

Gemeinde Lüdersdorf

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 06.02.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	21:00 Uhr
Ort, Raum:	im Mehrzweckraum der Hans-Wende-Halle in Wahrsow, Hauptstraße 21

Anwesend

Vorsitzende/r
Frank Arnold

Mitglieder

Uwe Harder

ab 19:10 Uhr

Lothar Bauer

Vertretung für: René Tareilus

Annika Nifkiffa

Martin Schäfer

Vertretung für: Hans-Peter Schulz

Bernhard Strutz

Tillmann Ober

Protokollführung

Christoph Kappel

Abwesend

Mitglieder

René Tareilus

Entschuldigt

Hans-Peter Schulz

Entschuldigt

Weiterhin anwesend:

Herr Klöpfel, Schulleiter

Herr Rathke, Gemeindevertreter

Herr Borrmann, Vorsitzender Ausschuss für Schule, Jugend, Kultur und Sport

Herr Pröpsting, stellv. Mitglied im Bauausschuss

Herr Zech

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 07.11.2023
- 5 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 05.12.2023
- 6 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 02.01.2024
- 7 Öffentliche Vorlagen
 - 7.1 Ausweitung der Buslinie 5 bis Wahrsow 1/0519/2023-1-1
 - 7.2 Sanierung Sportplatz Wahrsow 4/1572/2024
Festlegung des Sanierungsumfangs in Vorbereitung der Beschlussfassung der Gemeindevertretung
Entscheidung als Grundlage zur Empfehlung der Beschlussfassung der Gemeindevertretung
 - 7.3 Sanierung Sportplatz Wahrsow 4/1571/2024
Grundsatzbeschluss zur Übertragung der Durchführung des Vergabe- und Genehmigungsverfahrens und Zuschlags- und Vergabeentscheidung an das Amt Schönberger Land.
 - 7.4 Vorplanung Neubau Bauhof Lüdersdorf
- 8 Informationen und Anfragen
 - 8.1 Bauvorhaben Sanierung Feuerwehr Boitin-Resdorf
 - 8.2 Gefährdungssituation Überquerung Landesstraße L02
 - 8.3 Löschwasserkissen
 - 8.4 B-Plan Nr. 21
 - 8.5 Landschaftsplan

Nichtöffentlicher Teil

- 9 Bauangelegenheiten
 - 10 Informationen und Anfragen
 - 10.1 Infotafel Palingen
 - 10.2 Termin nächste Sitzung
-

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Der Ausschussvorsitzende, Herr Arnold, begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsantrag von Herrn Arnold, Punkt 7.3 wird mit 7.2 getauscht.

Beschluss:

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf bestätigt die vorstehende Tagesordnung mit dem Tausch von Punkt 7.3 und 7.2.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	2

4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 07.11.2023

Beschluss:

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 07.11.2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	2

5 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 05.12.2023

Beschluss:

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 05.12.2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
3	0	3

6 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 02.01.2024

Beschluss:

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 01.01.2023.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	2

7 Öffentliche Vorlagen

7.1 Ausweitung der Buslinie 5 bis Wahrsow

1/0519/2023-1-1

Der Ausschussvorsitzende, Herr Arnold, erläutert den Sachverhalt.

Es folgt eine längere Diskussion zum Thema. Eine Zusage einer Linienenerweiterung an den Stadtverkehr Lübeck, ohne vorheriges Kostenangebot, wird vom Ausschuss nicht akzeptiert. In der weiteren Diskussion stellt sich die Frage, ob die NAHBUS Nordwestmecklenburg GmbH die zusätzlichen Fahrten auf dem Gemeindegebiet komplett übernehmen kann. Dieses seitens des Amtes zu erfragen stellt sich als sinnvoll dar.

Herr Harder nimmt ab 19:10 Uhr an der Sitzung teil.

Beschluss:

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf empfiehlt die Erweiterung der Linie 5.

Das Amt wird gebeten, die NAHBUS GmbH anzusprechen und um eine Übernahme der Linie 5 auf dem Gemeindegebiet als Linie zu bitten.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	0	0

7.2 Sanierung Sportplatz Wahrsow

Festlegung des Sanierungsumfangs in Vorbereitung der Beschlussfassung der Gemeindevertretung

4/1572/2024

Der Ausschussvorsitzende, Herr Arnold, erläutert den Sachverhalt und übergibt das Wort an Herrn Lange vom Büro Möller.

Nach der Projektvorstellung werden einige Detailfragen der Ausschussmitglieder von Herrn Lange beantwortet.

Folgend bittet der Ausschussvorsitzende das Publikum um die Stellung von Fragen zum Thema.

Nach der gemeinschaftlichen Diskussion besteht generelle Zustimmung zum Vorhaben mit dem Wunsch, bei weiterer Planung einen wirtschaftlichen Vergleich der Sportplatzarten Rasen oder Kunststoff zu ermitteln.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt der Gemeindevertretung, die festgelegten Anlagen für die Sanierung des Sportplatzes. Das Ingenieurbüro wird beauftragt, die Planung und die Kostenschätzung zu erstellen. Das Amt legt der Gemeindevertretung die Unterlagen zur

Beschlussfassung vor. Nach Beschlussfassung sind vom Amt alle erforderlichen Genehmigungen einzuholen und in Folge der Förderantrag zu stellen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	0

7.3 Sanierung Sportplatz Wahrsow

Grundsatzbeschluss zur Übertragung der Durchführung des Vergabe- und Genehmigungsverfahren und Zuschlags- und Vergabeentscheidung an das Amt Schönberger Land. 4/1571/2024

Der Ausschussvorsitzende, Herr Arnold, erläutert den Sachverhalt.

Herr Ober fragt nach dem Leistungsumfang des Auftrages an das Büro Möller und dem Prozedere der weiteren Vergabe.

Herr Lange teilt mit, dass das Büro Möller mit der Erstellung eines Konzeptes beauftragt wurde.

Herr Arnold ergänzt und teilt mit, dass die weitere Vergabe im Amt nach den Regeln eines öffentlichen Beschaffungsverfahrens durchgeführt wird.

Beschluss:

Der Bauausschuss empfiehlt:

Die Gemeindevertretung Lüdersdorf fasst zur Sanierung des Sportplatzes Wahrsow den Grundsatzbeschluss zur Durchführung der erforderlichen Genehmigungsverfahren, Vergabeverfahren und allen Vergaben, die im Zusammenhang der Sanierung erforderlich sind und werden an das Amt Schönberger Land zu delegieren. Das Amt trifft die Vergabeentscheidung und die Zuschlagserteilung. Den Auftrag erteilt der Bürgermeister.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
6	1	0

7.4 Vorplanung Neubau Bauhof Lüdersdorf

Der Ausschussvorsitzende, Herr Arnold, erläutert den Sachverhalt. Im Ausschuss werden vorgelegte Skizzen diskutiert. In der Diskussion stellt der Ausschuss eine allgemeine Zustimmung zur Aufteilung und Anordnung des neuen Bauhofgeländes fest. Es wird das Amt gebeten, die Lage des geplanten Bauhofgeländes im oder außerhalb des in Planung befindlichen B-Planes vorzugeben.

8 Informationen und Anfragen

8.1 Bauvorhaben Sanierung Feuerwehr Boitin-Resdorf

Frau Nifkiffa fragt zum Bauvorhaben Sanierung Feuerwehr Boitinresdorf erneut nach der Aufstellung der beauftragten Verkehrsschilder. Herr Kappel vom Amt gibt die Frage umgehend an den zuständigen Fachdienst weiter.

8.2 Gefährdungssituation Überquerung Landesstraße L02

Herr Strutz bittet das Amt um die Erstellung eines Sachstandes zum Thema der Gefährdungssituation Überquerung der Landesstraße L02 Lüdersdorfer Kreisel Ausbau Wohnungsblocks zu einer der nächsten Sitzungen.

8.3 Löschwasserkissen

Frau Nifkiffa fragt nach dem Bearbeitungsstand im Amt zu den Förderanträgen für Löschwasserkissen.

Herr Kappel vom Amt erläutert, dass aufgrund des Ausscheidens der Sachbearbeiterin aus dem Amt, die weitere Bearbeitung dieses Themas neu aufgeteilt wird. Es ergibt sich daraus eine Verzögerung.

8.4 B-Plan Nr. 21

Herr Bauer teilt mit, dass im B-Plan 21 für einen der entsprechenden Anlieger Bodenmaterial aufgeschüttet werden muss, entsprechend eine B-Plan Änderung beauftragt werden sollte.

8.5 Landschaftsplan

Herr Bauer teilt weiter mit, dass zum Thema Landschaftsplan entsprechende Unterlagen vom Planer im Amt eingegangen sind. Diese Unterlagen sind zu prüfen und für eine entsprechende Vorstellung in den Gremien vorzubereiten.

Vorsitz:

Protokollführung:

Frank Arnold

Christoph Kappel
