

Benennung der Straße im neuen Wohngebiet "Wohnpark Bünsdorfer Weg" - Namensvorschläge

<i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich III <i>Datum</i> 01.08.2023	<i>Bearbeitung:</i> Christoph Waack <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828/330-1305
--	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr, Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg (Vorberatung)	05.09.2023	Ö
Stadtvertretung Schönberg (Entscheidung)		Ö

Sachverhalt

bei der Namensfindung für die neue Straße im Wohngebiet „Wohnpark Bünsdorfer Weg“ wurden Namensvorschläge vom Volkskundemuseum in Schönberg eingeholt.

Vorschlag 1: **Kortekamp** – *Dies ist zur Unterscheidung vom gegenüber liegendem Langenkamp als hochdeutsch für „kurzes Stück“ zu werten und gibt die historische Flurbezeichnung wieder.*

Vorschlag 2: **Pfarracker** – *Dies entspricht der ursprünglichen Zugehörigkeit als kircheneigenes Grundstück, auch wenn dieses Stück in der Erinnerung als Mähweide genutzt wurde.*

Beschlussvorschlag

folgende Straße wird benannt:

Gemarkung: Schönberg

Flur: 001

Die Planstraßen A und B im B-Plan 014

die komplette Straße (Planstraße A und B) im B-Plan Nr. 14.1 2. Teil erhält den Straßennamen: _____

Der Name tritt zum nächstmöglichen Zeitpunkt in Kraft.

Die Benennung wird in Gestalt einer Allgemeinverfügung ortsüblich bekannt gegeben.

Finanzielle Auswirkungen

1 Straßennamensschild mit Pfosten im Wert von ca. 200,-€

Anlage/n

1	Plan Wohnpark Bünsdorfer Weg (öffentlich)
---	---

SATZUNG ÜBER DIE 1. ÄNDERUNG DES BEBAUUNGSPLANES NR. 014.1 – 2. TEIL FÜR DAS WOHNGEBIET „WOHNPARC BÜNSDORFER WEG“ IM VERFAHREN NACH § 13B BAUGB

TEIL A - PLANZEICHNUNG

Es gilt die Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke (Baunutzungsverordnung - BauNVO) in der Fassung der Bekanntmachung vom 21. November 2017 (BGBl. I S. 3786) zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802). Es gilt die Planzeichenverordnung (PlanZV) vom 18. Dezember 1990 (BGBl. 1991 I S. 58) zuletzt geändert durch Artikel 3 des Gesetzes vom 14. Juni 2021 (BGBl. I S. 1802).

Vermesser:	VERMESSUNGSBÜRO APOLONY Dipl.-Ing. Ulrike Schirm Bülower Straße 24, 19217 Rehna Telefon: 038872 - 60325 Mail: info@geo-land-mv.de	VERMESSUNGSBÜRO KERSTIN SIWEK Kanalstraße 20, 23970 Wismar Tel.: 03841 / 283200 Mail: info@vermessung-siwiek.de
Datum:	07.06.2021	07.07.2021
Datei:	21917_Lageplan_Gesamt.dwg	6811-00-10Grenzen_ETRS89.dwg
Lagebezug:	ETRS89 (Zone 33)	ETRS89
Höhenbezug:	DHHN2016 (NHN)	--
Hinweise:	Angefertigt aufgrund amtlicher Unterlagen und eigener örtlicher Arbeiten. Flächenberechnungen auf der Grundlage vorhandener amtlicher Katasterunterlagen. Vervielfältigungen sind verboten.	



M 1 : 1.000

Die Planzeichnung -Teil A- des Bebauungsplanes gilt nur im Zusammenhang mit den textlichen Festsetzungen -Teil B-.

NUTZUNGSSCHABLONE

Teilgebiete mit lfd. Nr.	WA1	WA2
Art der Nutzung	WA - Allgemeine Wohngebiete § 4 BauNVO	WA - Allgemeine Wohngebiete § 4 BauNVO
Zahl der Vollgeschosse	I	—
GRZ-Grundflächenzahl	0,30	0,30
Bauweise		
maximale Traufhöhe	TH _{max} = 4,00m	TH _{max} = 4,00m
maximale Firsthöhe	FH _{max} = 9,00m	FH _{max} = 9,00m

Vermutlicher Verlauf von Leitungen des ZVG:
- Regenwasser
- Trinkwasser
- Schmutzwasser

Vermutlicher Verlauf von Leitungen der HanseGas GmbH
Fernmeldekabel
Niederdruck
Hochdruck

Vermutlicher Verlauf von Leitungen der Telekom Technik GmbH

Vermutlicher Verlauf von Leitungen des ZVG:
Trinkwasser
Abwasserdruckleitung

Vermutlicher Verlauf von Leitungen der HanseGas GmbH
Niederdruck
Hochdruck

Hydrant C9045-1002