

Beschlussauszug

4/0082/2024

aus der

Sitzung der Gemeindevertretung Siemz-Niendorf
vom 12.12.2024

**Top 5 Vorhabenbezogener Bebauungsplanes Nr. 02 "Sondergebiet PV-Freiflächenanlage" für das Gebiet westlich der Ortslage Sabow, östlich der Maurine und nördlich der Bundesautobahn A 20
- Aufstellungsbeschluss -**

Frau Haberkorn begrüßt Herrn Clasen von der Prokom GmbH und übergibt das Wort. Herr Clasen informiert umfassend über den Ablauf eines Bauleitverfahrens und erläutert das Vorhaben. Das Projekt wurde schon einmal in einer vergangenen Sitzung vorgestellt. Herr Dr. Sommerfeld erinnert an den bereits damals geäußerten Wunsch der Gemeinde, im Zuge der späteren Fertigstellung einen Radweg über Sabow nach Schönberg zu schaffen. Herr Dr. Sommerfeld möchte wissen, ob dies als Auflage aufgenommen werden kann. Herr Clasen macht deutlich, dass gewisse Regelungen mit dem Investor getroffen werden können.

Es soll auch die Idee festgehalten werden, dass alle Bushaltestellen der Gemeinde Siemz-Niendorf durch den Investor mit Solarpanelen ausgestattet werden könnten.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung fasst folgenden Beschluss:

1. Für das Gebiet westlich der Ortslage Sabow, östlich der Maurine und nördlich der Bundesautobahn A 20 in der Gemeinde Siemz-Niendorf wird ein vorhabenbezogener Bebauungsplan aufstellt. Ziel der Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes ist die Schaffung der planungsrechtlichen Voraussetzungen für die Errichtung und den Betrieb einer Agri-Photovoltaikanlage.
2. Der Aufstellungsbeschluss ist ortsüblich bekannt zu machen (§ 2 Abs. 1 Satz 2 BauGB).

Abstimmungsergebnis:

Ja-Stimmen	Gegenstimmen	Enthaltung/en
7	0	1