Beschlussauszug

4/1320/2023

aus der
Sitzung der Gemeindevertretung Menzendorf
vom 27.04.2023

Top 5.2 Gemeindehaus - Auswertung 'Energetische Betrachtung' - weitere Baumaßnahmen gem. Zuwendungsbescheid - Umsetzung Brandschutz

Frau Goerke übergibt das Wort an Frau Schulz. Frau Schulz erläutert kurz die Vorlage und teilt den anwesenden Gemeindevertretern mit, wie zum jetzigen Zeitpunkt der Stand auf der Baustelle ist. Sie erklärt weiterhin, dass ein Befundschein zu einer Brandverhütungsschau vom Landkreis Nordwestmecklenburg vorliegt, welches viel umfangreicher ist als bisher angenommen. Dieses Gutachten sieht vor, dass für den Bereich der Kita bezüglich des Brandschutzes wesentlich mehr gemacht werden muss, was natürlich den derzeitigen finanziellen Rahmen sprengen würde. Hier wäre nochmal ein Gesprächstermin mit dem Landkreis notwendig. Die Kosten der Maßnahme sind im Vergleich zur Planung kontinuierlich angestiegen. Hierzu teilt Herr Scheunchen mit, dass die HLS Planung noch vor dem Ukrainekrieg erfolgt ist und dadurch auch die Kosten immer wieder angestiegen sind. Es sind momentan auf dem Markt wilde Zeiten. Die Umbauten mit Baugenehmigungscharakter wurden außen vorgelassen, da diese dann auch den finanziellen Rahmen sprengen würden. Ferner hängt da auch die Betriebserlaubnis der Kita ab. Es entsteht eine rege Diskussion.

Herr Scheunchen stellt Frau Steinkamp vor, die ein Energiegutachten erstellt hat, welches Sie kurz erläutert.

Die energiesparendste Variante wäre ein neues Ölbrennwertsystem, der Einbau wäre hier schnell und kostengünstig.

Herr Wendik stellt den Antrag, dass Herr Scheunchen nochmal eine Kostenvariante rechnen möchte, die das Umsetzen der Küche, die Öltherme und das Behinderten-WC beinhaltet.

Danach soll sich nochmal zusammengesetzt und festgelegt werden, welchen Weg man geht.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Menzendorf beschließt, die Vorlage zurückzustellen.

Das Architekturbüro Hanft & Kautzky wird beauftragt, eine Kostenschätzung für das Umsetzen der Küche, eine Öltherme sowie Behinderten WC zu erstellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0