

Amt Schönberger Land

Beschlussvorlage für Gemeinde Selmsdorf	Vorlage-Nr:	VO/3/0287/2013	- Fachbereich III				
	Status:	öffentlich					
	Sachbearbeiter:	A.Kopp					
	Datum:	21.01.2013					
	Telefon:	038828/330-180					
	E-Mail:	A.Kopp@schoenberger-land.de					
Beschluss über die Erschließungsplanung der Bebauungspläne B 16 "Am Mühlenbruch" und B 20 "Versorgungszentrum"							
Beratungsfolge					Abstimmung:		
					Ja	Nein	Enth.
31.01.2013	Bau- und Umweltausschuss Selmsdorf						
31.01.2013	Gemeindevertretung Selmsdorf						

Sachverhalt:

Für die Bebauungspläne B 16 „Am Mühlenbruch“ und B 20 „Versorgungszentrum“ wurde die Erschließungsplanung erarbeitet.

In der Anlage sind Unterlagen dazu beigefügt.

Die zu verwendenden Materialien wie Pflaster, Lampen, Bänke u.a. sind in der Sitzung festzulegen. Seitens der beauftragten Büros werden Vorschläge unterbreitet.

Beschlussvorschlag:

Die Gemeinde beschließt die Erschließungsplanung für die Bebauungspläne B 16 „ Am Mühlenbruch“ und B 20 „Versorgungszentrum“ auf der Grundlage der anliegenden Planung.

Als Materialien sind zu verwenden:

Pflaster Gehwege-

Pflaster Parkflächen-

Pflaster Aufpflasterungen-

Anrampungssteine-

Lampen-

Bänke-

Finanzielle Auswirkungen:

Keine

Die Kosten sind Bestandteil des Vorhabens

Anlage:

Kurzbeschreibung, Pläne

A.Kopp
FBL

F.Lehmann
LVB

Von: Brunhilde Mainka **Gesendet:** 17.01.2013 15:05

An: Kopp

Betreff: Gemeinde Selmsdorf, B-Plan Nr. 16,20 Wohngebiet "Am Mühlenbruch"

Anlagen: Ausbauquerschnitt_A-A.pdf, Ausbauquerschnitt_B1-B1.pdf, Ausbauquerschnitt_B-B.pdf, Ausbauquerschnitt_C-C.pdf, Ausbauquerschnitt_D-D.pdf, Ausbauquerschnitt_E-E.pdf, Ausbauquerschnitt_F-F.pdf, Ausbauquerschnitt_G-G.pdf, Ausbauquerschnitt_H-H.pdf, Ausbauquerschnitt_I-I.pdf, Ausbauquerschnitt_K-K.pdf, Kurzbeschreibung.pdf, Lageplan.pdf

Importance:Normal

Sehr geehrte Frau Kopp,

in der Anlage erhalten Sie die Unterlagen zu o. g. Bauvorhaben.

Mit frdl. Grüßen

i.A.

Brunhilde Mainka

Ingenieurbüro Möller GbR

Langer Steinschlag 7

23936 Grevesmühlen

Tel. 03881 750-0

Fax. 03881 750-150

Ausbauquerschnitt_A-A.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_A-A.pdf

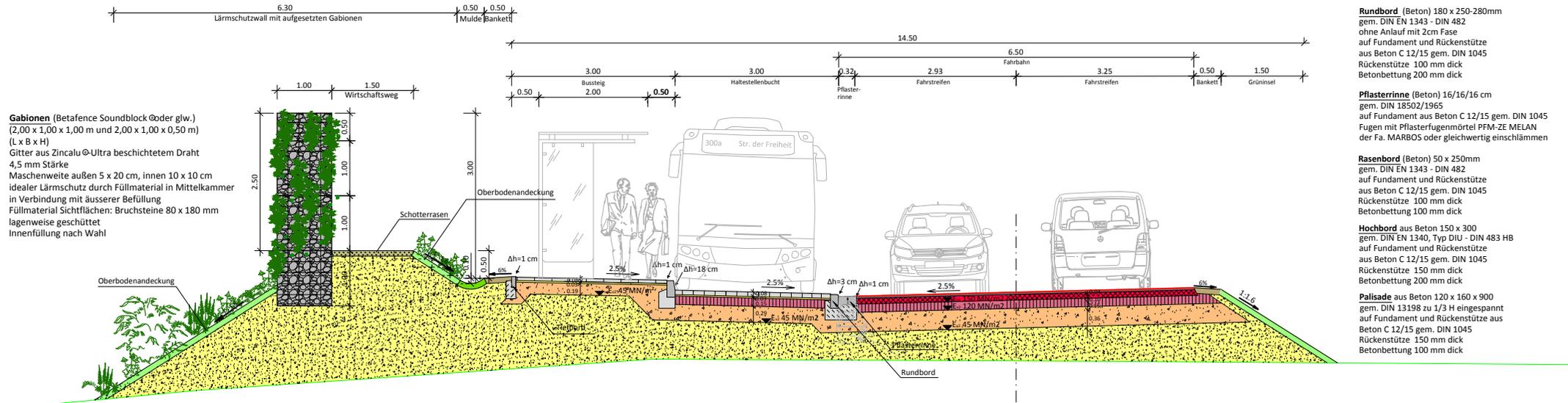
Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt A - A Planstraße



Aufbau Gehweg gem. RStO 01 Tafel 7, Zeile 2

Betonsteinpflaster nach DIN 18501
(Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)

Pflastersand

Frostschuttschicht aus
gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07

Gesamt : 30,0 cm

Aufbau Haltestellenbucht Bauklasse V gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

8,0 cm Betonsteinpflaster nach DIN 18501
(Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)

3,0 cm Pflastersand

15,0 cm Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07

29,0 cm Frostschuttschicht aus
gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07

Gesamt : 55,0 cm

Aufbau Fahrbahn Bauklasse IV gem. RStO 01, Tafel 1, Zeile 3

8,0 cm Asphaltdeckschicht: SMA 8 S gem. ZTV Asphalt-StB 07 4,0 cm

3,0 cm Asphalttragschicht: AC 22 T S gem. ZTV Asphalt-StB 07 10,0 cm

15,0 cm Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07 15,0 cm

29,0 cm Frostschuttschicht: 0/32 Gemisch GW/GI
Kornanteil > 2,0 mm, ≥30% gem. ZTV SoB-StB 04/07 36,0 cm

Gesamt : 65,0 cm

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_B1-B1.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_B1-B1.pdf

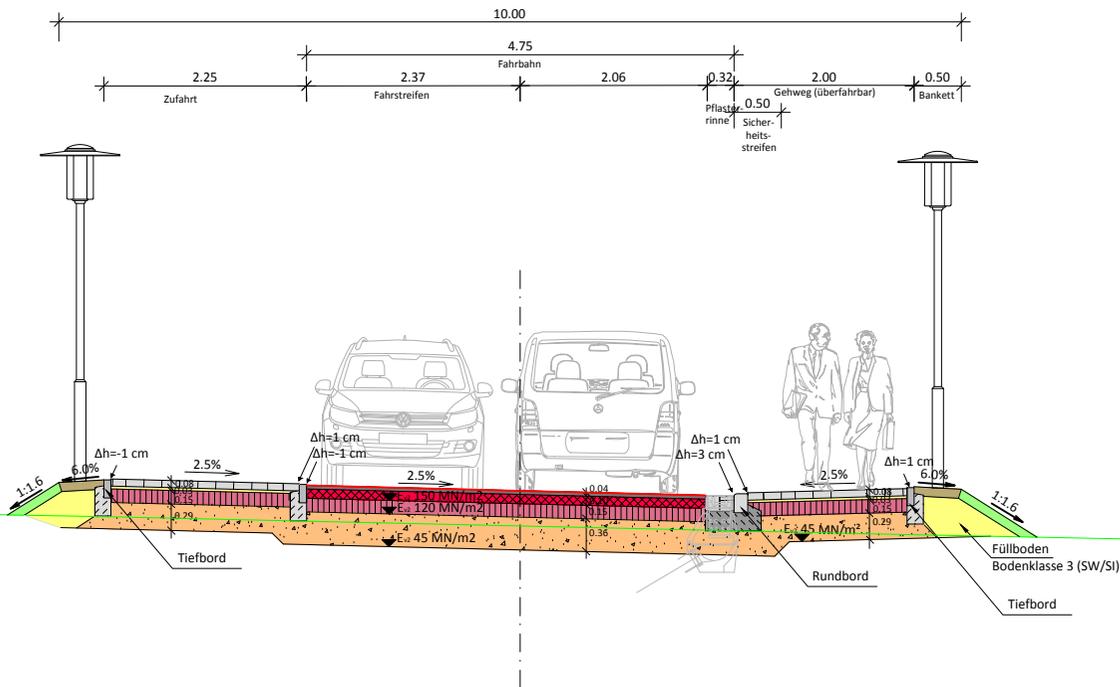
Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt B1 - B1 Planstraße B / C / D (volle Fahrspurbreite)



Rundbord (Beton) 180 x 250-280mm
gem. DIN EN 1343 - DIN 482
ohne Anlauf mit 2cm Fase
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Pflasterrinne (Beton) 16/16/16 cm
gem. DIN 18502/1965
auf Fundament aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Fugen mit Pflasterfugenmörtel PFM-ZE MELAN
der Fa. MARBOS oder gleichwertig einschlämmen

Tiefbord aus Beton 80 x 250
gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 TB
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Aufbau Parkplatz Bauklasse V gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	<u>55,0 cm</u>

Aufbau Fahrbahn Bauklasse IV gem. RStO 01, Tafel 1, Zeile 3

Asphaltdeckschicht: SMA 8 S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	4,0 cm
Asphalttragschicht: AC 22 T S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	10,0 cm
Schottertragschicht: 0/32	gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht: 0/32 Gemisch GW/GI Kornanteil > 2,0 mm, ≥30%	gem. ZTV SoB-StB 04/07	36,0 cm
Gesamt :		<u>65,0 cm</u>

Aufbau überfahrbarer Gehweg gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	<u>55,0 cm</u>

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_B-B.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_B-B.pdf

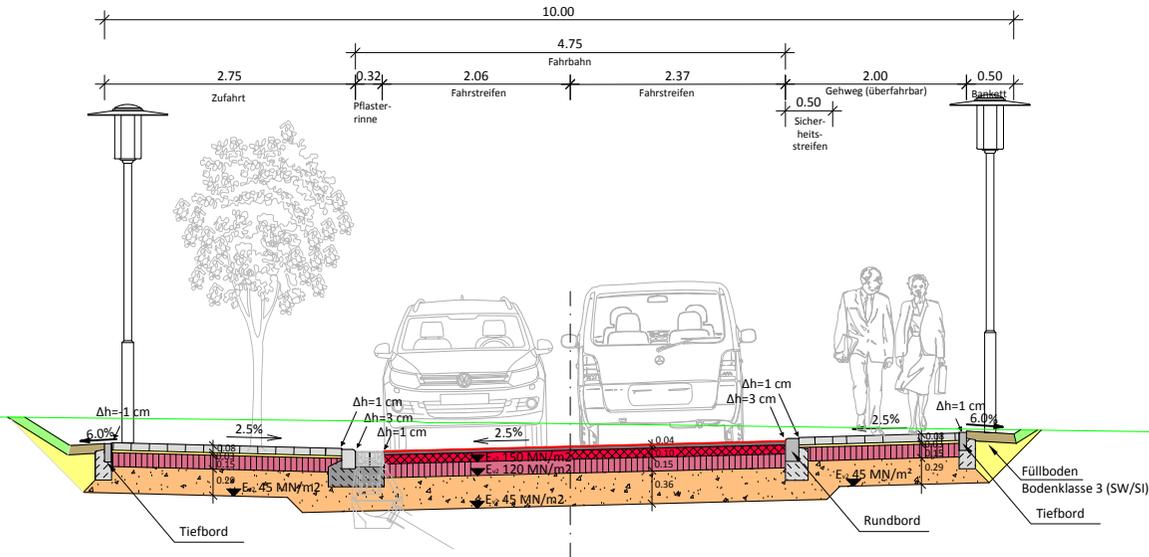
Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt B - B Planstraße B / C / D (volle Fahrspurbreite)



Rundbord (Beton) 180 x 250-280mm
gem. DIN EN 1343 - DIN 482
ohne Anlauf mit 2cm Fase
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Pflastertragschicht (Beton) 16/16/16 cm
gem. DIN 18502/1965
auf Fundament aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Fugen mit Pflasterfugenmörtel PFM-ZE MELAN
der Fa. MARBOS oder gleichwertig einschlämmen

Tiefbord aus Beton 80 x 250
gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 TB
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Aufbau Parkplatz Bauklasse V gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	55,0 cm

Aufbau Fahrbahn Bauklasse IV gem. RStO 01, Tafel 1, Zeile 3

Asphaltdeckschicht: SMA 8 S	4,0 cm
Asphalttragschicht: AC 22 T S	10,0 cm
Schottertragschicht: 0/32	15,0 cm
Frostschuttschicht: 0/32 Gemisch GW/GI Kornanteil > 2,0 mm, ≥30%	36,0 cm
Gesamt :	65,0 cm

Aufbau überfahrbarer Gehweg gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	55,0 cm

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_C-C.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_C-C.pdf

Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Ausbauquerschnitt_D-D.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_D-D.pdf

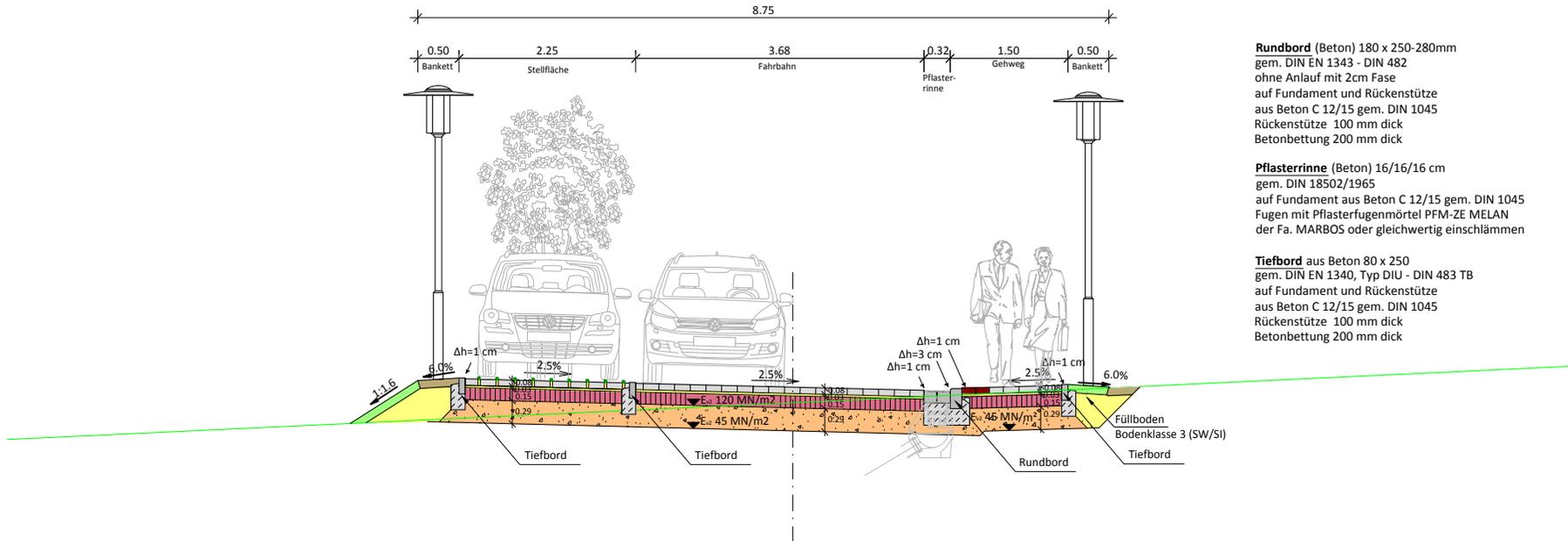
Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt D - D Planstraße E



Rundbord (Beton) 180 x 250-280mm
gem. DIN EN 1343 - DIN 482
ohne Anlauf mit 2cm Fase
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Pflasterrinne (Beton) 16/16/16 cm
gem. DIN 18502/1965
auf Fundament aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Fugen mit Pflasterfugenmörtel PFM-ZE MELAN
der Fa. MARBOS oder gleichwertig einschlämmen

Tiefbord aus Beton 80 x 250
gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 TB
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Aufbau Parkplatz Bauklasse V gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	55,0 cm

Aufbau Fahrbahn Bauklasse V gem. RStO 01, Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	55,0 cm

Aufbau überfahrbarer Gehweg gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	55,0 cm

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_E-E.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_E-E.pdf

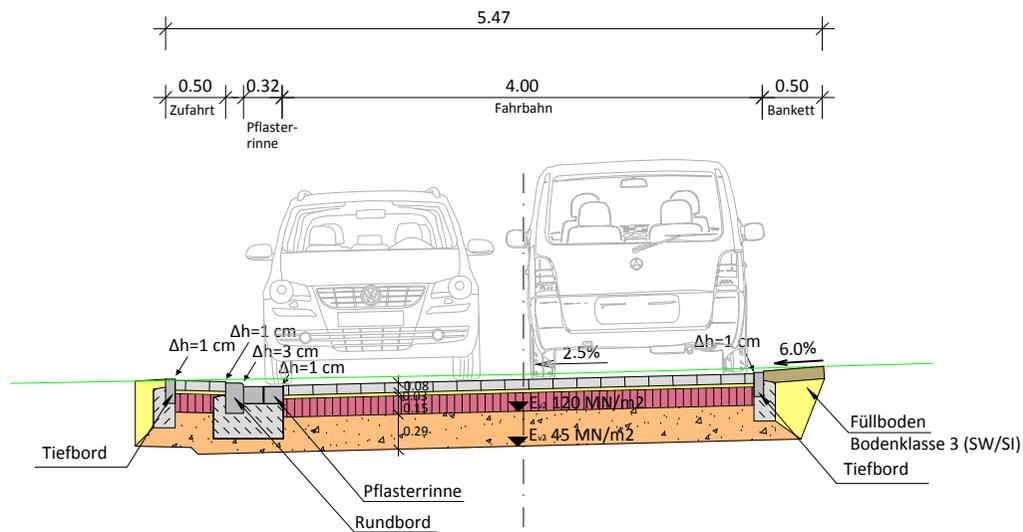
Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt E - E



Rundbord (Beton) 180 x 250-280mm
 gem. DIN EN 1343 - DIN 482
 ohne Anlauf mit 2cm Fase
 auf Fundament und Rückenstütze
 aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
 Rückenstütze 100 mm dick
 Betonbettung 200 mm dick

Pflasterrinne (Beton) 16/16/16 cm
 gem. DIN 18502/1965
 auf Fundament aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
 Fugen mit Pflasterfugenmörtel PFM-ZE MELAN
 der Fa. MARBOS oder gleichwertig einschlämmen

Tiefbord aus Beton 180 x 250
 gem. DIN EN 1340, 18502/1965
 auf Fundament und Rückenstütze
 aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
 Rückenstütze 100 mm dick
 Betonbettung 200 mm dick

Aufbau Fahrbahn Bauklasse V gem. RStO 01, Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadtplaster - herbstbunt)		8,0 cm
Pflastersand		3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32	gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen	gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :		<u>55,0 cm</u>

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_F-F.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_F-F.pdf

Datei:

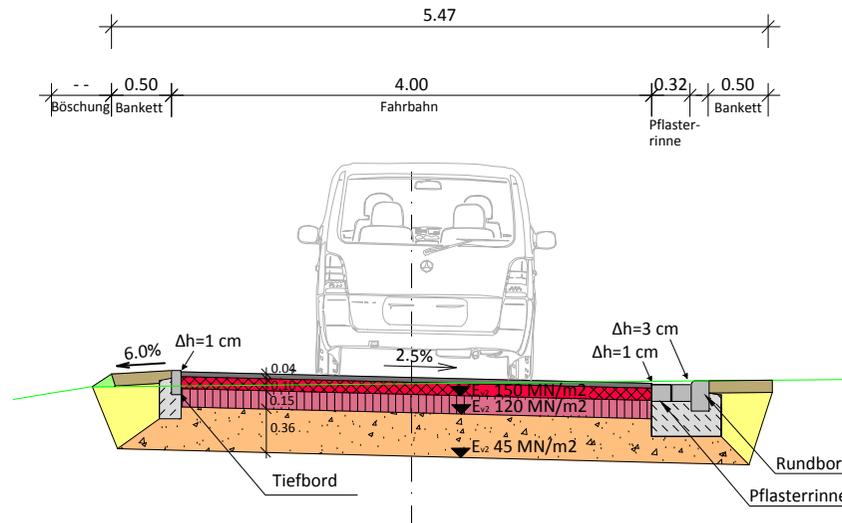
Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt F - F

Planstraße F



Rundbord (Beton) 180 x 250-280mm
gem. DIN EN 1343 - DIN 482
ohne Anlauf mit 2cm Fase
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Pflasterrinne (Beton) 16/16/16 cm
gem. DIN 18502/1965
auf Fundament aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Fugen mit Pflasterfugenmörtel PFM-ZE MELAN
der Fa. MARBOS oder gleichwertig einschlämmen

Tiefbord aus Beton 80 x 250
gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 TB
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Aufbau Fahrbahn Bauklasse IV gem. RStO 01, Tafel 1, Zeile 3

Asphaltdeckschicht: SMA 8 S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	4,0 cm
Asphalttragschicht: AC 22 T S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	10,0 cm
Schottertragschicht: 0/32	gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht: 0/32 Gemisch GW/GI Kornanteil > 2,0 mm, ≥30%	gem. ZTV SoB-StB 04/07	36,0 cm
	Gesamt :	<u>65,0 cm</u>

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_G-G.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_G-G.pdf

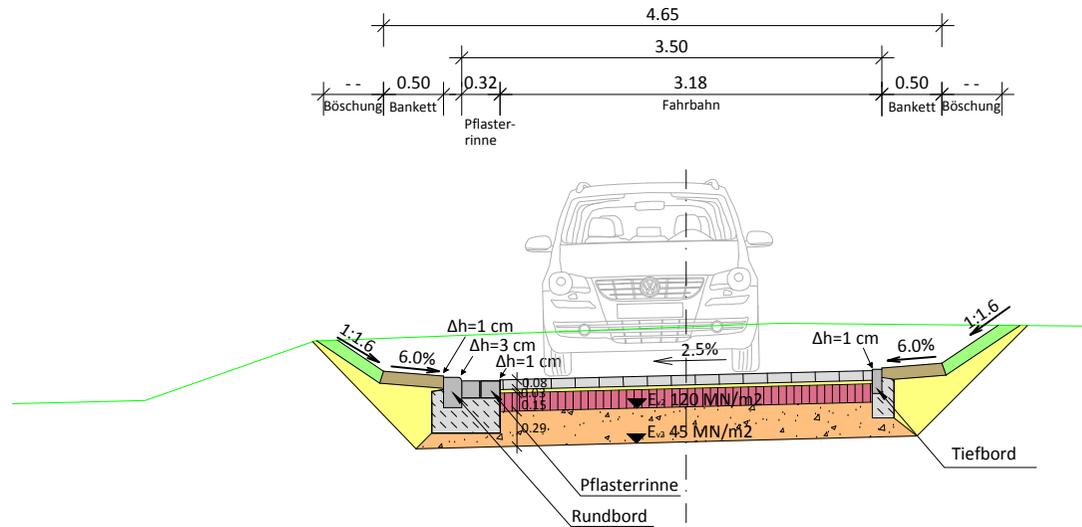
Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt G - G



Rundbord (Beton) 180 x 250-280mm
 gem. DIN EN 1343 - DIN 482
 ohne Anlauf mit 2cm Fase
 auf Fundament und Rückenstütze
 aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
 Rückenstütze 100 mm dick
 Betonbettung 200 mm dick

Pflasterrinne (Beton) 16/16/16 cm
 gem. DIN 18502/1965
 auf Fundament aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
 Fugen mit Pflasterfugenmörtel PFM-ZE MELAN
 der Fa. MARBOS oder gleichwertig einschlämmen

Tiefbord aus Beton 80 x 250
 gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 TB
 auf Fundament und Rückenstütze
 aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
 Rückenstütze 100 mm dick
 Betonbettung 200 mm dick

Aufbau Fahrbahn Bauklasse V gem. RStO 01, Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadtpflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	<u>55,0 cm</u>

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_H-H.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_H-H.pdf

Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

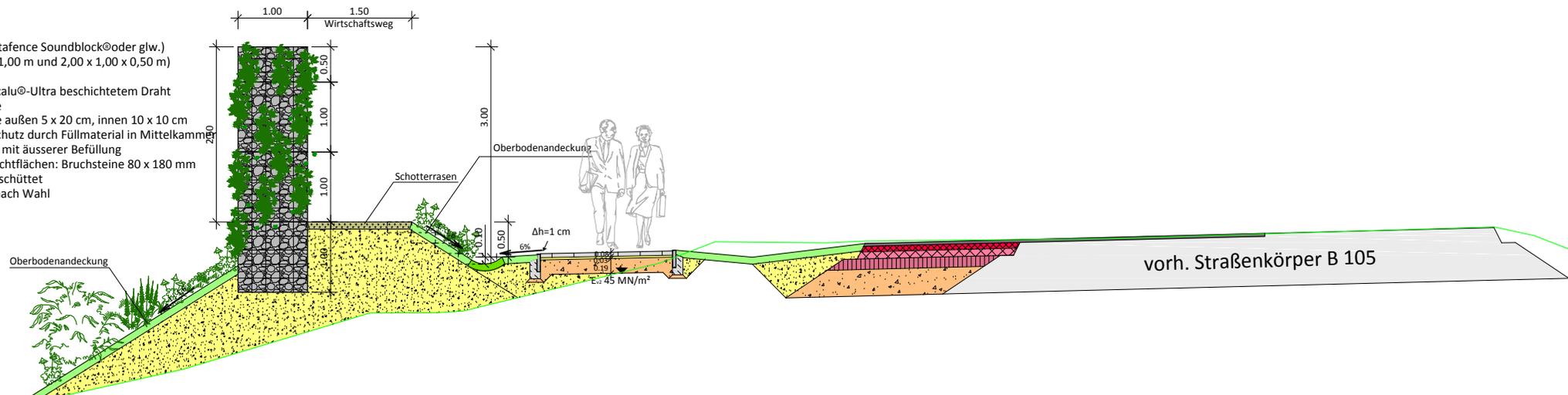
Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt H - H

B 105



Gabionen (Betafence Soundblock® oder glw.)
 (2,00 x 1,00 x 1,00 m und 2,00 x 1,00 x 0,50 m)
 (L x B x H)
 Gitter aus Zincalu®-Ultra beschichtetem Draht
 4,5 mm Stärke
 Maschenweite außen 5 x 20 cm, innen 10 x 10 cm
 idealer Lärmschutz durch Füllmaterial in Mittelkamm
 in Verbindung mit äußerer Befüllung
 Füllmaterial Sichtflächen: Bruchsteine 80 x 180 mm
 lagenweise geschüttet
 Innenfüllung nach Wahl



Aufbau Gehweg gem. RStO 01 Tafel 7, Zeile 2

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadtplaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	19,0 cm
Gesamt :	<u>30,0 cm</u>

Befestigung der Fahrbahn B105 gem. RStO 01, Tafel 1, Zeile 3, Bauklasse II

Fahrbahn im Tiefeneinbau		
Asphaltbeton SMA 11 S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	4 cm
Asphaltbinder AC 22 BS	gem. ZTV Asphalt - StB 07	8 cm
Asphalttragschicht AC 32 TS	gem. ZTV Asphalt - StB 07	10 cm
Schottertragschicht, Schotter 0/45,	gem. ZTV SoB-StB 04/07 Verdichtung $E_{v2} = 150 \text{ MN/m}^2$	15 cm
Frostschuttschicht	gem. ZTV SoB-StB 04/07 Verdichtung $E_{v2} = 120 \text{ MN/m}^2$	37 cm
	Verdichtung $E_{v2} = 45 \text{ MN/m}^2$	Planum
<u>Gesamtdicke</u>		<u>74 cm</u>

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_I-I.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_I-I.pdf

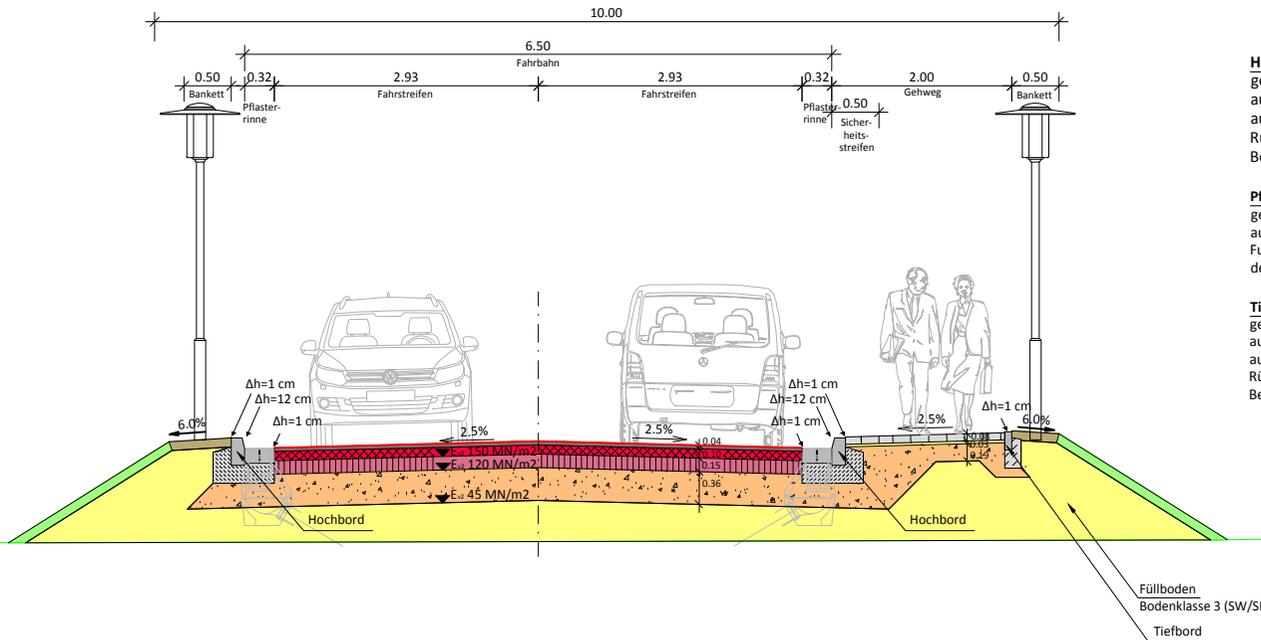
Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt I - I Anbindung B 104



Hochbord aus Beton 150 x 300
gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 HB
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 150 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Pflasterrinne (Beton) 16/16/16 cm
gem. DIN 18502/1965
auf Fundament aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Fugen mit Pflasterfugenmörtel PFM-ZE MELAN
der Fa. MARBOS oder gleichwertig einschlämmen

Tiefbord aus Beton 80 x 250
gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 TB
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Aufbau Fahrbahn Bauklasse IV gem. RStO 01, Tafel 1, Zeile 3

Asphaltdeckschicht: SMA 8 S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	4,0 cm
Asphalttragschicht: AC 22 T S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	10,0 cm
Schottertragschicht: 0/32	gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht: 0/32 Gemisch GW/GI Kornanteil > 2,0 mm, ≥30%	gem. ZTV SoB-StB 04/07	36,0 cm
	Gesamt :	<u>65,0 cm</u>

Aufbau Gehweg gem. RStO 01 Tafel 7, Zeile 2

Betonsteinpflaster nach DIN 18501	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen	gem. ZTV SoB-StB 04/07 19,0 cm
Gesamt :	<u>30,0 cm</u>

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ausbauquerschnitt_K-K.pdf

Eingefuegte Ausbauquerschnitt_K-K.pdf

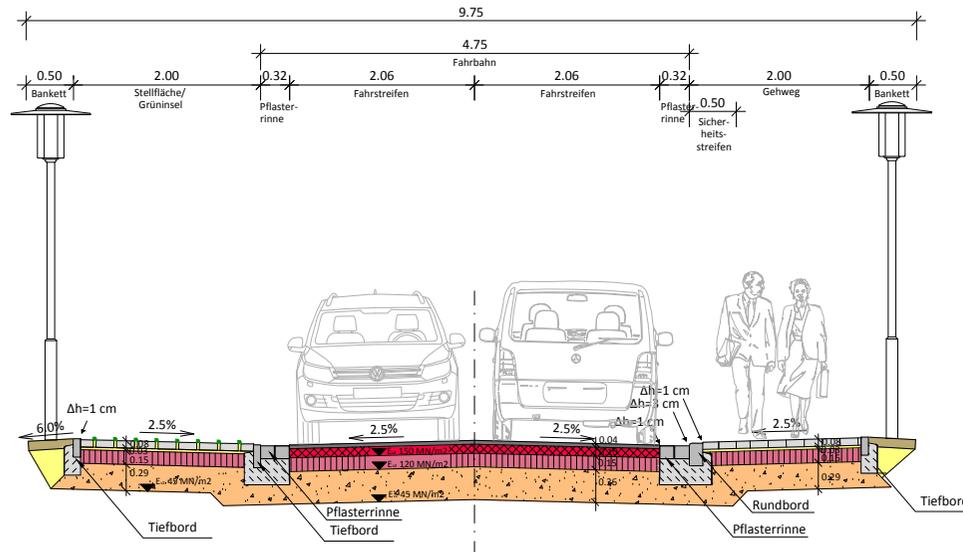
Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Schnitt K - K



Hochbord aus Beton 150 x 300
gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 HB
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 150 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Pflasterrinne (Beton) 16/16/16 cm
gem. DIN 18502/1965
auf Fundament aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Fugen mit Pflasterfugenmörtel PFM-ZE MELAN
der Fa. MARBOS oder gleichwertig einschlämmen

Tiefbord aus Beton 80 x 250
gem. DIN EN 1340, Typ DIU - DIN 483 TB
auf Fundament und Rückenstütze
aus Beton C 12/15 gem. DIN 1045
Rückenstütze 100 mm dick
Betonbettung 200 mm dick

Aufbau Parkplatz Bauklasse V gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	55,0 cm

Aufbau Fahrbahn Bauklasse IV gem. RStO 01, Tafel 1, Zeile 3

Asphaltdeckschicht: SMA 8 S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	4,0 cm
Asphalttragschicht: AC 22 T S	gem. ZTV Asphalt-StB 07	10,0 cm
Schottertragschicht: 0/32	gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht: 0/32 Gemisch GW/GI Kornanteil > 2,0 mm, ≥30%	gem. ZTV SoB-StB 04/07	36,0 cm
Gesamt :		65,0 cm

Aufbau überfahrbarer Gehweg gem. RStO 01 Tafel 3, Zeile 1

Betonsteinpflaster nach DIN 18501 (Mecklenburger Altstadt-pflaster - herbstbunt)	8,0 cm
Pflastersand	3,0 cm
Schottertragschicht: 0/32 gem. ZTV SoB-StB 04/07	15,0 cm
Frostschuttschicht aus gebrochenen Mineralstoffen gem. ZTV SoB-StB 04/07	29,0 cm
Gesamt :	55,0 cm

Planungsbearbeitung:

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Kurzbeschreibung.pdf

Eingefuegte Kurzbeschreibung.pdf

Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei

Bauherr: stag Stadtbau GmbH
Mecklenburg - Vorpommern

Bauvorhaben: Gemeinde Selmsdorf
Erschließung der Bebauungspläne Nr. 16 und Nr. 20
Wohngebiet „Am Mühlenbruch“



KURZBESCHREIBUNG

vorgelegt durch

Ingenieurbüro GbR
MÖLLER

Ingenieurbüro Möller GbR
Langer Steinschlag 7
23936 Grevesmühlen

Grevesmühlen, Januar 2013

1 Darstellung der Maßnahme

1.1 Planerische Beschreibung

Die Gemeinde Selmsdorf im Landkreis Nordwestmecklenburg befindet sich nördlich der A 20, an der B 105 zwischen Lübeck und Grevesmühlen und der B 104 zwischen Lübeck und Schwerin. Auf Grund der geringen Entfernung (ca. 13 km bis zur Stadtmitte) zählt Selmsdorf zum sogenannten „Speckgürtel“ von Lübeck.

Die vorliegende Planung umfasst die Erschließung der Bebauungspläne Nr. 16 Wohngebiet „Am Mühlenbruch“ und Nr. 20 der Gemeinde Selmsdorf, eingefasst von den Bundesstraßen 104 und 105 über einen Erschließungsträger, stag Stadtbau GmbH Mecklenburg - Vorpommern. Die Erschließungsstraßen werden sowohl in Asphalt- als auch in Pflasterbauweise mit teilweise einseitig angebautem überfahrbarem Gehweg und Parktaschen, wechselnd mit Grünflächen auf der anderen Straßenseite geplant.

Die Ausbaustrecken von insgesamt ca. 1600 m erschließen 74 Wohneinheiten, ein Altenheim/altengerechtes Wohnen und einen Kindergarten. In einer weiteren Ausbaustufe sollen weitere 29 Wohneinheiten erschlossen werden. Das Wohngebiet mit angrenzendem Lebensmittelmarkt wird über Anbindungen an die B 105 und B 104 erschlossen.

Im Wesentlichen umfasst die Baumaßnahme folgende Bestandteile:

- Neubau von Fahrbahnen mit Entwässerungsrinne, Gehweg, Parkflächen/Grünflächen und Borden
- Verlegung von Versorgungs- und Hausanschlussleitungen (Schmutzwasser, Regenwasser und Trinkwasser, Telekommunikations-, Strom- und Gasleitungen)
- Neubau von Beleuchtungsanlagen
- Aufweitung der Fahrbahnen der B 104 und B 105 um 3,50 m zur Errichtung einer Linksabbiegespur
- Errichtung von Gehwegen und Lärmschutzwällen entlang der Bundesstraßen

Auf Wunsch des Auftraggebers erfolgt die Erschließung in 2 Bauabschnitten mit jeweils 2 Ausbaustufen, um größere Schäden und Nacharbeiten durch die Grundstücksbebauung auszuschließen.

1. Bauabschnitt - 1. Ausbaustufe: alle Ver- und Entsorgungsleitungen, Straßenbeleuchtung (jede 3. Lampe) sowie der Straßenbau für die Verbindungsstraße zwischen den Anbindungen und die Fahrbahnen des östlichen Erschließungsbereiches bis OK Asphalttragschicht

1. Bauabschnitt - 2. Ausbaustufe: Asphaltdeckschicht für den Bereich mit fertiggestellter 1. Ausbaustufe, Gehwege, Parkflächen, Straßenbeleuchtung (restliche Lampen), Bepflanzung und Ausstattung

2. Bauabschnitt - 1. Ausbaustufe: alle Ver- und Entsorgungsleitungen, Straßenbeleuchtung (jede 3. Lampe) sowie der Straßenbau für den westlichen Erschließungsbereiches bis OK Asphalttragschicht

2. Bauabschnitt - 2. Ausbaustufe: Asphaltdeckschicht im westlichen Bereich, Gehwege, Parkflächen, Straßenbeleuchtung (restliche Lampen), Bepflanzung und Ausstattung

Die Festlegung der Trassenführung erfolgte auf Grundlage des Bebauungsplanes Nr. 16 vom Dezember 2012.

1.2 Straßenbauliche Beschreibung

Im Planbereich verlaufen die B 104 von Linken, Gemeinde Ramin an der Grenze zu Polen, bis zum Anschluss an die B 75/A 226 bei Lübeck und die B 105 von Greifswald bis Lübeck.

Die Trassenführungen wurden im Rahmen der B-Planerstellung festgelegt.

Die Querneigungen der Fahrbahnen erfolgen im Dach- und Einseitgefälle mit 2,50 %.

Die Gehwege und Parkflächen werden mit einem Einseitgefälle von 2,50 % errichtet.

Abstimmungspunkte:

Straßenbegleitend (Ausschreibung 02/2013)

1. Pflaster Gehwege
2. Pflaster Parkflächen
3. Pflaster Aufpflasterungen in der Fahrbahn (Aufenthaltsbereiche)
4. Anrampungssteine (Aufenthaltsbereiche)
5. Lampen
6. Bänke
7. Papierkörbe / Hundetoiletten
8. Ausstattungselemente
9. Grünplanung

Innere Landschaftsplanung (Ausschreibung 2014)

1. Lampen
2. Bänke
3. Papierkörbe / Hundetoiletten
4. Ausstattungselemente
5. Grünplanung
6. Spielplatz

Lageplan.pdf

Eingefuegte Lageplan.pdf

Datei:

Groesse: 0 Bytes

Dateityp: pdf

Hier stehen weitere Informationen zur Datei



Planungsbearbeitung:



Ingenieurbüro GbR
MÖLLER