

**4/1533/2023**

Beschlussvorlage  
öffentlich

## Gemeinde Lüdersdorf

# Bebauungsplan Nr. 32.59.00 der Hansestadt Lübeck - Beteiligung der Gemeinde Lüdersdorf als Nachbargemeinde -

<i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich IV <i>Datum</i> 29.11.2023	<i>Bearbeitung:</i> Deborah Horn <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828/330-1411
---	--

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf (Vorberatung)		Ö
Hauptausschuss der Gemeinde Lüdersdorf (Vorberatung)		Ö
Gemeindevertretung Lüdersdorf (Entscheidung)		Ö

### Sachverhalt

Die Hansestadt Lübeck beabsichtigt im Stadtteil Travemünde, auf einer Freifläche zwischen den Straßen Howingsbrook und Rödsaal, ein Wohngebiet einschließlich erforderlicher Infrastruktur (u. a. Kita, Spiel- und Grünflächen) zu entwickeln. Die Aufstellungsbeschlüsse für die Bauleitpläne wurden am 19.03.2018 vom Bauausschuss der Hansestadt Lübeck gefasst.

Als betroffene Nachbargemeinde werden Sie hiermit gemäß § 4 Abs. 1 in Verbindung mit § 2 Abs. 2 BauGB frühzeitig an der Planung beteiligt.

### Beschlussvorschlag

Die Gemeinde Lüdersdorf hat zum Vorentwurf der Satzung der Hansestadt Lübeck über den Bebauungsplan Nr. 32.59.00 keine weiteren Anregungen oder Hinweise vorzubringen.

### Finanzielle Auswirkungen

Keine

### Anlage/n

1	Begründung BP32.59.00_100FNPÄ_Howingsbrook_Rödsaal (öffentlich)
2	StädtebaulicherEntwurf_mera (öffentlich)
3	Vorentwurf_100FNPÄ (öffentlich)