4/1637/2024

Gemeinde Selmsdorf

Beschlussvorlage öffentlich

Prioritätenliste Straßenunterhaltung

Amt Schönberger Land	Bearbeitung:
Fachbereich IV Datum	Stefan Eggers Bearbeiter/in-Telefonnr.:
27.03.2024	038828/330-1418

Beratungsfolge	Geplante Sitzungstermine	Ö/N
Bau- und Umweltausschuss Selmsdorf der Gemeinde Selmsdorf (Vorberatung)		Ö
Gemeindevertretung Selmsdorf (Entscheidung)		Ö

Sachverhalt

Auf Grundlage einer Zustandsbewertung von einem externen Dienstleister 2021 und den aktuellen Wegebegehungen und Begutachtungen durch das Amt wurde eine Prioritätenliste mit Einschätzung der momentan wichtigsten Maßnahmen in der Straßenunterhaltung für die Sanierung von Geh- und Radwegen sowie Asphaltierungsmaßnahmen erstellt.

Ebenso wurden Bankettarbeiten sowie wassergebundene Wege und Risssanierungen aufgeführt.

Eine grobe Kostenschätzung ist in allen Bereichen angegeben. Berechnungsgrundlage sind die Preise von durchgeführten Ausschreibungen der letzten Jahre. Die Kostenschätzungen sind überschläglich durchgeführt und können bei Durchführung und Detailplanung der entsprechenden Maßnahmen noch um ca. 10-30% variieren.

Die Gemeinde wird gebeten der Priorisierung der erforderlichen Asphaltierungen zuzustimmen und die aufgezeigten Maßnahmen der wassergebundenen Wege, Risssanierungen sowie Geh- und Radwege zu sichten und ggf. zu ergänzen.

Die Gemeindevertretung wird gebeten den vorgegebenen Sanierungsmaßnahmen zuzustimmen und die Umsetzung zu beschließen.

Aufgrund der wiederkehrenden Unterhaltung bei den wassergebundenen Wegen, Banketten sowie Risssanierungen und der notwendigen kurzfristigen Bearbeitung auftretender Schadstellen wird die Gemeindevertretung um Beschluss gebeten, die notwendigen Priorisierungen sowie Ausschreibungen in den kommenden Jahren auf das Amt Schönberger Land zu delegieren.

Die Prioritätenliste wird jährlich in Abstimmung mit dem Bürgermeister fortgeschrieben, ergänzt und aktualisiert sowie der Gemeinde zur Kenntnis gegeben.

Sind weitere Maßnahmen gewünscht, so sind diese mit anzugeben.

Die Haushaltsmittel werden dazu jährlich angepasst, aktualisiert und angemeldet und die Umsetzung der Maßnahmen entsprechend der eingestellten und bewilligten Mittel abgearbeitet.

Beschlussvorschlag

- 1. Die Gemeindevertretung Selmsdorf beschließt die Prioritätenliste 2024 der Straßenunterhaltungsmaßnahmen gemäß Anlage.
- 2. Das Amt Schönberger Land wird beauftragt, die Unterhaltungsmaßnahmen entsprechend durchzuführen. Die Durchführung der Vergabeverfahren einschließlich der Zuschlagsentscheidung obliegt dem Amt. Die Zuschlagserteilung erfolgt durch den Bürgermeister.
- 3. Die Priorisierung der umfangreicheren Sanierungsmaßnahmen von Geh- und

- Radwegen wird jährlich aktualisiert, ergänzt und zur Beschlussfassung der Gemeinde erneut vorgelegt.
- 4. Die Priorisierung der ständig wiederkehrenden Unterhaltung der wassergebundenen Wege, Banketten und Risssanierungen einschließlich der Durchführung der Vergabeverfahren und Zuschlagsentscheidung wird entsprechend den geltenden gesetzlichen Regelungen und unter Beachtung der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an das Amt Schönberger Land delegiert. Die Zuschlagserteilung erfolgt durch den Bürgermeister.

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
327.805,00 €	120.000,00 €	00,00 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURC	CH	VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN							
Eigenmittel	327.805,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein						
Kreditaufnahme	00,00€	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein						
Förderung	00,00€								
Erträge	00,00€	Produktsachkonto	54101/5233						
Beiträge	00,00 €								

Anlage/n

1	Prioritätenliste Straßenunterhaltung Selmsdorf (öffentlich)

Übersicht der geplanten und erforderlichen Bankettearbeiten

(aktuelle Kostenschätzung aus Ausschreibungen in 2023)

Stadt/ Gemeinde	GKZ Ort	Straße	Abschnitt von	Abschnitt bis	Seite (links/rechts/be idseitig)	Länge	Breite	Fläche in m²	Materiala uftrag ja/nein	Material menge in t	Kosten Bankette- arbeiten	Grasnarbe abschieben ja/nein	Kosten Grasnarbe	Graben räumen ja/nein	Kosten Graben	Kosten- schätzung gesamt	Kommentare
Selmsdorf	34 Selmsdorf																aktuell keine akuten Bereiche festgestellt

Übersicht der geplanten und erforderlichen Arbeiten an wassergebundenen Wegen (aktuelle Kostenschätzung aus Ausschreibungen in 2023)

Stadt/ Gemeinde	GKZ	Ort	Straße	Abschnitt von	Abschnitt bis	Länge	Breite	Fläche in m²	Materiala uftrag ja/nein	Material menge in t	Kosten gesamt	Kommentare
Selmsdorf	3	4 Teschow	Zum See	Dorfstraße	Zum See 1a	310	4,5	1395	nein	0	5.580,00 €	
Selmsdorf	3	4 Selmsdorf	Wilhelm Oldörp Straße	Wilhelm Oldörp Straße	Waldkindergarten	450	4	1800	nein	0	7.200,00 €	
Selmsdorf	3	4 Selmsdorf	Lindenstraße Ausbau	B104	Lindenstraße Ausbau 1	600	3,5	2100	nein	0	8.400,00 €	
											21.180,00 €	

Übersicht der geplanten und erforderlichen Rissesanierungen

(aktuelle Kostenschätzung aus Ausschreibungen in 2023)

Stadt/ Gemeinde	GKZ	Ort	Straße	Abschnitt von	Abschnitt bis	Länge	Breite	lfd. meter	Kosten gesamt
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Hinterstraße	Ernst Thälmann Straße	Ernst Thälmann Straße	550	3,5	300	150,00 €
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Ernst Thälmann Straße	Neue Reihe	B104	950	6	700	350,00 €
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Wilhelm Oldörp Straße	B 104	Wald	250	3,5	100	50,00 €
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Am Wasserwerk	Wilhelm Oldörp Straße	Wendehammer	350	5	100	50,00 €
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Am Sandberg	Schulstraße	K 01	550	3,5	150	75,00 €
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Flöhkamp	B104	Wendehammer	650	4,5	150	75,00 €
Selmsdorf	34	Selmsdorf	An der Beck	B 105	Ortsausgang	350	4	50	25,00 €
Selmsdorf	34	Sülsdorf	Dorfstraße	Dorfstraße	Windräder	100	3,5	50	25,00 €
									800,00 €

Übersicht der geplanten und erforderlichen Geh- und Radwegsanierungen (aktuelle Kostenschätzung aus Ausschreibungen in 2023)

	GKZ	Ort	Straße	Abschnitt von	Abschnitt bis	Seite	Länge	Breite	Fläche	Material geplant	Kosten pro qm² ca.	Kosten gesamt	Kommentare
Selmsdorf	34	Selmsdorf	B104	Tannenweg	Dr. Leber Straße	rechts	250	1,5	375	Asphalt	55,00 €	20.625,00 €	Oberfläche ausgemergelt, in Teilabschnitten Wurzelaufbrüche

Übersicht der geplanten und erforderlichen Arbeiten Asphaltarbeiten (aktuelle Kostenschätzung aus Ausschreibungen in 2023)

Stadt/ Gemeinde	GKZ	Ort	Straße	Abschnitt von	Abschnitt bis	Länge	Breite	Fläche in m²	Material menge in t	Kosten pro qm²	Kosten gesamt	Zustandsbewertung	Maßnahmenempfehlung (DSK=dünne Schicht in Kaltbauweise/ OB = Oberflächenbehandlung - Bitumen + absplitten)
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Lübecker Straße	B 104	Straße der Freiheit	560	5,5	3080	154	45,00 €	138.600 €	Deckensanierung zwingend erforderlich Decke ausgemergelt und netzrissig	Decke neu nach Erneuerung ZVG Wasserltg.
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Tannenweg	B 104	Wendehammer	650	5,5	3575	107	8,00 €	28.600 €	Deckensanierung zwingend erforderlich Decke ausgemergelt und netzrissig	DSK oder OB
Selmsdorf	34	Selmsdorf	Schulstraße	B104	Neue Reihe	500	4	2000	100	45,00 €	90.000€	Deckensanierung zwingend erforderlich Decke ausgemergelt und netzrissig	Decke neu nach Erneuerung ZVG Wasserltg.
Selmsdorf	34	Zarnewenz	Dorfstraße	B105	Wendehammer	1000	3,5	3500	105	8,00 €	28.000 €	Deckensanierung zwingend erforderlich Decke ausgemergelt und netzrissig	DSK oder OB
											285.200 €		

Übersicht der Gesamtkosten

(aktuelle Kostenschätzung aus Ausschreibungen in 2023)

Stadt/ Gemeinde	GKZ	Gesamtkosten Straßenunterhaltung (jährliche Aktualisierung)
Selmsdorf	34	327805