

Beschlussauszug

4/1648/2024

aus der

Sitzung des Ausschusses für Gemeindeentwicklung, Bau, Verkehr und
Umwelt der Gemeinde Lüdersdorf
vom 07.05.2024

**Top 5.2 Bebauungsplan Nr. 17 der Gemeinde Lüdersdorf für den OT Herrnburg
"Boockhorstkoppel":
Antrag auf Nutzung bzw. Festsetzung einer ca. 1 ha großen gemeindlichen
Teilfläche als Ausgleich**

Der Ausschussvorsitzende Herr Arnold erläutert den Sachverhalt der Vorlage und übergibt das Wort dem Planer Herrn Mahnel.

Herr Mahnel erläutert den Sachverhalt im Detail. Es wird im Vorhaben eine weitere Teilfläche von 1 Hektar als Ausgleichsfläche vom Vorhabenträger benötigt. Dieses wird vom Ausschuss grundsätzlich befürwortet. Jedoch fehlen in der Vorlage die Einzelheiten zur Kostenübernahme. Der Ausschuss bittet um Angaben zur Kostenübernahme der Grundstücksunterhaltung der Ausgleichsfläche, die über Jahre notwendig sind. Es sind die erforderlichen Kosten/Erlöse zu definieren und im Vertrag zu regeln. **Abstimmungsergebnis:**

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0