



Niederschrift

Sitzung der Stadtvertretung der Stadt Schönberg

Sitzungstermin:	Donnerstag, 07.12.2023
Sitzungsbeginn:	19:02 Uhr
Sitzungsende:	21:54 Uhr
Ort, Raum:	Foyer der Palmberg-Halle, R.-Hartmann-Str. 2a, 23923 Schönberg

Anwesend

Vorsitzende/r
Stephan Korn

Mitglieder

Sebastian Busse

Ronny Arnold

Annette Behr

Jessica Dörre

ab 19:06 Uhr

Dirk Kappel

Jörg Kappel

Michael Lange

Marco Lau

Felix Oeser

Thorsten Schlaberg

Annemarie Schoodt

Daniel Schwabe

Marian Stickel

Protokollführung

Nicole Bergner

Abwesend

Mitglieder

Reiner Behrens

Unentschuldigt

Fred Hauser

Unentschuldigt

Rainer Jörke

Entschuldigt

Christian Zwiebelmann

Entschuldigt

Egbert Lippold

Entschuldigt

Weiterhin anwesend:

2 Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit
 - 2 Genehmigung der Tagesordnung
 - 3 Regelung der Protokollführung
 - 4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 27.09.2023 - öffentlicher Teil
 - 5 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 05.10.2023 - öffentlicher Teil
 - 6 Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Stadtvertretung
 - 7 Bericht über den Abarbeitungsstand gefasster Beschlüsse
 - 8 Bericht des Bürgermeisters und Aussprache
 - 9 Einwohnerfragestunde
 - 10 Öffentliche Vorlagen
 - 10.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Schönberg für das Jahr 2021 und Entlastung des Bürgermeisters 2/0405/2023
 - 10.2 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Schönberg für die Haushaltsjahre 2023/2024 2/0411/2023
 - 10.3 Grundsatzbeschluss zum Fahrradleasing im Rahmen der Entgeltumwandlung 1/0540/2023
 - 10.4 Verkehrskonzept (Endfassung) Stadt Schönberg 3/0179/2023
 - 10.5 Entscheidung über Instandsetzung oder Neubau der Brücke über dem Amtsgraben in der Lübecker Straße 4/1454/2023
 - 10.6 Außenbereichssatzung der Stadt Schönberg für den Bereich Bauhof West gemäß § 35 Abs.6 BauGB Abwägungs-und Satzungsbeschluss 4/1474/2023
 - 10.7 Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Schönberg von Teilflächen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Schönberg Bereich Ratzeburger Straße-Petersberger Weg gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB - Abwägungsbeschluss - 4/1475/2023
-

10.8	Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 02 der Stadt Schönberg "Wohnbebauung Rupensdorf" - Aufstellungsbeschluss	4/1488/2023
10.9	Neubesetzung des Ausschusses für Schule, Kultur und Sport, Jugend, Senioren und Soziales	1/0541/2023
10.10	Bauvorhaben Sportplatz Schönberg Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel	4/1412/2023
10.11	Finanzbericht zum 30.09.2023 der Stadt Schönberg	6/0835/2023
11	Informationen und Anfragen	

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Feststellung der ordnungsgemäßen Einladung und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Korn begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest. Es sind 12 Mitglieder der Stadtvertretung anwesend.

2 Genehmigung der Tagesordnung

Es wird um Aufnahme des Tagesordnungspunktes Regelung der Protokollführung als neuen Tagesordnungspunkt 3 gebeten. Die anderen Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Beschluss:

Die Stadtvertretung bestätigt die vorstehende ergänzte Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

3 Regelung der Protokollführung

Es wird beantragt, dass die Protokollführung durch Frau Bergner übernommen wird.
Herr Stickel: „Ist das der Regelfall oder nur eine Ausnahme?“ Sofern ÜH anfallen, ist es nicht vertretbar.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
12	0	0

4 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 27.09.2023 - öffentlicher Teil

Beschluss:

Die Stadtvertretung genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 27.09.2023 – öffentlicher Teil.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	2

5 Genehmigung der Niederschrift über die Sitzung vom 05.10.2023 - öffentlicher Teil**Beschluss:**

Die Stadtvertretung genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 05.10.2023 – öffentlicher Teil.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
9	0	3

6 Bekanntgabe von Beschlüssen aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Stadtvertretung

Herr Bürgermeister Korn berichtet, dass die Stadtvertretung Schönberg im nichtöffentlichen Teil ihrer Sitzung am 05.10.2023 folgende Beschlüsse gefasst hat:

Die Stadtvertretung beschließt den Erlass einer Forderung gemäß § 5 der Satzung über Stundung, Niederschlagung und Erlass von Forderungen.

Die Stadtvertretung beschließt, den Verkauf des Flurstückes 008/002 und einer Teilfläche des Flurstückes 010/003 der Flur 1, Gemarkung Schönberg (Twachtmannring).

Der Beschluss zum Trassenverlauf für den Anschluss an das Umspannwerk Schönberg wurde zurückgestellt.

Die Stadt Schönberg genehmigt den Abschluss eines Vertrages zur Sicherung der Ausgleichsmaßnahme EM 5 im Rahmen des B-Planverfahrens zur 2. Änderung des Bebauungsplanes Nr. 12 „Gewerbegebiet Sabower Höhe“. Es sollen grundsätzlich städtische Flächen als Ausgleichsflächen geprüft werden.

Die Stadtvertretung Schönberg genehmigt die Eilentscheidung des Bürgermeisters für die Kündigung der Garagenmietverträge Ludwig-Bicker-Straße.

7 Bericht über den Abarbeitungsstand gefasster Beschlüsse

Entfällt.

8 Bericht des Bürgermeisters und Aussprache

Der Bericht liegt der Niederschrift als Anlage bei.

Anlage 1 Bericht des Bürgermeisters

9 Einwohnerfragestunde

Herr Sven Mahlke, Veranstalter Tanz in den Mai/Celebramus, bietet sich für den Kulturausschuss/Sozialausschuss an.

10 Öffentliche Vorlagen

10.1 Feststellung des Jahresabschlusses der Stadt Schönberg für das Jahr 2021 und Entlastung des Bürgermeisters 2/0405/2023

Herr Bürgermeister Korn erklärt sich gemäß § 24 KV M-V für befangen und übergibt die Sitzungsleitung an den Ersten stellv. Bürgermeister Herrn Busse.

Herr Busse führt die Sitzung fort.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Schönberg beschließt die Feststellung des geprüften Jahresabschlusses der Stadt Schönberg zum 31. Dezember 2021 i. d. F. vom 15.09.2023. Der ausgewiesene Jahresüberschuss i. H. v. 375.043,51 € wird, unter Berücksichtigung der Vorträge aus Vorjahren, ins Haushaltsfolgejahr übertragen. Der Ergebnisvortrag 2022 saldiert sich damit auf 1.508.206,09 €. Für die Haushaltsüberschreitungen in Höhe von 342.768,64 € wird die Notwendigkeit anerkannt. Die Deckung erfolgt durch noch verfügbare Mittel bzw. Mehreinnahmen in gesamter Höhe.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

Beschluss:

Die Stadtvertretung Schönberg beschließt die Entlastung des Bürgermeisters für das Jahr 2021.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

Herr Korn übernimmt sodann wieder die Sitzungsleitung.

10.2 1. Nachtragshaushaltssatzung der Stadt Schönberg für die Haushaltsjahre 2023/2024 2/0411/2023

Empfehlung Finanzausschuss mit Änderungen – liegen schriftlich bzw. digital vor.

Empfehlung Hauptausschuss – Unter Berücksichtigung der Änderungsliste Stand 24.11.2023 wird die 1. Nachtragshaushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2023/24 nebst Anlagen gemäß GemHVO beschlossen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung beschließt die 1. Nachtragshaushaltssatzung für die Haushaltsjahre 2023/2024 nebst Anlagen gem. GemHVO unter Berücksichtigung der Änderungsliste Stand 24.11.2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

10.3 Grundsatzbeschluss zum Fahrradleasing im Rahmen der Entgeltumwandlung 1/0540/2023

Beschluss:

Die Stadtvertretung Schönberg fasst folgenden Grundsatzbeschluss:

Die Stadt bietet den entsprechenden Beschäftigten die Möglichkeit des Fahrradleasings im Rahmen der Entgeltumwandlung an. Die Stadt Schönberg übernimmt die Kosten der Vollkaskoversicherung. Das Vergabeverfahren und die Zuschlagsentscheidung zum Leasingvertrag wird auf das Amt übertragen. Die Unterzeichnung erfolgt gemäß den Vorgaben der Hauptsatzung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

10.4 Verkehrskonzept (Endfassung) Stadt Schönberg

3/0179/2023

Beschluss:

Die Stadtvertretung Schönberg beschließt, die Beschlussfassung zum Verkehrskonzept auf die nächste Tagesordnung im Jahre 2024 zu verschieben.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

10.5 Entscheidung über Instandsetzung oder Neubau der Brücke über dem Amtsgraben in der Lübecker Straße

4/1454/2023

Beschluss:

Die Stadtvertretung stellt den Beschluss zurück und bittet, auf Grund der Wirtschaftlichkeitsberechnung um Prüfung zur Erlangung einer möglichen Förderung für einen Ersatzneubau. Die Baukosten sollen im Haushaltsjahr 2025 dargestellt werden. Auf Grund des Zustandes der Brücke ist der Antrag auf eine Tonnagebegrenzung von 18 t zu stellen und zu vollziehen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

10.6 Außenbereichssatzung der Stadt Schönberg für den Bereich Bauhof West gemäß § 35 Abs.6 BauGB

4/1474/2023

Abwägungs-und Satzungsbeschluss

Herr Korn präsentiert die nunmehr vorgelegten Ergänzungen, die durch das Amt bisher noch nicht in die Unterlagen eingearbeitet wurden.

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Schönberg fasst den Beschluss über die Behandlung eingegangener Anregungen und Stellungnahmen einschl. der vorgestellten Ergänzungen.

Es ergeben sich:

- zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen,
- teilweise zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen,
- nicht zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen.

Allgemeine Hinweise werden zur Kenntnis genommen.

Die tabellarische Zusammenstellung ist die Abwägungsdokumentation.

Die

Stadtvertretung der Stadt Schönberg macht sich das Ergebnis der Abwägung zu eigen.

2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Nachbargemeinden und die Öffentlichkeit, die Stellungnahmen abgegeben haben, die nicht berücksichtigt werden, vom Ergebnis der Abwägung in Kenntnis zu setzen.
3. Die Abwägung der zur Satzung vorgebrachten Stellungnahmen wird wie oben dargestellt beschlossen (Abwägungsbeschluss). Die Stadtvertretung macht sich das Abwägungsergebnis zu eigen.
4. Die Stadtvertretung fasst den Satzungsbeschluss zur Außenbereichssatzung der Satdt Schönberg für den Bereich Bauhof West.
5. Die Begründung wird gebilligt.

Die Satzung kann nach Satzungsbeschluss ohne eine Rechtskontrolle durch Genehmigungs- oder Anzeigebehörde gemäß § 10 Abs. 3 BauGB ortsüblich bekannt gemacht werden. Grundlage für den Satzungsbeschluss ist das BauGB in seiner letzten Fassung. Die ortsübliche Bekanntmachung sowie Ort und Zeit zur Einsichtnahme der Satzung richten sich hinsichtlich der Art und Form nach der auf Grund der Kommunalverfassung erlassenen Hauptsatzung der Stadt Schönberg. Nach Abschluss des Satzungsverfahrens werden dem Landkreis Nordwestmecklenburg die ausgefertigte Satzung und der Bekanntmachungsnachweis überreicht.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

10.7 Klarstellungs- und Ergänzungssatzung der Stadt Schönberg von Teilflächen des im Zusammenhang bebauten Ortsteils Schönberg Bereich Ratzeburger Straße-Petersberger Weg gemäß § 34 Abs. 4 Satz 1 Nr. 1 und 3 BauGB 4/1475/2023
- Abwägungsbeschluss -

Herr Korn präsentiert die nunmehr vorgelegten Ergänzungen, die durch das Amt bisher noch nicht in die Unterlagen eingearbeitet wurden.

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Schönberg fasst den Beschluss über die Behandlung eingegangener Anregungen und Stellungnahmen einsch. Der vorgestellten Ergänzungen.
Es ergeben sich:
 - zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen,
 - teilweise zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen.Nicht zu berücksichtigende Anregungen und Stellungnahmen ergeben sich im Rahmen des Abwägungsprozesses nicht.
Allgemeine Hinweise werden zur Kenntnis genommen.
Die tabellarische Zusammenstellung ist die Abwägungsdokumentation. Die Stadtvertretung der Stadt Schönberg macht sich das Ergebnis der Abwägung zu eigen.
 2. Die Verwaltung wird beauftragt, die Behörden und Träger öffentlicher Belange, die Nachbargemeinden und die Öffentlichkeit, die Stellungnahmen abgegeben haben, die nicht berücksichtigt werden, vom Ergebnis der Abwägung in Kenntnis zu setzen.
 3. Die Abwägung der zur Satzung vorgebrachten Stellungnahmen wird wie oben dargestellt beschlossen (Abwägungsbeschluss). Die Stadtvertretung macht sich das Abwägungsergebnis zu eigen.
 4. Auf der Grundlage des Abwägungsbeschlusses sind die städtebaulichen Verträge insbesondere auch zu Ausgleichs- und Ersatzmaßnahmen vorzubereiten.
-

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

**10.8 Vorhabenbezogener Bebauungsplan Nr. 02 der Stadt
Schönberg "Wohnbebauung Rupensdorf" - 4/1488/2023
Aufstellungsbeschluss**

Beschluss:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Schönberg beschließt die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes Nr. 2 für den in der Anlage dargestellten Bereich im Ortsteil Rupensdorf, umfassend die Flurstücke 64/1, 64/2, 72/7 sowie 72/8 (teilw.), Flur 1, Gemarkung Rupensdorf, im beschleunigten Verfahren nach § 13a BauGB.
2. Es wird folgendes Planungsziel verfolgt:
Innerhalb des Geltungsbereiches soll der Wiederaufbau eines Wohngebäudes planungsrechtlich vorbereitet werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, den Aufstellungsbeschluss ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

10.9 Neubesetzung des Ausschusses für Schule, Kultur und Sport, Jugend, Senioren und Soziales 1/0541/2023

Herr Korn stellt die gemeinsamen Besetzungsvorschläge wie folgt vor:

SPD Annemarie Schoodt, Lukas Kylau (sachkundiger Einwohner)

CDU Reiner Behrens

Linke Michael Lange

KGW Sebastian Busse, Thorsten Schlaberg, Dirk Teubler (sachkundiger Einwohner)

Herr Mahlke hat sich angeboten, bei dem Ausschuss mitzuwirken.

Vorschlag Herr Oeser: Herr Mahlke ist Ersatzperson für alle Fraktionen.

Beschluss:

Die Stadtvertretung Schönberg wählt folgende Personen als Stadtvertreter*innen bzw. sachkundige Einwohner*innen in den Ausschuss für Schule, Kultur und Sport, Jugend, Senioren und Soziales:

Annemarie Schoodt, Stadtvertreterin
Lukas Kylau, sachkundiger Einwohner
Reiner Behrens, Stadtvertreter
Michael Lange, Stadtvertreter
Sebastian Busse, Stadtvertreter
Thorsten Schlaberg, Stadtvertreter
Dirk Teubler, sachkundiger Einwohner

Die Stadtvertretung Schönberg wählt Herrn Sven Mahlke als stellvertretendes Mitglieder für alle Fraktionen:

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
13	0	0

10.10 Bauvorhaben Sportplatz Schönberg

Genehmigung der Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Bereitstellung überplanmäßiger Haushaltsmittel **4/1412/2023**

Beschluss:

Die Stadtvertretung Schönberg genehmigt die getroffene Eilentscheidung des Bürgermeisters zur Bereitstellung von überplanmäßigen Haushaltsmitteln in Höhe von 100.000,00 EUR für die HHST 11401.096.40 Sanierung Sportplatz in der Rudolf – Hartmann – Straße. Als Deckungsquelle wird die HHST 54101.096.8 Ausbau der Ratzeburger Straße benannt. Die entnommenen Haushaltsmittel werden per Nachtrag dieser Haushaltsstelle wieder zugeführt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
11	0	2

10.11 Finanzbericht zum 30.09.2023 der Stadt Schönberg**6/0835/2023**

Der Finanzbericht wird zur Kenntnis genommen.

11 Informationen und AnfragenRäumung Schnee

Herr Lange: Kein Winterdienst in vielen Bereichen Schönbergs. Private Personen räumen die Gehwege nicht. Er bittet, das das Ordnungsamt nachhakt, die Räumung durch Fa Wilken zu präzisieren und Privatpersonen aufmerksam zu machen, dass sie in der Pflicht sind, die Wege zu räumen.

Hr. Stickel: Das Ordnungsamt muss dafür sorgen, das festgelegte Gebiete durch Fa. Wilken ordnungsgemäß geräumt werden und Privatpersonen müssen auch auf die Räumung hingewiesen werden.

Hr. Schlaberg: Bittet um Neu-Erarbeitung der Räumungs-Verordnung.

Hr. Arnold: Der Schnee kann nicht auf die Straße.

Vorsitz:

Protokollführung:

Stephan Korn

Nicole Bergner