

# Amt Schönberger Land

<b>Beschlussvorlage</b> für Gemeinde Selmsdorf	<b>Vorlage-Nr:</b>	<b>VO/4/0687/2013</b>	<b>- Fachbereich IV</b>		
	<b>Status:</b>	<b>öffentlich</b>			
	<b>Sachbearbeiter:</b>	<b>G.Kortas-Holzerland</b>			
	<b>Datum:</b>	<b>08.02.2013</b>			
	<b>Telefon:</b>	<b>038828/330-157</b>			
	<b>E-Mail:</b>	<b>G.Kortas-Holzerland@schoenberger-land.de</b>			
<b>Beschluss über den Wirtschaftsplan 2013 über die treuhänderische Maßnahme der Gemeinde Selmsdorf Wohngebiet "Am Mühlenbruch", B-Plan Nr. 16 und "Lebensmittelmarkt Selmsdorf", B-Plan Nr. 20</b>					
<b>Beratungsfolge</b> Haupt- und Finanzausschuss Selmsdorf Gemeindevertretung Selmsdorf	Abstimmung:				
	Ja	Nein	Enth.		
	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>		

## Sachverhalt:

Der Wirtschaftsplan 2013 für die treuhänderische Erschließung des Wohngebietes „Mühlenbruch“ einschließlich „Lebensmittelmarkt Selmsdorf“ ist Anlage des Haushaltsplanes. Der Haushaltsplan für das Jahr 2013 ist bisher noch nicht beschlossen. Daher wird empfohlen, für den Wirtschaftsplan einen separaten Beschluss über die Zustimmung zu fassen.

Die Erschließungsmaßnahmen beginnen in 2013. Daher wird der Wirtschaftsplan für das Jahr voraussichtlich mit einer Unterdeckung in Höhe von 1.804.000 € abschließen. Vorleistungen für einen weiteren nördlichen Teil an Wohnbauflächen des B 16 sind darin enthalten. Verbindlichkeiten aus Darlehen bestehen in Höhe von 1.000.000.

Voraussetzung für die Durchführung der Maßnahme aufgrund veränderter Planungen ist die Erhöhung des Kontokorrentkredits sowie der Ausfallbürgschaft. Hierzu liegen der Gemeinde Selmsdorf gesonderte Beschlüsse vor.

Die Gesamtmaßnahme wird insgesamt für wirtschaftlich tragfähig eingeschätzt.

## Beschlussvorschlag:

Die Gemeindevertretung Selmsdorf genehmigt den Wirtschaftsplan für das Jahr 2013 für die treuhänderische Maßnahme – Wohngebiet „Am Mühlenbruch“ – B-Plan Nr. 16 und „Lebensmittelmarkt Selmsdorf“ – B-Plan Nr. 20.

## Anlage:

Wirtschaftsplan 2013

Sachstandsbericht Stand Dezember 2012

\_\_\_\_\_  
G.Kortas-Holzerland  
SB

\_\_\_\_\_  
F.Behrens  
FBL

\_\_\_\_\_  
F.Lehmann  
LVB