

Beschlussauszug

4/1662/2024

aus der

Sitzung des Ausschusses für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr,
Umwelt und Ordnung der Stadt Schönberg
vom 07.05.2024

**Top 7.2 Beschluss über die Aufstellung des vorzeitigen Bebauungsplans Nr. 26
„Lockwisch Hufe III“ der Stadt Schönberg**

Dazu wird dem Planer Herrn Ober vom Bauausschuss einstimmig das Wort erteilt.
Herr Ober führt kurz aus.

Beschluss:

Der Ausschuss für Stadtentwicklung, Bau und Verkehr , Umwelt und Ordnung empfiehlt:

1. Die Stadtvertretung der Stadt Schönberg fasst auf der Grundlage des anliegend städtebaulichen Konzeptes den Beschluss zur Aufstellung des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 26 „Lockwisch Hufe III“. Die Anlagen sind Bestandteil dieses Beschlusses. Der Geltungsbereich umfasst das Flurstück 3 in der Flur 1 der Gemarkung Dorf Lockwisch entsprechend der Darstellung in der Anlage 2.
2. Die Stadtvertretung beschließt, mit dem Vorentwurf des vorzeitigen Bebauungsplanes Nr. 26 „Lockwisch Hufe III“ (Anlage 4) und des Umweltberichtes (Anlage 5) die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 BauGB sowie die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 1 BauGB durchzuführen. Die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit soll durch Aushang des Vorentwurfs (Anlage 4) im Amt Schönberger Land sowie im Internet durchgeführt werden.
3. Der Bürgermeister wird beauftragt, die frühzeitige Beteiligung der Öffentlichkeit ortsüblich bekannt zu machen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
5	0	0