

Gemeinde Lüdersdorf

Niederschrift

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf

Sitzungstermin:	Dienstag, 05.03.2024
Sitzungsbeginn:	19:00 Uhr
Sitzungsende:	19:25 Uhr
Ort, Raum:	im Mehrzweckraum der Hans-Wende-Halle in Wahrsow, Hauptstraße 21

Anwesend

Vorsitzende/r
Frank Arnold

Mitglieder

René Tareilus

Mirco Friske

Vertretung für: Annika Nifkiffa

Hans-Peter Schulz

Bernhard Strutz

Tillmann Ober

Protokollführung

Christoph Kappel

Abwesend

Mitglieder

Uwe Harder

Entschuldigt

Annika Nifkiffa

Entschuldigt

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- 1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit
- 2 Einwohnerfragestunde
- 3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung
- 4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 06.02.2024

- 5 Informationen und Anfragen
 - 5.1 Neubau Feuerwehr Palingen
 - 5.2 Bushaltestellen Beleuchtung
 - 5.3 BV Sanierung Kita Staunsfeld
 - 5.4 Landschaftsplanung
 - 5.5 Überhitzung der Schulen in den Sommermonaten

Nichtöffentlicher Teil

- 6 Nichtöffentliche Vorlagen
 - 6.1 Grundstücksangelegenheiten
 - 6.1.1 Grundstücksangelegenheit: Grunddienstbarkeit - Gem. 4/1573/2024
Schattin, Flur 1, FSt 4/6
- 7 Bauangelegenheiten
- 8 Informationen und Anfragen
 - 8.1 Sitzungstermin

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung, Begrüßung, Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit sowie der Beschlussfähigkeit

Der Vorsitzende des Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf, Herr Arnold, begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt

3 Bestätigung der Tagesordnung bzw. Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung
5	0	1

4 Bestätigung der Sitzungsniederschrift vom 06.02.2024**Beschluss:**

Der Ausschuss für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 06.02.2024.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltungen
2	0	4

5 Informationen und Anfragen

5.1 Neubau Feuerwehr Palingen

Der Ausschussvorsitzende, Herr Arnold, informiert die Teilnehmer vom Sachstand der Bearbeitung im Bauvorhaben Neubau Feuerwehr Palingen.

5.2 Bushaltestellen Beleuchtung

Vom Tiefbaubereich wurde folgender Bearbeitungsstand zum Thema der Ergänzung der Beleuchtung des Außenbereiches zweier Bushaltestellen mitgeteilt.

Herr Kappel erläutert den Sachverhalt. Die Situation an beiden Bushaltestellen ist, dass sich die Beleuchtung auf der anderen Straßenseite befindet. Der Standort der gegenüberliegenden Bushaltestellen befindet sich immer mittig, sodass nur eine sehr geringe Ausleuchtung erfolgen kann.

Für die Bushaltestelle Ortsteil Wahrsow ist der Auftrag über die Unterhaltung zur Aufstellung einer zusätzlichen Leuchte mittig der bestehenden Leuchten erteilt worden. Die Fertigstellung steht noch aus. Wenn diese gewählte Ausleuchtung den Zweck erfüllt, kann für die Bushaltestelle in Lüdersdorf dieselbe Variante als kostengünstige und den Zweck erfüllende Maßnahme beauftragt werden.

Der Ausschuss bittet für die Ausführung grün beschichtete Lampenmasten zu wählen, mit einem Leuchtmittel von maximal 3000 Kelvin.

5.3 BV Sanierung Kita Staunsfeld

Herr Kappel erläutert kurz den Bearbeitungsstand.

- erneute Abstimmung mit dem Nutzer ist erfolgt
- in der Planung werden die Maße der Fenster geändert
- eine Anpassung der Heizungsanlage als Hybridheizung wird geprüft
- aufgrund der intensiven Nutzung der Küche ist diese komplett zu erneuern und es ist ein Fettabscheider zu montieren.

5.4 Landschaftsplanung

Der Bauausschuss bittet die Verwaltung (FB IV) um Information der Zeitfolge zur Abstimmung der Planunterlagen der Landschaftsplanung mit den einzelnen Gremien.

5.5 Überhitzung der Schulen in den Sommermonaten

Herr Kappel erläutert kurz die Situation.

In einem Schreiben vom 01.02.2024 schildert der Schulleiter, Herr Klöpfel, die Situation der Überhitzung von Klassenräumen der Schulen in den Sommermonaten.

Herr Klöpfel bittet um Unterstützung zur Verbesserung der Situation durch die Gemeinde und das Amt.

Vom Amt ist als erster Schritt die Montage einer Außenjalousie für einen Klassenraum vorgesehen. Es soll die Wirkung der Jalousie am Gebäude geprüft werden.

Vorsitz:

Protokollführung:

Frank Arnold

Christoph Kappel