

Dorferneuerungsmaßnahme Niendorf "Am Sportplatz" Kostenteilungsvereinbarung mit dem Zweckverband Grevesmühlen

<i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich IV <i>Datum</i> 13.09.2023	<i>Bearbeitung:</i> Dorina Qualmann <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828 3301417
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Gemeindevertretung Siemz-Niendorf (Entscheidung)	19.10.2023	Ö

Sachverhalt

Die Gemeinde Siemz-Niendorf führt derzeit den Ausbau der Straße „Am Sportplatz“ in Niendorf aus. Für die Maßnahme hat die Gemeinde eine Zuwendung gemäß Richtlinie für die Förderung der integrierten ländlichen Entwicklung (ILERL M-V) erhalten. Die bewilligte Zuwendung beträgt 331.200,00€ von 368.000,00€ anerkannten förderfähigen Gesamtkosten.

Die Maßnahme ist eine gemeinschaftliche Maßnahme mit dem Zweckverband Grevesmühlen. Dieser führt die Neuverlegung des Regenwasserkanals und der Trinkwasserleitung durch (Los 2). Die Gemeinde erneuert die Straße, den Gehweg, die Beleuchtung und die Straßentwässerung. Zudem realisiert die Gemeinde die Erneuerung der Straßenbeleuchtung an der L01, welche aber nicht Bestandteil der Förderung ist.

Die Kostenteilungsvereinbarung wurde auf Grundlage der Kostenschätzung erarbeitet. Diese sieht vor, dass die Kosten von Los 2 (Regenwasser, Trinkwasser) durch den Zweckverband getragen werden. Zudem beteiligt sich dieser an dem verbleibenden Eigenanteil der Gemeinde für die Herstellung des Straßentwässerungskanals. Die Kosten des Straßenausbaus und der Beleuchtung trägt die Gemeinde.

Die Ingenieurleistungen werden anteilig angerechnet.

Die Abrechnungen erfolgen auf den tatsächlich entstandenen Kosten entsprechend des vereinbarten Verteilerschlüssels.

Beschlussvorschlag

Die Gemeindevertretung Siemz-Niendorf beschließt für die Dorferneuerungsmaßnahme in Niendorf „Am Sportplatz“ die vorliegende Kostenteilungsvereinbarung mit dem Zweckverband Grevesmühlen abzuschließen. Die Vereinbarung ist Bestandteil des Beschlusses.

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
HHST: 54101.096.8	00,00 €	00,00 €	00,00 €

"Am Sportplatz" 368.000,00 € 54101.096.1 Straßenbeleuchtung L01 50.000,00€			
---	--	--	--

FINANZIERUNG DURCH		VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN	
Eigenmittel		Im Ergebnishaushalt	Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja
Förderung	321.300,00 €		
Erträge	Anteil ZV 11.650,00 € zuzügl. Anteil Straßenentwässerung	Produktsachkonto	54101.096.8 54101.096.1
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	Kostenteilungsvereinbarung (öffentlich)
2	Anlage 1 (öffentlich)
3	Anlage 2 (öffentlich)

7. Die Kostenaufstellung zur Anteilsfinanzierung für alle Lose befindet sich in der Anlage 2.
8. Kostenüberschreitungen von mehr als 10 % der in der Anlage 2 ermittelten Kosten bedürfen eines schriftlichen Nachtrages.
9. Mit den bauausführenden Unternehmen wird eine Gewährleistung von fünf Jahren vereinbart. Die Gewährleistung beginnt mit der Abnahme, soweit diese frei von wesentlichen Mängeln ist.
10. Unbeschadet des tatsächlichen Eigentumsüberganges übernimmt der ZVG am Tag der mängelfreien Abnahme die Unterhaltung und den Betrieb der Niederschlagswasseranlagen. Hergestellte Straßenbauteile (Straßenabläufe sowie die dazugehörigen Ableitungen bis zum Hauptkanal) bleiben im Eigentum der Gemeinde.

Grevesmühlen, den

Schönberg, den

.....
Verbandsvorsteherin

.....
Bürgermeisterin

.....
1. Stellvertreter

.....
1. Stellvertreter

-Siegel -

-Siegel-

Anlagen

Anlage 1: Lageplan

Anlage 2: Kostenteilung Straßenbaumaßnahme

Ausbau der Straße "Am Sportplatz"
Niendorf, Gem. Siemz-Niendorf

Ermittlung Anteile Leistungsbilder Ingenieurleistungen - Vertragsgrundlagen

Titelsummen aus Kostenberechnung FS v. 2023-07

		Anteil Gem. geförd. Maßn	Anteil ZVG	Anteil Gem, ungefördert
Nettosummen				
1.1	BE/BR/VS/Stdlnh Gemeinde	29.000,00 €		
1.2	Oberfl.aufnahme/Baufeldräum.	18.000,00 €		
1.3	Regenwasserkanal Gemeinde	59.000,00 €		
1.4	Erdarbeiten Straßenbau	49.500,00 €		
1.5	Straßenentwässerung	7.900,00 €		
1.6	Oberflächenherstellung	62.900,00 €		
1.7	Beleuchtung Erdarbeiten Am Sportplatz	6.300,00 €		
1.8	Ausgleichsmaßnahmen / Landschaftsb:	1.100,00 €		
1.9	Versorgungsleitungen E-Dis	4.000,00 €		
1.10	Versorgungsleitungen E-Telekom	2.400,00 €		
2.1	BE/BR/VS/Stdlnh ZVG	8.050,00 €	8.050,00 €	
2.2	Regenwasserkanal ZVG	29.200,00 €	29.200,00 €	
2.3	Wasserleitung	20.000,00 €	20.000,00 €	
2.4	Wasserleitung Hausanschlüsse	12.750,00 €	12.750,00 €	
3.1	BE/BR/VS/Stdlnh Gemeinde L01	5.341,00 €		5.341,00 €
3.2	Beleuchtung Erdarbeiten L01	24.659,00 €		24.659,00 €
4.1	Beleuchtung Am Sportplatz - Leuchten	9.050,00 €	9.050,00 €	
5.1	Beleuchtung L01 - Leuchten	8.882,00 €		8.882,00 €
5.2	Stundenlohnarb. Beleuchtung	318,00 €		318,00 €
	Nettosumme	358.350,00 €		
	Nettosumme ohne T1.9 und 1.10	351.950,00 €		
	anteilige Summen ohne BE	351.950,00 € Probe:	242.750,00 €	70.000,00 €
	für Ermittlung Anteile der Ingenieurleistungen LP4-9 + ÖBÜ		68,97%	19,89%
	Gesamtsumme netto Probe:	281.950,00 €	242.750,00 €	70.000,00 €
				39.200,00 €
	Nettosumme gerundet		242.750,00 €	70.000,00 €
	Mehrwsteuer 19%		46.122,50 €	13.300,00 €
	Bruttosumme		288.872,50 €	83.300,00 €
				46.648,00 €

Gemeinde Siemz-Niendorf

anrechenbare Kosten LP 1 - 3

aus Kostenberechnung FS vom 21.08.2022	270.000,00 € (Am Sportplatz)	88,0914%
aus Kostenberechnung Beleuchtung L01 v. 15.07.2022	36.500,00 €	11,9086%
	<u>306.500,00 € für gem. Maßnahme</u>	

anrechenbare Kosten Ingenieurleistungen, Stand 09.07.2023: 351.950,00 € netto

	s. Honorarermittlung			
LP1-3 Gemeinde	15.102,56 €			
	Vermessung Beleuchtung 525,00 € (incl. NK)			525,00 €
	ohne Vermessung 14.577,56 €	12.841,58 €		1.735,98 €
LP1-3 ZVG	4.273,99 €		4.273,99 €	
LP4-9+ÖBÜ Gemeinde und ZVG	27.732,16 €	19.126,87 €	5.515,93 €	3.089,36 €
Nettosumme		31.968,45 €	9.789,92 €	5.350,34 €
Mehrwsteuer 19%		6.074,01 €	1.860,08 €	1.016,56 €
Bruttosumme		38.042,46 €	11.650,00 €	6.366,90 €



Ingenieurgesellschaft •STORM•BÜRAU•GbR•
Fritz-Reuter-Straße 9, 23936 Grevesmühlen