

# Gemeinde Lüdersdorf

## Niederschrift

---

### **Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf**

---

**Sitzungstermin:** Dienstag, 03.01.2023

**Sitzungsbeginn:** 19:00 Uhr

**Sitzungsende:** 19:50 Uhr

**Ort, Raum:** im Foyer / Eingangsbereich Schule Lüdersdorf i. Meckl. - Regionale Schule mit Grundschule Wahrsow, Hauptstraße 21

---

#### **Anwesend**

Vorsitzende/r  
Frank Arnold

Mitglieder  
Uwe Harder  
René Tareilus  
Tillmann Ober  
Annika Sachse  
Hans-Peter Schulz  
Bernhard Strutz

Protokollführung  
Christoph Kappel

Weiterhin anwesend:  
Herr Pröpsting stellv. sachkundiger Einwohner

#### **Tagesordnung**

##### **Öffentlicher Teil**

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Informationen und Anfragen
- 4.1 Sitzungen des Bauausschusses Lüdersdorf

- 4.2 Ausfahrtgestaltung des Neubaus der Feuerwehr Boitin-Resdorf
- 4.3 Schneeräumungsarbeiten im Gemeindegebiet
- 4.4 Farbliche Gestaltung des Trafogebäudes in der Hauptstraße Wahrsow durch die Edis

## **Nichtöffentlicher Teil**

- 5 Bauangelegenheiten
- 6 Informationen und Anfragen
  - 6.1 Sachstand zur weiteren Planung des Industrie- und Gewerbegebiet Wahrsow
  - 6.2 Turnhalle Wahrsow, Namensschild am Gebäude HANS WENDE HALLE
  - 6.3 Nächster Sitzungstermin

## **Protokoll Öffentlicher Teil**

---

### **1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit**

Der Ausschussvorsitzende, Herr Arnold, begrüßt die Anwesenden, wünscht ein gesundes neues Jahr, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.  
Herr Rainer Pröpsting von der Initiative Lüdersdorf wird als Vertreter von Tillmann Ober von Herrn Arnold begrüßt und zu den Regularien der Sitzungsteilnahme verpflichtet.

---

### **2 Einwohnerfragestunde**

Es werden keine Fragen gestellt.

---

### **3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung**

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

#### **Beschluss:**

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

---

**Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

---

## **4 Informationen und Anfragen**

---

### **4.1 Sitzungen des Bauausschusses Lüdersdorf**

Der Ausschussvorsitzende, Herr Arnold, wurde vor der Sitzung zur Notwendigkeit von monatlichen Sitzungen des Bauausschusses befragt. Zur Erklärung führt Herr Arnold folgendes an: Im Ausschuss müssen im nichtöffentlichen Teil die Bauangelegenheiten (Bauanträge usw.) aufgrund bestehender Fristen monatlich beraten werden. Im genehmigungsfreien Verfahren hat eine Gemeinde zur Stellungnahme nur einen Monat Zeit. Bei einem Genehmigungsverfahren sind es 2 Monate. Ohne die fristgerechte Stellungnahme einer Gemeinde gilt ein Antrag als gemeindlich zugestimmt. Da der Bauausschuss seinen Bürgern eine fristgerechte Zuarbeit anbieten möchte, sind monatliche Sitzungen notwendig. Da sich die einzelnen Mitglieder des Bauausschusses auf den Tagungstermin eines ersten Dienstags im Monat eingestellt haben, ist eine kurzfristige Verschiebung ebenfalls problematisch. Der Bauausschuss hält einheitlich die monatliche Sitzung für nötig, um einen aktuellen Informationsaustausch zwischen dem Amt, dem Ausschuss sowie den Fraktionen sicher zu stellen.

---

### **4.2 Ausfahrtgestaltung des Neubaus der Feuerwehr Boitin-Resdorf**

Frau Sachse (Feuerwehr Boitin-Resdorf) fragt nach einer baulichen Änderung der Ausfahrtgestaltung des Neubaus der Feuerwehr in Boitin-Resdorf. Herr Kappel vom Amt erläutert, dass es einen Vorort Termin mit dem Planungsbüro gab, welches die Straßenerneuerung in Boitin-Resdorf plant. Eine Veränderung und Anpassung der Höhenlage im Anschlussbereich zur Feuerwehr wurde für die weitere Straßenplanung vereinbart.

---

### **4.3 Schneeräumungsarbeiten im Gemeindegebiet**

Herr Ober lobt den aktuellen Dienst der Gemeindemitarbeiter bei den Schneeräumarbeiten im Gemeindegebiet. Herr Arnold ergänzt und erklärt die einzelnen Verantwortlichkeiten. Auf Anfrage von Herrn Ober zum Einsatz von Streusalz wird Herr Arnold Rücksprache mit dem Leiter des Bauhofes halten.

---

### **4.4 Farbliche Gestaltung des Trafogebäudes in der Hauptstraße Wahrsov durch die Edis**

Nach Vorlage eines Designvorschlages in Form einer Naturlandschaft an den Bauausschuss, wurde dieser Vorschlag einstimmig bestätigt. Der Bauausschuss bittet das Amt um weitere Veranlassung.

Vorsitz:

Protokollführung:

---

---

Frank Arnold

---

Christoph Kappel