Stadt Schönberg

Niederschrift

Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Schönberg

Sitzungstermin:	Dienstag, 28.03.2023
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	22:00 Uhr
Ort, Raum:	Foyer der Palmberg-Halle, R.-Hartmann-Str. 2a, 23923 Schönberg

Anwesend

Vorsitzende/r
Stephan Korn

Mitglieder
Thorsten Schlaberg
Michael Heinze
Felix Oeser
Annemarie Schoodt
Marian Stickel
Christian Zwiebelmann

Protokollführung
Anke Lütgens-Voß

Weiterhin anwesend:
Herr Busse ab 21:00 Uhr

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

2 Genehmigung der Tagesordnung

3 Veröffentlichung von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung des Hauptausschusses

4 Bericht über den Abarbeitungsstand gefasster Beschlüsse

5	Bericht des Bürgermeisters mit Aussprache	
6	Einwohnerfragestunde	
7	Öffentliche Vorlagen	
7.1	Erschließung Bebauungsplan Nr. 14.1 2. Bauabschnitt Wohngebiet "Bünsdorfer Weg" Stadt Schönberg und Umbau der äußeren Erschließung B 14.1 1. Bauabschnitt Beschluss der Ausführungsplanung	4/1275/2023
7.2	Radweg an der LOI von Schönberg nach Dassow Stellungnahme Stadt Schönberg	4/1273/2023
7.3	2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung der Neubekanntmachung der Stadt Dassow (im Zshg. m. d. 5. Änd. B2 "Schloßbereich Wiesenkamp") - Beteiligung der Stadt Schönberg als Nachbarstadt -	4/1261/2023
7.4	Satzung über den einfachen Bebauungsplan Nr. 40 der Stadt Dassow für die Ortslage Rosenhagen an der "Straße des Friedens" - Beteiligung der Stadt Schönberg als Nachbarstadt -	4/1280/2023
8	Informationen und Anfragen	

Protokoll
Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Korn eröffnet die Sitzung des Hauptausschusses, stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 6 Mitglieder des Hauptausschusses anwesend.

2 Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss:
Der Hauptausschuss genehmigt die vorstehende Tagesordnung.
Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

3 Veröffentlichung von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung des Hauptausschusses

Der Hauptausschuss hat im nichtöffentlichen Teil seiner Sitzung am 28.02.2023 folgende Beschlüsse gefasst:
Der Hauptausschuss der Stadt Schönberg stimmt der Verpachtung einer Teilfläche der Gemarkung Groß Bünsdorf, Flur 1, FlSt 58/6 (ehem. Bahndamm) an die Antragsteller zu.
Der Hauptausschuss der Stadt Schönberg lehnt die beantragte Verpachtung der Teilfläche der Gem. Schönberg, Flur 1, FlSt 009/017 (Twachtmannring) ab. Derzeitige Nutzer des Flurstücks werden aufgefordert, die bisherigen Nutzungen aufzugeben und etwaige Bauten zu beräumen. Der Finanzausschuss wird gebeten, über einen Verkauf zu beraten.

4 Bericht über den Abarbeitungsstand gefasster Beschlüsse

Die Liste liegt vor.

5 Bericht des Bürgermeisters mit Aussprache

Herr Oeser nimmt ab 19:02 Uhr an der Sitzung teil. Es sind 7 Mitglieder des Hauptausschusses anwesend.
Der Bericht des Bürgermeisters entfällt.

6 Einwohnerfragestunde

Es sind keine Einwohner anwesend.

7 Öffentliche Vorlagen

7.1 Erschließung Bebauungsplan Nr. 14.1 2. Bauabschnitt Wohngebiet "Bünsdorfer Weg" Stadt Schönberg und Umbau der äußeren Erschließung B 14.1 4/1275/2023

1. Bauabschnitt

Beschluss der Ausführungsplanung

Herr Zwiebelmann berichtet über die Anmerkungen aus dem Bauausschuss.
Es sprechen Herr Stickel, Herr Oeser und Herr Korn über die künftige Gestaltung des Gehweges und der Straße.
In der Aussprache wird Bezug genommen auf die Pflasterung in den Ortsteilen des Herstellers Lithon. Es werden folgende Festlegungen getroffen:
Gehweg: Das bereits vorhandene Pflaster bis zum Arndtsberg 1 soll aufgenommen und eingelagert werden. Der Gehweg soll über die gesamte Länge analog der Pflasterung in den Ortsteilen sowohl in der Farbe (Muschelkalkmix) als auch in den vorhandenen Formaten nicht gerumpelt ausgeführt werden. Die Straße soll mit einer Pflasterung 30 x 20 x 10 ausgeführt werden. Die Farbgebung grau bzw. graumeliert des Herstellers Lithon, ähnlich den Farben Carta bzw. Rocca. Die Bemusterung soll vor Ausführung im Bauausschuss erfolgen.
Beschluss:
Der Hauptausschuss empfiehlt:
Die Stadtvertretung Schönberg beschließt für die Erschließung des Bebauungsplanes 14.1. 2. Bauabschnitt Wohngebiet „Bünsdorfer Weg“ und für

den Umbau der äußeren Erschließung 1. Bauabschnitt die vorgelegte Planung zur Ausführung mit folgenden Maßgaben:

a) Das Fahrbahnpflaster Pflastersteine 30 x 20 x 10 cm für die Stichstraße sowie die kleineren Straßen mit einer Pflasterhöhe von 8 cm vom Hersteller Lithon in der Farbgebung grau/graumeliert, ähnlich den Farben Carta und Rocca.
b) Die vorhandene Gehwegpflasterung wird aufgenommen und eingelagert. Der Gehweg insgesamt wird mit dem gleichen Format wie in den Ortsteilen in der Farbe Muschelkalkmix oder ähnlich nicht gerumpelt ausgeführt. Die Bemusterungen sind vor der Ausführung im Bauausschuss durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

7.2 Radweg an der LOI von Schönberg nach Dassow
Stellungnahme Stadt Schönberg **4/1273/2023**

Herr Zwiebelmann berichtet aus dem Bauausschuss.
Es werden mögliche Straßenquerungen und Querungshilfen an der Brücke der Dassower Straße über die B 104 in Verbindung mit dem Radweg in Richtung Roduchelstorf diskutiert. Die Mitglieder des Hauptausschusses empfehlen eine Geschwindigkeitsbegrenzung von 50 Stundenkilometern bis hinter die Einmündung des Wirtschaftsweges, der parallel an der B 104 entlang geführt wird, in die Dassower Straße.

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt:
Die Stadtvertretung Schönberg begrüßt den Bau eines Radweges an der L0I und möchte zum Entwurf und weiteren Planung folgende Stellungnahme abgeben:
Für die weitere Planung ist zur Querung der Einmündung Kleinfeld als Weiterführung des Radweges eine Querungshilfe – Furtmarkierung – vorzusehen.
Der Radweg wird an Bedeutung gewinnen, da dieser als Schulweg zukünftig aus den Ortsteilen Kleinfeld, Malzow und Stadt Dassow genutzt werden wird.
Der Hauptausschuss empfiehlt eine Querungshilfe an der Brücke Dassower Straße über die L 104 auf Höhe der Einmündung des Radweges in Richtung Roduchelstorf sowie eine Geschwindigkeitsbegrenzung auf 50 km/h. Weiterhin wird eine Absenkung des Bordsteines in diesem Bereich für eine zügige Überquerung mit Fahrrädern empfohlen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

7.3 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung der Neubekanntmachung
der Stadt Dassow (im Zshg. m. d. 5. Änd. B2 "Schloßbereich Wiesenkamp") **4/1261/2023**
- Beteiligung der Stadt Schönberg als Nachbarstadt -

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt:
Die Stadt Schönberg hat zur 2. Änderung des Flächennutzungsplans in der

Fassung der Neubekanntmachung der Stadt Dassow (im Zshg. mit der 5. Änd. B2 "Schloßbereich Wiesenkamp") keine weiteren Anregungen oder Hinweise vorzubringen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

7.4 Satzung über den einfachen Bebauungsplan Nr. 40 der Stadt Dassow für die Ortslage Rosenhagen an der "Straße des Friedens" - Beteiligung der Stadt Schönberg als Nachbarstadt - 4/1280/2023

Beschluss:

Der Hauptausschuss empfiehlt:

Die Stadt Schönberg hat zur Satzung über den einfachen Bebauungsplan Nr. 40 der Stadt Dassow für die Ortslage Rosenhagen an der "Straße des Friedens" keine weiteren Anregungen oder Hinweise vorzubringen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

8 Informationen und Anfragen

entfällt

Vorsitz: Protokollführung:

Stephan Korn Anke Lütgens-Voß