

# Amt Schönberger Land

<b>Beschlussvorlage</b> für Gemeinde Selmsdorf	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/4/0686/2013</b>	<b>- Fachbereich IV</b>		
	<b>Status:</b>	<b>öffentlich</b>			
	<b>Sachbearbeiter:</b>	<b>G.Kortas-Holzerland</b>			
	<b>Datum:</b>	<b>07.02.2013</b>			
	<b>Telefon:</b>	<b>038828/330-157</b>			
	<b>E-Mail:</b>	<b>G.Kortas-Holzerland@schoenberger-land.de</b>			
<b>Beschluss über den Wirtschaftsplan 2013 über die treuhänderische Erschließungsmaßnahme der Gemeinde Selmsdorf "Wohngebiet Dr.-Leber-Straße"</b>					
<b>Beratungsfolge</b> Haupt- und Finanzausschuss Selmsdorf Gemeindevertretung Selmsdorf	Abstimmung:				
	Ja	Nein	Enth.		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

## **Sachverhalt:**

Der Wirtschaftsplan 2013 für die treuhänderische Erschließung des Wohngebietes „Dr.-Leber-Straße“ ist Anlage des Haushaltsplanes. Der Haushaltsplan für das Jahr 2013 liegt derzeit noch nicht vor.

Daher wird empfohlen, für den Wirtschaftsplan einen separaten Beschluss über die Zustimmung zu fassen.

Der Wirtschaftsplan für das Jahr 2013 wird voraussichtlich mit einem Ergebnis in Höhe von 152.000 € abschließen. Der Kontostand zum 31.12.2012 ergab sich ein Kontostand in Höhe von 24.000 €. Damit ergibt sich eine Gesamtsumme von 176.000 Euro.

Aus diesem Überschuss erfolgt die Rückführung von Verbindlichkeiten in Höhe von 125.000 Euro aus der Treuhandmaßnahme Am Mühlenbruch zum 31.12.2013.

Damit ergibt sich ein voraussichtlicher Abschluss der Treuhandmaßnahme zum 31.12.2013 in Höhe von 51.000 €.

Im beiliegenden Sachstandbericht (Stand Dez. 2012) wird auf die einzelnen Schwerpunkte der Kosten- und Finanzierungstätigkeiten hingewiesen. Der Haupttätigkeitsbereich im Jahr 2013 liegt im Bereich der Vermarktung der noch freien Grundstücke und den daraus folgenden Verkaufseinnahmen. Es kann davon ausgegangen werden, dass die Maßnahme in 2013 abgeschlossen wird.

Insgesamt ist die Maßnahme als wirtschaftlich tragfähig zu betrachten.

## **Beschlussvorschlag:**

Die Gemeindevertretung Selmsdorf genehmigt den Wirtschaftsplan für das Jahr 2013 für die treuhänderische Erschließungsmaßnahme – Wohngebiet „Dr. - Leber – Straße“ .

## **Anlage:**

Wirtschaftsplan 2013  
Sachstandbericht, Stand Dezember 2012

\_\_\_\_\_  
G.Kortas-Holzerland  
SB

\_\_\_\_\_  
F.Behrens  
FBL

\_\_\_\_\_  
F.Lehmann  
LVB