

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage für Stadt Schönberg	Vorlage-Nr:	VO/3/0246/2012	- Fachbereich III		
	Status:	öffentlich			
	Sachbearbeiter:	V.Schuhr			
	Datum:	22.05.2012			
	Telefon:	038828/330-			
	E-Mail:	V.Schuhr@schoenberger-land.de			
2. Änderung der Straßenausbaubeitragssatzung					
Beratungsfolge Finanzausschuss Hauptausschuss Stadtvertretung Schönberg			Abstimmung:		
			Ja	Nein	Enth.

Sachverhalt:

Die Stadtvertretung hat mit Beschluss vom 24.05.2007 eine Satzung über die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau von Straßen, Wegen und Plätzen erlassen. Mit Beschluss vom 06.12.2011 wurde die Satzung im § 10 geändert.

Obwohl der Satzungstext bereits nach den Bestimmungen des neuen Kommunalabgabengesetzes gefertigt wurde, sind jetzt die nachfolgenden Änderungen notwendig.

Die Rechtsprechung des Oberverwaltungsgerichts Mecklenburg-Vorpommern sowie die jüngste Rechtsprechung des Verwaltungsgerichts Schwerin hat bemängelt, dass die Formulierung des § 2 – Beitragspflichtige der Satzung unscharf formuliert ist, so dass bei wörtlicher Auslegung auch Inhaber von sonstigen dinglichen Rechten (z. B. Nießbrauch) beitragspflichtig werden. Dies ist nach den Bestimmungen des Kommunalabgabengesetzes nicht zulässig.

Ebenso hat das Verwaltungsgericht Greifswald bemängelt, dass die Formulierung der sog. Eckgrundstücksvergünstigung gleichheitswidrig sei.

Die Änderungssatzung berücksichtigt alle Mängel. Bei der Anwendung der Satzung für zukünftige Abrechnungen wird es keine abweichenden Ergebnisse geben. Aus Gründen der Rechtssicherheit ist es allerdings erforderlich die bemängelten Texte anzupassen.

Beschlussvorschlag:

Die Stadtvertretung Schönberg beschließt die 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Schönberg über die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau von Straßen, Wegen und Plätzen, die Bestandteil des Beschlusses ist.

Finanzielle Auswirkungen:

keine

Anlage:

Entwurf der 2. Satzung zur Änderung der Satzung der Stadt Schönberg über die Erhebung von Beiträgen für den Ausbau von Straßen, Wegen und Plätzen.

V.Schuhr
SB

A.Kopp
FBL

F.Lehmann
LVB