aussprache	
15	Nichtöffentliche Vorlagen	
15.1	Grundstücksangelegenheiten	
15.1 .1	Grundstücksangelegenheit:	4/983/2022-1
15.2	Vertragsangelegenheiten	

- 15.2 Städtebaulicher Vertrag gemäß § 11 Abs. 1 BauGB zum  
.1 bebauungsplan Nr. 014.1. 2. Teilbereich der Stadt Schönberg  
"Wohnpark am Bünsdorfer Weg"
- 16 Information zum gemeindlichen Einvernehmen nach § 36  
BauGB
- 17 Informationen und Anfragen

4/1253/2023