

## 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr.12 der Gemeinde Lüdersdorf für das Gebiet südöstlich der Ortslage Wahrsow - Abwägungsbeschluss der Stellungnahmen zum Entwurf -

<i>Amt Schönberger Land</i> <b>Fachbereich IV</b> <i>Datum</i> 18.12.2023	<i>Bearbeitung:</i> <b>Silke Plieth</b> <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828 330-1410
--	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf (Vorberatung)		Ö
Gemeindevertretung Lüdersdorf (Entscheidung)		Ö

**Sachverhalt**

Die Gemeindevertretung hat am 30. Mai 2023 den Entwurf der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 gebilligt und die öffentliche Auslegung beschlossen. Zwischen dem 10. Juli 2023 und dem 11. August 2023 wurde daraufhin die Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung durchgeführt.

Die abgegebenen Stellungnahmen wurden im Rahmen der Abwägung behandelt (siehe Anlage).

**Beschlussvorschlag**

Die Gemeindevertretung Lüdersdorf fasst folgenden Beschluss:

1. Die während der öffentlichen Auslegung des Entwurfs der 4. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 der Gemeinde Lüdersdorf für das Gebiet südöstlich der Ortslage Wahrsow, abgegebenen Stellungnahmen der Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange werden wie in der beigefügten Abwägungstabelle empfohlen, berücksichtigt, teilweise berücksichtigt bzw. nicht berücksichtigt. Die als Anlage beigefügte Abwägungstabelle wird Bestandteil dieses Beschlusses.
2. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Behörden und sonstigen Trägern öffentlicher Belange, die Stellungnahmen vorgebracht haben, von diesem Abwägungsergebnis mit Angabe der Gründe in Kenntnis zu setzen.

**Finanzielle Auswirkungen**

Keine. Die Kosten trägt der Vorhabenträger.

**Anlage/n**

1	B-Plan_Nr._12_4._Änd._Lüdersdorf_Abwägungsvorschlag_§4-2_2023-12-08 (öffentlich)
---	--