- 4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 20.07.2023
- 5 Informationen des Ausschussvorsitzenden und Bauangelegenheiten
- 6 Öffentliche Vorlagen
- 6.1 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Gewerbegebiet Kurzstucken" Abwägungsbeschluss 4/1445/2023
- 6.2 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Gewerbegebiet Kurzstucken" - Satzungsbeschluss 4/1444/2023

Protokoll Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Stoeter begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

4 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung vom 20.07.2023

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 20.07.2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	2

Es erfolgte kein Beschluss zur Schweinemastanlage. Da die Fristverlängerung abgelehnt

wurde, hatte der Bürgermeister das Einvernehmen als Eilentscheidung versagt.

5 Informationen des Ausschussvorsitzenden und Bauangelegenheiten

Sparkasse - eine Filiale der Sparkasse wird bei Netto einziehen.

Straßenbau - die Selmsdorfer Straße wurde letzte Woche asphaltiert.

Feuerwehrneubau - Anwohner hatten sich über Rüttelarbeiten beim Bau der Feuerwehr beschwert.

Teich Zarnewenz - die Teichkante in Zarnewenz bricht ab und muss zeitnah repariert werden.

Deponie Ihlenberg - am Montag wird eine Infoveranstaltung per Videokonferenz durchgeführt.

6 Öffentliche Vorlagen

6.1 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Gewerbegebiet Kurzstucken"

4/1445/2023

Abwägungsbeschluss

Herr Stoeter fasst den Abwägungsvorschlag kurz zusammen und lässt danach abstimmen.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt:

1. Die Gemeindevertretung hat die während der Beteiligung der berührten Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange vorgebrachten Stellungnahmen mit folgendem Ergebnis geprüft: siehe Anlagen. Die Anlagen sind Bestandteil des Beschlusses.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, die Stellungnahmen vorgebracht haben, das Abwägungsergebnis mitzuteilen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

6.2 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 9 "Gewerbegebiet Kurzstucken" - Satzungsbeschluss

4/1444/2023

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss empfiehlt.

1. Die Gemeindevertretung beschließt die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 9 „Gewerbegebiet Kurzstucken“ gemäß § 13 BauGB i.V.m. § 10 BauGB als Satzung.
 2. Die Begründung wird gebilligt.
 3. Der Bürgermeister wird beauftragt, für die 1. Änderung und Ergänzung des Bebauungsplanes Nr. 9 die Genehmigung beim Landkreis Nordwestmecklenburg zu beantragen sowie nach Vorliegen der Genehmigung diese ortsüblich bekannt zu machen. Dabei ist anzugeben, wo der Plan mit Begründung während der Dienstzeiten eingesehen und über den Inhalt Auskunft erlangt werden kann.
-

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

Vorsitz:

Bernhard Stoeter

Protokollführung:

Silke Plieth