



Niederschrift

Sitzung der Gemeindevertretung Selmsdorf

Sitzungstermin: Dienstag, 01.10.2024
Sitzungsbeginn: 19:30 Uhr
Sitzungsende: 20:32 Uhr
Ort, Raum: in der Aula der Schule Selmsdorf, Schulstraße 31

Anwesend

Vorsitzende/r
Marcus Kreft

Mitglieder
Bernhard Stoeter
Gabriela Streckert
Pamela Blank
Andreas Horn
Detlef Lüth
Karina Rakow
Christian Teggatz
Matthias Schorling
Holger Wintjen

Protokollführung
Jessica Fengler

Abwesend

<u>Mitglieder</u>	
Matthias Kohle	entschuldigt
Kathi Kreinath	entschuldigt
Peter Tengler	entschuldigt

Weiterhin anwesend:
3 Einwohner

Tagesordnung

Öffentlicher Teil

- | | | |
|----|---|-------------|
| 1 | Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit | |
| 2 | Einwohnerfragestunde | |
| 3 | Änderungsanträge zur Tagesordnung | |
| 4 | Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung und Bekanntgabe der Beschlüsse der letzten Sitzung des Hauptausschusses | |
| 5 | Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.05.2024 | |
| 6 | Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.05.2024 | |
| 7 | Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.07.2024 | |
| 8 | Bericht des Bürgermeisters | |
| 9 | Annahme des öffentlich-rechtlichen Vertrages betreffend die Aufbereitung und Weiterberechnung von WBV-Beiträgen innerhalb der Sparte Geographisches Informationssystem (GIS) des Zweckverbandes Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Grevesmühlen | 2/0008/2024 |
| 10 | 3. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Selmsdorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine | 2/0023/2024 |
| 11 | Anwendung des §2b UStG zum 01.01.2025 | 2/0011/2024 |
| 12 | Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie – 4. Stufe der Beteiligung – Stellungnahme der Gemeinde Selmsdorf | 4/0021/2024 |
| 13 | Neubau Radweg B 104 Selmsdorf (Knoten B 104/B105) bis Schönberg
Stellungnahme der Gemeinde Selmsdorf | 4/0023/2024 |
| 14 | Fortschreibung des Lärmaktionsplanes der Gemeinde Selmsdorf - Bekanntmachung der Fortschreibung des Lärmaktionsplanes (4. Runde) | 4/0030/2024 |
| 15 | Ergänzung Beschlussvorlage Dorfteich Zarnewenz (4/1687/2024) | 4/0033/2024 |
| 16 | Dorfteich Zarnewenz | 4/1687/2024 |
-

- 17 Errichtung von 3 Mastsirenen in der Gemeinde Selmsdorf - 4/1694/2024
Grundsatzbeschluss
- 18 Finanzbericht zum 30.06.2024 der Gemeinde Selmsdorf 6/0014/2024

Protokoll

Öffentlicher Teil

1 Eröffnung der Sitzung, Feststellen der Ordnungsmäßigkeit der Einladung, der Anwesenheit und der Beschlussfähigkeit

Herr Bürgermeister Kreft begrüßt die Anwesenden, eröffnet die Sitzung und stellt die ordnungsgemäße Einladung, die Anwesenheit sowie die Beschlussfähigkeit fest.

2 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Fragen gestellt.

3 Änderungsanträge zur Tagesordnung

Änderungsanträge zur Tagesordnung liegen nicht vor.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung bestätigt die vorstehende Tagesordnung.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

4 Bekanntgabe der Beschlüsse aus dem nichtöffentlichen Teil der letzten Sitzung der Gemeindevertretung und Bekanntgabe der Beschlüsse der letzten Sitzung des Hauptausschusses

Der Bürgermeister gibt die im nichtöffentlichen Teil gefassten Beschlüsse der letzten Sitzung der Gemeindevertretung bekannt.

5 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 23.05.2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 23.05.2024.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

6 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 28.05.2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 28.05.2024.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

7 Billigung der Sitzungsniederschrift der vorangegangenen Sitzung der Gemeindevertretung vom 04.07.2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die Niederschrift über die Sitzung vom 04.07.2024.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

8 Bericht des Bürgermeisters

Der Bürgermeister berichtet wie folgt:

- Die Straßenmeisterei hat im Auftrag des Landkreises Rissverfüllungen in der Neuen Reihe und in der Straße der Freiheit vorgenommen. Es gab in diesem Zusammenhang etlichen Unmut, da keine Ausschilderung erfolgt ist. Der Landkreis wurde darüber informiert.
- Es hat ein Begehungstermin mit der Naturschutzbehörde des Kreises bezüglich der Beschneidung der Bäume in der Ernst-Thälmann-Straße stattgefunden. Gewünscht wurde, dass die Bäume so beschnitten werden, wie in der Lindenstraße. Der Landkreis stimmt einer solchen drastischen Kürzung in der Ernst-Thälmann-Straße nicht zu, weil man zu stark in die Baumart eingegriffen würde, wenn sie hinsichtlich der Höhe begrenzt werden. Es wird nunmehr mit dem Fachunternehmen geprüft, in welchem Rahmen eine Beschneidung möglich ist.
- Der Landrat möchte die Kreisumlage rückwirkend zum 01.01.2024 auf 42,5 % erhöhen. Das macht für den Amtsbereich insgesamt eine Umlage von 12,16 Millionen Euro aus. Die Gemeinde Selmsdorf wäre insgesamt bei 2,245 Millionen Euro. Es wurde eine Frist zur Stellungnahme bis zum 10.10.2024 gesetzt. Grundsätzlich werden lediglich die Gemeinden, die dauerhaft nicht leistungsfähig sind, in diesem Zusammenhang angehört. Die Gemeinde Selmsdorf hat sich in der Vergangenheit trotzdem immer positioniert und wird auch in diesem Jahr eine umfangreiche Stellungnahme abgeben. Es wurde im Rahmen der Bürgermeisterrunde beschlossen, dass zunächst alle Gemeinden des Amtsbereiches eine Fristverlängerung bis zum 15.11.2024 beantragen. Darüber hinaus werden hinsichtlich der finanziellen Situation des Landkreises weitere Unterlagen angefordert.

9 Annahme des öffentlich-rechtlichen Vertrages betreffend die Aufbereitung und Weiterberechnung von WBV-Beiträgen innerhalb der Sparte Geographisches Informationssystem (GIS) des Zweckverbandes Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Grevesmühlen

2/0008/2024

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Selmsdorf beschließt den vorliegenden öffentlich-rechtlichen Vertrag betreffend die Aufbereitung und Weiterberechnung von WBV-Beiträgen innerhalb der Sparte Geographisches Informationssystem (GIS) des Zweckverbandes Wasserversorgung und Abwasserbeseitigung Grevesmühlen anzunehmen. Der

Bürgermeister und sein Stellvertreter wurden mit Beschluss 2/0423/2023 ermächtigt, die Vertragsunterzeichnung durchzuführen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

-
- 10** **3. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Selmsdorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine** **2/0023/2024**

Herr Bürgermeister Kreft erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die 4. Satzung zur Änderung der Satzung der Gemeinde Selmsdorf über die Erhebung von Gebühren zur Deckung der Verbandsbeiträge des Wasser- und Bodenverbandes Stepenitz-Maurine

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

-
- 11** **Anwendung des §2b UStG zum 01.01.2025** **2/0011/2024**

Herr Bürgermeister Kreft erläutert den Sachverhalt und regt an, dass die Gemeinde Selmsdorf zum 01.01.2025 in die Umsatzsteuerpflicht fällt. Vorteil ist, dass dann Vorsteuern geltend gemacht werden können.

Beschluss:

Der Bürgermeister wird beauftragt, gegenüber dem zuständigen Finanzamt eine Widerrufserklärung zum 01.01.2025 abzugeben, welche für den gesamten umsatzsteuerlichen Bereich gilt.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

-
- 12** **Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg (RREP) Westmecklenburg für das Kapitel 6.5 Energie – 4. Stufe der Beteiligung – Stellungnahme der Gemeinde Selmsdorf** **4/0021/2024**

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Selmsdorf hat zum vorgelegten Entwurf der Teilfortschreibung des Regionalen Raumentwicklungsprogramms Westmecklenburg, Kapitel 6.5 Energie in der 4. Beteiligungsstufe weder Anregungen noch Hinweise vorzubringen.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

13 Neubau Radweg B 104 Selmsdorf (Knoten B 104/B105) bis Schönberg

4/0023/2024

Stellungnahme der Gemeinde Selmsdorf

Herr Stoeter berichtet von der Beratung des Bau- und Umweltausschusses. Die Gemeinde begrüßt den Bau des Radweges, sieht aber in der bisherigen Planung Gefahrenstellen. Dazu zählen die Ampelkreuzung B104/B105, die Ernst-Thälmann-Straße sowie der Übergang über die B104 bei der Deponie.

Beschluss:

Die Gemeinde Selmsdorf beschließt folgende Stellung zum Vorentwurf für den Neubau Radweg B 104 Selmsdorf (Knoten B 104/B105) bis Schönberg:

Die Gemeinde begrüßt die Aufnahme zur Einrichtung einer Lichtsignalanlage an der Einmündung nach Schönberg Höhe Bauhof und den Umbau der Einmündung zur Deponie mit einer vorgesehenen Querungshilfe.

Es ist zu erwarten, dass der Radweg mit seinem Bau eine sehr starke Bedeutung als Radweg zur Schule – Gymnasium Schönberg - erlangen wird, so dass schon heute eine Querungshilfe aus dem Ort Selmsdorf Höhe Ernst - Thälmann – Straße mit vorgesehen werden. Es wird darum gebeten jetzt in der Planung vorausschauend Gefahrenstellen zu entschärfen.

Die Gemeinde sieht folgende Gefahrenstellen:

1. Ampelkreuzung B104/B105
2. Ernst-Thälmann-Straße
3. Querung Deponie.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

14 Fortschreibung des Lärmaktionsplanes der Gemeinde Selmsdorf - Bekanntmachung der Fortschreibung des Lärmaktionsplanes (4. Runde)

4/0030/2024

Herr Stoeter erläutert den Sachverhalt und berichtet aus dem Bau- und Umweltausschuss. Die Gemeinde wurde aufgefordert eine Stellungnahme abzugeben, hat aber keinerlei Einfluss auf die Gestaltungsmöglichkeiten, weil es sich um eine Bundesstraße handelt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung der Gemeinde Selmsdorf beschließt, dass die Fortschreibung des Lärmaktionsplanes (4. Runde) der Gemeinde Selmsdorf mit folgenden Ergänzungen, bekannt gemacht wird:

1. Geschwindigkeitsbeschränkung für Fahrzeuge über 7,5 t zwischen 22:00 Uhr und 06:00 Uhr auf 30 km/h
2. Blitzer Höhe Wilhelm-Oldörp-Straße
3. Geschwindigkeitsgesteuerte Ampelanlage
4. Optische Einengung an den Ortseingängen

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

15 Ergänzung Beschlussvorlage Dorfteich Zarnewenz (4/1687/2024)

4/0033/2024

Die Tagesordnungspunkte 15 und 16 werden zusammengefasst. Herr Stoeter erläutert den Sachverhalt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung Selmsdorf fasst den Grundsatzbeschluss, für die Maßnahme „Sanierung Dorfteich Zarnewenz“, das Amt Schönberger Land mit der Durchführung des Vergabeverfahrens einschließlich Zuschlagsentscheidung zu beauftragen.

Die Beauftragung erfolgt gemäß Hauptsatzung durch den Bürgermeister und seinen Stellvertreter.

Die Ausschreibung umfasst eine Teichentschlammung und die Herstellung einer Steinmauer an der bislang unbefestigten, wegbrechenden Böschungskante mit Steinen vom Steinlagerplatz Selmsdorf an der Kirche.

Die Gemeinde verzichtet auf die Förderung und bevorzugt die günstigere Lösung nach Angebot in Höhe von 35.700,- Euro brutto.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

16 Dorfteich Zarnewenz**4/1687/2024**

siehe TOP 15

17 Errichtung von 3 Mastsirenen in der Gemeinde Selmsdorf - Grundsatzbeschluss**4/1694/2024**

Herr Kreft erläutert kurz den Sachverhalt. Die Beschlussvorlage wurde sehr umfangreich im Bau- und Umweltausschuss beraten.

Beschluss:

Der Bau- und Umweltausschuss der Gemeinde Selmsdorf empfiehlt der Gemeindevertretung, den Grundsatzbeschluss zur Errichtung von 3 Mastsirenen in der Gemeinde Selmsdorf zu fassen.

Die fehlenden Haushaltsmittel sind aus der Haushaltsstelle 21501-096-22 zu entnehmen. Die Durchführung des Vergabeverfahrens einschließlich der Zuschlagserteilung werden an das Amt Schönberger Land delegiert. Die Zuschlagserteilung erfolgt gemäß Hauptsatzung durch den Bürgermeister und seinen Stellvertreter.

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
10	0	0

18 Finanzbericht zum 30.06.2024 der Gemeinde Selmsdorf**6/0014/2024**

Die Informationsvorlage wird zur Kenntnis genommen.

Vorsitz:

Protokollführung:

Marcus Kreft

Jessica Fengler