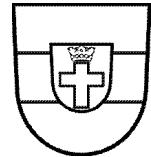


**Stadt Schönberg
Der Bürgermeister
über das Amt Schönberger Land**



**Niederschrift
Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr,
Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg**

Sitzungstermin:	Dienstag, 22.11.2011
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	20:15 Uhr
Ort, Raum:	Foyer Palmberg-Halle Schönberg, R.-Hartmann-Str. 2a

Anwesend sind:

Herr Jörke, Rainer
Herr Eggert, Hans-Henning
Herr Stickel, Marian
Herr Foy, Dietmar
Herr Lange, Michael
Herr Lau, Marco

Es fehlt:

Herr Bohl, Torsten

Weiterhin anwesend:

Herr Götze, Erster stellv. Bürgermeister
5 Einwohner
Frau Kopp als Protokollführerin

Tagesordnung:

Öffentlicher Teil

Beginn: 19:00

Ende: 19:35

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Genehmigung der Tagesordnung
- 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 06.09.2011
- 4 Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen Sitzungen
- 5 Einwohnerfragestunde
- 5.1 Durchfahrtsverbot ab Obere Feldstraße in den Wald
- 6 Satzung der Gemeinde Selmsdorf über die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Herrenwiekers Camp/ Krempelmoor" - Vorentwurf hier: Aufforderungen zur Äußerung im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: VO/4/0465/2011
- 7 Neufassung der Sondernutzungssatzung und Sondernutzungsgebührensatzung der Stadt Schönberg
- 8 Beratung zu Ersatzpflanzungen in der Lübecker Straße
- 9 Anträge und Anfragen

Protokoll:

Öffentlicher Teil

zu 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Der Bauausschussvorsitzende, Herr Jörke, eröffnet die Sitzung und stellt die Ordnungsmäßigkeit der Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 6 Bauausschussmitglieder anwesend.

zu 2 Genehmigung der Tagesordnung

Beschluss

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung genehmigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig mit
6 Ja-Stimmen

zu 3 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 06.09.2011

Beschluss

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 06.09.2011.

Abstimmungsergebnis:

4 Ja-Stimmen
- Gegenstimmen
2 Enthaltungen

zu 4 Beantwortung von Fragen aus vorangegangenen Sitzungen

Frau Kopp informiert, dass die im nichtöffentlichen Teil eingebrachten Anträge und Anfragen an die entsprechenden Fachämter weitergeleitet wurden bzw. hinsichtlich des Sportplatzes an den ausführenden Betrieb.

zu 5 Einwohnerfragestunde

zu 5.1 Durchfahrtsverbot ab Obere Feldstraße in den Wald

Herr Stickel stellt den Antrag, ab Obere Feldstraße den weiterführenden Weg für den Durchgangsverkehr zu sperren.

Herr Jörke führt daraufhin aus, dass es im Zuge der Wegeinstandsetzung Richtung Gemeinde Selmsdorf vorgesehen ist, einen Poller in diesem Bereich zu setzen, um den Durchfahrtsverkehr zu sperren und somit zu verhindern, dass dort wilde Müllablagerungen vorgenommen werden können. Die anliegenden Landwirte sollen einen entsprechenden Dreikantschlüssel erhalten.

zu 6

Satzung der Gemeinde Selmsdorf über die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 6 "Herrenwiekers Camp/Krempelmoor" - Vorentwurf
hier: Aufforderungen zur Äußerung im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung der Behörden und der sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB
Vorlage: VO/4/0465/2011

Beschluss

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung empfiehlt:
Die Stadtvertretung Schönberg hat zu der vorliegenden Satzung der Gemeinde Selmsdorf über die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 6 „Herrenwiekers Camp/Krempelmoor“ – Vorentwurf weder Bedenken noch Anregungen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig mit

6 Ja-Stimmen

zu 7

Neufassung der Sondernutzungssatzung und Sondernutzungsgebührensatzung der Stadt Schönberg

Folgende Eckpunkte werden beraten:

- Die Anzahl der Plakate im Stadtgebiet soll festgelegt werden auf 20 pro Partei in der üblichen Größe sowie pro Partei ein Großplakat.
- Verkaufsstände sollen als Einzelfallentscheidung behandelt werden.

Beschluss

Das Amt wird gebeten, ein entsprechendes Satzungsformular insgesamt, einschl. der in den vergangenen Sitzungen eingebrachten Beratungsergebnisse zu fertigen und vorzulegen.

Abstimmungsergebnis:

einstimmig mit

6 Ja-Stimmen

zu 8

Beratung zu Ersatzpflanzungen in der Lübecker Straße

Dazu berichtet Frau Kopp, dass in Absprache mit dem Landkreis (uNB) und dem hinzugezogenen Baumgutachter folgende Ersatzpflanzungen vorgesehen sind:

Lübecker Straße – in Höhe der Bäckerei ist eine Linde vorgesehen; Dazu ist jedoch zu bedenken, dass der Grünstreifen zu schmal und ein Anheben des Bürgersteiges zu befürchten ist.

Lübecker Straße – in Höhe der Polizei sollen 2 Linden durch Neupflanzungen ersetzt werden.

Im Bereich Lübecker Straße – Kinoplatz – vor den Containern ist keine Neupflanzung vorgesehen.

In der Lübecker Straße vor dem ehemaligen Schützenhaus ist keine Neupflanzung vorgesehen.

Eine Neupflanzung ist vorgesehen in der Lübecker Straße – im Bereich der Tierarztpraxis.

In der Marienstraße sollen folgende Pflanzungen erfolgen:

- gegenüber Haus-Nr. 34 eine Kastanie
- in Höhe Marienstraße 50 müssen noch 2 abgenommen und ersetzt werden
- in Höhe Marienstraße 89 a ist eine Ersatzpflanzung vorgesehen
- vor der Marienstraße 94 ist eine Linde abzunehmen; dort ist keine Ersatzpflanzung vorgesehen, da der Grünstreifen zu schmal ist
- in der Marienstraße soll geprüft werden, ob hier kleinere Linden gepflanzt werden sollen.

Herr Jörke gibt weitergehende Erläuterungen und wird die Pflanzungen begleiten.

zu 9 Anträge und Anfragen

Es werden keine Anträge und Anfragen gestellt.

Jörke
Vorsitzender

Kopp
Protokollführerin