

Prioritätenliste Straßenunterhaltung

<i>Amt Schönberger Land</i> Fachbereich IV <i>Datum</i> 25.10.2024	<i>Bearbeitung:</i> Stefan Eggers <i>Bearbeiter/in-Telefonnr.:</i> 038828/330-1418
---	---

<i>Beratungsfolge</i>	<i>Geplante Sitzungstermine</i>	<i>Ö / N</i>
Ausschuss für Bau, Ordnung und Soziales der Gemeinde Siemz-Niendorf (Vorberatung)		Ö
Finanzausschuss der Gemeinde Siemz-Niendorf (Vorberatung)		Ö
Gemeindevertretung Siemz-Niendorf (Entscheidung)		Ö

Sachverhalt

Auf Grundlage einer Zustandsbewertung von einem externen Dienstleister in 2021 und den aktuellen Wegebegehungen und Begutachtungen wurde eine Prioritätenliste mit Einschätzung der momentan wichtigsten Maßnahmen aus Sicht der Straßenunterhaltung für die gemeindeeigene Infrastruktur erstellt.

Eine grobe Kostenschätzung ist in allen Bereichen angegeben. Berechnungsgrundlage sind die Preise von durchgeführten Ausschreibungen der letzten Jahre.

Die Kostenschätzungen sind überschlägig durchgeführt und können bei Durchführung und Detailplanung der entsprechenden Maßnahmen noch um ca. 10-30% variieren.

Die Asphaltanierungen sind aus Sicht der Straßenunterhaltung bewertet. Hierbei handelt es sich um Substanzerhalt. Aufgrund der finanziellen Situation der Gemeinde, wurde die kostengünstigste Variante gewählt. Bei allen DSK/OB Maßnahmen wären Deckenerneuerungen oder teilweise kompletter Neubau auf lange Sicht die bessere Wahl, da viele der vorhandenen Wege nicht den vorgeschriebenen tragfähigen Aufbau gemäß RStO besitzen.

Die Gemeinde Siemz-Niendorf wird gebeten die Priorisierung der erforderlichen Arbeiten zu beraten, die aufgezeigten Maßnahmen zu sichten und ggf. zu ergänzen.

Sind weitere Maßnahmen gewünscht, so sind diese mit anzugeben.

Aufgrund der wiederkehrenden Unterhaltung bei den wassergebundenen Wegen, Banketten sowie Rissanierungen und der notwendigen kurzfristigen Bearbeitung auftretender Schadstellen wird die Gemeindevertretung um Beschluss gebeten, die notwendigen Priorisierungen sowie Ausschreibungen in den kommenden Jahren auf das Amt Schönberger Land zu delegieren.

Die Prioritätenliste wird jährlich in Abstimmung mit der Bürgermeisterin fortgeschrieben, ergänzt und aktualisiert sowie der Gemeinde zur Kenntnis gegeben.

Eine Abarbeitung der Schadstellen kann nur mit entsprechend bereitgestellten Mitteln erfolgen.

Die Haushaltsmittel werden dazu jährlich angepasst, aktualisiert und angemeldet und die Umsetzung der Maßnahmen entsprechend der eingestellten und bewilligten Mittel abgearbeitet.

Für die allgemeine Verkehrssicherungspflicht bezüglich der Schlaglöcher in Asphaltflächen und Banketten wird weiterhin versucht dies mit den Gemeindemitarbeitenden abzuarbeiten.

Zusätzlich sind aber auch hier Mittel zur Verfügung zu stellen, da die Gemeindemitarbeitenden aufgrund fehlender, gesetzlich vorgeschriebener, Sicherheitsausrüstung (verkehrsrechtliche Daueranordnung/ Absperrmaterial/

Fahrzeugausstattung) momentan nicht die entsprechenden Verkehrssicherungsmaßnahmen durchführen dürfen.

Beschlussvorschlag

1. Die Gemeindevertretung Siemz-Niendorf beschließt die Prioritätenliste 2025 der Straßenunterhaltungsmaßnahmen gemäß Anlage.

2. Das Amt Schönberger Land wird beauftragt, die Unterhaltungsmaßnahmen entsprechend durchzuführen. Die Durchführung der Vergabeverfahren einschließlich der Zuschlagsentscheidung obliegt dem Amt. Die Zuschlagserteilung erfolgt durch die Bürgermeisterin.

3. Die Priorisierung der umfangreicheren Sanierungsmaßnahmen im Asphaltbereich wird jährlich aktualisiert, ergänzt und zur Beschlussfassung der Gemeinde erneut vorgelegt.

4. Die Priorisierung der ständig wiederkehrenden Unterhaltung der wassergebundenen Wege, Banketten und Rissanierungen einschließlich der Durchführung der Vergabeverfahren und Zuschlagsentscheidung wird entsprechend den geltenden gesetzlichen Regelungen und unter Beachtung der zur Verfügung stehenden Haushaltsmittel an das Amt Schönberger Land delegiert. Die Zuschlagserteilung erfolgt durch die Bürgermeisterin.

Finanzielle Auswirkungen

GESAMTKOSTEN	AUFWAND/AUSZAHLUNG IM LFD. HH-JAHR	AUFWAND/AUSZAHLUNG JÄHRL.	ERTRAG/EINZAHLUNG JÄHRL.
450.000,00 €	00,00 €	77.800 €	00,00 €

FINANZIERUNG DURCH

VERANSCHLAGUNG IM HAUSHALTSPLAN

Eigenmittel	450.000,00 €	Im Ergebnishaushalt	Ja / Nein
Kreditaufnahme	00,00 €	Im Finanzhaushalt	Ja / Nein
Förderung	00,00 €		
Erträge	00,00 €	Produktsachkonto	54101/5233
Beiträge	00,00 €		

Anlage/n

1	Prioritätenliste Straßenunterhaltung Siemz-Niendorf (öffentlich)
---	--

Übersicht der geplanten und erforderlichen Arbeiten an wassergebundenen Wegen

(aktuelle Kostenschätzung aus Ausschreibungen in 2023)

Stadt/ Gemeinde	GKZ	Ort	Straße	Abschnitt von	Abschnitt bis	Länge	Breite	Fläche in m ²	Materialauftrag ja/nein	Materialmenge in t	Kosten gesamt	Einbauten vorhanden wenn ja wo und bearbeitung erforderlich + sonstige Kommentare
Siemz-Niendorf	12	Ollndorf	Birkenweg	Ollndorfer Hufe	Nr. 3	420	3,5	1470	nein	0	5.880 €	

Übersicht der geplanten und erforderlichen Arbeiten Asphaltarbeiten

(aktuelle Kostenschätzung aus Ausschreibungen in 2023)

Stadt/ Gemeinde	GKZ	Ort	Straße	Abschnitt von	Abschnitt bis	Länge	Breite	Fläche in m²	Materialmenge in t	Kosten pro qm²	Kosten gesamt	Zustandsbewertung	Maßnahmenempfehlung (DSK=dünne Schicht in Kaltbauweise/ OB = Oberflächenbehandlung - Bitumen + absplitten)
Siemz-Niendorf	12	Torisdorf	Parkstraße	Grenze Roduchelstorf	Ortseingang	530	4	2120	127,2	55,00 €	116600	Deckschicht ausgemergelt. Teilw. Spurrinnen und Abplatzungen. Unterbau nicht für Bus- und landwirtschaftlichen Verkehr ausgelegt.	Straße komplett abgängig. Substanzerhalt nur noch durch aufbringen einer AC16TD möglich (min. 6cm). Fachlich richtig wäre kompletter Neubau.
Siemz-Niendorf	12	Torisdorf	Parkstraße	Ortseingang	Ortsausgang	1000	4	4000	240	10,00 €	40000	Deckschicht ausgemergelt. Teilw. Spurrinnen.	Sanierung mittels DSK oder OB könnte Haltbarkeit um ca. 6-10 Jahre verlängern. AC16TD bessere Wahl.
Siemz-Niendorf	12	Torisdorf	An der Neuen Straße	Torisdorf	Groß Siemz	2400	4	9600	576	151,00 €	---	Deckschicht ausgemergelt. Teilw. Spurrinnen. Abbruchkanten. Unterbau nicht für Bus- und landwirtschaftlichen Verkehr ausgelegt.	Aktuell in Neubaubteilung in Planung/ Förderantrag
Siemz-Niendorf	12	Törpt	Törpter Dorfstraße	Ortseingang	Ortsausgang	700	4	2800	168	10,00 €	28000	Deckschicht ausgemergelt	DSK oder OB
Siemz-Niendorf	12	Törpt	Törpter Dorfstraße	Törpt	L01	1400	4	5600	336	10,00 €	56000	Deckschicht ausgemergelt	DSK oder OB
Siemz-Niendorf	12	Ollndorf	Ollndorfer Hufe	Ortsausgang	L01	300	4	1200	72	10,00 €	12000	Deckschicht ausgemergelt	DSK oder OB
Siemz-Niendorf	12	Ollndorf	Ollndorfer Hufe	Ortseingang	Ortsausgang	500	4	2000	120	10,00 €	20000	Deckschicht ausgemergelt	DSK oder OB
Siemz-Niendorf	12	Bechelsdorf	Bechelsdorfer Weg	Bechelsdorf	L01	1000	4	4000	240	10,00 €	40000	Deckschicht ausgemergelt	DSK oder OB
Siemz-Niendorf	12	Bechelsdorf	Bechelsdorfer Rundling	Ortseingang	Ortsausgang	400	4	1600	96	10,00 €	16000	Deckschicht ausgemergelt	DSK oder OB
Siemz-Niendorf	12	Niendorf	Dorfstraße	Ortsausgang	Bechelsdorf	800	4	3200	192	10,00 €	32000	Deckschicht ausgemergelt	DSK oder OB
											360600		

