

Beschlussauszug

4/1581/2024

aus der

Sitzung des Hauptausschusses der Stadt Dassow
vom 16.04.2024

Top 5.2 Vorentwurf zum Bebauungsplan Nr. 32 "Pötenizer Chaussee"

Herr Burchardt erklärt sich für befangen und rückt vom Tisch ab.

Frau Pahl erläutert die Vorlage und Herr Matzke berichtet aus der Sitzung des SWB Ausschusses.

Es wird festgestellt, dass bei den Höhenangaben unterschiedliche Bemessungsgrundlagen angegeben sind. Es wird um Ergänzung der Referenzhöhenpunkte gebeten. Die Bewertung der gewerblichen Lärmquelle – LKW Waschanlage Burchardt – mit einem Zeitraum 6.00 Uhr bis 18.00 Uhr, wird als zu kurz gesehen. Punkt 2.2 der Plangründung muss berichtigt werden.

Beschluss:

Der Hauptausschuss Dassow empfiehlt der Stadtvertretung Dassow nach Anpassung der genannten Punkte, die Zustimmung des Beschlusses.

1. Die Stadtvertreterversammlung der Stadt Dassow billigt den Vorentwurf des Bebauungsplans Nr. 32 „Pötenizer Chaussee“. Die in der Anlage befindlichen Unterlagen sind Bestandteil des Beschlusses.
2. Die Stadtvertreterversammlung beschließt, mit dem vorliegendem Vorentwurf die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit soll durch Aushang des Vorentwurfs im Amt Schöneberger Land sowie im Internet durchgeführt werden.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
4	0	0

Nach Abstimmung nimmt Herr Burchardt wieder an der Sitzung teil.